

4 Mart 2019 tarihinde Saat 19.00'da Leymosun Kültür Evi'nde Yapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararların Tutanaklarıdır.

Toplantıya Katılanlar:

Sayın Nidai Güngördü

" Hakan Onurlu

" Ziya Egemen Sencer

" Ali Tektan

" Av.Hatice Aşık

" Hüseyin Ayrılmazkardeşler

" Fırat Güçlüsoy

" Özben Kalfa

" Haşim Yücel

" Ayşe Karalığıl

" Pelin Kutluba

" Khaled El-Haj

" Burak Güler

Belediye Başkanı

Belediye Meclis Asbaşkanı

Belediye Meclis Yedek Asbaşkanı

Belediye Meclis Üyesi

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

Toplantıya Katılmayanlar:

Sayın Burcu Karakaya

" Sadi Erdendoğ

" Derya Hoca

" Mehmet Nur Ateş

Belediye Meclis Üyesi (İzinli)

" " " "

" " " "

" " " "

Tutanağı Düzenleyen:

Sayın Muharrem Arslan

Bayındırlık Bölümü Şube Amiri

Görevli Personel:

Sayın Havva Çamber

" Demet Serbest

İdari İşler Memuru

Kültür Hizmetleri Memuru

G-14/2019. Belediye'miz Komisyon ve Komitelerin yeniden oluşturulmasının görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Herkese hayırlı akşamlar dilerim. Bizim komisyonlarımızdaki üye sayısı fazladır diye çoğu zaman toplanma da sıkıntı yaşıyoruz. Ya da karar üretmekte zorlanıyoruz. Bu nedenle yeni bir tüzük çıkararak Belediye Komisyonları Çalışma Tüzüğü adı altında düzenlemeye gittik. Komisyonlarımızı tek tek ele alarak, üyeleri tekrardan seçelim. Komisyondaki üye sayısı, toplam meclis üyesi sayısının % 60'ını geçemeyecek. Yani 9 üye'yi şu anda geçemeyecektir. Trafik Komisyonu, Vergi Komisyonu, Kira Komisyonu, Bütçe Komisyonu, Kültür-Sanat Komisyonu ve Sokak-Cadde Komisyonu'na girmek isteyen üyeler için tek tek ele alalım, görüşelim. Kira ve Vergi Komisyonu'nu ayıralım. Ayrıca Sn.Mehmet Nur Ateş'in özel sağlık durumu nedeniyle düzelmesini bekleyip, iyileşmesi halinde tekrardan oturup karar alırız. Mehmet Bey'e de bu vesile ile acil şifalar diliyorum. Komisyon üyelerini belirlemeye geçelim.

.../2...

Karar:

Belediye Komisyon ve Komitelerin oluřturulması.

- a) **Trafik Komisyon Üyeleri:** Sn.Hakan Onurlu, Sn.Hüseyin Ayrılmazkardeşler, Sn.Sadi Erdendoğ, Sn.Burak Güler ve Sn.Özben Kalfa'dır.
- b) **Vergi Komisyon Üyeleri:** Sn.Ali Tektan, Sn.Hüseyin Ayrılmazkardeşler, Sn.Özben Kalfa, Sn.Ziya Egemen Sencer, Sn.Derya Hoca ve Sn.Ayşe Karalığıl'dir.
- c) **Kira Komisyon Üyeleri:** Sn.Hakan Onurlu, Sn.Av.Hatice Aşık, Sn.Haşım Yücel, Sn.Khaled El-Haj ve Sn.Burak Güler'dir.
- d) **Bütçe Komisyon Üyeleri:** Sn.Ali Tektan, Sn.Av.Hatice Aşık, Sn.Fırat Güçlüsoy, Sn.Haşım Yücel, Sn.Pelin Kutluba ve Sn.Derya Hoca'dır.
- e) **Kültür-Sanat ve Sosyal İşler Komite Üyeleri:** Sn.Ziya Egemen Sencer, Sn.Av.Hatice Aşık, Sn.Hüseyin Ayrılmazkardeşler, Sn.Haşım Yücel, Sn.Pelin Kutluba, Sn.Khaled El-haj, Sn.Ayşe Karalığıl ve Sn.Derya Hoca'dır.
- f) **Sokak ve Cadde Komisyon Üyeleri:** Sn.Hakan Onurlu, Sn.Ali Tektan, Sn.Av.Hatice Aşık, Sn.Fırat Güçlüsoy, Sn.Haşım Yücel, Sn.Ziya Egemen Sencer, Sn.Burak Güler ve Sn.Ayşe Karalığıl'dir.

Oluşmasına Oybirliğıyle karar verilmiştir.

G-15/2019. Belediye'mizin sorunlu kiracıların konularının görüşülmesi. (Ek-1)

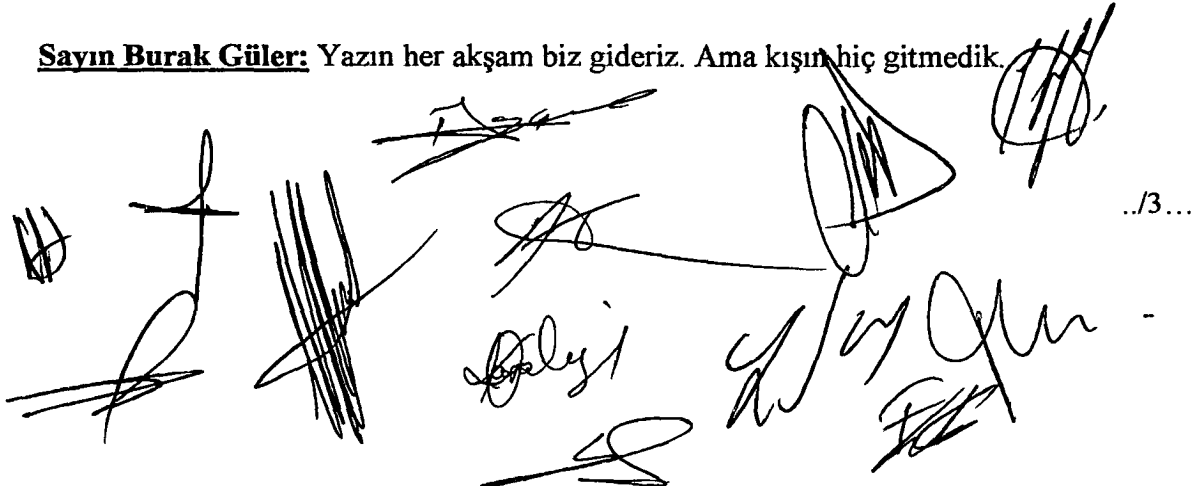
Sayın Belediye Başkanı: Hukukçuların çoğı giden ihbarları dikkate aldı. Bazı konularda da bilgi vermek istiyoruz. Sorunsuz kiracılarla mukavele yenileme kararımız vardır. Sorunlularla eğer ödeme bakiyesi varsa ödeme planı yapılmaya başlandı. Bazı kiracıları da sizinle bu akşam karar vermek istiyoruz. Nilgün Akçınar sağık sorunları yaşar. Akrabasına devretmek ister. Kira bedelini artırarak devredebiliriz. 140 Stg'ne çıkaralım.

Sayın Ali Tektan: Kira bedelleri TL olabilir mi? Yusuf Alıcı'da yanına başka işletmeler geldi diye sorun yaşar.

Sayın Belediye Başkanı: Döviz bu aralar normaldir. Kervansaray'da ikinci kiracı da kaçtı. Belki biz bir personel koyarız.

Sayın Burak Güler: Yazın her akşam biz gideriz. Ama kışın hiç gitmedik.

..3...



Sayın Belediye Başkanı: Hakan Cahit Çoşkunso (Park Gazinosu)'nu ihaleye çıkaralım. CTP binası dışında kalan tüm yerler bizimdir. Bu konuda yarın yerinde inceleme yapalım.

Gürsel Tokatlıoğlu'nun ödediği yıllık kira bedeli 62.5 Stg'dir. Bu konuda biz bir görüşme yaptık. Aylık 100 Stg. de anlaştık.

Ramadan Cemil Meydanı'ndaki kiracımız Yaprak Hamzalar 80 Stg. ayda ödeme yapar. Bu adaletsizliktir.

Remziye Şahin, Ziya Rızıkı Caddesi üzerinde bilet satar o da 80 Stg. kira öder. Bu örnekleri verdim. Mevcut durumu daha iyi anlayasınız. Ramadan Cemil Meydanı'ndaki yeri de ihaleye çıkacağız.

Meriç Bahadi ile anlaştık. Tenis kulübü için ayrı bir gün toplanmamız gerekir.

Karar:

Belediyemiz Kira-Vergi Komisyonu'nda sorunlu kiracılar ile ilgili görüşülen konuların Ek'deki listenin onaylanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

G-16/2019. Vergi-Kira Komisyonu'nda görüşülen itirazların onaylanmasının görüşülmesi. (Ek-2)

Sayın Belediye Başkanı: Kira – Vergi Komisyonu'nda görüşülen tüm konular Ek-2'de listelenmiştir.

Sayın Haşim Yücel: İtirazı olan varsa ya da görüşü olan varsa söylesin ya da oylamaya geçelim.

Sayın Hakan Onurlu: Dilekçe sonrası Komisyon karar alır.

Sayın Özben Kalfa: Ömer Barlas çok zor durumdadır.

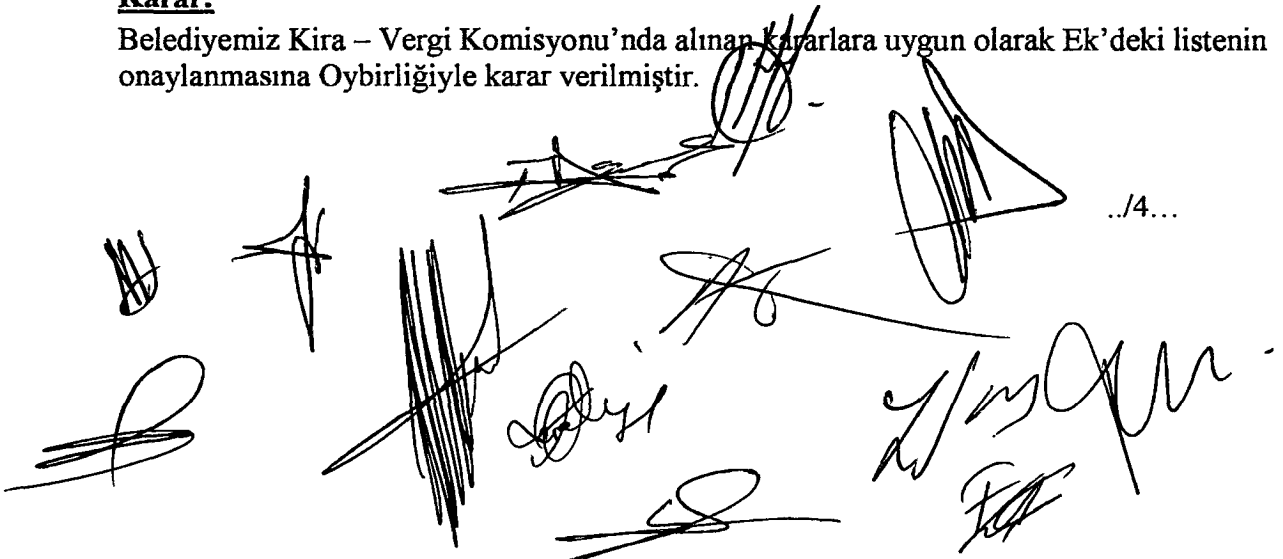
Sayın Belediye Başkanı: Bir şey yapalım. Ne karar verirse şimdi verelim. İşyerinden muhtaçlı kişilere bir şey alalım.

Sayın Pelin Kutluba: Bir yardım yapalım.

Karar:

Belediyemiz Kira – Vergi Komisyonu'nda alınan kararlara uygun olarak Ek'deki listenin onaylanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

.. /4...



G-17/2019. Girne Maratonu için yeni bir değerlendirme yapılmasının görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Geçen hafta Sn. Işın Ramadan Cemil ile görüştük. Görüşme güzel geçti. Ben size sponsorluk ile ilgili rakamları söyleyeceğim. Kuzey Kıbrıs Turkcell 41.000 TL. nakit, 24.000 TL.'lik hizmet verecek. Arucad 50.000 TL. nakit verecek. Tayf Ltd. 30.000 TL., Ramadan Cemil İşletmeleri 20.000 TL. – 30.000 TL. arası, Pasha Hotel konaklama sponsoru olacaktır. Ciddi Mutfak Ltd. 30.000 TL. verecek. Bugün teknik 2 (iki) arkadaş aramızdadır. Parkurları incelerler. Parkur tescillemesi yaparlar. 3 km, 7 km, 21 km ve 42 km'nin tescilini yaptılar ve 5 (beş) sene geçerli olacaktır. Sertifikada verecekler. Bizim muhatabımız KKTC Atletizm Federasyonu 'dur. Toplanan paranın nasıl kullanılacağı ile ilgili sponsorlar da soru sorar. Yardım yapılacak kurum ve vakıflar bellidir. SOS Çocuk Köyü, 18 Yaş Üstü Rehabilitasyon Merkezi ve Akan Gürkan Vakfı'dır.

Sayın Ziya Egemen Sencer: Özel bir vakıfa yardım etme tepki getirir mi?

Sayın Belediye Başkanı: Herşeyi konuşalım. SOS'e de tepki var. Hep onlara yardım yapılır derler.

Sayın Haşim Yücel: Gelir – gider ne zaman belirlenir?

Sayın Belediye Başkanı: Maraton'dan bir hafta sonra belli olur.

Sayın Hakan Onurlu: Bir yardım yapılacaksa birine yapılır, en doğrusu o olur.

Sayın Belediye Başkanı: Üç (3) kuruma da yaparsak hepsi de motive olur ve katılım da daha fazla olur. Biz bu akşam karar alalım. Ben Akan Gürkan Vakfı'ndan 2 (iki) öğrencinin yıllık masraflarını karşılayalım. Yaklaşık 20.000 TL. tutar. SOS Derneği'ne 50.000 TL., geri kalan da 18 Yaş Üstü Rehabilitasyon Merkezine kalsın. Önerim bu şekildedir.

Sayın Ziya Egemen Sencer: Yardım yerine kalıcı bir şey yapsak. Zaten çoğu firma ve kişi yardım yapıyor. Okul gibi bir şey de yapılabilir. Tam teşekküllü bir çocuk parkı da yapılabilir.

Sayın Belediye Başkanı: Herkes görüşünü ortaya koysun.

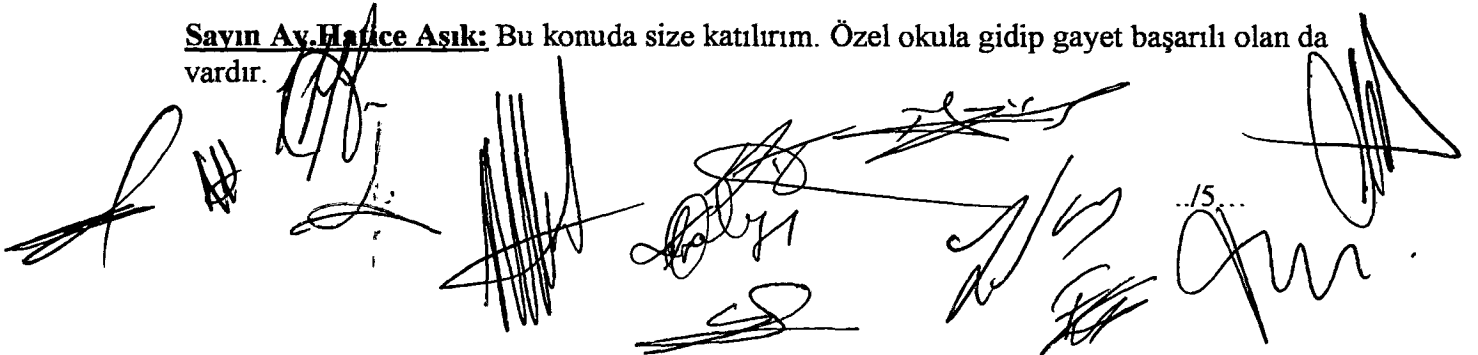
Sayın Pelin Kutluba: 18 Yaş Üstü Merkezi çok ihtiyaçlıdır. Ne kadar yapabilirsek yapalım. Çocuklar ortada dolaşır. Eğitimci yoktur.

Sayın Belediye Başkanı: Biz 18 Yaş Üstü Rehabilitasyon Merkezi'ne telleme yapacağız. Kamera sistemi de şarttır. Ben de Pelin Hanım'a katılıyorum.

Sayın Av.Hatice Aşık: Biz Akan Gürkan Vakfı'nda 2 (iki) öğrenci masraflarını düşelim. Geri kalanı 2 (iki) kuruma eşit verelim.

Sayın Burak Güler: Özel okula gidenlere vermeye sıcak bakmam. Daha zeki çocuklara verelim. Burada Üniversite'ye gidenlerin akademik olduğuna inanıyorum.

Sayın Av.Hatice Aşık: Bu konuda size katılıyorum. Özel okula gidip gayet başarılı olan da vardır.



Sayın Belediye Başkanı: Biz hepsini çağırıp düşüncelerimizi aktaralım.

Sayın Hüseyin Ayrılmazkardesler: İhtiyaçlı öğrenciler mi ona da bakılsın.

Sayın Belediye Başkanı: Hatice Hanım'ın önerisine katılıyor musunuz? Akan Gürkan Vakfı'ndan 2 (iki) öğrenci masrafları düşülsün, geri kalan miktar 2 (iki) kuruma pay edilsin. Yaka göğüs numaraları 25'TL'ye satılacak. Bu miktarı artırır.

Sayın Hakan Onurlu: Satışları da iyi yapalım.

Sayın Belediye Başkanı: Biz Pazar günü Lefkoşa Pazarı'na diğer günlerde de diğer şehirlerdeki Pazar yerlerine satış standı kuracağız. Ben de gideceğim. Şimdi kararımızı verelim.

Oylamaya Geçildi.

Karar:

- Girne Maratonu 2019 etkinliğinde masraflar düşüldükten sonra elde edilecek net gelirin bir kısmının; Akan Gürkan Vakfı'ndan yardım alan 2 (iki) öğrencinin yıllık eğitim masraflarının karşılanması için kullanılmasına, 2 (iki) öğrenci için kriterlerin belirlenmesine,
- Geri kalan net gelirin % 50'sinin 18 Yaş Üstü Rehabilitasyon Merkezi'ne; %50'sinin SOS Çocuk Köyü Derneği'ne yardım amaçlı yardım amaçlı aktarılmasına;
- Girne Maratonu 2019 etkinliğinde satılacak göğüs numaralarının 25 TL üzerinden satışa sunulmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Belediye Başkanı: 7 Şubat 2019 tarihinde onaylanan Bütçe Taslağı Maliye Bakanlığı'na gidince detaylı incelendi ve TC Lefkoşa Büyükelçiliği Kalkınma ve Ekonomik İşbirliği Ofisi'nden gelecek miktarın da eklenmesi bizlere bildirildi. Bu rakam da 4.537.000 TL'dir. Bu nedenle 2019 Mali Yılı Bütçe Taslağı'nın tadil edilmesi gerekmektedir. Gündeme alınıp görüşülmesi için oylarınıza sunuyorum.

Oylamaya geçildi.

7 Şubat 2019 tarih ve G-9/2019 Sayılı 2019 Mali Yılı Bütçe Taslağı'nın tadil edilmesi için gündeme alınmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

G-18/2019. 7 Şubat 2019 tarih ve G-9/2019 Sayılı 2019 Mali Yılı Bütçe Taslağı'nın tadil edilmesinin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: TC Lefkoşa Büyükelçiliği Kalkınma ve Ekonomik İşbirliği Ofisi'nin Belediyemize katkı sağlayacağı rakam 4,537.000 TL'dir. Bu miktarı da bütçeye eklememiz yönünde Maliye Bakanlığı görüş vermiştir. Bu konuda sizlere bilgi vermek istedim. Bütçe bu şekilde tadil edilmiştir. Oylarınıza sunuyorum.

Oylamaya geçildi.

Karar:

Girne Belediyesi'ne ait 2019 Mali Yıl Bütçe Taslağı'nın Ek'de belirtildiği gibi 126,500,000 TL olarak yeniden düzenlenmiş olup onaylanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Toplantı Süresi: Toplantı saat 21.15'e kadar devam etmiştir.