

12 Kasım 2018 Tarihinde Saat 18.00'da Leymosun Kültür Evi'nde Yapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararların Tutanaklarıdır.

Toplantıya Katılanlar:

Sayın Nidai Güngördü

- " Hakan Omurlu
- " Ziya Egemen Sencer
- " Ali Tektan
- " Av.Hatice Aşık
- " Hüseyin Ayrılmazkardeşler
- " Özben Kalfa
- " Haşim Yücel
- " Ayşe Karalığil
- " Pelin Kutluba
- " Khaled El-Haj
- " Sadi Erdendoğ
- " Burak Güler
- " Mehmet Nur Ateş

Belediye Başkanı

Belediye Meclis Asbaşkanı

Belediye Meclis Yedek Asbaşkanı

Belediye Meclis Üyesi

- " "
- " "
- " "
- " "
- " "
- " "
- " "
- " "
- " "
- " "
- " "
- " "

Toplantıya Katılmayanlar:

Sayın Burcu Karakaya

- " Fırat Güçlüsoy
- " Derya Hoca

Belediye Meclis Üyesi (İzinli)

- " "
- " "
- " "

Tutanağı Düzenleyen:

Sayın Muharrem Arslan

Bayındırlık Bölümü Şube Amiri

Görevli Personel:

Sayın Havva Çamber

İdari İşler Memuru

G-42/2018. Kültür Sanat Komitesi ile ilgili Faaliyet Programının görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Herkese iyi akşamlar. Geçen haftaki toplantıda gündem bittikten sonra bu konuyu konuşmak istedik. Bazı Meclis Üyeleri haklı olarak gündemli konuşmak istediler. Biz de bugüne ayarladık. Gündem ekinde program vardır. Düşük maliyetli etkinliklerdir. Şehitlik açılışı da vardır. Tiyatro oyunları vardır.

Sayın Ayşe Karalığil: Oyunlar nerede oynanacaktır?

Sayın Belediye Başkanı: Çoğunlukla Oda Tiyatrosu'nda oynanacaktır. 2 tanesi de GAÜ'de oynanacaktır. Bazı oyunlar 2 gün oynanabilir. Talep olursa uzatacağız. Küçük salon yaklaşık 130 kişiliktir. Belki 2 gece sahnelenir.

Sayın Sadi Erdendoğ: Konaklama ve diğer giderler için bir şey belirlendi mi?

..12...

Sayın Belediye Başkanı: Fiyat araştırıyoruz. Genelde konaklamaları uygun fiyatlı yaptırıyoruz. Bize verilen fiyat teklifleri piyasanın altındadır.

Sayın Khaled El-Haj: Bu belirtilen fiyatlar her gece için mi hepsi için mi? Yarım saat ara var. Başka gösteriye mi girecek ondan sanrası?

Sayın Belediye Başkanı: Ben komisyonda konuştunuz diye bilirim. Keşke bu konular komisyonda konuşulsaydı.

Sayın Haşim Yücel: Biz yılbaşı dahil tüm etkinlikleri bir kitapçıkta toplayabilir miyiz?

Belediye Başkanı: Yapalım, biz önce hazırlık yapalım. Bazen etkinlik tarihleri kayabilir. Daha önce Eğitim Bakanlığı okullarda yapılan etkinliklerden birkaçının maliyetini üstlenirdi. Bazen bazı firmalar da katkı koyarlardı. Aslında bu konuların Komisyon'da geliştirilmesi gereklidir. Biz sponsorluk için çalışma yapalım. Kitapçık önerisi doğrudur, bunun için de çalışalım. Konaklamalar ile ilgili detaylı bilgi de veriz.

Oylamaya Geçildi.

Karar:

Kültür Sanat Komitesi tarafından hazırlanan Ek-1'deki Etkinlik Programı'nın onaylanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

G-43/2018. Yeni yıl etkinliklerinin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Her sene yeni yılda personel ve ikinci bahar üyeleri yemeğini yapıyoruz. Bu sene biraz ekonomik koşullar nedeniyle süslemeyi yapmama düşüncesindeyim. Kendi şahsi düşüncemdir. Bir takım işyeri sahipleri kendi süslemelerle ilgili bazı adımlar atacaklarını söylediler. Ziraat Bankası önünde gerek Hellim Cafe, Simit Dünyası ve biraz yukarıda kuyumcular caddeyi ve meydanı süslemek istediklerini bize bildirdiler. Biz prensip olarak karşı çıkmadık.

Bu süsleme işleri için Nisan-Mayıs ayında materyallere ulaşmak lazımdır. Son güne kaldığımızda ışık, lamba ve diğer şeylere fahiş fiyatlar istenir. Benim düşüncem budur. Farklı görüşü olan varsa söylesin. Personel yemeği yapacağız. Bundan kaçmamız mümkün değildir. Yaşlılara senede bir iki defa yemek veriz. Bundan da kaçmıyoruz. Karaoğlu Parkı'nda bir grup ile anlaşıp etkinlik yapıyoruz. Bu etkinlikte birkaç senedir ilgi çekiyor. Meydan konseri de yılbaşı gecesi yapıyoruz. Buraya gelen kesim de bellidir. Bu konuyu herkes bilir.

Sayın Pelin Kutluba: Ben bu işleri yapıyorum. Biz profili belirleyebiliriz. Kriterler belirlenir, daha çok çalışırız. Klasik müzik dinletilebilir.

Sayın Sadi Erdendoğ: İnşaat işçisi ile İngiliz arasında ne fark vardır? Yerleşik dersek onlar nedir? Bu konu biraz karışıktır.

Sayın Ziya Egemen Sencer: Aileler de gelebilmesi gerekir.

Sayın Hakan Onurlu: Üç ana çemberimiz vardır. Elimizde materyal de vardır. Hepsini süsleyebiliriz.

Sayın Belediye Başkanı: Biz stoklarımıza bakacağız. Yapabilirsek yapalım.

Sayın Hakan Onurlu: Konserlerde doğrudur, profil bellidir. Ama maddi durumu iyi olmayanların başka tercihi yoktur. Profilden de öte katılım da yoktur. Ya tamamen vizyon değişir ya da basit bir grup ile yaparız.

Sayın Ali Tektan: Avrupa ülkelerinde küçük küçük kulübeler yapılır. Bu ve buna benzer şeyler yaparak insanları çekebiliriz.

Sayın Belediye Başkanı: Pelin Hanım'ın dediğine göre nasıl düzenleme yapabiliriz?

Sayın Özben Kalfa: Girne KKTC'nin turizm merkezidir. Biz Dr. Fazıl Küçük Çemberi'nden başlayıp muazzam bir ışılandırma yapmalıyız.

Sayın Belediye Başkanı: İlk yabancı etkinliği ve kutlamalar 250 kişi ile yapıldı. Şimdi 1000 kişiyi geçtik.

Sayın Av. Hatice Aşık: Işılandırmayı nasıl yapıyoruz?

Sayın Belediye Başkanı: Muharrem Bey yarın sabah elimizde neler var bakacak.

Sayın Hüseyin Ayrılmazkardeşler: Kordonboyu'nu nasıl yapıyoruz?

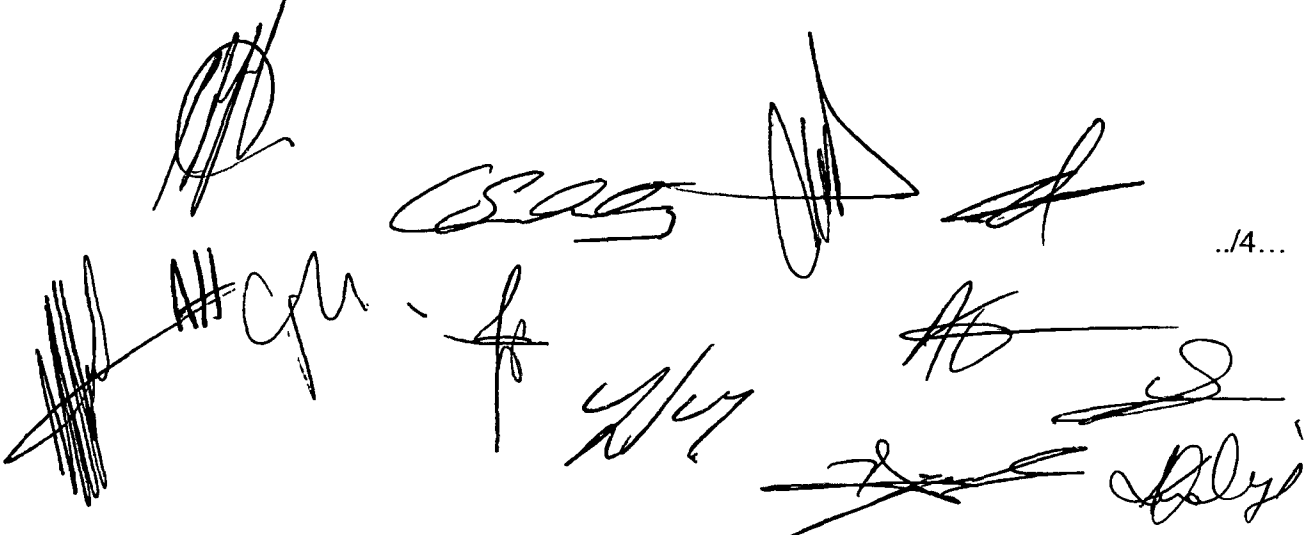
Sayın Belediye Başkanı: Simit Dünyası, Hellim Cafe, Zen Kuyumculuk ve Ayanlar Kuyumculuk, Atatürk Caddesi ve Ziraat Bankası tarafını süslemeyi kabul ederler. Bu hafta Kültür-Sanat Komisyonu bir toplantı yapsın. Tüm bu konuştuklarımız konuşulsun. Sponsorluk için de konuşulması gerekir. Herkes görüşünü ortaya koydu. Şimdi oylamaya geçelim.

Karar:

Yeni yıl etkinlikleri kapsamında Belediye hudutlarındaki trafik dönel kavşaklarının ışılandırılmasına, Atatürk Caddesi ve Kordonboyu Caddesi'nde bölge esnafının yılbaşı süslemeleri ve ışılandırması yapılmasının onaylanmasına karar verilmiştir.

Sayın Ayşe Karalığıl: Hayvan Barınağı yolunda bir araziye biz çöp ve moloz döküyoruz. Bu konuda şikâyetler vardır. Size bir yazı okuyacağım.

İhale Değerlendirme Komisyonu'nda görüşülen Katı Atık Yükleme ve Transfer İşleri İhalesi ve Girne Belediyesi Transfer İstasyonu ve Gelişmiş Atık Yönetimi Hizmetleri Projesi dahilinde İngilizce Eğitim verilmesi Hizmet Alımı İhalesi ile ilgili konuların gündeme alınmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

 .. /4...

G-44/2018. a) Katı Atık Yükleme ve Transfer İşleri İhalesi'nin görüşülmesi.
b) Girne Belediyesi Transfer İstasyonu ve Gelişmiş Atık Yönetimi Hizmetleri Projesi dahilinde İngilizce Eğitim verilmesi Hizmet Alımı İhalesi'nin değerlendirilmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Konu ihale ile ilgili süreci Muharrem Bey anlatacak.

Sayın Muharrem Arslan: 12 Eylül 2018 tarihinde İhale Değerlendirme Komisyonu iki ihale konusu görüştü. Bunlardan biri Katı Atık Yükleme ve Transfer İşleri İhalesi'dir. Yeni ihalede Katı Atıkların özel trailer tipi araca yüklenmesi ve Güngör Katı Atık Düzenli Depolama Tesisi'ne transfer işlerini kapsamaktadır.

Eski ihalede katı atıkların ekskavatör yükleme alanına ittirilmesi işini Belediye iş aracı ve Belediye personeli yapmakta idi. Yeni ihalede yüklenici firmanın sorumluluğuna aldık, bu değişikliği yaptık. İhalede 3 adet teklif zarfı alınmıştı. Cimla Ticaret Ltd., Tarmac Asfalt Beton İnşaat Şti. Ltd. ve İsmail Dinçer Rüslü teklif verdi. Teklifler okunduktan sonra teknik rapor hazırlamak üzere Çevre Koruma Dairesi ile yazıştık. Çevre Koruma Dairesi şartlarını içeren bir yazı aldık. Şartlara uygun araçlar mı diye de kontrolü yapılmıştır.

Sayın Burak Güler: İhale şartnamesi hazırlanırken mevcut araçlarını mı aradık yoksa bu ihaleyi alırsam bu araçları temin edeceğim derlerse olur muydu?

Sayın Muharrem Arslan: Biz ihalede getirecekleri araçlar da dahil bu işi yapabilecek tüm araçları kabul ettik. Hatta iki araç gümrük işlemleri yapılmamış olarak beklerken kontrol ettik. Cimla Ticaret Ltd.'in tüm araçları Çevre Koruma Dairesi kurallarının dışındadır. İzinlendiremeyeceği, kayıt ettiremeyeceği kamyonlarla işi yapamayacaktı. Biz hatta başka iş aracı kullanabilir mi diye de sorduk. Olumlu cevap alamadık. Dolayısıyla Cimla Ticaret Ltd. elenmiş oldu. Diğer iki firmanın araçları Çevre Koruma Dairesi şartlarına uygundur.

Sayın Hakan Onurlu: Diğer firmaların araçları uygun mu?

Sayın Muharrem Arslan: İsmail Dinçer Rüslü ve Tarmac Asfalt Beton İnşaat Şti. Ltd.'in araçları uygundur. Tüm bunları dikkate alarak teknik bir rapor hazırlandı. Komisyon da ekonomik yönden avantajlı olan Tarmac Asfalt Beton İnşaat Şti. Ltd. ile sözleşme yapılması yönünde karar alıp, Meclis'e önerdi.

Sayın Burak Güler: 3 Firmanın ortalaması alınır ve ortalama altında olan elenir diye yasada madde vardır.

Sayın Muharrem Arslan: Burak Bey'in bahsettiği tüzük yapım işleri içindir. Bu ihalemiz yapım işleri kapsamında değerlendirilmez. Müteahhitler Birliği ile de konuştuğumuzda bu ihale konusunun yapım işleri olmadığı görüşünü ortaya koydular.

Sayın Belediye Başkanı: Bu ihalede akaryakıt fiyatları artış yada iniş gösterirse ihale birim fiyatına, yansıtılacak. Bu hususu tüm teklif veren firmalar ve İhale Değerlendirme Komisyonu üyeleri kabul etti.

Sayın Hakan Onurlu: Üçüncü firma Cimla Ticaret Ltd. başka araç önerdi mi? Bu durumu bilir mi?

[Handwritten signatures and marks at the bottom of the page, including a large signature on the left and several smaller ones on the right, some with dates like 15.10.18.]

Sayın Muharrem Arslan: Biz araçlarını kontrol ederken, firma sahibi geldi. Başka aracı var mı diye ona da sorduk. Olumlu cevap vermedi. Biz zaten sadece büyük tırların (trailer) bı işi yapabileceğini şartnamelerde yazdık. Çevre Koruma Dairesi'ne kayıt zorunluluğunu da açıkça yazdık. Gazete duyurusuna da ekledik. Cimla Ticaret Ltd. tüm araçlarının üstü kapalı değildi, tabanı da sızdırmazlık özelliği yoktu.

Sayın Hüseyin Ayrılmazkardeşler: Geçen ihalede fiyat belliydi. Asgari ücret, hayat pahalılığı, mazot artışı gibi etkenlerden fiyat zaten artacağı belliydi. Biz şu andaki firmadan memnun muyuz?

Sayın Muharrem Arslan: Şu ana kadar çok büyük sorun yaşamadık. Araçları arızalandığında makul bir süre aksama oluyor. Bu da normaldir.

Sayın Burak Güler: Şartnamemiz sorun mu oldu? Sanki eksik yazıldı.

Sayın Belediye Başkanı: Şartnamelerde her şey yazıldı. İş tarif edildi. Başka ne yazılabilir ki?

Sayın Muharrem Arslan: Biz teklif vermeden önce tüm ihale katılımcılarına yönelik bilgilendirme toplantısı yaptık. İhale ile ilgili bilgi verdik. Sorusu olanları cevapladık. Bu ihalenin Çevre Koruma Dairesi şartlarına göre yapılacağını aktardık. Katılımcılardan hiçbir itiraz gelmedi. Sadece akaryakıt fiyatlarında değişiklik olması halinde birim fiyatlara yansıtılması yönünde mutabık kalındı. Biz bu şartları koymasak ve rastgele bir şirkete versek, yolda Polis ve Çevre Dairesi memurları araçlara ceza yazabilir. Bu durumda bizim işimiz de aksar.

Sayın Khaled El-Haj: Katı Atık Toplama Projesi'ne kadardır değil mi bu proje?

Sayın Muharrem Arslan: Diğer proje hayata geçtiğinde kurulacak işletme bu işleri yapacaktır. Şu anda ihaleye çöpü yükleme alanına itirme/kaydırma işini de ekledik. Önceki ihaleye göre bir iş kalemi daha eklendi.

Sayın Belediye Başkanı: Başka görüşü olan söylesin arkasından da oylamaya geçelim.

Oylamaya geçildi.

Evet Oyu Kullananlar: Sn.Belediye Başkanı, Sn.Ziya Egemen Sencer, Sn.Ali Tektan, Sn.Av.Hatice Aşık, Sn.Hüseyin Ayrılmazkardeşler, Sn.Özben Kalfa, Sn.Haşım Yücel, Sn.Ayşe Karaligil, Sn.Pelin Kutluba, Sn.Khaled El-Haj, Sn.Burak Güler ve Sn.Memet Nur Ateş'tir.

Çekimser Oyu Kullanan: Sn.Hakan Onurlu ve Sn.Sadi Erdendoğ'dur.

Karar:

a)Girne Belediyesi Katı Atık Yükleme ve Transfer İşleri İhalesi ile ilgili Tarmac Asfalt Beton İnşaat Şti Ltd. ile 28.92 TL + KDV/Ton birim fiyat üzerinden sözleşme yapılması için Belediye Başkanı'na yetki verilmesine, KKTC'de uygulanan akaryakıt fiyatlarındaki herhangi bir değişikliğin teklif yönünde (12 Eylül 2018) yürürlükte olan akaryakıt fiyatına yansıtılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Belediye Başkanı: Ayrıca Girne Belediye Transfer İstasyonu ve Gelişmiş Atık Yönetimi Hizmetleri Projesi dahilinde İngilizce verilmesi hizmet alımı ihalesi'nde İhale Değerlendirme Komisyonu English Club Language Center'i uygun buldu. Bu ihalenin finansmanı Avrupa Birliği kuruluşudur. Biz yine de bilginize getirmek istedik.

Karar:

b) Girne Belediyesi Transfer İstasyonu ve Gelişmiş Atık Yönetimi Hizmetleri Projesi dahilinde İngilizce Eğitim Verilmesi Hizmet Alımı İhalesi'nde İhale Değerlendirme Komisyonu önerisine uygun English Club Language Center ile 8.700 Euro bedel ile sözleşme yapılması için Belediye Başkanı'na yetki verilmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Belediye Başkanı: Girne Maratonu hakkında sizlere bilgi vermek istiyorum. Geçen yıl Nisan'da Girne Maratonu Turkcell ve özel kuruluş tarafından düzenlendi. Toplanan parayı Kemal Saraçoğlu Lösemili Çocuk Vakfı'na bağışladılar. Bu yıl SOS Çocuk Köyü Derneği işbirliği yapmayı ve katkı talep ettiler. Bu yıl maratonu biz Belediye olarak düzenlemek istiyoruz. Bu konuyu da önümüzdeki haftalarda gündeminize getireceğiz. Toplantıya katılan herkese teşekkür eder, iyi akşamlar dilerim.

Toplantı Süresi: Toplantı saat 20.30'a kadar devam etmiştir.



Handwritten signatures and initials of the participants in the meeting. The signatures are scattered across the lower half of the page, including a large signature on the left, a signature in the center, and several smaller signatures on the right. Some signatures are crossed out with a large 'X'.

..17...