

3 Ağustos 2016 Tarihinde Saat 20.00'de Leymosun Kültür Evi'nde Yapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararların Tutanaklarıdır.

Toplantıya Katılanlar:

Sayın Nidai Güngördü
" Önder Kalfa
" Av.Hatice Aşık
" Ali Tektan
" Hakan Onurlu
" Burcu Karakaya
" Özben Kalfa
" Celal Özbekoğlu
" Seran Kaşif
" Dr. Raşit Kayra
" Mustafa Barışel
" Haşim Yücel
" Ayşe Karalığil

Belediye Başkanı
Belediye Meclis Asbaşkanı
Belediye Meclis Yedek Asbaşkanı
" " "
" " "
" " "
" " "
" " "
" " "
" " "
" " "
" " "

Toplantıya Katılmayanlar:

Sayın Ziya Egemen Sencer
" Kemal Gilanlıoğulları

Belediye Meclis Üyesi (izinli)
" " " "

Tutanağı Tutan ve Düzenleyen:

Sayın Muharrem Arslan

Bayındırlık Bölümü Şube Amiri

Görevli Personel

Sayın Havva Çamber
" Demet Serbest

İdari İşler Memuru
Kültür İşleri Memuru

G-62/2016. 1-İhaleye çıkılacak işlerin görüşülmesi.

- Kale arkasında yarım kalan düzenlemenin yeniden projelendirilerek ihaleye çıkılması.
- Ozanköy'deki Eski Rum İlkokulu'nun boş arazisine yapılacak Sosyal Aktivite ve Kültür Merkezi'nin ihaleye çıkılması.
- Karaoğlanoğlu'nda Antis diye bilinen sahilin ve plajın düzenlenmesi için ihaleye çıkılması.
- Askeri Boru Hattı üzerine hazırlanan Yaya Yürüyüş Yolu Düzenleme Projesinin ihaleye çıkılması.
- 3 Adet Binek Araç ve 5 Adet Motosiklet alınması için ihaleye çıkılması.
- Girne Yeni Liman Çemberi ile Karakum girişi Çağra Ltd. (Uğur Mumcu Caddesi) arasındaki ana yolda trafik ile ilgili proje için ihaleye çıkılması.

Sayın Belediye Başkanı: Dört önemli gündem maddemiz var. Bir tanesini mümkün olduğu kadar için evrakları da koyarak aldığımız planlama onaylarını sizlere iletmeye çalıştık.

- Kale arkasında yarım kalan düzenlemedir. Bu konuda Girne Kaza Mahkemesi Başkanı'nın huzuruna çıktık. Ben gittim, Belediyenin Avukatı geldi, Rise Ltd.'in sahibi Rıfat Şener ve Avukatı geldi. Çeşitli konuşmalar oldu odada. Daha sonra duruşma salonuna geçtik. Bizi salonda dinledi. Odada ve duruşma salonunda görüşmeler kısa oldu. Bana bir, iki soru sordu. Ben dedimki Girne Belediyesinin çok büyük mağduriyeti var, biz şantiye alanına girip bu kıştan önce yamaçtaki kaymayı engellemek isteriz. İlgili kişi dedim Rıfat Bey' de buradadır. Biz artık Rıfat Beyle yolumuza devam etmek istemeyiz, yüzüne karşı onu da söyledim. Biz dedim kendimize ihaleye çıkarak başka firma veya müteahhit bulmaya çalışacağız. Hakim dediki Belediye istediğini yapmakta serbesttir. Hakim 10 Eylül 2016 tarihinde tekrar huzuruma geleceksiniz ve bana anlatacaksınız ne yaptınız. Rıfat Bey eğer hala daha alacağı olduğunu iddia ederse duruşmaya başlayacağız dedi. Biz dedik alacağı yok, bizim alacağımız vardır.

Sayın Haşım Yücel: Aynı projeyi mi devam edeceğiz?

Sayın Belediye Başkanı: Aynı proje değil. Projeyi basitleştirdik. Eskiden çizilen projenin kotlarını aldık, KTMMO Birliğinin İnşaat Mühendisler Odası geldi. Bilirsiniz esas yetkili makam odadır. İnşaat Mühendisler Odası bize kaymanın en basit yoldan nasıl olacağını, seçir terası, sadece etrafı seyretmek için bir teraslama sisteminin nasıl olacağını izah ettiler. Onlar bize bir proje hazırlıyor. Tabii ki özel bir kuruluşa yaptırıyorlar. Biz de o projeyi alıp etap, etap ihaleye çıkacağız. Bilmenizi isterimki bunun olduğu yerden otoparka 21 m yükseklik var. Dolayısı ile 4 kademede otoparkın seviyesine ulaşmaya çalışacağız. Etap, etap gideceğiz paramıza göre. Birincisi basamağı mutlaka yapmamız gerekir. Bu kıştan önce kaymayı durdurmamız ve Girne Halkevinin de halı sahadaki mağduriyetini gidermemiz gerekir.

Sayın Av.Hatice Aşık: Bugün itibari ile ne yapıldığını Mimarlar Odası bize resimleyip sunsun, bundan sonra yapılanlar , bizim yaptığımız olarak geçsin. Çünkü mahkemede kullanabiliriz.

Sayın Belediye Başkanı: Videoya çekildi bütün yamaç, fotoğraflandı. Dosyamıza koyacağız. Hakim derseki ne yaptınız. Böyleydi, böyle yaptık diyeceğiz.

Sayın Önder Kalfa: Noter huzurunda yapılsın.

Sayın Belediye Başkanı: Hakan Bey bana bir kişi gönderecek. Başlamadan önce Videoya çekeceğiz ve orada bir de noter bulunduracağız.

Sayın Dr.Raşit Kayra: Oradaki amacımız sadece kaymayı önlemektir şu anda.

Sayın Belediye Başkanı: Aşağıdan gelirken basamaklarla, yukarıdan gelirken engellilerin de duracağı bir rampa olacak ve 4 kademe basamak olacaktır. Bugün için sadece budur. Etap, etap yapılacaktır.

Sayın Önder Kalfa: Burada daha önce karar alındıysa, kaç karar alındıysa, kaç defa ihaleye çıkıldıysa onlarada atıfta bulunarak sizin mahkeme huzurunda söylemiş olduğunuz gerekçeleri de katarak, yeni bir ihaleye çıkılmasına, ancak ilk etapta deniz seviyesinden yukarıya 4 kademe aşamalı işin de ivedi olarak yapılması konusunda da projelendirilerek ihaleye çıkılmasına. İhale komisyonundaki arkadaşlarımdan ricam. O dosyalar bana ihaleden sonra ulaştırılsın, inceleme yapmam gerekir. Aksi taktirde hayır diyeceğim.

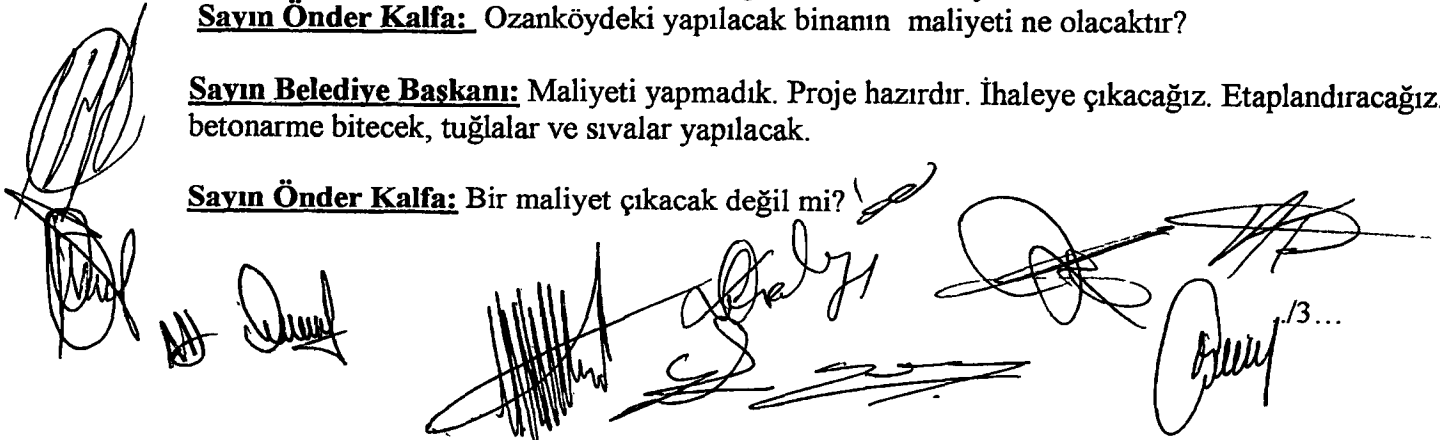
Sayın Belediye Başkanı: b) Ozanköy'de bilirsiniz Özdemir Berova ilk Eğitim Bakanı iken okulun bahçesini veriydi. Önceden buranın kullanımını 10 yıl vermeyi düşünürdü bize. Bizde dedikki yapacağımız yatırım 10 yıl için doğru değil. Daha sonra 29 yıl olarak verdiler. Bizde yatırımı başlatıyoruz. Sosyal Aktivite, gençlik merkezi, kadın merkezi ve muhtarlık binası olarak düzenleyeceğiz. Uzun vadeli olması bizim için daha iyi olacağı düşüncesindeyim.

c) Diğer konu Antis ile ilgilidir. Bu yer ile ilgili Planlama Onayını aldık.

Sayın Önder Kalfa: Ozanköydeki yapılacak binanın maliyeti ne olacaktır?

Sayın Belediye Başkanı: Maliyeti yapmadık. Proje hazırdır. İhaleye çıkacağız. Etaplandıracağız. Önce betonarme bitecek, tuğlalar ve sıvalar yapılacak.

Sayın Önder Kalfa: Bir maliyet çıkacak değil mi?

The bottom of the page features several handwritten signatures and initials in black ink. On the left, there is a large, stylized signature. Next to it is a smaller signature. In the center, there is a signature that appears to be 'Önder Kalfa'. To the right of this, there is another signature. Further right, there is a signature that looks like 'Hakan Bey'. On the far right, there is a signature that appears to be 'Dr. Raşit Kayra'. There are also some smaller initials and marks scattered around these signatures.

Sayın Belediye Başkanı: Tabii ki bir maliyet çıkacak. Önce betonarmeyi yapalım. Size söyleyeceğiz, ihaleden önce betonarmenin maliyeti bu olacak. Her ikisinin de Şehircilikten alınmış Planlama Onayı vardır. Her ikisinden de evraklarımız geçerlidir. Antis niçin çok önemlidir. Antis’de bilirsiniz geçen dönemde de çok uğraştık, çok kazık yedik. Sami Yerli bir şirket kurdu, bizden bu yeri almak istedi. 1996 T Cetvelinde bu bizim malımız idi. 2007 yılında bizden aldılar, 2009 yılında tekrar verdiler. 2013 yılında mahkeme kararı ile bu malın Belediyenin T Cetvelinde olduğu ve alınmayacağı mahkeme kararına yazıldı, Yüksek Mahkemede işi temize çıkardı. Çünkü bizim bazı parsellerimiz bildiğiniz gibi bizden alınıp Top Set’in sahibi Hasan Emirali’ye veriliyordu bilirsiniz bunları. Dolayısı ile bunun da Şehirciliğe gittik. Gitmemizin de nedeni deniz kenarındadır, sahil konusu var, dosyanın bir kopyası Girne Kaymakamlığına gitti. Kaymakam da yapmak istediklerini, uygundur diye bize yarın mektubu gönderiyor. 25-30 m² kapalı bire alan mutfak, 100-120 m² bir çardak, WC ve duş olacaktır.

Sayın Önder Kalfa: Düzenleme dediğinizin açıklaması.

Sayın Belediye Başkanı: Projemiz var ihaleye çıkacağız.

Sayın Av.Hatice Aşık: Taşlar temizlenecek, kumsal da düzenlenecek değil mi?

Sayın Belediye Başkanı: Taşlar kırılacak bir miktar. Yeni taş getirilecek. Deniz mühendisliği ile ilgili birini bulduk. İçeri giren kumun tekrar dışarı çıkmaması için tedbir alacağız.

Sayın Haşim Yücel: Bütün sahil ile ilgili bir çalışma mı yapılacak, yoksa yapacağımız bina ile mi ilgilidir.

Sayın Belediye Başkanı: Şu anda bugünkü düşüncemiz bina, çardak, WC ve duşlardır. Eğer denize kaya dökeceksek, tekrardan Kaymakama konuşup düzenleyeceğiz. Deniz içinde de kum toplama amaçlı kayalar da daha sonra yapılacaktır.

Sayın Haşim Yücel: Ali Yapıcıoğlu ile konuştuğumuzda ve oraya gittiğimizde orada taş bir duvar var. Bu duvarın yaklaşık 10-15 m daha içeriye alınması ki kumsalın biraz daha genişlemesi ile ilgili.

Sayın Belediye Başkanı: Biz taş duvarı geçmeyeceğiz şu anda. Bugünler de böyle bir konuşma yapmadık. Bugünlerde duvarı aşmayalım diye konuştuk. Kaymakam’a da öyle bilgi verdik.

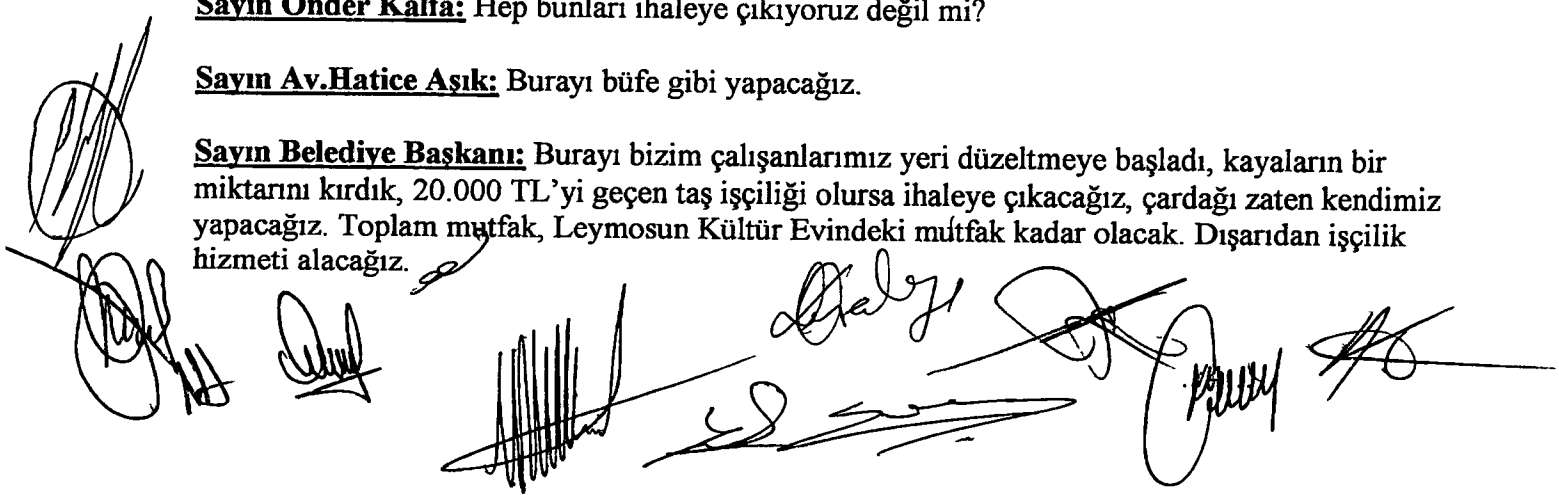
Sayın Haşim Yücel: Demekki duvara kadar yapılacak.

Sayın Belediye Başkanı: Biz zaten geri kazanacağız kumsaldan ileride. Gelecek sene orası belki de 2-3 metre daha ileri gidecek.

Sayın Önder Kalfa: Hep bunları ihaleye çıkıyoruz değil mi?

Sayın Av.Hatice Aşık: Burayı büfe gibi yapacağız.

Sayın Belediye Başkanı: Burayı bizim çalışanlarımız yeri düzeltmeye başladı, kayaların bir miktarını kırdık, 20.000 TL’yi geçen taş işçiliği olursa ihaleye çıkacağız, çardağı zaten kendimiz yapacağız. Toplam mutfak, Leymosun Kültür Evindeki mutfak kadar olacak. Dışarıdan işçilik hizmeti alacağız.



Sayın Önder Kalfa: Usulüne göre ihaleye çıkılsın. Alınsın karar, hiç gerek yoktur sende riske giresin.

Sayın Belediye Başkanı: 80.000 TL'lik iş yoktur orada. Malzemeleri biz alıyoruz. Dışarıdan etap,etap işçilik alacağız.

Sayın Önder Kalfa: Olsun veya olmasın, bir karar vardır ki ihaleye çıkılacak.

Sayın Belediye Başkanı: İhtiyaç olursa tabii ki ihaleye çıkılacak veya elden teklif alınacaktır.

Sayın Av.Hatice Aşık: Büfe'nin işletmesini ihaleye mi çıkacağız?

Sayın Belediye Başkanı: Büfe'nin işletmesini bir müddet Kervansaray gibi çalıştıracamız. Başaramazsak ihaleye çıkacağız.

Sayın Burcu Karakaya: Bence verilmesin. Ben kiraya verilmesine karşıyım.

d)Sayın Belediye Başkanı: Askeri Boru Hattı konusunu ben size geçen defa çok basit anlattım. Bu boru Yılan Adasından çıkar, yukarıdaki akaryakıt birliğine gider, Yani Girne Amerikanın çemberinin üstündeki askeri birliğe gider. Yaklaşık uzunluğu 1.6 kilometre'dir. Barış Kuvvetlerinden istifa eden komutan bizi konuşturdu askeri mühendislerle. Askeri mühendisler bize bir prensip olarak bir mektup yolladı, olumlu bakarlar. Elimizde belge vardır. Komutan ayrılmadan kağıdı yazdırdı. Yapacağımız borunun sağında ve solunda 5'er metre istimlak alanı vardır. Boru ortadadır. Biz borunun üstünü parke taşı, sera naylonu v.b şeylerle kaplayarak renkli bir parke kullanacağız, 1.6 kilometre gidecek, 1.6 kilometre dönecektir. Bir tur attığında yaklaşık 3.5 kilometre olacaktır. Kenarlarına da belirgin olsun diye Zakkum ağacı veya ona benzer yeşillik yapacağız ve orada yeşil band denizden dağa doğru gidecektir.

Sayın Önder Kalfa: Bu Asker ile yapılan bir anlaşma mı? Yoksa ihaleyi kazanacak olan kişilerle mi?

Sayın Belediye Başkanı: Askeri boru hattı bilirsiniz akaryakıt borusudur, su borusu değildir. Bu giden dedi ki "bu kadar sene köylüler koydu sabanı traktörü ile bir şey olmadı, sen üstünde yürüdüğünde bir şey mi olacak?" aynen böyle söyledi.

Sayın Önder Kalfa: İyi bir şey kazanmış olduk.

Sayın Belediye Başkanı: Türkiye'de Askeri Birlikler kent merkezinden çıkma kararı aldı, çünkü tanklar Kızılay'a ve Boğaz Köprüsüne erken ulaşır. Bu da işin şakası. Bizde da muhtemelen bazı yerleri boşaltacaklar. Belki bizde askeri binalardan bir-iki yeri alabiliriz. Bir Garnizon komutanlığının yeri Atina Tapınağına benzeyen bina bunu istedik. Birde Jasmine Court'tun yanından 10-15 dönüm yer verilerse bize iyi olur diye düşünüyorum. Bunlar ilerideki yaşanacak gelişmelere bağlı olaylardır.

Sayın Av.Hatice Aşık: Yalırı da isteyelim.

Sayın Burcu Karakaya: Yalırı da alalım.

Sayın Hakan Onurlu: Onların çoğu tapuludur.

Sayın Belediye Başkanı: Jasmine Court batısındaki alanlarda dağ tarafında tapulu mallar da var. Deniz tarafı tapulu değil. Neticede böyle bir hava var. Belki bizde yararlanırsınız.

Araçlara geçmeden önce Yeni Limanı Karakum yolunu konuşalım.

Sayın Belediye Başkanı: Can Kara'nın Trafik Ulaşım Planında Ömer Bey'le birlikte Yeni Liman Çemberinden Çağra Ltd.'e kadar olan kısımda gerek Lemar'dan çıkan kontrolsüz çıkışlar, gerek Metrohol Plazadan çıkan kontrolsüz araçlar yolda trafik akışını olumsuz etkiler. Özellikle Lemar'dan çıkıp, Çataköy'e dönecek olan büyük bir kesme yapar.

Sayın Burcu Karakaya: Bu çok eski bir projedir.

Sayın Belediye Başkanı: Bu projeyi hazırladık. İhale aşamasına geldik. Fiyatlarla ve dosyası hakkında sizlere yakın zamanda bilgi vereceğiz.

Sayın Önder Kalfa: Ben buna olumsuz bakıyorum.

Sayın Belediye Başkanı: Niçin olumsuz bakıyorsunuz? Burası Yeni Liman Çemberi ile Çağra Ltd'e giden yoldur. Projesi hazır. Projenin şartnameleri yazılacak ve ihaleye çıkılsın. Bu hafta toplandık Bellapais yolunun ihalesi de gerçekleşti.

Burada bilgi olarak vermek istediğim bir şey daha vardır. Beylerbeyi British School'a giden yolda, yolun batısındaki şeritin ayrılması için ihale komisyonu bir öneride bulundu bize. Okullar açılmadan önce yapmayı düşünüyoruz.

Sayın Burcu Karakaya: Evimin önüne iki kasis istiyorum. Çünkü çok zordayım.

Sayın Belediye Başkanı: Araç ihalesinde bildiğiniz gibi daha önce bize verdiğiniz yetkiler doğrultusunda biz araçların büyük kısmını satın aldık. Bu konuda Belediye meclisinin kararları doğrultusunda almamız gereken araçları aldı. Eksilen kısımlarda da bulamadığımız araçlarla ilgili de bir çalışma yaparız. Bildiğiniz gibi gerek işyeri denetimlerinde, gerek trafik denetimlerinde, gerekse inşaat denetimlerinde yaşadığımız en büyük sıkıntı motosiklet eksikliğidir. Meclis üyeleri bunu geçen toplantıda gündeme getirdi. Araç eksikliğidir. Bir proje yaparak, bütçeden de plan yaparak özellikle Zabıtalarmın Bellapais'de trafik kontrolü, Ozanköy ve Edremit'te inşaat kontrollerinde, bunlar uzak noktaları söylememin sebebi gerçekten vasıta sorunu yaşarız. Özellikle inşaat bölümünde özellikle onaya çıkıldığında, ani çıkan bir hareket için başka bir aracımız yoktur.

Karar:

- Kale arkasında yarım kalan düzenlemenin yeniden projelendirilerek işin ihaleye çıkılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.
- Ozanköy'deki Eski Rum İlkokulu'nun boş arazisine yapılacak Sosyal Aktivite ve Kültür Merkezi'nin ihaleye çıkılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.
- Karaoğlu'nda Antis diye bilinen sahilin ve plajın düzenlenmesi için ihaleye çıkılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.
- Askeri Boru Hattı üzerine hazırlanan Yaya Yürüyüş Yolu Düzenleme Projesinin ihaleye çıkılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.
- 3 Adet Binek Araç ve 5 Adet Motosiklet alınması için ihaleye çıkılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.
- Girne Yeni Liman Çemberi ile Karakum girişi Çağra Ltd. (Uğur Mumcu Caddesi) arasındaki ana yolda trafik düzenlemesi ile ilgili işlerin ihaleye çıkılmasına Oyçokluğuyla karar verilmiştir.

G-63/2016. Abrar Khawaja Properties Ltd.'e ilişkin 7 Aralık 2015 tarih ve G-122/2015 sayılı Belediye Meclis kararının tadil edilerek ilgili kısma parsel numarası verilmesi için İçişleri Bakanlığı'na yazı yazılmasının görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Bizler bu yeri daha önce iki, üç defa gördük. Neticede karar verdik burası çöplüktür, burayı değerlendirelim o şekilde kalmasın dedik ve meclis kararı aldık. İlgili şirkete kiraladık. Ön protokol yaptık. Dosya Şehirciliğe Nisan ayında verildi. Nisan ayından Haziran sonuna kadar cevap verilmedi. 12 Temmuz'da olumsuz cevap verildi. Yatırımcıya burada bir parsel numarası ihtiyacı olduğunu söylediler. Tam üç ay sonra. Fakat bu işin daha ileriye gitmesi için bu parselin içine bir yüzme havuzu yapılabilmesi, düzenleme yapılabilmesi, yaya yürüyüşü yolu ve kaldırım yapılacaksa bir parsel numarası olması gerekir dediler. İçişleri Bakanlığında beni aradılar ve bu şekilde düzeltme talep ettiler. Düşüncelerinizi almak istiyorum.

Sayın Önder Kalfa: Parsel 31 demiştiniz bana.

Hasan

.../6...

Sayın Belediye Başkanı: Bu bölgede Parsel 31/1 ve 572 vardır. Sonunda İçişleri Bakanlığını aradım. Böyle bir hadise var, biz bu işte belediye meclis kararı ortadadır. Herkesin hangi yönde oy kullandığı ortadadır ve Belediye meclisi Oybirliğiyle bu şirkete bu yeri kiraya verilmesine karar verdi. Onlarda dediki bir Belediye Meclis kararı ile mevcut kararınızı yeniden düzenleyin, arazinin mülkiyeti Girne Belediyesi'nde kalmak koşuluyla Tapu Dairesi buraya bir parsel numarası versin.

Sayın Önder Kalfa: Protokolde mülkiyeti otomatikman belediyenindir. Yeniden teyit edilmesi gerekir.

Sayın Belediye Başkanı: Buranın Belediyeye ait olduğunu kabul ederler. Fakat bakıldığı zaman bölgede bazı parsel numaraları var, örneğin 572 gibi. Bizim olana da uygun yeni bir parsel numarası verilecek. Buranın Devlet Emlak Malzeme Dairesi'ne verilmesini istemiyoruz, buna karşıyız. Çünkü mal bizindir. Dolayısı ile bizim bu akşam bu yönde bir karar alıcaysak, Tapu Dairesi'nden buraya yeni parsel numarası verilmesine, mülkiyetinin Girne Belediyesi'nde kalması koşuluyla, bunu bizzat müsteşar böyle dedi, kararı böyle alın. Başka bir yerde, başka bir yanlış anlaşılma olmasın dedi. Hadise budur. Şehirciliğe göre sunulan projede bir aksilik yoktur. Sadece parselin numarası olmaması nedeniyle Planlama Onayı verirken, hangi parsel verdiklerini yazmak isterler. Bana yaptıkları izahat budur.

Sayın Önder Kalfa: Sn.Başkan, meclis kararı G-122'ye atıfta bulunun. Bu akşamki meclis kararı ile kuvvetlendirici, desteklendirici, Bakanlar Kuruluna öneri açısından Belediyenin mülkiyetinde kalmak koşuluyla v.b bilgilerin de ilave edilmesine.

Sayın Belediye Başkanı: Şimdi zaten bilirsiniz iki sene yatırımcıyı tatmin etmeyecek. Onlar Bakanlar Kuruluna gitmek isteyecek. Hem parsel numarası verilecek, hem de mülkiyeti belediyede kalsın istiyoruz. Ancak kiracı 6 -10 sene bizi tatmin eder derse, o zaten Bakanlar Kurulu kararı gerekir. O konu Bakanlar Kurulunun yetkisindedir. Bizim sorumluluğumuz Mayıs 2018'e kadardır.

Sayın Önder Kalfa: Mülkiyeti bizde kalacak, sözleşme yenilecek.

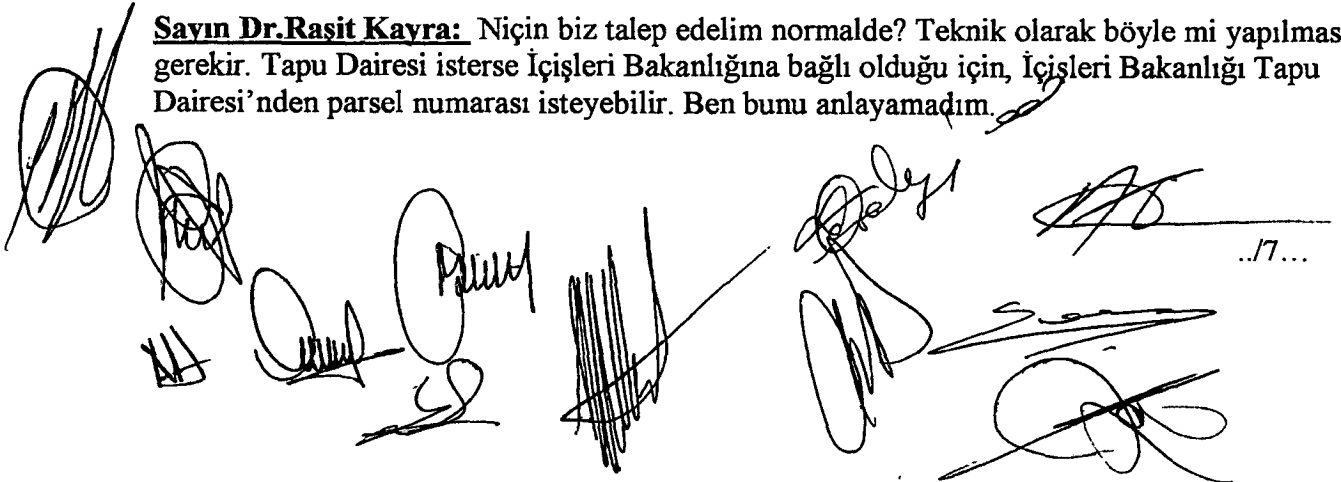
Sayın Dr.Raşit Kayra: Bir araziye ülkede bir parsel numarası verilecekse, bunu birileri mi talep etmesi gerekir. Tapu Dairesi isterse bir araziye parsel numarası veremez?

Sayın Belediye Başkanı: Mal bizim olduğu için sordular.

Sayın Dr.Raşit Kayra: Mal bizim de olsa, parsel numarasını mal sahibi mi talep eder? Yoksa onlar bir plan, proje, kroki çizerken parsel numarasını onlar verir.

Sayın Belediye Başkanı: O dönemde verilmedi, parsel numarası yoktur. Biz bunu biliyorduk.

Sayın Dr.Raşit Kayra: Niçin biz talep edelim normalde? Teknik olarak böyle mi yapılması gerekir. Tapu Dairesi isterse İçişleri Bakanlığına bağlı olduğu için, İçişleri Bakanlığı Tapu Dairesi'nden parsel numarası isteyebilir. Ben bunu anlayamadım.

The bottom of the page contains several handwritten signatures and initials in black ink. There are approximately 10-12 distinct marks, some appearing to be full names and others as initials or abbreviations. The handwriting is cursive and varies in style. Some marks are more prominent and larger, while others are smaller and more compact. The overall impression is that of a collection of signatures from various individuals involved in the discussion.

Sayın Belediye Başkanı: Raşit Beyin bu eleştirisi veya bu görüş yanlış bir görüş değildir. Arazinin toplamı çok büyüktür bilirsiniz. Bizim 4707 m²'dir şirkete kiraladığımız alan, protokolde da böyledir.

Arazi Çelebi Sokağa bağlıdır. Mavi Kordon bölgesinin tüm sahil önü, bir taraftan arıtma tesisi tarafı, içerisinde Med-Cezir, Amfi v.s var. Batı'da ise yatırımcının Otel'i'nin Kuzeyinden Jasmine Court'a uzanır. Bizim yatırımcıya kiraladığımız alan 4707 m²'dir. Bu protokol Belediye Avukatlarının huzurunda hazırlanmıştı. Kiralanan alan dışındaki yerler yine bizimdir. Bu şekilde bu da bizi koruyan bir karar olacaktır. Hem parsel numarası, hem de kiralanan parsel alanı belirlenmiş olacaktır.

Sayın Mustafa Barışel: Kısacası parselasyon yapacaktır, parsel numarası verilecektir.

Karar:

Belediye meclisimizin 7 Aralık 2015 tarih ve G-122/2015 sayılı kararı ile Abrar Khawaja Properties Ltd.'e protokol ile kiralanan 4707 m² alanın Belediyemize ait mevcut yolun Bir parçası olarak görülen arazinin, mülkiyeti Belediyemizde kalmak koşuluyla Tapu Dairesi tarafından parsel numarası verilmesi yönünde İçişleri Bakanlığı'na yazı yazılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

G-64/2016. Toplu Taşım Araçları Ecevit Caddesi Güney-Kuzey akışı hakkında yapılacak yeni düzenlemenin görüşülmesi.

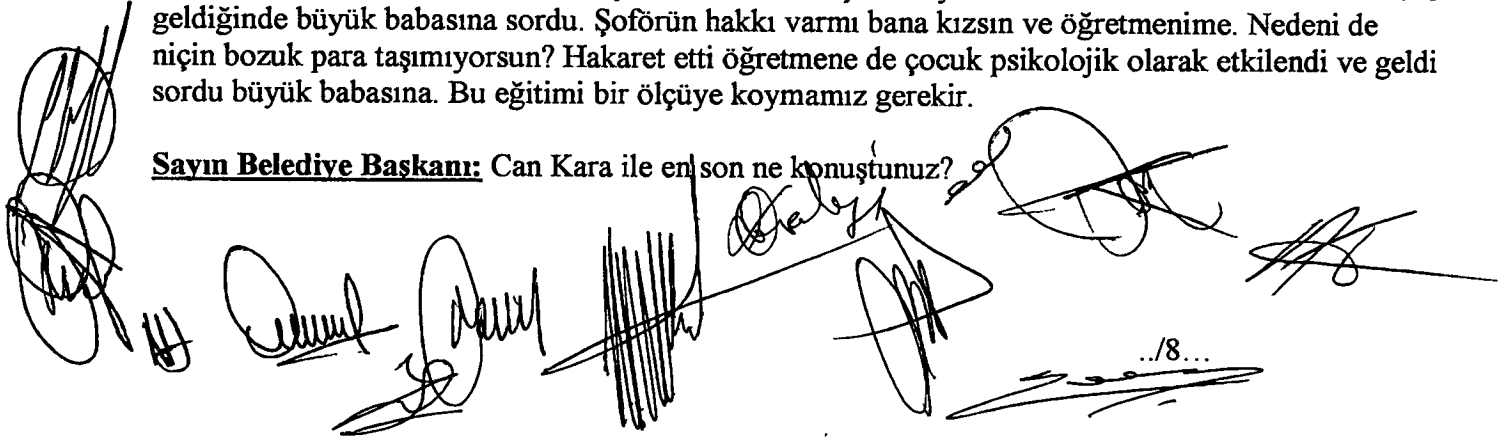
Sayın Belediye Başkanı: Toplu Taşıma araçlarında Can Kara ve Ayşe Baysal'ın yazdığı mektup var. 13 Temmuz 2016'da yazdılar. Mektubu okuyorum sizlere.

Sayın Önder Kalfa: Bu araçlarla ilgili Can Kara ile detaylı bir şekilde konuştum. Bana detaylı bilgi verdi. 6 aylık bir denemeden sonra mutazzar oldukları yönünde bazı şikayetleri olduğunu öğrendim. Ben Can Kara ile konuştuğumda bir görüş birliğimiz de oldu. Nedir bu görüş birliğimiz; mademki Girne turistik bir kenttir. Mademki Girne Belediyesine bir iyileştirme yönüne, bir çaba harcıyor Başkan ve Meclisi. Bu şoförlerle ilgili bir eğitime tutulmaları gerekir. Girne Belediye sınırlarına gelecek şoförlerin, dolmuşların, Girne Belediyesine ve Girne kentine özgü bir disiplin olması gerekir. Sigaralarını atmayacak, belirli bir yerde duracak, indirme-bindirmeyi, davranışlarını, kültür düzeyini yükseltecek veya şoförlük davranış hareketini düzeltecek bir eğitimden geçmesi gerekir. 6 aylık bir deneme, sponsoru da bulabiliriz ve Girne Belediyesinde bu eğer yapılırsa Girne Belediyemizin bu atılımı çok taktir toplayacak. Girne Belediye sınırları içerisinde şoförlerin kılık, kıyafet, davranış, çöp atmama, araçların yaşları v.s bu eğitimi görmeleri gerekir. Celal Özbekoğlu'da gözlemci olarak baksın.

Sayın Belediye Başkanı: Trafik kurallarına uymaları gerekir. Bu konu deneyim ve bilim birlikte değerlendirilmelidir.

Sayın Önder Kalfa: Hakikaten bu şoförlerin davranışları böyle olmaz. Özben Kalfa'nın torunu eve geldiğinde büyük babasına sordu. Şoförün hakkı varmı bana kızsın ve öğretmenime. Nedeni de niçin bozuk para taşıımıyorsun? Hakaret etti öğretmene de çocuk psikolojik olarak etkilendi ve geldi sordu büyük babasına. Bu eğitimi bir ölçüye koymamız gerekir.

Sayın Belediye Başkanı: Can Kara ile en son ne konuştunuz?



Sayın Önder Kalfa: Can Kara'ya Mehmet Avcı ile temas etmesini, bir araştırma yapsın, bu 6 aylık denemeden sonra Belediyenin de bazı şartları olabileceği, davranışından, eğitilmiş olmasından, duruşundan vs . bize sık, sık değişen şoför değil, kalıcı şoför gerekir. Çünkü bu adamlar eğitilirse kaçmayacak, sözleşmeli olacak şirketi ile, sigortası ile olacak, davranış olacak, eğitim alacak, Can Kara ile bu konuda biz bir çalışma yaptık, uygun görürseniz bize kendisi yapsın araştırmaları, Sn.Celal Özbekoğlu ile birlikte.

Sayın Celal Özbekoğlu: Ben hazırım yapmaya.

Sayın Belediye Başkanı: Benim anladığım özeti şudur; Ecevit Caddesi Güneyden –Kuzeye kapalıydı. Burada bir yumuşatma isterler. Ama güzergah belirlenirken de Hirondele ile Belediye arasında yine durak yoktur. Dolayısı ile biraz önce Ayşe Hanımla toplantı açılmadan söylediği gibi herkes Kibhas'ı örnek gösterir, Kibhas'ın da terminale gitmesi için bizim baskı yapmamız gerekir. Aksi halde bu işte başarılı olmamız mümkün değildir.

Sayın Önder Kalfa: Onu konuşmuyorum. Zaten genel bir politikadır. İndirme –bindirmede araçlar sıraya girecek zaten.

Sayın Ayşe Karalığıl: Kesinlikle şoförler düzelmeyecektir.

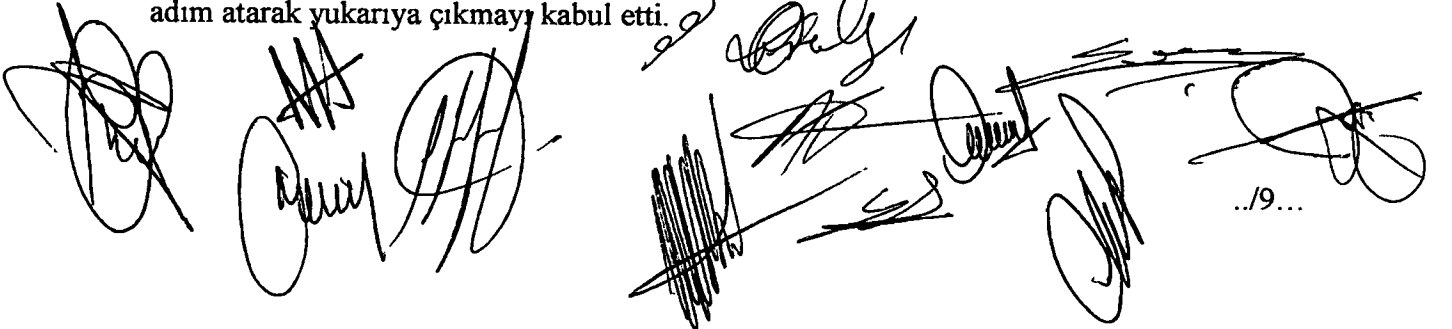
Sayın Dr.Rasit Kayra: Şn.Başkan benim gördüğüm sağdan sola da yapsak, soldan sağa da yapsak, Kuzeyden- Güneye yasaklasak, Güneyden – Kuzeye yasaklasak, minibüslerin sadece duraklarda durmasını sağlayamazsak hiçbir sonuç elde edemeyiz. Biri öbürü ile yarışır, önüne getsin alsın yolcuyla diye. Eğer o minibüs kesinlikle ara yerde durup da yolcu almazsa, o zaman yolcunun durak yerine gitmesine mecbur edecek kendini değil mi? Durdukları sürece kesinlikle hiçbir uymayacak. İkincisi Kibhas v.s gibi aldık hepsini çekti terminale. Şimdi orada Kombos minibüsleri yolcu almaya devam ederse, öteki insanların yolcularını nasıl taşıyacağız terminale biz.

Sayın Belediye Başkanı: Kesinlikle dolmuşlar durmayacak, polis ve zabıta gerekeni yapacaktır.

Sayın Dr.Rasit Kayra: Eskiden almış hakkı vardır, mahkemesi vardır, kirası vardır, şusu vardır. Eğer Kombos'un minibüsü orada bekleyip de yolcu alıyorsa, kimi istersen taşımaya çalış, bilmem nasıl bir denge kurabiliriz bu konuda.

Sayın Belediye Başkanı: Kombos'un Avukatı ile görüştük. Kombos'un Avukatı Derviş Akter'dir. Bizim de bu konuda Avukatımız Mustafa Güryel'dir. Gittik çünkü büyük davalarda gerçekten bazen Derviş Bey bize başka konuda yardım eder, bu konuda olmaz dedi. Ben dedi Kombos'un Avukatıymı otuz sene var. Şimdi Derviş Bey diyor ki; gerçekten Kibhas'ı çözerseniz, minibüsçüler de sizin çok güzel izah ettiğiniz gibi, yolcu da terbiyeli olur, durakta durarsa, minibüscü de uyarsa, ben diyor Kombos'u ikna edeceğim taksileri dışında ne varsa hepsi terminale gidecek. Ben diyor bunun imzasını atarım size. Derviş Akter bana şahsen kendi söyledi.

Sayın Belediye Başkanı: Dedim ki Mustafa Beyin haberi varmı? Evet dedi bana ben Mustafa Kombos ile görüşerek sana söylerim bunu, damadı Mehmet Kurtbaş sorumludur. Esas toplantıyı Mehmet Kurtbaş ve Mustafa Kombos ile toplantı yaptık. Hepsini çözmeden önce Kombos da bir adım atarak yukarıya çıkmayı kabul etti.



Sayın Dr.Raşit Kayra: Tamam onu o şekilde hallettiniz. O zaman minibüsleri nasıl kontrol edeceğiz, durak dışında durmasın diye. Minibüsler durak dışında durmazsa, yolcu durağa gitmek zorunda kalacaktır. Yolcu beklese bile başka yerde, minibüs onları almazsa, zaman içerisinde o yolcu durağa gitmek zorunda kalacaktır.

Sayın Dr.Raşit Kayra: Kesinlikle durakta değilse yolcu almayacak. Ceza uygulanması gerekir. Yada başlangıçta düşündüğümüz gibi bir şirket ile anlaşarak veya bir protokol ile bütün yolcuları terminale taşıyabiliriz. Ondan sonra nereye götürecekse götürecektir.

Sayın Belediye Başkanı: Belediye program ve işleyişi yapacaktır, fakat biz bunu bir şirkete veya birkaç şirkete ihale edeceğiz. Kendimiz kesinlikle bu işi yapmayacağız. Ama diyebiliriz ki iki ay Belediye bunun mazotunu karşılayacak misal, masraflarını karşılayacaktır.

Sayın Mustafa Barışel: Bu konu 6 ay önce gündeme geldiğinde de konuşmuştum. Dedimki biz bu işin alt yapısını yapmadan,böyle bir karar almamız yanlışdır dedim. Bir alt yapı oluşturmada bir karar almak bana sorarsanız çok da çalışacak bir durumda değil. Dr.Raşit Kayra'nın dediği doğrudur. Açın bütün yolları minibüslere önemli değil. Önemli olan minibüslerin durakta durursa trafiği tıkamaz. Trafiği tıkamanın nedeni abuk, sabuk yerde durmasıdır. Bir güzergah yapacaksak lazım biz dediğiniz gibi çıkalım araştırma yapalım, onu yapalım, bunu yapalım. Ondan sonra da değilim ki evet durağımız budur. Karaoğlanoğlunda yetersiz durak vardır.

Sayın Belediye Başkanı: Mustafa Barışel'e ve Dr.Raşit Kayra'ya ortak bir cevap vermek isterim. Bu iş yumurta ile tavuğa benzer. Yolcudaki mesuliyetini bilecek durakta duracakki şoför kendini durakta almaya mecbur hissetsin. Ben kendim yeni açılan kahvehaneye gittim. kaldırımı aldım kendini. Durakta insanlar bekler, çocuk yürümedi gitsin durağa da beş kişi birden binsinler. Bir dakika onun için harcadı, iki dakika da o birleri için harcadı. Birazda bu iş anlayış ve kültür işidir.

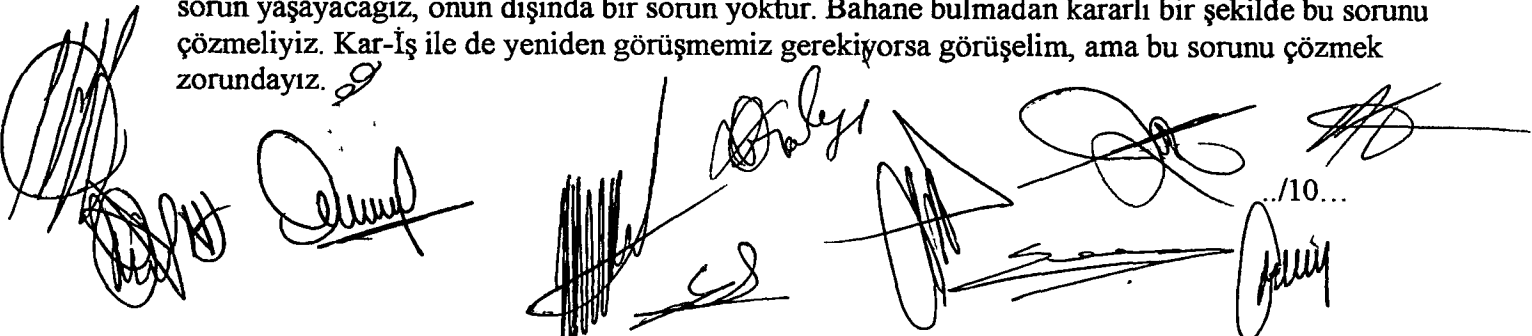
Sayın Burcu Karakaya: Bence ceza da olması gerekir. Zabıta yazacak durduğu anda. Yanlış yerde duranlara ceza kesilmelidir.

Sayın Hakan Onurlu: Bu iş eğitimle olmuyor. Kesinlikle eğitimle olmaz. Tamamen cezai uygulama ile olur. Önder Bey çok güzel söyledi, eğitilmeleri gerekir şoförlerin, kılık, kıyafeti, konuşması ama, şirketler veya otobüs sahipleri o şoförü bulabilmek için canını yer. Ben bir işveren olarak, özel sektör olarak düşünürüm. Adam bulmak meseledir. Buldun birini, yollattın o birini, hangi birine eğitim vereceğin hangi biri kalıcıdır sana. Hiçbiri kalıcı değil, değışkendirler. Geldiği gün adam, bindi otobüsü süecek, arkadaşı der kendine aman ha, öyle bir ceza keserler sana durak haricinde durursan, hayatın kayar bir daha şoförlük yapmadan dediğinde kendine, o gün eğitimini almıştır. Eğitim budur. Biz aslında terminal sorununu çözdük.

Sayın Celal Özbekoğlu: Hayır çözmedik.

Sayın Hakan Onurlu: Tamamen çözülmüştür. Bandabulıya dışarıda olsa, olurdu.

Sayın Belediye Başkanı: Terminale giderseniz ve görürseniz gerçekten Adil Construction şimdi yaptığı düzenleme Can Kara'nın ve Ayşe Baysal'ın çizdiği konu tamamdır. Çarşambaları sadece sorun yaşayacağız, onun dışında bir sorun yoktur. Bahane bulmadan kararlı bir şekilde bu sorunu çözmeliyiz. Kar-İş ile de yeniden görüşmemiz gerekiyorsa görüşelim, ama bu sorunu çözmek zorundayız.

The bottom of the page features several handwritten signatures and marks. On the left, there is a large, stylized signature. To its right is another signature. Further right, there is a signature that appears to be 'Barışel'. Next to it is a signature that looks like 'Kayra'. To the right of that is a signature that appears to be 'Karakaya'. Further right is a signature that appears to be 'Onurlu'. To the right of that is a signature that appears to be 'Özbekoğlu'. Finally, on the far right, there is a signature that appears to be 'Belediye Başkanı'. There are also some other smaller marks and initials scattered around these signatures.

Sayın Hakan Onurlu: Çarşamba değil sadece.

Sayın Belediye Başkanı: Niçin?

Sayın Hakan Onurlu: Salı öğlenden başlar, Perşembe sabahına kadar devam eder. Bu üst tarafta Erol Yemenici'nin önünde Vakıf arazisi değil mi orası?

Sayın Hakan Onurlu: Vaz geçtilerdi, bir şey olduydu.

Sayın Belediye Başkanı: Şimdi hızlandı, Şehircilikten dün planlama onayı geldi.

Sayın Özben Kalfa: Çevre yolundan niçin minibüsler geçmez?

Sayın Belediye Başkanı: Güzergahı biz belirlemeyiz bilirsiniz, onun T izninde hangi yolu takip ederek terminale geleceği yazar.

Sayın Seran Kasif: Hakan Onurlu'nun dediği gibi bu iş eğitimle olacak bir iş değildir. Ben de cezai uygulama yönünde olması taraftarıyım., fakat bizim zabıtalara duran araçlara ceza kesme yetkisinin olduğunun bilgisindeyim, ama giden araçlara ceza kesme yetkisi yoktur.

Sayın Belediye Başkanı: Yanlış yerde durursa, duran araç olması nedeniyle ceza yazabiliriz.

Sayın Seran Kasif: Araba 100 metre uzakta durduğunda, ben gördüm fakat müdahale edemem, çünkü hareket edip gidecek.

Sayın Belediye Başkanı: Genelde durak çevrelerinde olur bu hadiseler. Benim Yürekli Marketi örnek vermemin esas sebebi buydu. Çıktı çocuk yürekli den geçti Gloria Jeanse bekledi, durağa gitmedi. Bu alışkanlıkların sona ermesi gerekiyor.

Sayın Belediye Başkanı: Bu bir program işidir. Sahanın köşesinden Jasmine Court'un köşesine iki yürüyen, birde motorlu adam koyarsak, 15 gün orada ısrar edersek bu iş olacaktır. Sonra geçeceğiz Yeni Liman yolundan, daha sonra da yukarıdaki yola geçeceğiz. Dediği gibi Hakan Beyin ne oluşacak; zaman zaman burada sürpriz yollarda bizi beklerler, bize ceza yazarlar, bu havayı vermemiz gerekir. Sürekli denetim şarttır.

Sayın Burcu Karakaya: Ben ışıklardan geldim dümdüz gidiyorum, minibüs de Pia Bella Hotel tarafından geldi ve çemberin önünde önümü kesti yolcu alsın diye.

Sayın Özben Kalfa: Yürekli Market'ten Cacao'ya kadar dört tane giriş ve bir de çıkış vardır. Acaba mümkün mü o yolların ana yola çıkışı tek yol yapılmasına.

Sayın Belediye Başkanı: Özellikle Cacao'dan aşağıya gelen yol mutlaka kapanması gerekir.

Sayın Seran Kasif: Bu cezai uygulama bizim zabıtalara, ben inanmıyorum yapabilecekleri güçten değildir. Biz polisle işbirliği halinde olsak ve dediğiniz güzergahta bir hafta boyunca gidip gelse ve ceza yassa, bu minibüs şoförlerinin yolcu alacağına ben inanmıyorum.

.../11...

Sayın Belediye Başkanı: Sizin söylediğinizden şu çıkar Seran Bey, ben çağırayım trafik müdürünü, o da alsın yardımcısını gelsin. Kendi ile konuşalım ciddi bir şekilde, sıkıntılarımızı aktaralım. Zabita'dan sorumlu arkadaşlar da gelsin. Belediye zabıtası ile polis nasıl yardımlaşarak bu işi çok baskıcı bir şekilde, basını da kullanarak nasıl yapabiliriz? Broşür de dağıtalım, pankartta asalım, yolun bir tarafından diğer tarafa büyük pankartlar da asalım, duraklara büyük afişler de yapıştırılalım ve artık cezanın başlayacağını bildirelim. Yeni liman çemberinden, yeni limanın Gancellisine dün akşam bir zabıta ile dolaştım ve 21 araç kaldırımların üzerinde idi. Bugün matbaadan broşür bastırıp araçların üzerlerine koyacağız ve iki hafta süre veriyoruz. Eğer yine kaldırımların üzerinde bulunurlarsa 183 TL ceza keseceğimize kendilerine yazıyoruz.

Sayın Mustafa Barışel: Sn.Başkanım bu yasa mıdır?

Sayın Belediye Başkanı: Tabiki 183 TL Belediyenin yetkisi vardır duran araca ceza kesme hakkı vardır.

Sayın Mustafa Barışel: Böyleyse 200 kişi istihdam başlatalım, yemin ederim size bütçeyi fazlası ile çıkarırız.

Sayın Belediye Başkanı: Dün akşam o bölgede 9.30, 21 araç kaldırımlarda yanlış park halinde duruyordu.

Sayın Mustafa Barışel: Buradan çıkın Alestaya kadar yürüyün sağlı, sollu dükkanlar vardır, kaldırımlar nasıl alçaltıldı, nasıl arabalar kaldırımların üzerindedir, dükkanlar nasıl dışarıya çıktı, bu sadece bir örnektir. Diğer bir örnekte yeni açılan Nusmar marketin önündeki kaldırım alçaltılarak tamamen üstü araba park yeri oldu, yayanın geçeceği yer yoktur. Öyle bir hal oldu ki dükkanların önlerini de işgal etmiş durumdadırlar. 200 kişiyi bugün işe alsak, 65.000.000 TL bütçemiz vardır, 1.500.000 TL'ye çıkarabiliriz.

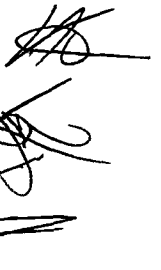
Sayın Celal Özbekoğlu: Nusmar marketin kaldırımları arabalarla işgal edilmiş durumda, birde araçlar geri, geri çıkar yola çok tehlike de arzeder.

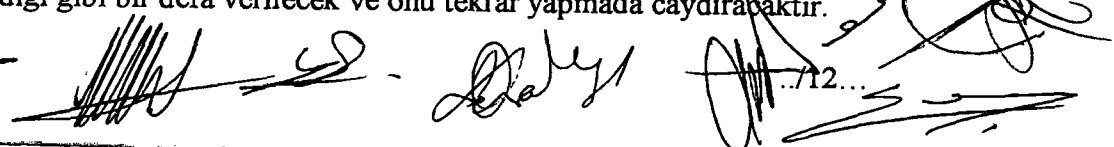
Sayın Belediye Başkanı: Bunların tedbirlerini İmar Bölümü ve trafik birlikte almalıdır. Kimse eski alışkanlıklarından vazgeçmek istemez.

Sayın Mustafa Barışel: Araçlar geri, geri çıktığında arkadan bir çocuk geçse görmeyip basacak çocuğu.

Sayın Önder Kalfa: Trafik ile ilgili iyice bir etüd ettim. Bir berber dükkanı açmak için veya bir işyeri açmak için belediyeye müracaat edilir mi? Edilir. Siz bunları bölümlerden geçirirsiniz, geçirilir, görüşler alınır mı? Alınır. O kişi o şartları yerine getirmese iş yeri açılır mı? Bir şoför bir kentte meslek icra edecekse belediyenin şart koşması kadar doğal bir şey olabilir mi? Cezai muayede ne oldu? Amaç bilimsel yönde, İstatistik rakamlarla, araç sayısı ile, araç park yerlerinin kapasitelerinin birlikte aynı oranda ise çözüm bulunur. Bir arz, bir talep eksikliğinde, dengesizliğinde o sorun çözülebilir. Bu çözümü bulmak başkanın ve meclisin elindedir, koyduğu şart. Araçlar için, dolmuşlar için, hatta mevcut taksi yazıhanelerde çalışanlar içinde bu disiplin sağlanılırsa, bu ciddiyeti alırsan, zaten bu kişiler rum tarafına gittiğinde sisteme uyarda, İngiltere'ye gittiğinde uyarda, burada uymamamın tek nedeni, bu dolmuş sahiplerinin seni rahatsız etmeleri, park, araç park sorununu kesin eksikliğinin bulunması arz, talebin yeterli olmamasından kaynaklanır. Bu da bilimseldir. Ceza ile evet. En son verilmesi gerekir, ama Hakan Beyin dediği gibi bir defa verilecek ve onu tekrar yapmada caydırıcaktır.







Sayın Belediye Başkanı: Kentin nüfusunun arttığını, yollarımızın kapasitesinin belli olduğunu, yeni yol yapmamızın çok imkanı olmadığını, ancak biz mevcut yollarda düzenleme yapmaya, tek yol, çift yol düzenlemesi, trafiğe kapatma düzenlemesi yaparak ancak bir önlem alabiliriz. Bu tabii ki çok katlı binaların günden güne artması, 36 ayaklık sokakta sağında 7 kat, solunda 7 kat olması, aynı anda trafiğe sabahleyin 30 aracın çıkması, dar sokakta bunlar hep sorunlardır. Biz çarşının, bilirsiniz yaz aylarında öğrenci çalıştırırız. Çocuklar yaklaşık 53 TL alır, çocukların bize maliyeti yaklaşık 60-61 TL'dir. Biz kız çocuklarını bu sene çarşıya koyduk dolaştılar. 100 iş yeri sahipleri ile yüz yüze görüştüler, Kombos Şirketinden aşağıya Reşat Kuyumculuğa kadar olan dört yolu trafiğe kapatalım mı? Kapatmayalım mı? diye soru sordular. 73 kişi kapatılsın dedi. 25 kişi kapatılmasın dedi. Yaklaşık konuşuyorum. Ne zaman kapatılsın; Cuma akşam üzeri 18.00 'de kapatılsın, Pazar sabah 06.00'ya kadar. Cumartesi sabah'tan 06.00 – 10.00 arası servis saati verelim. Pazar günü sabahtan 06.00 – 10.00 arası servis saati verelim. Bu uygulamayı desteklermisiniz. 25-26 kişi desteklemem dedi. 70-73 kişi desteklerim dedi. Bu tabii ki resmi değil, çocuklar öyle bir nabız yokladı, neticeler bendedir. Gerçekten nüfus çok önemli bir sorundur. Özellikle hep dedik ya bütün işler Ankara'dan çözülür. Bizde da bütün işler Girne'den çözülür. Çalışma Dairesi Girne'de,, Sigorta Dairesi Girne'de, İhtiyat Sandığı Girne'de, Hastahane büyük kapasitesi Girne'de, Mahkemeler Girne'de, Savcılık Girne'de, önemli emlak şirketleri Girne'de, iş takip etmeye gelenler, gerçekten gün içinde 30-35.000 kişi nüfusu artı olarak. Girne ilçesinin tüm resmi işleri Girne merkezde çözülür.

Sayın Önder Kalfa: Bir bilimsel çalışma yapılsın Can Kara ile.

Sayın Belediye Başkanı: Bu trafikte polisin ve zabitanın Mustafa Beyin dile getirdiği, Seran Kaşif'in de desteklediği, Hakan Onurlu'nun da söylediği konu, bence Özben Kalfa'nın da gerçekten ciddi olarak her gün bir şey söyler bana. Trafik müdürü ve yardımcısı da olsun, bizde olalım, kendilerine bu konuda okullar açılmadan önce, Ağustos ayını doğru kullanarak baskı yapmamız gerektiğini, şoförlere bu konuda ikna ederek anlatmamız gerekir kendilerine. Her hafta bir yolda polis arabaları geçerse, zabıta ile birlikte, bence başarılı olacağımıza inanırım. Denememiz gerekir. Polis ve Belediye zabıtası işbirliği içinde çalışmalıdır.

Sayın Haşim Yücel: Bu akşam konu tekrardan şehre girip, girmemeleridir.

Sayın Belediye Başkanı: Can Kara'nın önerisi şudur; eski bir kararımız var. Onu tadil etmeye hazır mıyız? Bizde diyeceğiz kendine tadilat önerinizi getirin. Bu konuda biz trafik komisyonunun yeni bir değerlendirme yapması talebidir aslında.

Karar:

Belediyemiz Trafik Komisyonunun Polis Müdürlüğü ile işbirliği içerisinde toplu taşıma araçlarının (Dolmuş-minibüs – okul taşıtları v.b. gibi) şehir içi güzergahlarının düzenlenmesi, terminal- şehir içi, şehir içi terminal güzergahlarının son şeklinin verilmesi için çalışmaların sonuçlandırılmasına, ihtiyaç olması halinde ihaleye çıkılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.



7-65/2016. **500 Adet Ön Ödemeli (Akıllı) Su Sayacının İhale şartlarındaki aynı koşullara uygun olarak satın alınmasının görüşülmesi.**

Sayın Belediye Başkanı: Suda abonelik anlaşmasını imzaladık. Dolayısı ile bu iş hızlandı. Elektrikler trafoların başına ve bomba istasyonlarının başına gelmeye başladı. Geçen gün Hasan Cafer İlkokulunun önündeki bomba istasyonunun başında elektrik kurumunu gördüm, çalışırlardı. Elektrikler yavaş, yavaş bağlandığı sürece Girne'de deneme amaçlı çalışma başlayacaktır. Dolayısı ile o mevcut olan 3000 adet su sayacımız var idi. 1000 adetini aldık, daha sonra 500 adet aldık. 500 adet daha almak istiyoruz. Aynı fiyata, aynı koşullarda verirse bu saatleri almak isteriz. Tümen almak istemeyiz. Çünkü bunlar geçiş sürecini hızlandırmaya çalışırlar. Ben de çok korkarım, bir seneden önce biz bir özelleştirme ile karşı karşıya kalacağız. Dolayısı ile 500 adet daha su saati almak istiyoruz.

Sayın Önder Kalfa: Zorluk çıkarmayalım, tanındıktır. 500 adeti alalım zorluk çıkarmayalım.

Sayın Mustafa Barışel: onaylamadan bir şey söylemek istiyorum. Bazı bölgelerde eksik saatimiz vardır. 500 adet yeterli olacak mı?

Sayın Belediye Başkanı: Erdinç Akün'ün yazılı raporu vardır. 500 adet yeterli olacaktır diye.

Sayın Mustafa Barışel: İki tarafı dinleriz kim bize farklı söyler anlayamıyoruz.

Sayın Hakan Onurlu: 700 adet satılmış var diye söyler.

Sayın Mustafa Barışel: Biri der ki şu anda depoda yoktur.

Sayın Belediye Başkanı: Şu anda depoda 50 adet vardır. Ancak bilirsiniz fabrikadan zaten 1000 adetini hazırlayamaz. Üç ay sonra 500 adet daha alırız. Çünkü 1000 adet dersek 1000 adet % 20'si çoğalır. Şartnamede avans vardır. Geçen sefer vermek istemedik. Daha sonra kabul ettiler.

Karar:

Belediyemizin ihtiyacı olan Ön Ödemeli (Akıllı) Su Sayacının İhale şartlarındaki aynı koşullara uygun olarak 1000 adetini iki partide alınmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Gündem Dışı konuşmalar:

Sayın Önder Kalfa: Su konusunda burada şu veya bu şekilde konuşma yaptıktan sonra ayrılırken; ama o günkü meclisten daha sonraki mecliste istifa ile ilgili konuşmalarım oldu benim. Onlar doğaldır. Ama istifa konusunu Av.Hatice Aşık'la da konuştum telefonda, 41 ve 42 maddeleri uygulanmadık sonra, 100 defa da söylene de sözde kalır. Ben onlara da bir şey demeyeceğim. Bu yerden ayrıldıktan sonra birileri bazı personele "Önder Kalfa"nın istifa ettiğini sevinçle duyurdu.

Sayın Belediye Başkanı: Kim var bu odada Önder Bey. Muharrem Bey ve ben varım.

Sayın Önder Kalfa: Kıbrıs Haber'e benim ağzımdan beyanat verildi. Araştırdık, Ziya Eriş'e kadar ulaştılar.

Sayın Belediye Başkanı: Ziya Eriş kimdir?

Sayın Önder Kalfa: Ziya Eriş Kıbrıs için Volkan'ı gazetesini çıkarıyor. Günün adamıdır. Rüzgara göre şekil alan, tek düşüncesi buydu, dolayısı ile ben buradan ayrıldıktan sonra parti başkanı beni aradı. Bak, konu nerden nereye gitti. Beni telefonla 11.30'da aradı, sen diyor bana partiden istifa ettin mi? Hayır dedim Başkanım ben partiden istifa etmedim. Yalnız dile getirdiğim husus vardır. Oylamada bulunmamam için ayrılıyorum dedim, eğer gerekirse, büyüklerime de danışacağım, ki danıştım. Ayrılmaya karar veririm, o gün vereceğim karar ile müracaat edeceğimi başkana söylediğim budur. Diyeceğim şudurki Sn.Başkan; ben internette hedef gösterildim. Türkiye'den de bana telefon ettiler. Sen Türkiye'yi istemen dediler bana. Bu arkadaşta ihtarım olsun. Bu Belediyede barındırmam kendini. Gezecek personele, beni hedef gösterecek, internete yazdıracak, kaza yaptığım fotoğrafı kırık kolumu koyacak. Ben bu mecliste çok tartıştım, ettim ama, bilhassa herkesi severim, gerçekten severim, elimden geldiğince kalplerini kırsam bile onların iyiliği için. Aman yanlış yapmamaları yönünde de çaba harcadım. Fakat bu şık durmadı Sn.Başkan Kıbrıs Haber dedi ve ona cevap olarak benimle alay edecek şekilde de bir şeyler yazdı. Yalnız tek bir tane CTP'li arkadaş biz Önder Abinin arkasındayız dedi. Benimle ilgili 70 yaşında bir insanın enerjisini biz takdir ederiz, ona destek verimiz dedi. Bu internette kalan şey hala durur. Hedef gösterildim. Burada terbiyesizin biri, ahlaksızın biri, dürüst biri olsa gitmezdi telefon etsin, internete yazdırsın ve beni hedef gösterecek. Çok üzuldüm, ben hiçbir zaman korkmadım ki, ama benden habersiz benim düşüncemi almadan, bana gelecek ablamın kızı Meltem eve, noldu Önder Dayı bu iş, yok öyle şey dedim. Bunun kafası sakattır böyle bir şey yazdıysa. Ertesi gün gazetede konu ile ilgili detaylı bir yazı yazma ihtiyacını duydum. Arkadaşlar da herhalde okudular, onun dışında bir şey yoktur. Beni gerçekten hedef gösterdi, üzülüğüm husus budur.

Sayın Özben Kalfa: Belediyede çalışan Suat Saygı adında bir arkadaşımız vardır. Yıllardır Belediyede çöp kamyonunda şoförlük yapıyor. İki oğlu DTB top oynuyor. Hanımı ameliyat oldu. Belediyeden aldığı maaşı borçlarına yatırıyor, sıkıntıdadır. Bizden rica ettiler, bu arkadaşımıza bu ameliyat masrafı için yardım da bulunalım.

Belediyemiz çalışanlarından Sn.Suat Saygı'nın eşine katkı yapılmasının gündeme alınmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

5/2016 (a) **Belediye çalışanımız Suat Saygı'nın eşi'ne (Mihraciye Saygı) yardım yapılmasının görüşülmesi.**

Sayın Belediye Başkanı: Bu kadar detaylı duymadım. Karısının hasta olduğunu ve Türkiye'ye tedaviye gittiğini sağlık bölümünden Sibel Kambur'dan duydum. Ne vermemiz gerekir ki tatmin etsin kendilerini. Kararı hep birlikte verelim.

Sayın Önder Kalfa: Lütfen arkadaşlar çok mağdur durumdadırlar, yardım edelim. Bütün vücudu kangren oldu ve İstanbul'a gitti bütün parasını burada harcadı. Zaten kendisi çöp kamyonunda çalışır ve hepatit virüsünü kaptı. Bu ölümcül bir virüstür, ne zaman öleceğini de bilmiyor. Öyle bir konumdadırlar. Hanımına 200-300.000 TL harcadı, aldığı maaş belli, borçlara gidiyor. İki çocuğu da işsiz, DTB top oynuyor. tabiki spor kulübü belli bir katkı yapıyor, ama bir defalık olsa bile bir yardım yapılırsa bir rahatlama olacaktır.

Sayın Burcu Karakaya : Yarın çağırın Sn.Başkan bir konuşun.

Sayın Belediye Başkanı: Bana bir çerçeve çizin. Bana bir rakam söyleyin, ona göre konuşayım.

Sayın Önder Kalfa: Özben Bey konuştu Suat ile bana bir aylık maaş verirsiniz rahatlayacağını söyledi.

Sayın Belediye Başkanı: Bir aylığı 3000 TL'dir. 3000 TL verdiğimizde tatmin olacak mı?

Sayın Burcu Karakaya: Sn.Başkan 3000 TL verelim şimdilik. Yine de çağırıp konuşun kendisi ile.

Sayın Belediye Başkanı: Karar meclisindir. Ben tek başıma karar vermek istemiyorum.

Sayın Önder Kalfa: Kendinin de vücudunda ölümcül Hepatit virüsü taşıyor.

Sayın Belediye Başkanı: Biz çalışanımız Süleyman Tozcu'da çok büyük bir sorun yaşadık. Geçmiş dönemde Süleyman Tozcu'da hepatit virüsüne yakalandı. Bir müddet Lefkoşa Devlet Hastahanesinde yattı ve sonra vefat etti. Süleyman Tozcu'da ölecek yaşta değildi. 6 ay önce gördüğünüzde kendini, vursa kapıyı, kırardı. Gerçekten bu hepatitlerin bazı cinsleri, gerçekten öldürücüdür. Ben en son vefat etmeden önce Süleyman Tozcu'yu yatakta gördüğümde banana gibi sapsarı gibiydi.

Burada herkes görüşünü açıkca söylesin.

Sayın Burcu Karakaya: Ben kendi fikrimi söyleyeyim. Bu durumda olan personele Belediyenin sahip çıkması gerekir. Daha önce sağlık sorunu olanlara da verdik. Bana göre verilmesi uygundu 3000 TL verilsin, çağırılsın personel ile de yüz yüze konuşulsun, tam olarak nedir ve evrakları da tamamlanıp dosyalansın.

Sayın Belediye Başkanı: Zaten fondan aldığı anda doktor raporlarını getirir de alır kendi parasını.

Sayın Dr.Raşit Kayra: Kimse verilmesine, kimse yardım edilmesine karşı değildir. Ancak bize gelip derdini anlatsa veya hepatit virüsü olduğunu söylese, başkalarından duyma ile değilde gerçekten neye ihtiyacı olduğunu bilerek verirsek, daha doğru olur düşüncesindeyim. Hepatit A mı?, B mi? C mi?. Hepatit A ve B ölümcül değildir. Kendi gelsin Başkan'a söylesin. Biz istemeyi açıklasın bize. Gizlilik esastır sağlıkta.

Karar:

Belediyemiz çalışanlarından Suat Saygı'nın (Mihraciye Saygı) eşine sağlık sorunları nedeniyle 3000 TL katkı yapılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Toplantı Süresi: Toplantı saat 22.00'e kadar devam etti.

