

14 Mart 2016 Tarihinde Saat 19.00'da The Colony Hotel'de Yapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararların Tutanaklarıdır.

Toplantıya Katılanlar:

Sayın Nidai Güngördü
" Önder Kalfa
" Av.Hatice Aşık
" Ali Tektan
" Özben Kalfa
" Celal Özbekoğlu
" Seran Kaşif
" Dr.Raşit Kayra
" Mustafa Barışel
" Haşim Yücel
" Kemal Gilanlioğulları
" Ayşe Karalığıl
" Ziya Egemen Sencer

Belediye Başkanı
Belediye Meclis Asbaşkanı
Belediye Meclis Yedek Asbaşkanı
Belediye Meclis Üyesi
" " "
" " "
" " "
" " "
" " "
" " "
" " "
" " "

Toplantıya Katılmayan:

Sayın Burcu Karakaya
" Hakan Onurlu

Belediye Meclis Üyesi (İzinli)
" " "

Tutanağı Tutan ve Düzenleyen:

Sayın Nidai Güngördü

Belediye Başkanı

Görevli Personel

Sayın Havva Çamber
" Demet Serbest

İdari İşler Memuru
Kültür İşleri Memuru

G-17/2016. Karaoğlanoğlu Köyünde Cadde ve Sokak'larda eksik kalan kaldırım ve alt yapı işlerinin yapılmasının görüşülmesi.

(Şht.Ali Aktaş Sokak, Şht.Haydar Şaban Sokak, Şht.Ömer Faydalı Sokak, Şht.Sami Akbulut Sokak, Şht.Emir Türker Sokak, Şht.Osman Ceylan Sokak, Şht.Rüştü Ural Sokak, Paraşüt Sokak, Yavru Kuş Sokak, Şht.Ayhan Coşkun Sokak, (Ambiance – Misina Restorantlarının bulunduğu bölge ve çevresi)

Sayın Belediye Başkanı: Tek tek her sokağı yazmaya çalıştık. Bunlar daha çok Tempo Market ile deniz arasındaki bölgeyi kapsar. Tempo market bir taraftan Ambiance Restorant, eski Adres Restorant, Şen Deniz Otelin olduğu bölgelerdir (Şht.Ali Aktaş Sokak, Şht.Haydar Şaban Sokak, Şht.Ömer Faydalı Sokak, Şht.Sami Akbulut Sokak, Şht.Emir Türker Sokak, Şht.Osman Ceylan Sokak, Şht.Rüştü Ural Sokak, Paraşüt Sokak, Yavru Kuş Sokak, Şht.Ayhan Coşkun Sokak, (Ambiance – Misina Restorantlarının bulunduğu bölge ve çevresi) Karaoğlanoğlu Caddesi'nden (Tempo Market'ten) Alsancak hudutuna kadar.

Bu sokaklarda eksik olan yerlerde inşaat olmayan boş tarla ve Rumdan kalan evlerin önlerine olan kısımlarda bölge olarak da Ambiance –Misina Restorant'larının bulunduğu bölgeyi ve bölgedeki çevreyi kapsar. Herhangi bu sokaklardan birine yeni sokak ilave edilecekse mutlaka belediye meclisine bilgi verilecektir. Şu anda hedefte olan sokaklar bunlardır. Yeni sokak başladığı zaman vatandaşlar gelip de derlerse A sokağı başladınız da benim de B sokakta yoktur derse. Tekrardan belediye meclisinin gündemine getireceğiz.

[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including names like Karalığıl, Sencer, and others.]

Sayın Önder Kalfa: Orhan Barut Sokakta yani nemci Usta'nın atölyesine (marangoz) dönen çıkmaz sokakta yarım kalan işler vardır. Yol bir el olarak asfaltlanmıştır, ızgaralar konmuştur. İkinci dökümü olmadı, ızgaralar yukarıda kaldı ve kaza oluşmaktadır. Tamamlanması Belediyemiz ve sokağa giren veya aracını park edenler için önemlidir.

Sayın Av.Hatice Aşık: Aynı zamanda şikayet geldi Orhan Barut Sokakta tabela düştü, fakat yerine takılmadı.

Sayın Dr.Rasit Kayra: Bu kaldırımların ve alt yapı işlerinin yapılma yöntemi ne olacaktır? Çünkü biliyorsunuz geçmiş dönemde çok ciddi şekilde eleştiri aldık bu yerlerin hep aynı kişilere yaptırılması konusunda. Bu yetkiniz dahilinde olan miktara kadar tarafınızdan yapılacak yoksa, ihaleye çıkılma yolu ile mi yapılacaktır.

Sayın Belediye Başkanı: Mutlaka 20.000 TL'nin üstündedir. İhaleye çıkılacaktır. Ship Hotel'den Zeytinliğe giden yolu ihaleye çıktık. Canilkan İnşaat Şti'ne verildi. Erduran Labaratuvardan Doğanköy'e doğru olan yolu ihaleye çıktık. Adil Construction Şti'ne verildi. O şekilde yapılacaktır.

Sayın Haşim Yücel: Bunların meclis kararı var mıydı?

Sayın Belediye Başkanı: Bu mahalleyi almadık. Aldıklarımız Karaoğlanoğlu Merit'in köşesinden Girne'ye doğru. Onu başlatıyoruz, bugün onun ihalesi hazırlandı. Zeytinlikte 19 Mayıs Caddesi bir taraftan, bir taraftan Ship Hotel, Ozanköy'de Eski Kanatçı Restoranttan köye doğru aldık, Erduran Labaratuvardan Doğanköy'e doğru aldık. Ara sokakları almadık.

Sayın Haşim Yücel: Edremit'den aşağıya doğru karar vardır değil mi?

Sayın Belediye Başkanı: S.Bölgesi kavşağından Edremitdeki sepetçiye kadar ihale karar vardır.

Sayın Haşim Yücel: Aynı gün Tempo'dan Kervansaraya kadar ihale kararımız da var idi.

Sayın Belediye Başkanı: Tempo'dan Kervansaray ana yoldur. Ana yol vardır. Ana yol zaten Tempo'dan Kervansaray değil, Canberk'in köşesinden Alsançak hudutudur. Canberk'in köşesinden, Jasmine Court'a kadar ne kadar boş yer varsa yapılacaktır.

Sayın Celal Özbekoğlu: Ana yollar ne zaman asfaltlanacaktır? Örneğin Salih Miroğlu Caddesi ne zaman asfaltlanacaktır.

Sayın Belediye Başkanı: Celal Bey Sarar Mağazasının olduğu yerde, Life Hotel'in olduğu yerde kanalizasyon hattı eksiktir. Kanalizasyon hattı döşeyeceğiz. Çok kısa bir mesafedir. Girne Tempo'nun önünde kanalizasyon sistemi vardır. Lido'nun dükkanlarında kanalizasyon sistemi yoktur. Dolayısı ile Akpınar'ın önünde 20 Temmuz Stadyumu çemberinden Hirondel çemberine gideceksek, bir bağlantı orda eksiktir. Bir bağlantı Mete Adanır Caddesi üzerindeki İş-Bankasının önünde eksiktir. Hirondel'den Bigos'a gelir. Ana yolda yoktur. Dolayısı ile bunların kanalizasyonlarını yapacağız.

Sayın Av.Hatice Aşık: Bu karar aldıklarımız nasıl bir sırayla yapılacaktır?

..3...



Sayın Belediye Başkanı: Önce eski karar aldıklarımız yapılacaktır. Şu anda S.Bölgesi köşesinden Edremit'e gitmek için gazete duyurumuz hazırdır. Ozanköy'de eski Kanatçı Restoran'dan köy içine doğru Ecevit Caddesi'dir orası hazırdır. 19 Mayıs Caddesi bildiğiniz gibi iptal ettik. Eski Astro yeni Lemar köşesinden Zeytinliğe doğru köprüyü genişleteceğiz ve meydana düzenledikten sonra, beraber, onun için onu iptal ettik öyle çıkacağız ihaleye.

Sayın Önder Kalfa: Fizibilite çalışmasının yapılması. Bu sokakların toplam maliyeti nedir? % 20'den de meclis kararı olmasıdır.

Sayın Belediye Başkanı: Nasıl ki her sokağı tek tek verdik size, yine bu seferde vereceğiz.

Sayın Ayşe Karalığil: Ana yollar bize ait mi?

Sayın Belediye Başkanı: Bazı ana yollar bize bağlıdır, bazı ana yollar değildir.

Sayın Ayşe Karalığil: Karakum Lemar'ın önü asfalt ister.

Sayın Belediye Başkanı: Bu kazılardan dolayı etkilendi orası, bunun için asfaltlanmadı.

Sayı Ali Tektan: Kanalizasyonla ilgili bir şey söyleyebilir miyim. Osman Kavurma'nın evinin orada çok kısa bir kanalizasyon bağlantısı yapılması gerekir.

Sayın Belediye Başkanı: Oranın adı Göreme ile Gümüş Sokak'tır. Listelerin içindedir. % 20'nin dahilindedir onlar. Göreme ile Gümüş Sokak yapıyoruz onları. Bir sıkıntı da Özyalçın 360'ların olduğu mahallede vardır. Nurettin Ersin Camiinin kuzey tarafında Tarık Çerkez'in kaldığı mahallede vardır.

Sayın Önder Kalfa: Kaldırımlarla ilgili fizibilite rakamları ile % 20 artırma ve eksiltme aşamasındaki durumu da bildirme şartı ile evet diyorum.

Karar:

1-Karaoğlanoğlu köyünde Şht.Ali Aktaş Sokak, Şht.Haydar Şaban Sokak, Şht.Ömer Faydalı Sokak, Şht.Sami Akbulut Sokak, Şht.Emir Türker Sokak, Şht.Osman Ceylan Sokak, Şht.Rüştü Ural Sokak, Paraşüt Sokak, Yavru Kuş Sokak, Şht.Ayhan Coşkun Sokak, (Ambiance – Misina Restorantlarının bulunduğu bölge ve çevresi) Karaoğlanoğlu Caddesi'nden (Tempo Market) Alsancak hudutuna kadar kaldırım ve alt yapı işlerinin yapılmasına,

2- Girne'deki Kanalizasyon (hattının) şebekesinin tüm eksik kısımların tamamlanmasına,

Oybirliğiyle karar verilmiştir.

[Handwritten signatures and marks]

G-18/2016.Kordonboyu Bölgesi için (Dome Hotel – Dallas Büfe arası) hazırlanan projenin Etaplanarak işin ihaleye çıkılmasının görüşülmesi. (16 Şubat 2016 tarih ve G-8/2016 sayılı ertelenen meclis gündemi)

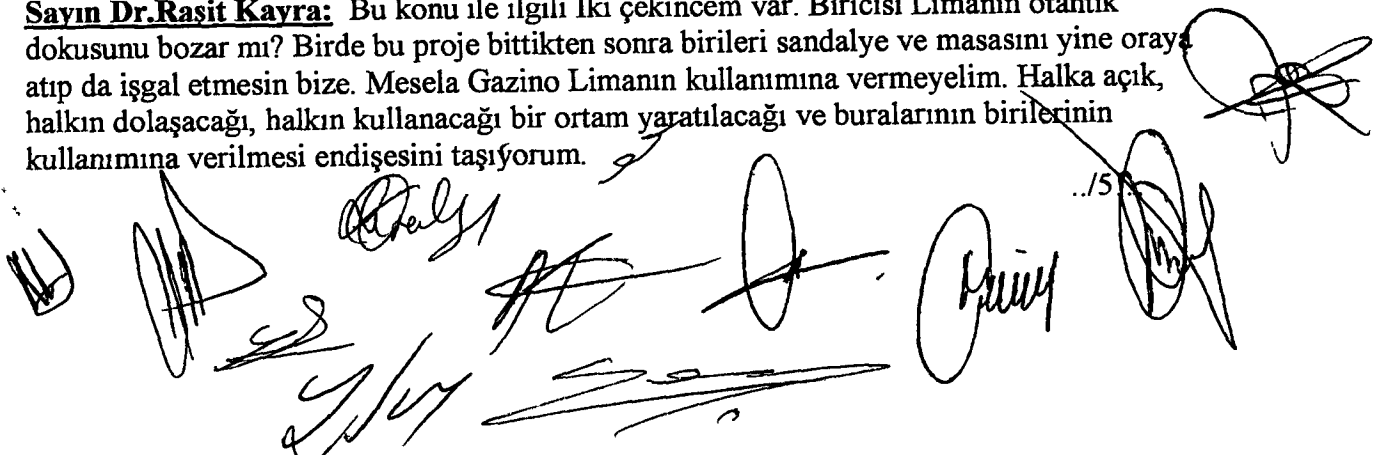
Sayın Belediye Başkanı: Kordonboyu Bölgesindeki projeyi 16 Şubat 2016 tarihinde sunduk. Herkesin incelemesini rica etmiştik. Dome Hotel ile Dallas Büfe arasında size 16 Şubat meclis gündemi ile birlikte dağıttığımız bir proje vardır. Bunun önce prensip olarak tamam dersek , etaplandırılacak ve belediye meclisinin bilgisi dahilinde gazete duyurusu ile etaplanan kısım için müteahhitlere ihale için gazete duyurusu yapacağız. Çok detaylı bir proje değildir. Sade, basit ve anlaşılır bir projedir. Üçüncü boyutta çok bir şey yoktur. Yani ne heykel var, ne başka bir şey vardır. Atatürk Büstünün kısmı hariç, diğer bütün kısımlar da değişiklik olacaktır. Havuzun şekli değişecek. Dome Hotel'in duvarından Dallas Büfeye kadara gidecek. Dallas Büfenin yerinde de bir değişiklik olacaktır. Buğra ve annesi ile de bu konuyu konuştum. Dallas Büfenin etrafında da daha çok dolaşılacak bir yer olacaktır. Bunun prensibidir önemli olan. Prensibine karar vereceyiz eğer yapmak istersek. Bunu Etaplandırılarak, ihaleye çıkacağız. Bunu bizim personelimiz yapamaz, başkası yapamaz. Çünkü deniz malzemeleri de var işin içinde. Size sunduğumuz projede bazı rıhtımlar ve iskeleler de vardır. Eğer tamam ise önce yasal bir prosedür izlenecek. Uzun bir süreçtir bu yasal prosedür. Önce Şehirciliğe gidecek, Kaymakamlığa gidecek, belki limana yaklaştığımız kısımlarda Eski Eserler'e gidecek. Uzun bir süreçtir. Bu iş muhtemelen gelecek sene kış ayına kalır. Çünkü Anıtlar Yüksek Kuruluna girerse bildiğiniz gibi 90 gün ister. Şehircilikte 50-60 gün ister. Bu bir prensip kararıdır. Biz size gerekirse yasal prosedür hakkında gerekirse aylık, bir buçuk aylık periyotlarda bilgi vereceğiz. İşte dosyamız Şehirciliktedir, böyle dendi. Dosyamız kıyı ve sahil olmasından dolayı kaymakamlığa gitti, sebebi budur. Böyle yapıyoruz. İstenirse Anıtlar Yüksek Kuruluna girecek. Dolayısı ile uzun bir süreçtir. Kolay bir yasal süreci yoktur bunun. Aşağı, yukarı parke değişimi dışında, bu kırk bir yıl içinde bir defa Elçilik yardım etti bize havuzu değiştirmiştik. Doğrusu çok değişiklik yoktu. Havuz ve etrafı Mermerlendi. Gerek Sümer Bey zamanında, gerek Erdinç Bey zamanında da iki defa parke taşları değişti. Biz sadece tören alanını değiştirdik. Dolayısı ile ciddi bir projedir ve ciddi bir yasal süreci olan bir projedir.

Sayın Özben Kalfa: Bu proje yapılırken değişiklikler ve düzenlemeler olacaktır. Benim bir kuşku vardır. Dallas Büfenin yanındaki tuvalet mevcuttur. Bu tuvaletten çok kötü kokular çıkmaktadır. Bu kokuların çıkmaması için bir önlem alınabilir mi? Bu güzel projenin yanında oradaki tuvaletin biraz daha restore edilmesi ve kokunun önlenmesi olabilir mi?

Sayın Belediye Başkanı: Tuvaletin yeri doğrudur. Bir kaç basamakla inilmesi de gerçekten bir avantajdır ve çok fazla algılanmaz. Nerdeyse rıhtımın başlığı ile bir gider. Ancak içerisindeki havalandırma sistemleri çok eskidi. Havalandırma aspiratörlerini değiştirmemiz gerekir. Bir de yıllardır bazı kokular, seramiklerin ve fayansların arasına sindi. Ciddi bir tadilatın geçecek orası da. Biz tuvaletlerin bu sene için bir miktar tadilat yaptık, yazdan önce de tekrar bir tadilat yapıp, bakıma alacağız. Özellikle bu koku konusu havalandırmadan dolayıdır.

Sayın Dr.Rasit Kayra: Bu konu ile ilgili İki çekincem var. Biricisi Limanın otantik dokusunu bozar mı? Birde bu proje bittikten sonra birileri sandalye ve masasını yine oraya atıp da işgal etmesin bize. Mesela Gazino Limanın kullanımına vermeyelim. Halka açık, halkın dolaşacağı, halkın kullanacağı bir ortam yaratılacağı ve buralarının birilerinin kullanımına verilmesi endişesini taşıyorum.

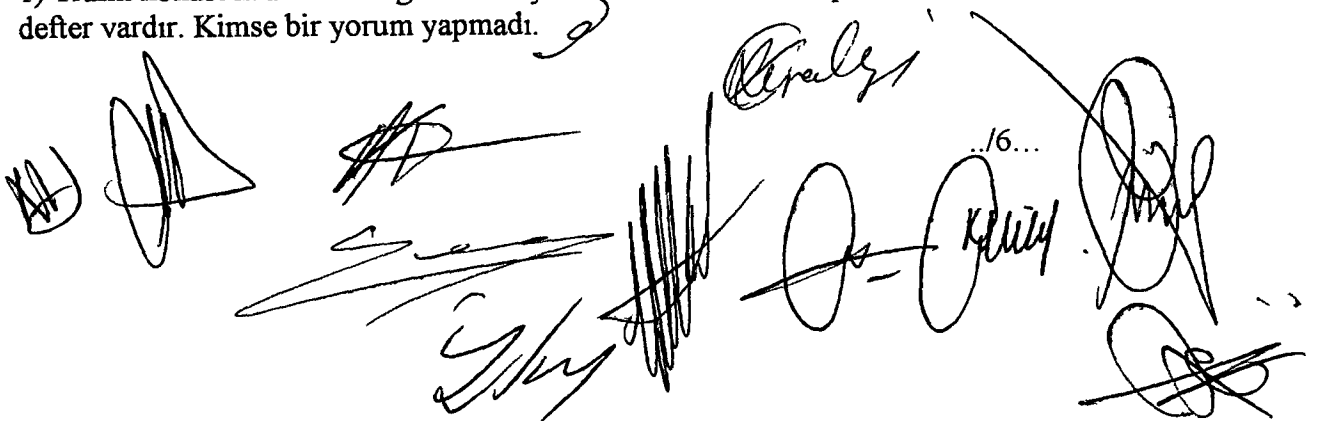
..15/



Sayın Belediye Başkanı: Birinci konuya cevap vereyim. Eğer biz Liman'ın genel dokusuna aykırı bir şey çizdiysek Anıtlar Yüksek Kurulu zaten bizi ikaz edecek. Orada gerekli düzeltmeler istenirse, yapacağız. Biz bunu çizdik, mecbur değil Eski Eserler ve Müzeler Dairesi veya Anıtlar Yüksek Kurulu kabul etsin. Diğer konuda da bugüne kadar yaklaşık iki yıldır birlikteyiz. Belediye meclisinin bilgisi olmadan hiç kimseye hiçbir yer verilmedi. Dolayısı ile bu proje bittiği zaman doğrudur Dr. Raşit Beye katılırim bazılarının belki iştahı kabaracak. Fakat biz kesinlikle burada hep beraber ne karar verirsek o olacaktır ve bu konuda da gerekli tedbirleri hep beraber alacağız.

Sayın Önder Kalfa: Resimler çok güzeldir. Bu Belediyede üç dönemdir bir projenin nasıl gerçekleştirilemeyeceğinin örneğini yaşadık. Bir Amfi. Tiyatro gibi. Proje yapıldı. Parası Mustafa Akıncı'nın Turizm ve Başbakan Yardımcısı olduğu zaman paranın bir kısmı verildi. Tayyip Erdoğan geldiğinde niçin tez bitmedi diye bir de azarlandık. Dolayısı ile bu proje aynı yerde belki de Ziya Rızki'nın zamanında yapılanların sağlamlığının hala daha hatırlatmayacak bir şey olmadı. Ondan sonra yapılanlar popülist yaklaşım, oradaki gazinoların istekleri doğrultusunda, ışıklarımların da gazinoların istekleri doğrultusunda oldu. Halkın görüşü alınmadan İyi idare Yasasında 11(2 maddesi) çerçevesinde görüşün alınmadan bu projenin gerçekleştirilmesini istemiyorum. Önce halk bilinçlendirilecek ve yapılacak olanın resimde olduğunun gibi aynisi olacağının teyit edilmesi gerekir. Değiştiydi, değişmediydi, v.s gibi. Çünkü bu belediyelerde bu ihaleyi yapanlarda parkelerin döşendiği yerlerde ot bitti, parkelerin döşendiği yerlerde çökme oldu, asfaltlandığı yerlerde delikler açılır, diyeceğim odur ki çok iyi düşünölsün, günlerce düşünölsün, bizim uzmanlarımızla değil, gerçek uzmanlarla değerlendirilsin ve gerçekten maliyetiyle yapılacaklarının garantisıyla, meclisimizin kararı ile halka denklere edilmesinden yanayım. Çünkü ihaleyi alan kişilerin bu işi tam olarak gerçekleştirilmeyeceğine inancım vardır. Bir örnek vereyim; çok eskiden meclis üyesi iken bir mahallede asfaltlama yapılması istendi. Dörder ayak sağdan, soldan yapılmadı. Sadece yolun ortasına asfalt döküldü. Gidip gördüğümüzde ve ihaleyi alan müteahhide sordüğümüzde, daha ne istersiniz diye söyledi. O ciddiyetsizliği en azından bu dönem halka verilmesin. En azından buraya gelenlerin işte meclis kararı ile, Başkanıyla, imzalarla uzun ömürlü ve çok amaçlı bir yerin, huzur verici bir yerin olduğunun da ruhunu yansıtmamız gerekir. Çünkü korkuyorum.

Sayın Belediye Başkanı: Bu proje mutlaka Girne halkının bilgisine gelecektir. Fakat şimdi bizim yasal süreç dediğimiz süreç takip edilirken belki Eski eserler ve Müzeler Dairesi'nin söyleyeceği bir, iki nokta olabilir, belki Kaymakamlığın söyleyeceği bir, iki nokta olabilir, uygulanacak son şekli gündeme geldikten sonra, son şeklini aldıktan sonra halka gitmemiz gerekir. Sizin de çok güzel ifade ettiğiniz gibi İyi İdare Yasasının bir koşuludur. Bilirsiniz bu Belediye Trafiği, Kadınlar Birliği'ne vereceğimiz yeri ve Hayvan Barınağını İyi İdare Yasası'na koydu. Tek Belediyedirki projelerini halkınan paylaşır. Ancak elimizde olan çizimi paylaşmamız doğru değil. Gitsin ilgili dairelere, Şehircilik bir şey söyleyecekse söylesin, Kaymakamlık bir şey söyleyecekse söylesin, Eski eserler ve Müzeler Dairesi bir şey söyleyecekse söylesin, son şeklini alsın ve diyelimki insanlara kurumlardan da gelen görüşler doğrultusunda bu şekli aldı. Gelin Dome Hotel'e, gelin The Colony'e bu projeyi asalım. Gerçekten bu Belediye meclisindeki hassasiyet insanlarda olsaydı, bu iş böyle olmayacaktı. 1) Trafik konusunda kırkıncı gündür Leymosun Kültür Evinde paftalar asılıdır. Orada bir defter vardır. Kimse bir yorum yapmadı.



Sayın Ali Tektan: Yer yanlış olabilir mi?

Sayın Mustafa Barışel: Niyet olduktan sonra her şey olur. İstedikten sonra herkes gelir.

Sayın Belediye Başkanı: Havalar güzel olduğunda koyalım Belediye Meydanına bir masa, sandalye insanlar gelsin, görsün. Önder Bey Leymosun Kültür Evindeki toplantıya katıldı, otopark sorunu yok, WC sorunu yok, kahve, çay var, Avantıye gideriz, Mani Peniye gideriz, Shuters'e gideriz, Leymosun Kültür Evine gitmeyiz. Bunu da geçelim. Çatalköy ve Girne Belediyeleri karar aldı İmar Planına gittik. Gazete durusun çıktık. Orada da görüş veren sadece üç kişidir. Gazetelere verdiğimiz para 3000 TL. biz gideriz insanların ayağına, fakat nedense insanlar bunu alışkanlık haline İmar Planı ile ilgili ilanı bir daha tekrarlayacağız.

Sayın Kemal Gilanhoğulları: Belki de insanlar tam bilgilendirilemedi, duyurulmadı.

Sayın Dr.Raşit Kayra: Yapılınca yaygara koparılacak. Niçin değişiklik yaptınız diyecekler.

Sayın Belediye Başkanı: Raşit Bey gazetelere verdiğimiz paraları söylesem size. Neyse bir daha vereceyiz duyuruyu. Girne İmar Planı için Girne Belediyesi 8 personel verdi, Şehircilik 6 personel verdi. 2 şehir plancısı almak için gazetede duyuru verdik. Neticede Doğanköy bitti. İki haftalık süre için Karaoğlanoğlu'na geliyorlar. Karaoğlanoğlu'ndaki arsaları ve binaları inceleyecekler. Bu arada Çatalköy de ayrıca devam eder, Arapköy var, fakat Arapköy'ün arazisi çok, bina sayısı azdır. Dolayısı ile çalışmalar iyi gider. Onların tahmini Mart ayı tamamen, Nisan ayı tamamen, Mayıs ayı başı çalışmalar bitecek. Sabahleyin arazide gördüklerini, öğleden sonra bilgisayara aktarırlar. İyi gider, bugün toplantı yaptık. Onlar bize gerekli şeyleri söyledi. Bilgi verdik.

Sayın Önder Kalfa: Esas sorun siyasilerdedir. İmar Yasası 1989 yılın da geçti. Bu yasa geçti. Tüzükler v.b yapılması yönünde yapılmadı. Sonra Emirnameler çıktı. Ne oldu? Halkın haberi olmadan, gelişmeler oldu. Bu Emirnameleri kim yaptı? Halka değil, zavallıya değil, zavallının yok olmasına neden olan gelişmelerdir. Dört kat olan Mercure Hotel'i 6 kat oldu. İki kat fazla çıktı. Hiçbir şey olmadı. Halk bezdirildi. Ben ne yaparsam yapayım, ne öneri sunarsam sunayım, zenginlerin, büyük patronların dediği olacak imajını yırtabilir miyiz?

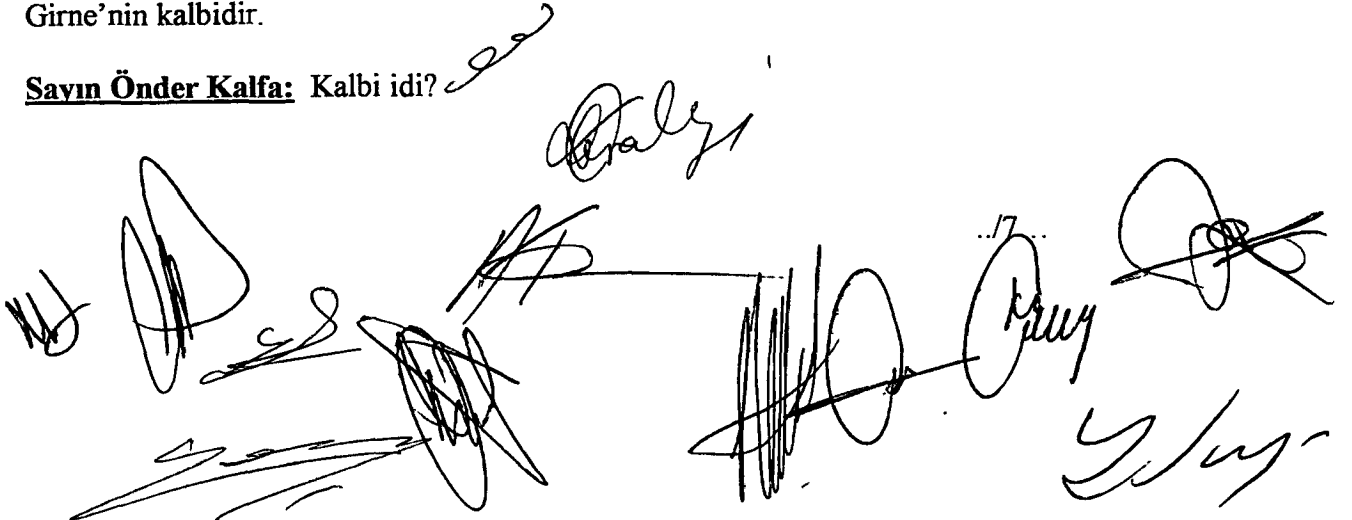
Sayın Belediye Başkanı: Bu anlayışı yıkmamız gerekir.

Sayın Önder Kalfa: Nasıl?

Sayın Belediye Başkanı: Girne'de kaç milletvekili vardır? 9 kişi vardır. Bir milletvekili bile mektup yazmadı. Kent ile ilgili düşüncelerini söylemedi.

Sayın Mustafa Barışel: Ben Önder Bey'e sonuna kadar katılıyorum. Özellikle Liman bölgesi Girne'nin kalbidir.

Sayın Önder Kalfa: Kalbi idi?

The bottom of the page features several handwritten signatures and scribbles. A prominent signature in the center reads 'Barışel'. To its right, there is a signature that appears to be 'Kalfa'. Below these, there are several other scribbled-out signatures and marks, including one that looks like 'Y. Y.' on the far right. The signatures are written in black ink on a white background.

Sayın Mustafa Barışel: Tekrardan Girne'nin kalbi yapabiliriz. En azından bu çalışmayla, bu projeye. Kesinlikle araştırılıp da, yerli mühendis varsa, müteahhidimiz varsa olur, yapamayacaklarsa da herhangi bir kuşumuz olur, yabancılardan da destek alırız, konusuna da katılırım. Yanlış anlaşıldığım konuda da Önder Bey'e tek bir şey söylemek isterim. Yeşil Bina konusunda da bizim söylemeye çalıştığımız buydu? O bizim Girne Belediyesinin yüzü olacaktı. Olacağı için Girne Limanı gibi olacağı için. Gerekirse dıştan yardım yapacağız. Gerekirse bazı yerlerden kesinti yapacağız. Bu yüzü, Girne Belediyesinin yüzünü yansıatacağız bütün halka, dışarıdan gelen bütün insanlara. O gün ve bugün, bizim tartıştığımız, hem fikir olduğumuz konu buydu. Bunu söylemek isterim.

Sayın Önder Kalfa: Benim orada yanlış anlaşıldığım husus. Şaibe kelimesini kullandım. Şaibe sözlük anlamı lekelemedir. Muhasebede, işletmelerde, mali yönden eksik veya fazla belge demektir. Benim üzerinde durduğum ısrarla şuydu; Ali Bey'in bilgisine aktardılar. Ben doğru bildiğim şeyden dönmem. Üzerinde durduğum ısrarla şudur; Ali Bey senin bilgine ve deneyimine bir şey diyeceğimiz yoktur. Dört dörtlük bir insansın dedim. Fakat sen ihalede, dört ihale toplantısında bulunursan, o binanın yapılışı için değil, o binaya bir şirketin işini yaptırma düşüncesini halka katarsan yanlışlıktır dedim ve şaibe dedim. Kötü anlamda demedim. Fakat Led vardır, braad vardır v.b gibi . sen bu ihaleyi çıktığında fırsat eşitliğini önce tanıyıp gerekirse ve fiyat yönünden bir birlikteliği var ise onun dediğini yaparsın.

Sayın Mustafa Barışel: Onu bende sordum. Ondan sonra öğrendim. Yeşil binanın yapılabilmesi için. Gelecek olan mermerin, taşın v.b gibi belli bir kriterleri vardır. Bu belgenin sertifikanın bedeli 2500 TL'dir.

Sayın Belediye Başkanı: Teklif atanlar zaten yaklaşık 350.000 TL'den bahsedilir. Her geliş-gidişe yaklaşık 10.000 TL, 10 defa gelirse 100.000 TL olur. Birde sertifikanın onayı için, bu sertifikayı onaylayacak şirketin Amerika'dan veya Kanada'dan gelmesi de yaklaşık 75.000 – 100.000 Dolar arasındadır.

Sayın Mustafa Barışel: Kanada'dan gelmeyecek. Onun için biz dedik Ali Bey gelsin ve buna açıklama yapsın bize. Çünkü Ali Bey'in bize aktardığı nokta bu belgenin internet üzerinden verileceğidir. Türkiye'deki firmanın 63.000 Dolar, bu inşaat tamamlanacağına kadar alacağı bütün toplam tutar 63.000 Dolar'dır. Onun da bu belgeyi onaylama yetkisi vardır.

Sayın Önder Kalfa: Belediye meclisi ihale komisyonuna havale edecek gazete duyurusu olsun.

Sayın Mustafa Barışel: Bu projeyi gördük. Gerçekten mükemmel bir projedir. Liman projesi. Kimse aklı salım hiçbir insan bu projeye hayır demez. Laiki ile yapılırsa hayır demez. Bizim amacımız o projeyi yapacaksa, laiki ile yapmaktır. Aynı şekilde bütün işlerimize benim vurgulamaya çalıştığım budur. Yoksa 3000 TL'dir, 5000 TL'dir, Ali'dir, Mehmet'tir, Hüseyin'dir. Benim şahıslar çok umurumda değildir. Ben günün sonunda ortaya çıkacak olan sanata ve işe bakarım. İşin sonunda biz Girne Belediyesi olarak çok güzel bir bina yaptıysak veya tek olduysak, iyidir. Girne Limanı'nı dediğiniz gibi bu projeye laiki ile yaptıysak, düzgün materyal kullandıysak, ileriye düşünerek, sağlam bir şekilde onu hayata geçirdiysek, bu bizim için başarıdır.

..18...



Sayın Önder Kalfa: Bizim üzüldüğümüz husus Ziya Beyin düşüncesini hemen aktarmalarıdır. Biz burada tartışırız. Bir sözleşmeli memur facebooklarda eleştirir bizi, telefon eder bize, sen sözleşmeli memursun, bana telefon edemen. Sen önce müdürüne, Başkanı'na gidecek. Sen saygı duyulan çıkan/çıkacak karara....

Sayın Mustafa Barışel: Bizim mimarımız kimdir Belediyede. Gelsin bize konu ile ilgili bilgi versin. Hiçbirimiz bu alanda profesyonel değiliz. Böyle bir proje vizyona sahip olan, bu belediyede çalışan veya çalışmayacaksa bile dışarıdan yardım alacağımız şahısın gelipde, bu projeyi bana anlatmasını isterim her şeyiyle.

Sayın Önder Kalfa: Dört toplantıda bulunan bir mühendisin ısrarla tek bir şeyi söylüyor.

Sayın Belediye Başkanı: Daha önce tartışılmış bir konudur. Hatırlarsanız ben hiç para konuşmadım. Ben hep süreden bahsederim. Eğer beni uygun görürseniz ben size bu dosyayı 120 gün sonra veririm der adam. Nasıl? 120 gün sonra olur mu? 5 kişi ile çalışma, bu 300.000 TL'yi beş kişi alsın, bu 300.000 TL'yi 10 kişi alsın, bir ayda getir dosyayı. Benim ısrarla durduğum benim beynimin kabul etmediği süredir. Birde üstünde durduğum diğer bir konu. Temel atıldığı gün, mademki beynimizde bu proje vardı. Led olsun, yeşil olsun v.b gibi neden dosyalarımız hazır değildi? Zaman önemlidir. Hazırlıklar yapılmadı.

Sayın Ziya Egemen Sencer: Bina ile ilgili konuşmak isterim. Ben komisyonda olduğum için, bütün toplantılara katıldım. Ben o gün söylediğim gibi, bugün de söylerimki açık açık Ali Yapıcıoğlu bizi yönlendirmeye çalıştı, o firmanın, şirketine. İlk günden beri bunu yapmaya çalıştı. İlk günden bunu fark ettiğim için geri adım attım ve konuştum. Sözlerimin de arkasındayım.

Sayın Kemal Gilanhoğulları: Mustafa Beyin dediği gibi yönlendirilmesinde bir sebep mi vardır?

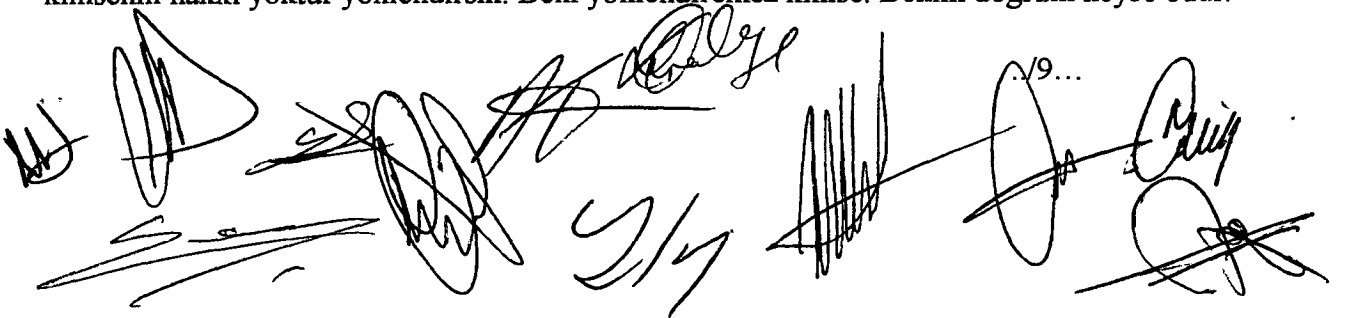
Sayın Ziya Egemen Sencer: Niçin yönlendirecek?

Sayın Mustafa Barışel: Ben onu söylemedim, yanlış anlaşıldı. Anlamadığınız tek bir nokta vardır. Ali, Hasan, Hüseyin veya Mehmet. Benim anlatmaya çalıştığım tek bir şey vardır. Ben burada karar vereceksem, isterimki bu kapıdan çıktığımda evime rahat bir şekilde gideyim ve yatağa koyup kafamı yatayım, uyayım. Şimdi bana bir emsalini 20 kere yapmış bir adam. Bunun maliyeti olarak herkese verilen gibi. Bunun maliyeti budur denirse. Bende hakkım vardır ihale komisyonunda olan bir adama sorayım. Abi sen bu 2.000.000 TL'ye

Sayın Ziya Egemen Sencer: Ben 2.000.000 TL demedim. 200.000 Dolar'a gelir dedim ben Amerika'dan kontrol edecek olan. Yalnız odur. Ali Bey gezdi, gezdi herkese söyledi. Ben demişim kuşlardan haber geldi. Tabii ki uçurduğu kuşlara Türkiye'ye haber verdi.

Sayın Mustafa Barışel: Ali Bey sözleşmeli bir memurdur. Ali Beyin Avukatı değilim, fakat Ali Bey de üst düzey bir adamdır. Gerçekten üst düzey bir kişidir. Mesleğine saygımız olmalı.

Sayın Ziya Egemen Sencer: Üst düzey olabilir. Fakat doğru davranması gerekir. Hiç kimsenin hakkı yoktur yönlendirsin. Beni yönlendiremez kimse. Benim doğrum neyse odur.

The bottom of the page features several handwritten signatures and marks. On the left, there is a large, stylized signature. In the center, there are several smaller, more fluid signatures. On the right, there is a signature that appears to be 'M. Barışel' and another that looks like 'Ziya'. There are also some scribbles and marks, including a date '21/4' and a signature that starts with '99...'. The overall impression is of a document that has been signed by multiple individuals.

Sayın Mustafa Barışel: Onun değerlendirilmesini ihale komisyonunda yaparsınız, o ayrı meseledir. İhalede karar alırsınız olur biter.

Sayın Kemal Gilanlıoğulları: Kordonboyu ile ilgili bir şey söylemek istiyorum. Sadece kafama takılan bir şey vardır. 16 Şubat 2016 tarihinde bir erteleme kararı almıştık.

Sayın Belediye Başkanı: O gece dağıttık size. O toplantı tutanağında ekinde fotoğraflar vardı. O gece yoğunluk vardı. Bir, iki toplantı sonrası görüşeceğiz diye erteledik. Kemal Bey Eski Eserlere gittiğinde, Şehirciliğe gittiğinde, Kaymakamlığa gittiğinde, diyebilirler evet bu yüzde yüz doğrudur, hayır bunlar biraz düzeltme ister veya böyle olacaktır. Ondan sonra size ilgili projenin mimarları sunuş yapacak, şekillendikten sonra Belediye meclisi de bir şey söyleyecekse söyleyecek, en son sunuşu da halka yapacağız. Halka sunduğumuzu inkar edemeyiz. İyi İdare Yasası'na göre Ben birkaç defa Tufan Beyle konuştum. Tufan Beyin söylediği şudur; o ilgili toplantılarda ağzınızdan ne çıkarsa sizi bağlar. Bugün bunu söyledim, yarın bunu söyledim olmaz.

Sayın Av.Hatice Aşık: Bizim bu akşam onaylayacağımız bu şekilde olmasıdır mı projenin?

Sayın Belediye Başkanı: Hayır. Bunun Eski Eserler ve Müzeler Dairesi'ne gitmesi, Şehir Planlama Dairesine gitmesi yasal sürecin başlatılmasıdır.

Sayın Av.Hatice Aşık: Bu çok önemli projedir Girne için. Başka mimarlardan da görüş alınabilir mi? Farklı seçenekler de olur önümüzde. Sadece bir mimarla kalmayalım. Belki daha güzel bir proje yapılabilir burası için.

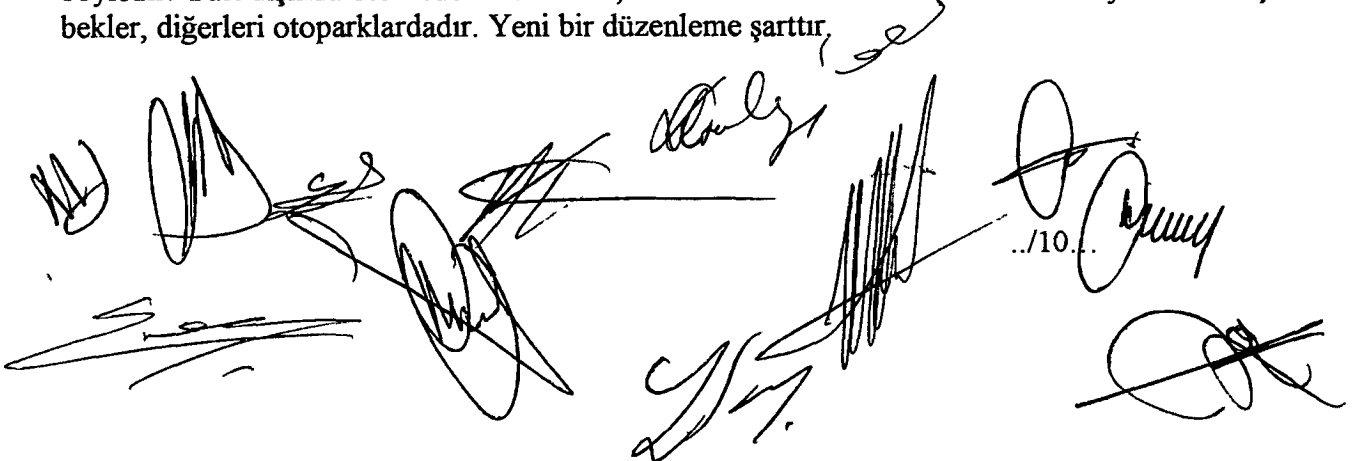
Sayın Belediye Başkanı: Onun sonu yoktur bilirsiniz. Güzel kime göre güzel, kime göre çirkin olur.

Sayın Önder Kalfa: Şöyle diyebilir miyiz? Gündem maddesindeki projenin şekil alması için ilgili dairelerden görüş alınması gerekmektedir.

Sayın Belediye Başkanı: Hatice Hanımın söylediği o değildir. Hatice Hanım diyor ki; bu grup geldi bunu çalıştı. Böyle bir ürün çıkardı. Başka bir grup ne çıkardır. Ben de derim ki sonu yoktur bunun.

Sayın Av.Hatice Aşık: Girne'yi tanıyan biri değil herhalde bunu hazırlayan. Çünkü bazı yerlerde, Dome Hotel'in yanındaki taksiyi dikkate almadı.

Sayın Belediye Başkanı: Girne'yi tanıyan biridir. Buralarda bulundu. Dome Taksiyi yeniden düzenleyeceğiz. Onların 22 araçla değil, 2 araçla temsil edilecek orda. Diğer araçlar otopark da gizli olacak, dünyanın her yerinde olduğu gibi. Kordonboyunun en güzel yerinde tören alanının dibinde 20-22 taksi park etsin kabul edilemez. Kent büyüdü, ihtiyaçlar çoğaldı. 1974'de doğru olabilir. Ancak artık yeni bir düzenleme ister. Tüm büyük şehirlerde bu böyledir. Yurt dışında otellerde taksiler var, ancak otelin önünde taksiler beklemiyor. Bir araç bekler, diğerleri otoparklardadır. Yeni bir düzenleme şarttır.



Sayın Av.Hatice Aşık: Dallas Büfe kalkacak mı?

Sayın Belediye Başkanı: Aksine kalkmayacak. Dallas Büfe'nin şekli yuvarlak olacaktır. Yasal zorunluluğumuz tuvaletlere kadardır. Diğer kısımlar Turizm Bakanlığına bağlıdır.

Oylamaya Geçildi;

Karar:

Girne Kordonboyu'nda Dome Otel ile Dallas büfeye kadar olan bölge için hazırlanan bu projenin yasal süreçlerin başlatılmasına, ilgili dairelere gönderilmesine, alınacak yanıtlar ve süre hakkında size gerekli bilgileri vermemize ve hazırlık yapılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

G-19/2016. Ozanköy'de Belediyemize tahsis edilen Eski Rum İlkokulu'nun kuzeyinde bulunan alana Kadın, Gençlik, Sosyal Aktivite Merkezi ve Muhtarlık Binası yapılmasının görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Eski Rum İlkokulu'nun bahçesini Eğitim Bakanlığı bize tahsis etti. Bizde burayı kendilerine yazdığımız yazının amacına uygun olarak Girne ve bölgesine özellikle köye hitap edecek kadın, gençlik, sosyal aktivite ve muhtarlık binası olarak yapmayı ön gördük. Ekinde bir proje sunduk. Taslak bir projedir. Kendi mimarlarımız çalıştı ve böyle bir şekil, arsaya uygun, yasal mevzuata uygun, metrekaelerimiz tamamen şehirciliğin söylediği gibi, yaklaşık 2 dönüm bir yerdir. Adamın kullandığı odalar hariç, Orak Kültür Merkezi'nin kullandığı oda hariç, geri kalan boş alanlar bize tahsis edildi. Böyle bir şey hazırladık. Eğitim Bakanlığının yazısı da ekindedir. Dolayısı ile böyle bir şey için projelendirme sürecidir. Bu projede önce Şehirciliğe gidecek, planlama onayına başvuracağız, bununla ilgili gerekli düzenlemeler yapıldıktan sonra, bunu tek bir kalemde ihaleye çıkacağız. Olduğu gibi komple ihaleye çıkacağız. Şehircilikten geçtikten sonra size maliyet hakkında bilgi vereceğiz.

Oylamaya Geçildi.

Sayın Önder Kalfa: Gayet mükemmel olur.

Sayın Dr.Rasit Kayra: Ozanköy'e yakışır.

Karar:

Ozanköy'de Belediyemize tahsis edilen Eski Rum İlkokulu'nun kuzeyinde bulunan alana Kadın, Gençlik, Sosyal Aktivite Merkezi ve Muhtarlık Binası yapılması için projelerin hazırlanmasına, gerekli yasal işlemlerden köy halkına bilgi verilmesinden sonra ihaleye çıkılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

The bottom of the page features several handwritten signatures and initials in black ink. On the left, there is a large, stylized signature. In the center, there are several smaller signatures and initials, including one that appears to be 'G/14'. On the right, there is a signature that looks like 'F. Kaya' and another that is more abstract. The text '.../11...' is written in the upper right corner of this section.

G-20/2016. Bakanlar Kurulu tarafından Belediyemize tahsis edilen Cengizhanlı Sokak'daki eski trafo binasının Sanat Galerisi'ne dönüştürülmesinin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Cengizhanlı Sokakda eski bir trafo binası var. Bunun da geçmiş dönemlerde yine yazışmaları oldu. Girne Belediyesine verilsin diye, fakat tam bizim murat ettiğimiz gibi değil idi. Dolayısı ile talebimizi değiştirdik. Bakanlar Kurulu tarafından 10 Şubat 2016 tarihinde bu trafo binası bize verildi. Yine Bakanlar Kuruluna uygun yasal prosedür başlatılacaktır. Bir sanat galerisi olacaktır. 50-60 m² bahçesi var, bina oturumu da yaklaşık 120 m²'dir. İyi bir yerdir. Bölge için de olumludur.

Sayın Kemal Gilanhoğulları: Niçin Sanat Galerisi'dir? Karşı değilim, yanlış anlaşılmasın.

Sayın Belediye Başkanı: Dünyanın her yerinde özellikle İstanbul'da, İzmir'de bu trafo binaları sanat galeri, kültür merkezi veya resim galerisi olur. Örneğin Santral İstanbul eski trafo binalarıdır. İzmir-Karşıyaka'da ve Alsancak'ta da var. Oradan esinlenerek bizim mimarlarımız da böyle bir fonksiyon düşündüler. O bölgeye daha kaliteli zümreyi çekebilirsek, o mahallenin silüeti yavaş yavaş değişir, en azından bir yere kadar başlamış oluruz.

Sayın Mustafa Barışel: Sanat Galerisi'nden başka bir şey yapamayız mı burayı?

Sayın Dr.Raşit Kayra: Bu yer Kallo'nun Binası ve büfenin arası mıdır?

Sayın Belediye Başkanı: İmmap'ın kaldırımından geldik, Ordu Pazarı'na döndüğümüzde sol taraftaki taş binadır.

Karar:

Cengizhanlı Sokakdaki eski elektrik trafo binasının Sanat Galerisine dönüştürülmesi için proje hazırlanmasına, yasal izinler Belediye tarafından alındıktan sonra ihaleye çıkılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

G-21/2016. Bölge Okullarına yapılacak yatırımların görüşülmesi. (Emlak Vergisi Eğitime katkı payından)

- Anafartalar Lisesi'ne öğrenciler için yeni WC grubu yapılması ve öğretmen odasının Düzenlenmesi.
- 23 Nisan İlkokulu'nun güneyindeki alana hazırlanan çevre düzenleme ve Amfi-Tiyatro'nun yapılmasına.
- Karaoğlanoğlu İlkokulu'nun batı kısmındaki alanın düzenlenmesine.
- Maarif Anaokulu'na oyun alanı yapılmasına.
- 18 yaş üstü Engelli Rehabilitasyon Merkezi'ne Engelli Parkı yapılmasına.

Sayın Belediye Başkanı: 2016 yılı emlak vergileri Nisan ayında toplanacağı için okulların isteklerini yavaş, yavaş sıralamaya başladık. Geçen sene de aynisi yaptydık.

- Anafartalar Lisesi'ne yeni bir tuvalet yapılacak ve öğretmen odası düzenlenecektir.
- 23 Nisan İlkokulu'nun arkasında Ali Yapıcıoğlu ve Osman Fırat bir küçük Amfi-Tiyatro yapılması için çalıştılar. Yaklaşık 350 kişiliktir. Birde yeşil alan ve park düzenlediler, Amfi-Tiyatro ile birlikte. Büyük bir Amfi-Tiyatro olarak düşünülmesin 350-400 kişilik bir Amfi-Tiyatro düşünülür.
- Karaoğlanoğlu İlkokulu'nun batı kısmındaki alanı düzenlenecektir.
- Maarif Anaokulu'na çocuk oyun alanına bir miktar ilave yapılacak ve zemini kavukçük döşenecektir.
- 18 yaş üstü Engelli Rehabilitasyon Merkezi'ne de bir engelli çocuk parkı yapılacaktır.

12..

Bunlar okullarda bu yıl yapmayı düşündüğümüz düzenlemelerdir. Geçen seneki kararımıza göre aldığımız bütün kararları yaptık. Hasan Cafer İlkokulu'na öğretmen odası yapıldı, Pratik Sanat Okulu'na Müdür Odası düzenlendi, 23 Nisan İlkokulu'na sadece boya işi yaptık, Karaoğlanoğlu İlkokulu'na çocuk oyun alanını düzenledik, Osman Türkay Anaokulu'na 2 adet klima taktık ve okulun damını tamirat ettik, Oğuz Veli Ortaokulu'na öğretmen odasını düzenledik ve bahçesindeki yağmur suyu sorunu vardı, onu düzenledik. Emlak Vergisinin bize verdiği oran çerçevesinde bütün okullara bir şey yapmayı hedef gösterdik.

Sayın Dr.Rasit Kayra: 19 Mayıs Türk Maarif Koleji'nin salonunu bize ısrarla sürekli soruyorlar.

Sayın Belediye Başkanı: Devam ediyor. Salonun çatısı kapandı, yan duvarlar kapandı ve elektrik işleri başladı.

Sayın Dr.Rasit Kayra: O nerden yapıldı? geçen sene aldığımız kararla mı yapıldı?

Sayın Belediye Başkanı: 19 Mayıs Türk Maarif Koleji'nin kararı vardır.

Sayın Özben Kalfa: Anafartalar Lisesi'ne çok güzel şeyler yapıldı. Fakat basketbol sahasını ve çevresini asfalt yapma sözü verilmişti.

Sayın Belediye Başkanı: Yapacağız. Mevcut basketbol sahası Rum'dan kalmadır. Onun çevresini ve üzerini 5-6 cm bir asfalt kaplayacağız kendilerine.

Kuruşuna kadar listelenmesi gerekir. Bu yapılacak olan bu kararın neticesini, çünkü denetimde bize soracaklar, sen neye göre karar aldın. 20.000 TL'nin altında olsa bile bu sizin yetkinizde değil, emanet bir paradır. Dolayısı ile gelecek meclis toplantısında bitenlerin yapılan masrafların kesin tutarını bize verilmesini istiyorum.

Sayın Belediye Başkanı: 2015 yılında yaptığımız bütün masrafların dökümünü getirebiliriz size. Sizin söylediğinizi güçlendirecek bir şey söylüyorum. Anafartalar Lisesi Müdürü, Okul Aile Birliği veya öğretmenler bana geldiklerinde ben tabii ki görüşürüm, konuşurum, prensibini söylerim ve meclise gideceğini söylerim. İkincisi mutlaka Eğitim Bakanlığında böyle bir ihtiyaç vardır diye bir yazı getirirler. Örneğin Hasan Cafer İlkokulu'na öğretmen odası yaptık. Onlar Eğitim Bakanlığı'ndan bir yazı getirdiki gerçekten öğretmen odamızda bir sıkıntı var diye. Bunlar hep dosyaları. Eğitim Bakanlığı'nın uygun görmediği bir şey yapılmaz. Mesela Osman Türkay Anaokulu'na 2 klima taktık. Öğretmen Hanım gitti, 2 klima takılabilir diye Eğitim Bakanlığı'ndan yazı getirdi. İlköğretim ise ilköğretim Daire Müdürlüğünden, Lise veya Orta Okulu ise Orta Eğitim Müdürlüğünden yazı getirirler. Çünkü bu para onların namına toplarız. Onların ita amirleri Lefkoşa'dadır, onlar uygun görürse yaparız.

Sayın Belediye Başkanı: Okullarla sizin de temasınız varsa? Öğretmenler veya Müdürler bir şey iletirse bize iletin.

The bottom of the page contains several handwritten signatures and marks. On the left, there are three distinct signatures. In the center, there is a large, stylized signature that appears to be 'Graly'. To the right of this, there is a signature that looks like 'AP'. Further right, there is a signature that is partially obscured by a large, bold, diagonal line. Below this line, there is a signature that looks like 'Zey'. On the far right, there is a signature that looks like 'R. Kalfa'. There are also some smaller marks and initials scattered around these signatures.

Sayın Önder Kalfa: Bize yazılı talepte mi bulunurlar?

Sayın Belediye Başkanı: Hem yazılı talepte bulunurlar, hem de Eğitim Bakanlığı'ndan yazı getirirler.

Oylamaya Geçildi;

Karar:

- Anafartalar Lisesi'ne hazırlanan projelere uygun yeni bir tuvalet yapılmasına ve öğretmen odasının düzenlenmesine,
- 23 Nisan İlkokulu'nun arkasına 350-400 kişilik bir küçük Amfi-Tiyatro yapılmasına, yeşil alanın ve parkın düzenlenmesine,
- Karaoğlu İlkokulu'nun batı kısmındaki alanı düzenlenmesine,
- Maarif Anaokulu'na çocuk oyun alanına ilave yapılmasına ve zeminin kavukçuk döşenmesine,
- 18 yaş üstü Engelli Rehabilitasyon Merkezi'ne de bir engelli çocuk parkı yapılmasına,

Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Belediye Başkanı: İş araçlarıyla ilgili sizlere bilgi vermek istiyorum. İhale süreci yavaş işledi. Iveco araçları bu Cuma Kıbrıs'a getirildi. Araçlar sanayi bölgesindedir. Üzerlerine Belediye Legoları yazılır. Bir-iki gün içerisinde bir tören yaparak teslim edecektir. Bugüne kadar hiç para talep etmedi. Biz de kendilerine araçlar geldiğinde parayı bir veya iki defa ödeyeceğiz dedik. Artesa Ltd. memnunuz, araçlar Kıbrıs'a geldi. Bizim personel inceledi, bir tanesi 15 m³ büyük bir araç, bir tanesi tamamen çarşıya yönelik 7 m³, ikisi de o kilometredir.

Sayın Önder Kalfa: Araçlarla ilgili ambara girişi, maliyeti yazılı ise, çıktısı arasındaki fiyat farkı inanılmayacak derecede rahatsız ettiyse o kişi sorumlu olurdu. Dolayısı ile hem döviz bazında yazılsın, hem TL bazında yazılsın.

Sayın Belediye Başkanı: Bizim dosyalarımız şöyle; önce bir meclis kararı konur, daha sonra ihale komisyon kararı konur, hangi şirket kazandıysa onun ismini yazarız, araç mutlaka faturalıdır, faturalar konur, künyesini, araç koçanını, bütün her şeyini yaparak ve hangi personele zimmetlendiğini ambarcı yapıyor.

Sayın Önder Kalfa: Bu araçlar envanterde olması gerekiyor ve fotokopilerini bize vermesi gerekiyor.

[Handwritten signatures and marks]

.. /14...

G-22/2016.Temizlik Bölümü'nde ihtiyaç duyulan 200 adet çöp konteyneri ve çocuk parkları için 5 set çocuk oyun grubu (engelli-engelsiz), 5 set dış mekan için spor aleti ve zeminler için 500 m² zemin döşeme (kavukçuk) alınmasının görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Daha önce yetki verdiniz bize spor aleti aldık. 5 set aldık getirdik, bütün parklara taktık.

Sayın Önder Kalfa: Fiyat araştırması yapıldı değil mi?

Sayın Belediye Başkanı: Tabii ki fiyat araştırılması yapıldı. Türkiye'de artık maliyetler çok düştü. Bir set spor aleti 6000 TL – 7000 TL'dir. Bunun içinde 3 veya 4 alet vardır. Fiyatlar çok düştü. Eskisi gibi değildir. Çocuk oyun grupları en pahalısı bilirsiniz ki Dallas Büfenin yanındakidir. 43.000 TL idi.

Sayın Önder Kalfa: Bir fiyat araştırması yapılması gerekir.

Sayın Celal Özbekoğlu: Ertuğrul Kumcuoğlu sokakta ne yapıyor?

Sayın Belediye Başkanı: Ertuğrul Kumcuoğlu sokakta iki park yapıyoruz. Birincisi 2008 – 2010 yılları arasında zeytin fidanı dikilen, bir iki kanepa koyduk, diğeri da Gelinkuşu Sokakta Emek İnşaatın yaptığı apartmanların arasından geçtiğinde bir de orada park yapıyoruz.

Sayın Dr.Rasit Kayra: Temizlik işçilerine son derece saygı duyarım. Yaptıkları iş gerçekten çok zordur. Yalnız konteynerleri çöp aracına takarken çok dikkatli davranmazlar. Lütfen Temizlik İşleri Sorumlusunu uyaralım, çöpte çalışan arkadaşları uyarsın. Çünkü çöp aracına dikkatli takmıyorlar konteynerleri ve kapak kırılıyor. Biraz daha özverili, daha dikkatli olurlarsa iyi olur.

Sayın Celal Özbekoğlu: 20 Temmuz Stadyumunun karşısında bir park vardır? Ne oldu o park?

Sayın Belediye Başkanı: O park da gündemimizdedir, yapılacaktır.

Sayın Önder Kalfa: Rum tarafında konteynerleri üstten açılmıyor, raylı bir şekildedir.

Sayın Kemal Gilanlioğulları: Bunları kim araştırır? Fizibiliteyi o yapıyor değil mi?

Sayın Belediye Başkanı: Ambarcı İsmail Talhaoğlu yapar. Belediyeler Birliği artık getirmiyor. Kıbrıs'a Siba Şti. getiriyor, Lefkoşa'da bir şirket daha vardır, Ahmet Raşitler'de getiriyor. Birde Türkiye'den araştırılıyor.

Sayın Celal Özbekoğlu: En son gördüğüm Teneke çöp bidonları nereden geldi?

..15...



Sayın Belediye Başkanı: Onları 20.000 TL yetkimiz dahilinde biz aldık. Çünkü Lahmacuncular ve fırıncılar plastik çöp konteynerlerini yaktılar bize. Dolayısı ile onlara bunları vermeye başladık. Tabii ki ihtiyaç olan diğer bölgelere de veriyoruz.

Sayın Celal Özbekoğlu: CTP arkasındaki alanı katlı otopark olarak yapalım.

Sayın Belediye Başkanı: Temizlik Bölümüne 200 adet çöp konteyneri fiyat araştırılacak, çocuk parkları için 5 set çocuk oyun grubu (engelli-engelsiz), 5 set dış mekan spor aleti ve zemin kaplama için 500 m² alınmasını oylayalım.

Karar:

- 1- Temizlik Bölümüne 200 adet çöp konteyneri alınmasına,
- 2- Park-Bahçe Bölümüne 5 set çocuk oyun grubu (engelli-engelsiz), 5 set dış mekan spor aleti alınmasına,
- 3- 500 m² zemin kaplama (kavukçuk) alınmasına ve oluşacak tüm masrafların karşılanmasına,

Oybirliğiyle karar verilmiştir.

G-23/2016. 15-16 Mart 2016 tarihleri arasında Sn.Başkan'ın izinli sayılmasının görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Kız kardeşimin (Ablamın) sağlık sorunları var. Yarın 15 Mart sabahı onu Ankara'ya tedaviye götürüyorum. Salı ve Çarşamba izinli olacağım (15 – 16 Mart 2016) Bu sürede Başkanlığa Asbaşkan Sn.Önder Kalfa vekalet edecektir. 17 Mart 2016 tarihinde Belediyede olacağım. Sizlere bilgi vermek istedim.

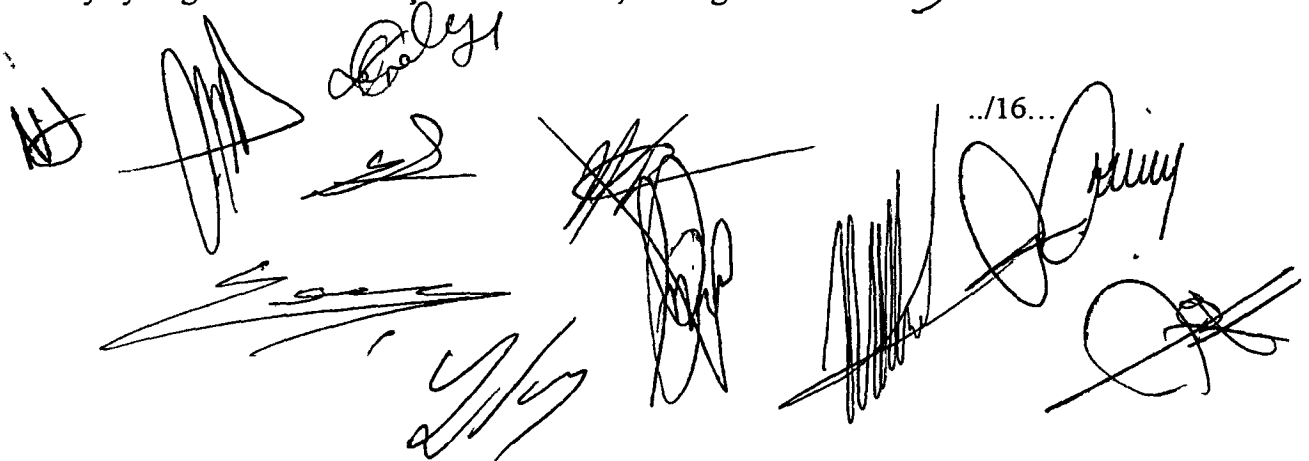
Karar:

15-16 Mart 2016 tarihleri arasında Sn.Başkan'ın izinli sayılmasına, Başkanlığa Sn.Asbaşkan Önder Kalfa'nın vekalet etmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Gündem Dışı Konuşmalar:

Sayın Önder Kalfa: Tayf Ltd. sahibi Arif Bey beni aradı. Oraya gittiğimde bana bir şeyler izah etti. Bizim personelim Can Kara onların önündeki bazı şeyleri master planına göre yıkılacağını söyledi ve onların önünden tırların geçeceğini söyledi.

Sayın Dr.Raşit Kayra: Bilgime bir konu geldi ve son derece üzdü beni ve aktarma ihtiyacı hissettim size. Hatırlarsınız Ozanköy'de Aksel Halimoğlu ile ilgili bir konudur. Onun sınır ihlalini getirdik meclisimize ve yasal hale getirmeye çalıştık. Karşılığında da bir yeşil alan düzenlenmesi için parasını da belediyeye yatırdı. Bir ara bir toplantıda sorduydum size ne oldu diye sonucu. Sizde dediniz başa; İmar Bölümü ezmeyelim birkaç kaddırım kırılacak ve onaylayacağız dediniz. Sonuçta ne oldu orası, bir bilginiz var mı?

The bottom of the page contains several handwritten signatures and marks. On the left, there is a signature that appears to be 'H'. In the center, there are several overlapping signatures, including one that looks like 'Önder Kalfa'. On the right, there is a signature that looks like 'Raşit Kayra' and another that looks like 'Celal Özbekoğlu'. There are also some scribbles and marks, including a date '15/3' and a signature that looks like 'Y. Y.'.

Sayın Belediye Başkanı: Kaldırım 240'dan 140 cm indirildi. İmar Bölümünün söylediği şekilde. İki ev yan yana. Güneye doğru evin demirlerinden başladık, esas sorunlu olan havuzu da ihlallidir, onun kaldırımına doğru gittik. Orada o parayla bize yatırdığı yaklaşık 6000 Stg'nin altında bir masraf yapılarak kaldırım kırıldı, asfaltlandı, yağmur suyu borusunun yeri değiştirildi ve nizami hale getirildi.

Sayın Dr.Raşit Kayra: Bu söyledikleriniz yapıldı, yapılmadı bilmem. Bu konuda bizleri kullandılar, sizi de uyuttular ve bu işten 10.000 Pound rüşvet yediler birileri. Girne'nin çok tanınmış bir Avukatı ve çok tanınmış bir komisyoncusu aracılığı ile bu insanlar 10.000 Pound daha rüşvet ödedi. Bu para nere gitti bilinmiyor.

Sayın Belediye Başkanı: Niye gelip bize söylesinler. Meclisin karar olan bir işlemde hemde Oybirliğiyle niye böyle bir şey yaptılar.

Sayın Dr.Raşit Kayra: Bu paranın kesin ödendiği bir çok kişi tarafından biliniyor.

Sayın Belediye Başkanı: 6000 Stg. Belediye veznesine girdi ve makbuz verdik.

Sayın Dr.Raşit Kayra: O tamamdır. Onun dışında ekstradan 10.000 Stg. verdiler, ertesi gün onay belgesi aldık dediler, tapuyu da aldık dediler. Ailesi tarafından söylenmiş kelimelerdir. Bize meclise getirdiniz bunu, yasal hale getirdik biz hep beraber, işimizi, gücümüzü, çocuğumuzu bırakarak, Seran Bey gitti yerinde gördü, emek verdi. Sonunda birileri bizim ensemizden 10.000 Pound rüşvet yedi. Bunu engellemenin yolunu bulmamız gerekir. Aksi halde bütün lekesi bunun kalır üstümüzde, sizin de üstünüzde kalır.

Sayın Belediye Başkanı: Doktor Bey neden senin üstünde veya benim üstümde ne kalacak?

Sayın Dr.Raşit Kayra: Nedeni nedir Sn.Başkan. Biz o kararı burda aldık. Biz figüran mıyız burada, piyon muyuz? Bizi de kullanırlar, sizi de kullanırlar. Affedersiniz üç paralık bir tane adam, Girne'nin hayatı boyunca hiç çalışmadan para kazanan bir adamı bizim ensemizden 10.000 Pound para kazanmıştır.

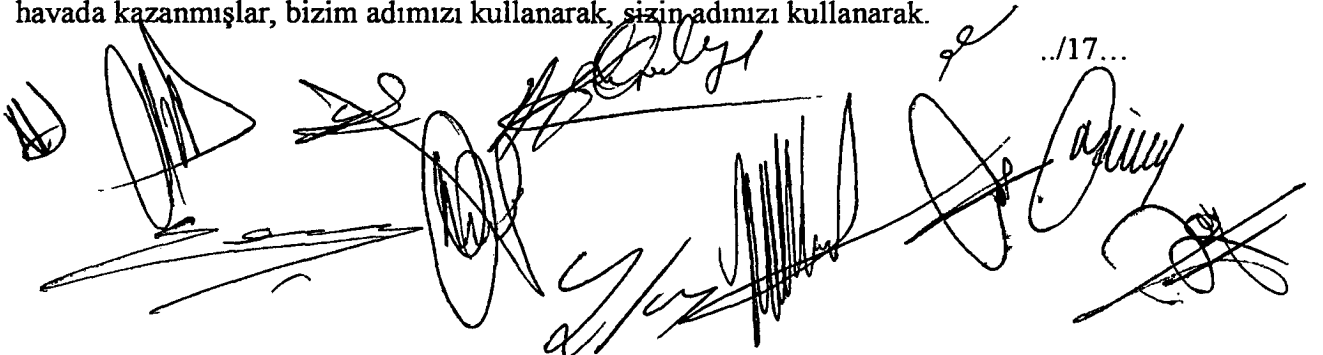
Sayın Belediye Başkanı: Niçin kazansın. Adama biz meclis kararını okuttuk. Avukatına da okuttuk. Ben bu gerçek ise veren de yanlış yaptı. Önemli ve hassas bir konudur.

Sayın Dr.Raşit Kayra: Niçin kazandı. Şundan kazandı. Biz burada bir karar aldık. Ertesi gün onaylanması gerekirdi. Eğer onaylanmazsa arada zaman kalırsa, çünkü o insanlar gittiğinde İmar Bölümüne sordular, İmar Bölümünden verilen cevap kendilerine, ne yahu bizi meclis idare edecek diye cevap verildi kendilerine. Tabii ki meclis idare edecek.

Sayın Belediye Başkanı: Niçin bize söylemediniz bunları zamanında. Hangi memur diyebilir beni meclis idare etmez. Bu memur lazım işten atılsın kim ise. Ben bu konularda çok rahatım, belediyeden kaynaklanan bir şey değil bu. Belediyeden kadrolu bir memur da ben inanmam böyle konuşsun.

Sayın Dr.Raşit Kayra: Bu gecikme sürecinden faydalanaarak bizim ensemizden 10.000 Pound havada kazanmışlar, bizim adımızı kullanarak, sizin adınızı kullanarak.

..17...



Sayın Belediye Başkanı: Sn.Doktor söylediklerinizin hepsi doğrudur. Fakat kaldırım kırılmadan, çocuk parkı yapılmadan zaten bir süre geçecekti. Haklısın bizden kaynaklanan bir şey değildir. Ya çocuk parkı kurulacaktı isterdi 25-30 gün, yada kaldırım kırılacaktı isterdi 2 hafta. Sonuçta dosya sahibi 3-5 yıl bekledi. Sonra geldi ve acele etti. Niçin acele ediyorlar, süreler, sistem bellidir.

Sayın Dr.Raşit Kayra: Birileri bizi kullanıp bir şekilde bu parayı götürmüştür. Bilginiz olsun diye söylüyorum.

Sayın Belediye Başkanı: Bunlar doğru ise, çok yanlış ve kabul edilemez.

Sayın Dr.Raşit Kayra: Bizim vereceğimiz kararlar burada uygulanmayacaksa veya uygulanana kadar başkaları bizim ensemizden para kazanacaksa, bizim işimiz olmaması gerekir burada. Şerefime yedirsem, istifa edip gideceğim gururuma yediremiyorum, o derece dokundu bana.

Sayın Belediye Başkanı: Sizden kaynaklanan bir yanlışlık yoktur ki, sizin cebinize ne bir kuruş şey girdi, ne de başka bir şey. Mademki meclis kararı var elinde, niçin başkasına para verir.

Sayın Önder Kalfa: Veren de suçlu, alan da suçludur bu durumda.

Sayın Dr.Raşit Kayra: Alan da memnun, veren de memnun, bizde kaldık ortada.

Sayın Belediye Başkanı: Doktorum, Meclis kararını biz uzatsak, o gece biz onaylamazsak, bilirsiniz ki iki defa gündeme getirdik. Birincide denildi ki yeri görülsün. İkinci toplantıda da onaylandı. Ertesi gün belediyeye gelseydi, kendine meclisin ne söylediğini, kararını söyleyecektik. 6000 Stg yatırıp çocuk parkını düzenlenirse, hiçbir sorun olmazdı derdik. Doktorun söylediği çok önemli ve ciddi bir konudur. Verdiği para ile bizde İmar Bölümünün öngörüşü doğrultusunda yolu ve kaldırımları düzenledik. Bizden kaynaklanan gecikme süresi normal bir süredir.

Toplantı Süresi: Toplantı saat 20.45'e kadar devam etmiştir.

The bottom of the page features several handwritten signatures and marks. On the left, there are two distinct signatures. In the center, there is a large, stylized signature that appears to be 'R. Kayra'. To the right of this, there is a signature that looks like 'Ö. Kalfa'. Further right, there is a signature that appears to be 'M. .../18...'. At the bottom right, there is a signature that looks like 'Z. ...'. There are also some scribbles and other marks scattered around these signatures.