

22 Ekim 2018 Tarihinde Saat 19.30'da Leymosun Kültür Evi'nde Yapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararların Tutanaklarıdır.

Toplantıya Katılanlar:

" Hakan Onurlu
" Ziya Egemen Sencer
" Ali Tektan
" Av.Hatice Aşık
" Hüseyin Ayrılmazkardeşler
" Haşim Yücel
" Ayşe Karalığil
" Sadi Erdendoğ
" Burak Güler
" Derya Hoca

Belediye Meclis Asbaşkanı
Belediye Meclis Yedek Asbaşkanı
Belediye Meclis Üyesi
" " "
" " "
" " "
" " "
" " "
" " "

Toplantıya Katılmayanlar:

Sayın Nidai Güngördü
" Burcu Karakaya
" Fırat Güçlüsoy
" Özben Kalfa
" Pelin Kutluba
" Khaled El-Haj
" Mehmet Nur Ateş

Belediye Başkanı (İzinli)
Belediye Meclis Üyesi (İzinli)
" " " "
" " " "
" " " "
" " " "
" " " "

Tutanağı Düzenleyen:

Sayın Muharrem Arslan

Bayındırlık Bölümü Şube Amiri

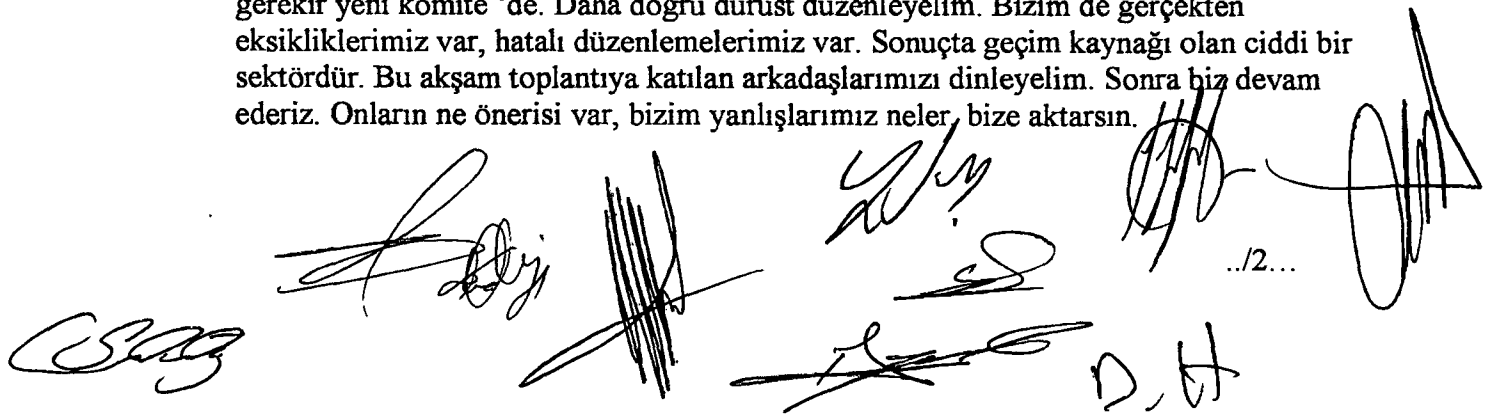
Görevli Personel:

Sayın Havva Çamber
" Demet Serbest

İdari İşler Memuru
Kültür Hizmetleri Memuru

G-32/2018. Şehir içi taşımacılığında dolmuşların konusunun yeniden görüşülmesi.

Sayın Hakan Onurlu: Herkese iyi akşamlar. Bu akşam 22 Ekim 2018 Pazartesi, toplantı yeter sayımız vardır. Sizlere Fonde Entertaintments Ltd.'in Belediye'ye yazdığı dilekçeyi veriyoruz. İncelenmesi için verdik. Sonra gündeme alıp görüşeceğiz. İlk olarak ikinci gündem maddesi olan şehir içi taşımacılığında dolmuşların konusunu görüşelim. Kombos işletmeleri yetkilisi Sn.Mehmet Kurtbaş aramızdadır. Bu konu geçen dönemden konuşulmaktadır. Taşımacılık sadece dolmuş değil, otobüs ve taksiyi de kapsar. Geçen dönem başladık, tamamlanamamış bir gündem konusudur. Biz yeni meclis üyeleri ile tekrardan gündeme alalım. Trafik Komisyonu, Türkiye'den gelecek uzmanlar olması gerekir yeni komite 'de. Daha doğru dürüst düzenleyelim. Bizim de gerçekten eksikliklerimiz var, hatalı düzenlemelerimiz var. Sonuçta geçim kaynağı olan ciddi bir sektördür. Bu akşam toplantıya katılan arkadaşlarımızı dinleyelim. Sonra biz devam ederiz. Onların ne önerisi var, bizim yanıtlarımız neler, bize aktarsın.



Sn.Mehmet Kurtbaş – Kombos İşletmeleri Yetkilisi: Görüş ve önerilerini aktaran bir konuşma yaptı.

- 1961'den beri bu sektördeyiz ve en çok vergi vereniz.
- Şehirde kaos yaratan minibüslerdir. Dolmuş maksimum 8 yolcu alan araçtır.
- Her köşebaşına durak yapmanıza rağmen sorunlar devam eder.
- Minibüsler durakları kullanmaz.
- Otobüsler de güzergahın dışına çıkar. Ara sokaklara kadar girerler.
- Yolcu terminale durağa gitmesi gerekirken biz taşımacılar yolcuya gideriz.

Sayın Haşim Yücel: Ulaştırma Bakanlığı'nın görevini biz mi yapacağız?

Sayın Hakan Onurlu: Biz uzman kişilerin de olacağı bir komite kuracağız.

Sayın Sadi Erdendoğ: Daha önce böyle bir çalışma olmadı mı?

Sayın Hakan Onurlu: Onun üstüne çalışılıyor. Yeni meclis ile yapılıyor. Daha önce alınmış kararlar bitmiştir. Karar da doğru dürüst bağlanamadığı için tekrardan gündeme getirildi. Daha önceki denemeler fos çıktı. Tekrar yapılan yanlışların üstüne bir yapılandırma yapılacaktır. Bu yapılandırmanın başlaması için bu akşam bir karar alıyoruz.

Sayın Ayşe Karalığil: Önce minibüs şoförleri eğitilsin sonra uygulamalar başlasın. Onlar da eğitim eksikliği var. Cezalar artırılsın.

Sayın Hakan Onurlu: O ayrı bir şeydir. Söylediklerinizi de kapsayan bir çalışma olacaktır.

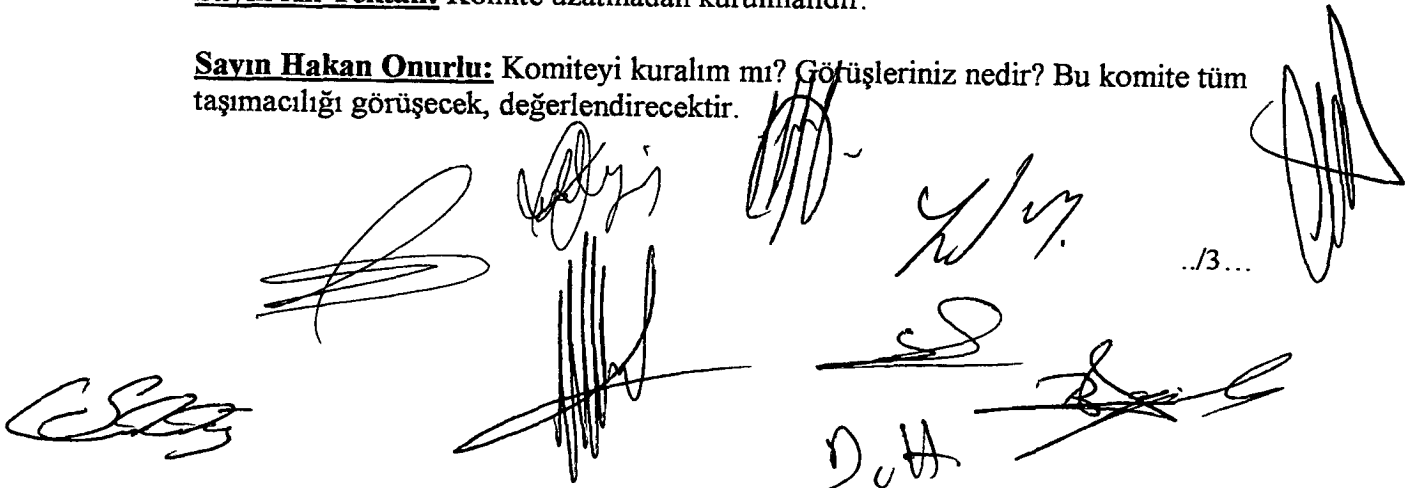
Sayın Mehmet Kurtbaş: Bölge işletmecileri de iş yapabilecek bir organizasyon yapılmalıdır. Ramadan Cemil Meydanı'ndaki çembere otobüs girdi, kaza yaptı. Dünyada otobüsler şehre girmez.

Sayın Hakan Onurlu: Ben The Colony Hotel'deki toplantıda da bir öneri yapmıştım. Ben katkınız için teşekkür ederim. Biz ayrı bir komite kuruyoruz. Trafik Komisyonu'muz da içinde olacak. Birlik ve uzmanlar da olacaktır.

Sayın Sadi Erdendoğ: Minibüsçülerin gelmemesi gerekir. Kar-İş'e açılan dava niçin geri çekildi?

Sayın Ali Tektan: Komite uzatmadan kurulmalıdır.

Sayın Hakan Onurlu: Komiteyi kuralım mı? Görüşleriniz nedir? Bu komite tüm taşımacılığı görüşecek, değerlendirecektir.

The bottom of the page contains several handwritten signatures and initials. From left to right, there is a large signature, a signature with 'Sadi' written above it, a signature with 'Hakan' written above it, a signature with 'Ali' written above it, and a signature with 'D. H.' written below it. There are also some other smaller signatures and initials scattered around.

Sayın Sadi Erdendoğ: Vakıflar Bankası önündeki dolmuşlara ait masanın kaldırılması gerekir.

Oylamaya geçildi.

Karar:

Şehir içi toplu taşımacılık ile ilgili tüm konuların görüşüleceği bir komite oluşturulmasına, komitede Belediye Trafik Komisyonu üyelerinin, toplu taşımacılık ile ilgili resmi kurum ve kuruluşların ve konusunda uzman kişilerin yer almasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

G-33/2018. İşyerlerine ait 2018 Yılı vergilerinin görüşülmesi. (Taslak Liste sizlere dağıtıldı.)

Sayın Hakan Onurlu: Bu konu ivedilikle karara bağlanması gerekir. Kasamıza para girmesi gerekir. Bugün Derya Hoca'nın önerisi oldu.

Sayın Derya Hoca: Biz ayda bir toplantı yapmamız gerekir. Nisap sağlanması için çoğumuzun Kira-Vergi Komisyonu'na katılması gerekir.

Sayın Burak Güler: Bu vergiler ilk defa çıkmış gibi bir ortam vardır.

Sayın Ali Tektan: Sn.Nidai Bey çok üstüne düştü. Sn.Sümer Bey hiç gelmezdi. Kapıdan bile bakmazdı.

Sayın Derya Hoca: Kapanan işyerlerini zabitanın belirlemesi gerekir. Bundan dolayı ayda bir toplanılması gerekir.

Sayın Hakan Onurlu: Haziran ayında toplanıp, hazırlanmamız gerekir.

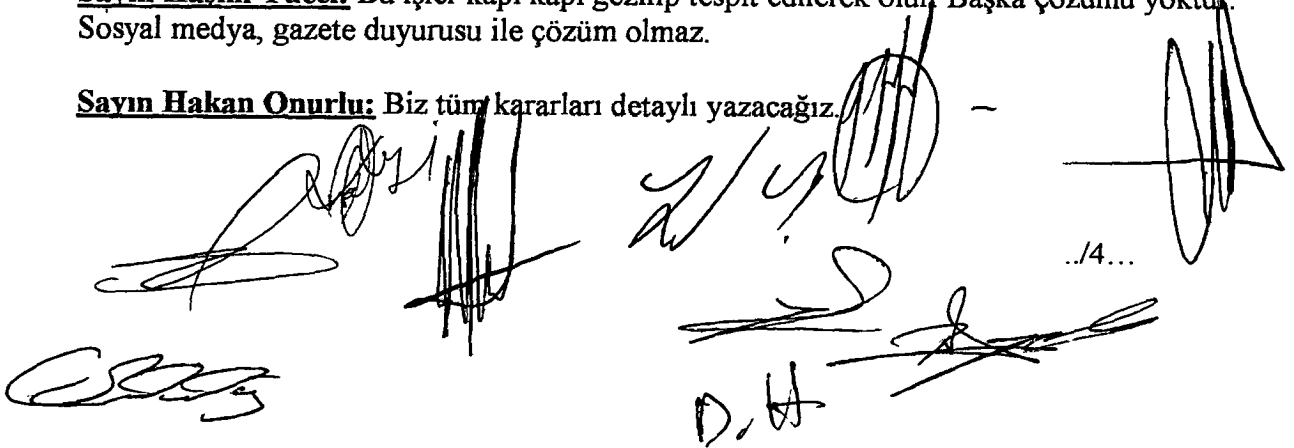
Sayın Av.Hatice Aşık: Kapanan işyerleri tespit edilmelidir. İşyeri sahipleri de kapanışı bildirmez.

Sayın Hakan Onurlu: Meclis üyeleri gönüllü çalışanlar esasında, Belediye personeli işyerlerine bakması gerekirdi. Biz bu çalışmayı üyeler olarak yaptık. Bizim ilgili birim açılan, kapanan işyerlerini Şubat'a kadar yapar. Ondan sonra bildirim yapılmazsa o seneki vergiyi de öder. Bu iş böyledir.

Sayın Muharrem Arslan: 7 iş günü açık ise işyeri meslek vergisi ödenmesi gerekir. Yasa bunu açıkca yazar.

Sayın Haşim Yücel: Bu işler kapı kapı gezilip tespit edilerek olur. Başka çözümü yoktur. Sosyal medya, gazete duyurusu ile çözüm olmaz.

Sayın Hakan Onurlu: Biz tüm kararları detaylı yazacağız.



Sayın Av.Hatice Aşık: Biz matrahları Vergi Dairesi'nden talep ettik.

Sayın Muharrem Arslan: Biz 5 Temmuz 2018 tarih ve GM.5/10-1755 sayılı yazı ile Gelir ve Vergi Dairesi Müdürlüğü'nden safi kazançların (matrahların) dökümlerine ihtiyaç olduğunu bildiren yazı yazdık, cevap alamadık. Şimdi bu karardan sonra duyuru yapıp yasal itiraz süresi başlayacaktır.

Sayın Av.Hatice Aşık: Haziran geçti, şimdi biz süre koyacağız. Ekim sonu ödeme biterdi.

Sayın Hakan Onurlu: Takvimi belirleyelim. 20 gün itiraz süresi, 20-25 günde ödeme olmalıdır.

Sayın Ayşe Karalığil: 25 Aralık 2018 olabilir.

Sayın Burak Güler: 13. Maaş ödenir, iyi olur.

Sayın Hakan Onurlu: Memurlar ödemeyecek ki.

Sayın Burak Güler: Piyasaya para düşecek ama.

Sayın Hakan Onurlu: Bu Çarşamba (24 Ekim 2018) gazeteye verirsek süreyi ona göre hesaplarız. Sokaklara da duyuruyu asarız. Çemberlere ve diğer görünen yerlere koyarız. Biz vergilerde bir hata yaptık. Ziya Bey'in işyeri vergisi düşük çıkmıştı, düzelttik. Kendisi de sorun olmadığını belirtti.

Sayın Muharrem Arslan: Biz gazete duyurusunu hem hafta içi hem hafta sonu yaparız. Bazı gazeteler hafta sonu daha çok okunur.

Sayın Av.Hatice Aşık: Matrah sunmanın da son tarihi olmalıdır.

Sayın Ali Tektan: Gerçekten bunun da olması gerekir.

Sayın Ayşe Karalığil: Herkes bunu bilmesi gerekir. 365 gün itiraz edilmemelidir.

Sayın Hakan Onurlu: 15 Aralık 2018 Cumartesi'dir. 14 Aralık 2018'e koyalım. Süre kısa ise 21 Aralık 2018 tarihine uzatabiliriz.

Oylamaya geçildi.

Karar:

- İşyerlerine ait 2018 yılı vergi listesinin onaylanmasına, son ödeme tarihinin 21 Aralık 2018 (Cuma günü) olmasına,
- 2019 yılı ve devamında ilgili Kira-Vergi Komisyonu'nun ayda en az bir kere toplanmasına, Belediye Mali İşler Bölümü'nün işyerleri kontrolleri için personel görevlendirilmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

G-34/2018. Belediyemizde hizmet karşılığı yeni Hukukçuların görevlendirilmesi

- a) Sn.Tuğçe ALTAN
b) Sn.Sabiha BAĞCIER

Sayın Hakan Onurlu: Bu konuda bir şey söyleyeyim. Arzu eden herkes bize başvursun, avukatlık lisansı olan herkese açığız.

Sayın Ayşe Karalığil: Hizmet satın aldığımız avukatlara işler nasıl verilir? Herkese eşit mi verilir? Kimin tarafından bu davalar verilir?

Sayın Hakan Onurlu: O sistemi bilmiyorum fakat eşit olmadığını bilirim. Eşit olmama sebebi ise daimi olarak Belediye'yi bilen avukatlar daha avantajlıdır. Avukat gelir de Belediye içinde ilgilenirse, işine meraklıysa ve kendinden biraz verirse ondan sonra tercih sebebi olurlar ve davalar onlara verilir.

Sayın Ayşe Karalığil: Bazı avukatlar geçen sene yazıldı fakat bugüne kadar hiç dava almadılar. Sn.Meral Metay da birkaç dava aldı, o da devam etmedi. Sn.Behçet Gürçağ var aynı.

Sayın Hakan Onurlu: Davaları kim tayin eder?

Sayın Muharrem Arslan: Belediye İdaresi belirler.

Sayın Ayşe Karalığil: Yazalım hatta 10 kişi de yazalım. Görev verilmeyecekse gerek yok. Bu gençlere görev verilsin. Herkese birer ikişer dava verilsin.

Sayın Hakan Onurlu: Hiç verilmeyen mi var?

Sayın Ayşe Karalığil: Evet var. Sn.Meral Metay hukukçu olarak alındı, geçen sene hiç görev almadı. Sn.Behçet Gürçağ da hiç almadı.

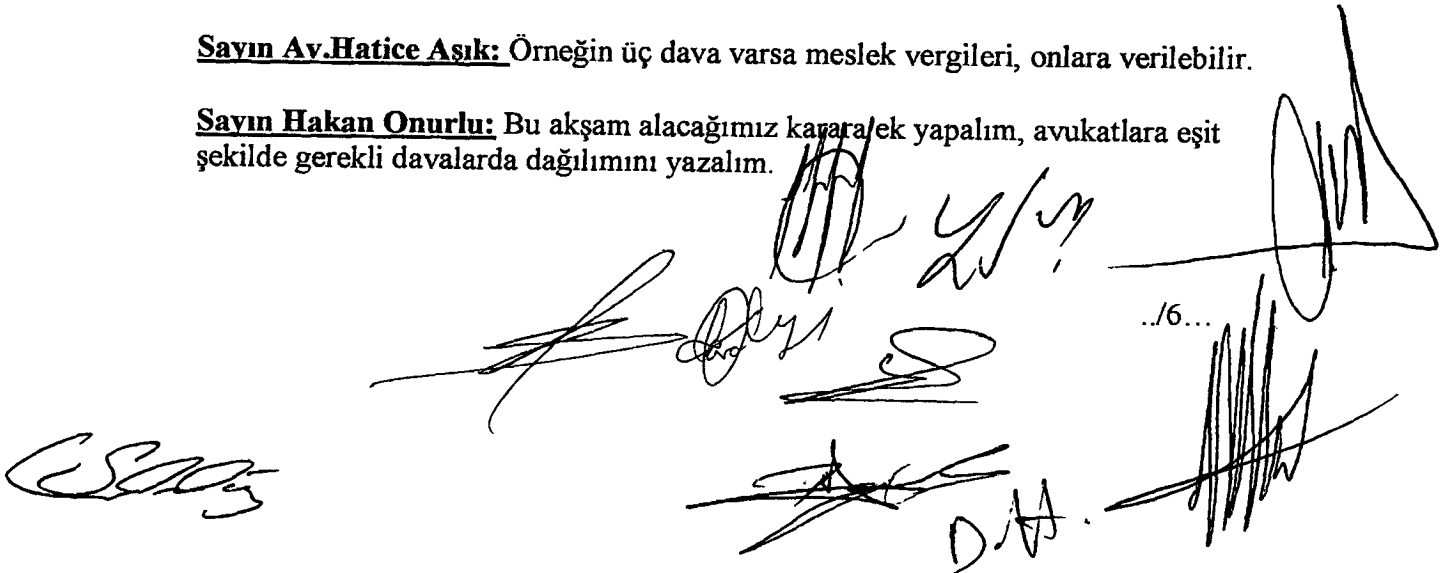
Sayın Av.Hatice Aşık: Evet almadı. Dengesizlik olabilir.

Sayın Hakan Onurlu: Ben bu konuyu bilmem fakat tecrübeliler daha çok alabilir.

Sayın Ayşe Karalığil: Dava vere vere tecrübe edinebilirler. Küçük davalar verilsin. Alacak, verecekler verilsin.

Sayın Av.Hatice Aşık: Örneğin üç dava varsa meslek vergileri, onlara verilebilir.

Sayın Hakan Onurlu: Bu akşam alacağımız karara ek yapalım, avukatlara eşit şekilde gerekli davalarda dağılımını yazalım.

The bottom of the page features several handwritten signatures and initials. On the left, there is a large, stylized signature. In the center, there are several smaller signatures and initials, including one that appears to be 'D.A.'. On the right, there is a large, bold signature. The text '..16...' is written near the bottom right signature.

Sayın Muharrem Arslan: Belediye Meclisi ile Belediye İdaresi iki ayrı organdır. Bu konu Belediye İdaresi'nin yetkisindedir. Ayrıca genel olarak zaten hizmet alımlarında eşitlik politikası mevcuttur. Böyle bir karar alamayız. Biz hizmet alabileceğimiz avukatları Belediye Meclisi kararı ile belirleriz. İş verme İdare'nin yetkisindedir.

Sayın Hakan Onurlu: Daha önceki avukatlarımızla da görüşebiliriz.

Sayın Muharrem Arslan: Biz tecrübeli eski avukatlarla da konuşuyoruz fakat dava alma talepleri olmayan da vardır. Uzmanlık alanlarına göre dava verdiğimiz avukatlar vardır.

Sayın Hakan Onurlu: Biz sadece biraz daha dikkatli olunmasını talep edeceğiz.

Oylamaya geçildi.

Karar:

Belediyemizde hizmet karşılığı olarak Avukatlık hizmeti vermek isteyen Sn.Av.Tuğçe Altan ile Sn.Sabiha Bağcıer'in yetkilendirilmelerine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

G-35./2018. Doğu Çevre Yolu için Hükümet düzeyinde bir çalışma başlatılmasının görüşülmesi.

Sayın Hakan Onurlu: Bir komite kurulup, Ulaştırma Bakanlığı ile acil bir toplantı talep edilmelidir. Komitede Girne ve Çatalköy Belediye Başkanları, her iki Belediye'nin Meclis Üyeleri, Bölge Muhtarları olmalıdır.

Sayın Av.Hatice Aşık: Muhtarların ne katkısı olacak?

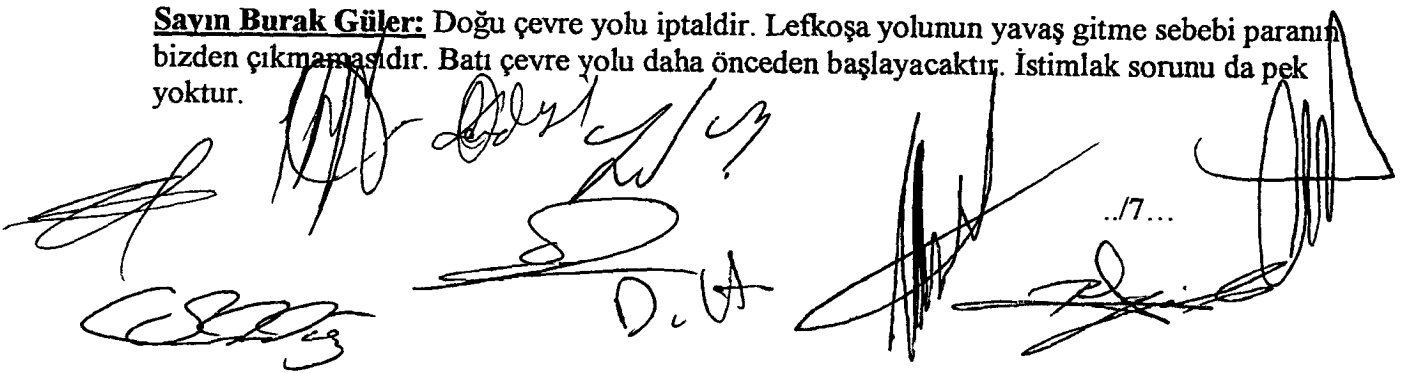
Sayın Hakan Onurlu: Kimin bölgesinde geçecekse, o da katılmalıdır. Biz baskı yapacağız. Girne trafikte battı. Biz kaçış yolları da yapmamız gerekir. Doğru projeyi ben çalışmışım. Düşük maliyetliydi ve her zaman ki gibi meclis kararsız kaldı. Şimdi bir çalışma var. En uygun olmayanı gayri resmi olarak başlatıldı. Ağırıcık ağırıcık yapılmaktadır. Şu anki keçi yolunun üzerine bir yol inşa edilebilir mi? Burak Bey o yolu bilir, otobüsler nasıl geçecek? Maalesef çaktırmadan o yol yapılır. Biz hükümet ile görüşmemiz gerekir.

Sayın Sadi Erdendoğ: Biz 8 ay önce bir çalışma yaptık. 2026 yılında Doğu Çevre Yolu ancak biter. Yasal süreç bu şekildedir. Dümdüz gitmez, muazzam sorunlu bir yerdir. Hemenden bitmez.

Sayın Burak Güler: Nasıl hesapladınız? Niçin 2024 değil de 2026 yani? Pek anlamadım.

Sayın Sadi Erdendoğ: Girne-Lefkoşa yolu da aynı şekildedir. O da baz alındı.

Sayın Burak Güler: Doğu çevre yolu iptaldir. Lefkoşa yolunun yavaş gitme sebebi paranın bizden çıkmamasıdır. Batı çevre yolu daha önceden başlayacaktır. İstimlak sorunu da pek yoktur.



Sayın Hakan Onurlu: Biz gündemde kalması için bir eylem planı oluşturmamız gerekir.

Sayın Burak Güler: Biz şimdi en azından kaçış yolları yapabiliriz. Bu yollar mevcuttur. İnsanlar ile konuşulabilir, kamuya yol bırakmaları halinde imar hakkı tanınabilir.

Sayın Hakan Onurlu: Biz yine de girişimde bulunmalıyız. Gerekirse parayı bizim devletimiz koymalıdır.

Sayın Muharrem Arslan: Geçen ay Ulaştırma Bakanı Belediye'yi ziyaret ettiğinde ben Doğu Çevre Yolu'nu sormuştum. 5 farklı yerde istismak sorunu olduğunu söyledi. 2004 yılında hatırlarsanız Alsancak Çevre Yolu yapılmadan önce biz kaçış yolları yapmıştık. Nurettin Ersin Camisi arkasından başlayıp The Ship Otel'e çıkacak bir güzergahtı. Ne denli çözüm oldu bellidir. Esas olan çevre yoludur. Dolambaçlı kaçış yolları kullanılabilir ve elverişli alternatifler değildir.

Karar:

Bölgemizde bulunan Doğu Çevre Yolu'nun yapımı ve hayata geçirilmesi ile ilgili eylem planı oluşturulması için prensip kararı alınmasına karar verilmiştir.

Sayın Hakan Onurlu: Bir konuda daha konuşmak istiyorum. Yurt dışından gelen davetler vardır. Gündeme alınması için oylama yapalım.

Oylamaya geçildi.

Ayvalık Belediyesi ve Kuşadası Belediyesi'nden gelen davetlerin görüşülmesi için gündeme alınmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

G-36/2018. Ayvalık Belediye ve Kuşadası Belediyesi'nden gelen davetlerin görüşülmesi.

Sayın Hakan Onurlu: Ayvalık Belediyesi ile Kuşadası Belediyesi'nin davetleri vardır. Ayvalık'taki 26-29 Ekim 2018 tarihlerinde olacaktır. Gitmek isteyenleri telefonla tüm meclis üyelerine sormuştuk. Bugün kararı alalım. Ayvalık'a gidecek arkadaşların konaklama ve biletlerini Ayvalık Belediyesi karşılayacaktır. Bunu da bilmenizi isterim.

Karar:

- a) 26-29 Ekim 2018 tarihleri arasında gerçekleşecek 14.Ayvalık "Zeytin Hasat Günleri" kapsamında ödüllü Zeytin Karikatürleri Sergisi – Girne 2018" etkinliğine Belediyemizi temsilen Belediye Başkanı Sn.Nidai Güngördü, Belediye Meclis Üyeleri Sn.Av.Hatice Aşık, Sn.Haşim Yücel, Sn.Derya Hoca, Belediye personeli Sn.Aysun Çelik, Sn.Cemaliye Karaosmanoğlu, Sn.Misli Kadioğlu ve Genel Sanat Yönetmeni Sn.Derman Atik, Kıbrıs Türk Karikatürcüler Birliği'nden Sn.Serhan Gazioğlu ve Sn.Musa Kayra'nın katılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.
- b) 3 - 4 Kasım 2018 tarihleri arasında gerçekleşecek "Kuşadası Belediyesi Zeytin Festivali" etkinliğine Belediye Meclis Üyeleri Sn.Ali Tektan, Sn.Özben Kalfa, Sn.Mehmet Nur Ateş, Sn.Sadi Erdendoğ, Belediye personeli Sn.Ferkan Tansever ve Sn.Ziya Nasıfoğlu'nun katılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Toplantı Süresi:

Toplantı saat 21.20'a kadar devam etmiştir.