

7 Kasım 2016 Tarihinde Saat 19.00'da Leymosun Kültür Evi'nde Yapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararların Tutanaklarıdır.

Toplantıya Katılanlar:

Sayın Nidai Güngördü
" Önder Kalfa
" Ali Tektan
" Hakan Onurlu
" Burcu Karakaya
" Özben Kalfa
" Celal Özbekoğlu
" Seran Kâşif
" Dr. Raşit Kayra
" Mustafa Barışel
" Kemal Gilanlıoğulları
" Ayşe Karalığil
" Ziya Egemen Sencer

Belediye Başkanı
Belediye Meclis Asbaşkanı
Belediye Meclis Üyesi
" " "
" " "
" " "
" " "
" " "
" " "
" " "
" " "

Toplantıya Katılmayanlar:

Sayın Av. Hatice Aşık
" Haşim Yücel

Belediye Meclis Yedek Asbaşkanı (İzinli)
Belediye Meclis Üyesi (İzinli)

Tutanağı Düzenleyen:

Sayın Muharrem Arslan

Bayındırlık Bölümü Şube Amiri

Görevli Personel

Sayın Havva Çamber
" Demet Serbest

İdari İşler Memuru
Kültür İşleri Memuru

Sayın Belediye Başkanı: Hayırlı akşamlar. Hoş geldiniz. Biraz gündem yüklü gibi gözükür ama uzun değildir.

Sayın Ayşe Karalığil: Ben gündem dışı konuşmak istiyorum. Şimdi bu bazı evler var villalar. Dünya kadar para verirler ev yaparlar, güle güle otursunlar. Garajlarında son model arabalar vardır. Fakat evlerin önünde bir çöp bidonu almaya para vermezler. Biz bunlara yasal zorunluluk getiremez miyiz?

Sayın Belediye Başkanı: Yasal zorunluluktur zaten, herkes çöp bidonu bulundurması.

Sayın Ayşe Karalığil: Maalesef yoktur ama. Ben bazı evler tespit ettim. Çöp bidonları yoktur. Çöp naylonları ile çöplerini atarlar, market poşetleri ile ve bu defa köpekler parçalar, su bidonlarını asarlar evlerin önüne bu defa çok çirkin görüntü olur.

Sayın Belediye Başkanı: En az 20 kg kapaklı olmak koşulu ile bidon bulundurmak gereklidir. Ben zabıta bu konuyu aktaracağım, gereken müdahaleyi yapsınlar.

Sayın Önder Kalfa: Başkan, koyacak çöp bidonunu ve su faturalarına yansıtacaksın. Bu işin çözümü budur.

Sayın Belediye Başkanı: Anlaşıldı. Gereken yapılacaktır. Birinci gündem maddesine geçelim.

Sayın Önder Kalfa: Geçen defa vergi listesinde tüzükte, ilgili yasada olmayan ama çalışıp araştırdığım esnada bazı aksi durumların düzeltilmesi ile ilgili çalışma yaptım. Her ne kadar rahatsızlık nedeniyle yurtdışındayım, dönünce çalıştım. Hanım rahatsızdır, Parkinson hastasıdır. Ameliyat olmazsa, yatalak duruma geçecek. Bu belirteceği husus bu dönemden değil geçmiş dönemdendir. 1996'dan beri bilinçsizce, yasaları bilmeden, keyfice rakamlara koyarak halktan haksız kazanç sağlandı. Bu yaptığım çalışmalarda, meslek vergilerindeki bazı değişikliklere Sayıştaylık göz yumar. Ancak 79. Madde ve 80. Maddede Belediyenin kayıpları vardır. 83. Maddeye göre otellerin yatak sayısına göre vergi alınır diyor. 44 otel vardır. Yatak sayılarına göre vergi alınması gerekir memurlar tarafından. Yasa sana değişiklik yapma fırsatı tanır. O yasada değişiklik yapmak için girişimde bulunmak lazımdır. Farklı işyerlerin farklı harç alınır. En düşük harç 5 lira, en yüksek harç 30 liradır. Mesela ekmek fırınlarına 5 lira, ayakkabıcıya 5 lira, en yüksek de bellidir yasaya göre. Levha resmi belediyeler yasasında göre tam yoktur. 91 yılında vardı 96 yılında unutuldu. Yasal olmayan bu durumların düzeltilmesi için ben Sn. Başkan ile konuştum düzeltilmesi ile ilgili, geçici olarak, değişiklik tüzüğü yapılsın diye. Ayrıca bir hesap yaptım. Meslek vergisinden haksız olarak alamadığı miktar 159.600 TL'dir. Bu bir kayıptır. Çalışan müstahdemi olarak alınması gerekir. Haksız olarak aldıklarımız da var yasal olarak alamadıklarımızda. Bunları düzeltmek için ilgili tüm yasalarda ve tüzüklerde değişiklik yapmak gereklidir. Reklam tüzüğüde dâhildir buna. Sayıştaylığa da bilgi vermek gereklidir. Ve haklılığımızı anlatıp izah etmemiz gerekmektedir. Bu Belediye Meclisinin ve komisyon üyelerinin bunu yapması şarttır. Bu para ciddi bir paradır. Belediyemize yazıktır. Kim yaptıysa bu hatayı cezasını da çekmelidir. Bu bilgileride Sayıştaylığa vereceğim. Belediye başkanını denetleme de Belediye meclisinin görevidir.

Sn. Mustafa Barışel: Önder abi mükemmel bir çalışma yaptı. Hatırlarsanız LED reklam konusu olduğu günlerde biz CTP grubu tabela tüzüğü çıkmadan hiçbir şeye onay vermeyeceğiz dedik. Bizim haricimizde herkes koşullu da olsa evet dedi. LED'ler ile ilgili tüzük olmadığı için biz evet demedik.

Sayın Belediye Başkanı: Ben burada söylediklerinizin bazılarını katılıyorum kısmen bazılarını da hiç katılmam. Ama netice de KKTC'de yayınlanan yerel gazetelerde duyurulur ve denilir ki ey ahali meslek sahibi bakkal market Belediye Meclisi senden bir şey talep etti gel bunu incele ve itiraz et haklıysan ya da öyle hissedersen. Tabelaya da itiraz edebilir, fazla meslek vergisine de çöp ve ya da aydınlatmaya da itiraz edebilir. Bu itiraz hakkı vardır. Bu itiraz hakkını vermez isek, idamlıyız. İdam edebilirler bizi. Ama biz bu itiraz hakkını verdiğimiz için onunda birine gidip danışarak arkadaşlar 5 lira reklam tabelası koydular bana ne dersiniz deseler ve 5 lira değil 2 lira olsa deseler olur. Bu belediye meclisi geçen sene 120 adet dilekçe değerlendirdi. 60 kadar da matrahını sunanı gerekçeleri ile kabul etti. Bu sene hem işyerlerine 3000 adet yazılı bildiri dağıtıldı, renkli olarak hem de yerel gazetelerde açıkça son tarih ve itiraz süresi belirtilerek ilan edildi. Bu sene genellikle insanlar muhasebecilerinin verdiği matrahi getirmeye başladılar. Ben bunları her gece görürüm günlük gelen evrakları incelerken. Yani geçen sene bu rakam 50 ise bu sene bankalar dâhil tahmini 150 işyeri matrahını getirdi. Dolayısı ile bu konuda her sene artan bir ilgilenme var. Hassasiyet var. İtiraz hakkı vermemiz bizim bir artımızdır diye düşünürüm. Önemli bir süreç geçer, oturur komisyon tekrardan ve bu itirazları değerlendirir. Belediye meclisinin gündemine bazı öneriler getirir, bu şekilde düzenleme olur. Sadece meslek vergisine itiraz edilebilir ama biz toplamdan gideriz, sıkıntı yoktur.

G-78/2016. Kale arkasında yarım kalan düzenleme ile ilgili ihale komisyon önerisinin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Bunun ekine iki toplantı yapıldı. Onları koyduk. İlki 18 Ekim 2016 günü toplantı yapıldı. Gelen 5 firmadan dosyalar açıldı, o gün bir değerlendirme yapıldı ve toplantı bitti. Teknik rapor hazırlanması için teknik personele görev verildi. 1 Kasım 2016 günü yine toplantı yapıldı. Deniz şehitliği ile Girne Kale arkası 1. Etap kıyı bandı çevre düzenleme işleri ihalesinde 18 Ekim 2016 tarihinde açılan teklifler ile ilgili hazırlanan teknik rapor okunup, değerlendirildi. İhale komisyonu Girne Deniz Şehitliği ile Girne kale arkası kıyı bandı 1. etap düzenleme işleri ihalesinde en düşük teklifi veren Adil Construction Ltd'in çalışmayı düşündüğü taşeron firmalar ile

(kalıpcı, demirci, betoncu) yapacağı anlaşma/protokol belgelerini belediyeye sunması şartı ile incelenerek işin 794,370 TL+KDV bedel ile Adil Construction Ltd. ile iş sözleşmesi yapılması için Belediye meclisine önerilmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Görüşü ve düşüncesi olan var mı?

Sayın Burcu Karakaya: Miktar ne kadar idi?

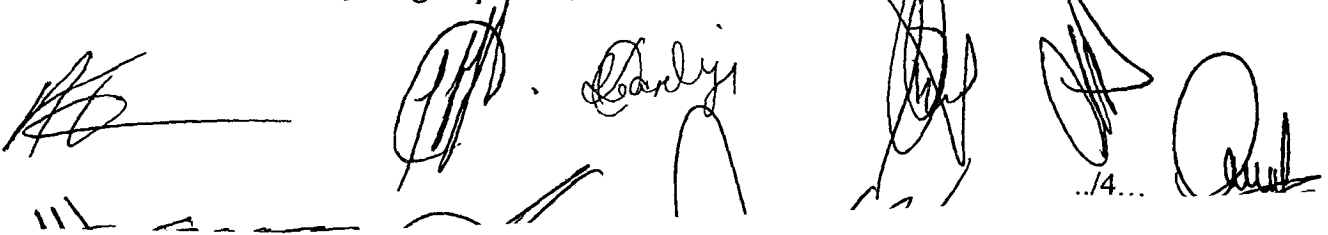
Sayın Belediye Başkanı: 794,370 TL+KDV'dir. Soru yada görüş yok ise oylamaya geçelim.

Sayın Belediye Başkanı: Arkadaşlar burada demokratik olarak herkes görüşünü söyledi. Bu ihale komisyonu 2-3 kez toplanır. İddia edildiği gibi de herhangi bir şey emretmedi. Sadece belediye meclisine öneride bulundu. Bu öneriler size 48 saat önce geldi ve her zaman gelir. İnceleme yapmaya vaktiniz vardır her zaman. Bugün de inceleyip ret oyu verdiniz. Buna saygımız vardır. Sorun yoktur.

Sayın Önder kalfa: Ali Teknikel zamanında yapılan bir ihalede salt çoğunluk olmadan 2 meclis üyesi ile açıldığı halde karar alındı. İki kişi ile açılmaması gerekiyordu. Sayıştaylığın bu konudan haberi vardır. Bu gibi olayları da gördük.

Sayın Belediye Başkanı: Önder bey özellikle biz bu toplantıda katılanları katılmayanları da söyledik sizlere bilersiniz diye. Her konuda en iyi şekilde sizleri bilgilendirmek isterim. Ben bu gece hayır diyenlere de saygı duyuyorum. Oyçokluğu ile bu konuyu geçmiş olduk.

Sayın Mustafa Barışel: Benim hayır dememdeki gerekçe Adil Construction Ltd. firması dışarıya, piyasaya borcu vardır. Geçenlerde arkadaşlar da söyledi, çok da doğru söylediler. Başkasının rızkını alarak para kazanmasına karşıyım. Onun için hayır dedim. Sizin aldığınız kararla bir sorunum yoktur. Bu haksız kazançtan dolayı hayır dedim. Diğer çıkacak tüm ihalelerde de Adil Construction Ltd. firmasına hayır diyeceğim. Adil Construction Ltd. firması dışarıdaki insanları dolandırarak para kazanması doğru değildir. Bu benim şahsi görüşümdür.



Sayın Burcu Karakaya: Özür dileyerek araya girmek isterim. Biraz önce söylenilenlere bakılırsa bizim hepimiz hayır oyu vermemiz gerekiyor. Mustafa Barışel söyleyince mantıklı geldi. Ne olacak yani devamlı karşımıza böyle gelinecek ve biz her zaman evet diyeceğiz ya da hayır diyeceğiz bu gibi firmalara. Ben neye karşıyım söyleyim. Benim için fark etmez 750.000 TL'ye da 800.000 TL verdi. Varsın 50.000 TL fazla versin bu belediye ama işini tam alsın. Yani benim bakış açım da budur. Bir ikinci konu da devamlı aynı insanlara iş verilmesine karşıyım. Yani hep aynı insanlar düşük verir diye kazanacak diye bir şey yoktur. Bakılır. Mühendisler bakar. Kaldırım çöktü, asfalt çöktü sonrasında. Zaten verdiği 50.000 TL'lik düşük teklif zaten beş sene sonra zarara döner. Bana göre tüm firmaların 1-1,5 sene önce yaptığı işlere bakılıp not düşülmesidir. Ve denmelidir ki bu inşaat şirketi bu belediye de iş yapmaya devam etmelidir ya da etmemelidir. Çünkü belediyeyi bu kadar zarara sokmuştur. Kaldırımı yaparlar 1 sene sonra kaldırım çöker. Yollar oldu tarla gibi.

Sayın Mustafa Barışel: Firmalar bir iş yaparken aldığı malın parasını ödedi mi ödemedi mi bu da bizim için önemli olmalı. Piyasaya borcu var mı yok mu, borcuna sadık mı? Bunları geçen defa da söyledim.

Sayın Burcu Karakaya: Benim için bütün firmalar aynıdır. Beni ilgilendirmes Canilkan inşaat ya da Adil Construction Ltd. Ben işi alan firmanın kontrol edilmesini isterim. Tamam, biz bunlara eveti veriyoruz ama işin sonunda bu insanların yaptığı iş belediyeye fayda mı sağlıyor. İş tamam mı bitiyor? Yani bunun raporlarını Sayın başkan nasıl yapmamız lazım?

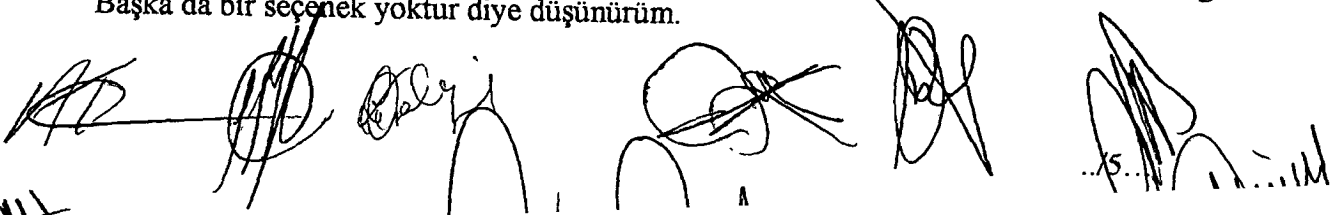
Sayın Belediye Başkanı: İhale komisyonunda çok konuşuldu bilirsiniz. Yani Adil Construction Ltd olsun daha önce Emek İnşaat Şti. Ltd ile yaşadığımız sıkıntı olsun hatta Sayın Hatice Aşık da vardı ihale komisyonunda görüşüldüğünde. Mimar-mühendisler bu konularda uyarıldı. Mühendisler iş programına uyulması konusunda gerekli çizelgeleri önceden hazırlayacaklar. Çizelgelere uymayanlar hakkında teminatlarının yakılacağını ve benzer konuları detaylı biçimde konuştuk ve anlattık.

Sayın Ziya Egemen Sencer: Sıkı önlemler almalıyız.

Sayın Ali Tektan: Sn. Başkan uygulama önemlidir.

Sayın Belediye Başkanı: Uygulamaya da koyduk. Bugün Emek İnşaat Şti. Ltd. ile mukavele imzaladık ve şartlara iş programını da koyduk ve takibini yapacağız. 1 hafta hangi yolu kazacak, kaç günde kapatacak ve buna benzer konular hep yazıldı ve takip-kontrolü yapılıyor. Bu şartlara uymadığı takdirde teminatına el koyacağı gibi hususlar hep yazıldı ve uygulanıyor artık.

Sayın Dr. Rasit Kayra: Biz ihale açtığımızda maalesef aynı firmalar teklif atar. Adil Construction Ltd.dir, Canilkan İnşaat Şti. Ltd, Tarmac Asfalt Beton İnşaat Şti Ltd. dosya satın alır ve teklif verir. Dolayısıyla biz de hep aynı kişileri değerlendirmeye alıyoruz. Bu durumda ya ihaleyi iptal edip tekrar ihaleye çıkacağız ya da içlerinden birisine vereceğiz. Başka da bir seçenek yoktur diye düşünürüm.



Sayın Belediye Başkanı: Burcu hanım bu gösterdiğim Girne Kale arkası 1. Etap kıyı bandı düzenleme ihalesi için hazırlanan ve Kıbrıs gazetesinde yayınlanan gazete duyuru ilanındır. Günlük gazetelere ilan ettikten sonra başka ne yapabiliriz? Yine aynı firmalar teklif verir. Herhalde vardır bir sebebi, bilemem. Yeni birine de verdiğimizde tecrübesi yoktur diye sorunlar çıkar. Bu konu önemli bir konudur, herkesin hassas olduğu bir konudur. Ama Sn. Mustafa Barışel farklı bir bakış açısı getirdi. Diyor ki bütün esnafı, piyasayı tam ödersem maliyeti bu olur. Bazı insanları ödemezsen, piyasaya borç yaparsan fiyatları aşağıya çekersin. Bu da farklı bir bakış açısıdır. Oylamaya geçildi.

Evet Oyu Kullananlar: Sn. Belediye Başkanı, Sn. Ali Tektan, Sn. Hakan Onurlu, Sn. Burcu Karakaya, Sn. Özben Kalfa, Sn. Celal Özbekoğlu, Sn. Seran Kaşif, Dr. Raşit Kayra, Sn. Ayşe Karalığil ve Sn. Ziya Egemen Sencer'dir.

Hayır Oyu Kullananlar: Sn. Önder Kalfa ve Sn. Mustafa Barışel'dir.

Çekimser Oyu Kullanan: Sn. Kemal Gilanlıoğulları'dır.

Karar:

Girne Kale arkasında, Girne Halkevi ile Deniz Şehitliği arasında kalan yamaç için hazırlanan Girne Kale arkası I. Etap Kıyı Şeridi için hazırlanan düzenleme işinin 794.370.00 TL + KDV bedel ile Adil Construction Ltd. verilmesine Oyçokluğuyla karar verilmiştir.

G-79/2016. Girne Halkevinin talebinin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: İkinci gündem maddesine geçelim. Girne Halk Evi'nin konusunu bilmeyen var mı?

Sayın Mustafa Barışel: Bilmeyen yoktur.

Sayın Belediye Başkanı: Bina GHE'nin kirasındadır. Binaya yakın birinci halı saha GHE'nindir. Ve kendi koçanlı malıdır. İkinci halı sahanın mal sahibi Girne Belediyesi'dir. Bunu biliyorsunuzdur. Şimdi bu Kale arkasındaki olumsuz gelişmeler neticesinde Girne Halk Evi'nin doğu tarafındaki olan ikinci halı saha çökmüştür. Kulüp yönetimi kendi içlerinde Ayanlar Kuyumcu ile anlaştılar, 10 sene önce anlaştılar yapı-ışlet-devret modeli ile bu şirkete burayı verdiler. Bunu herkes bilir herhalde. Ve her iki halı sahayı o şirket çalıştırdı, kulübe de gerekli parasını verdi. Bedeli ya da kira olarak adı ne ise. Bu halı saha çökünce GHE spor kulübü belediyeye geçmiş dönemde kalan bazı mektuplar yazdı. Ve biz bu ikinci sahayı kullanamadığımız için bazı sıkıntılar yaşarız dedi. Ve bir süre geçti. Daha sonra beni ziyaret ettiler. Bende kendilerine bu konunun hukuki bir aşamada olduğunu, ilgili firma ile belediyenin bazı sıkıntıları olduğunu ben şu anda kendilerine ne evet diyebilirim ne de hayır diyebileceğimi söyledim. Söyleyemedim daha doğrusu. Dikkat ederseniz bu gece de birinci madde ile ikinci gündem maddesi tesadüfen yan yana geldi. Biz geçen hafta ihale komisyonunda görüşmeseydik bu hafta bunu görüşecektik. Dolayısıyla Girne Kale arkasındaki yamacın sağlamlaştırılması gündeme geldi. GHE 'nin de dilekçesi bu güne denk geldi. Şimdi onlar tabi bütün bu işleyiş devam ederken farklı bir argüman ortaya atıldılar. Ve bu size dağıtılan 30 Mayıs 2016 tarihli mektubu yazdılar bize. Herkeste var şu an, yoksa okuyabilirim. Okuyorum tekrardan.

Sn. Belediye Başkanı tarafından Girne Halk Evi Kulübü tarafından yazılan konu dilekçe okundu.

Sayın Belediye Başkanı: Özet olarak söyledikleri şudur: Biz halı sahadan vazgeçtik. Bize buraya kafeterya izni verin.

Sayın Seran Kaşif: Eski bozulan halı saha yerine mi istiyorlar? Yoksa taşacak mı dışarıya?

Sayın Belediye Başkanı: Eski Belediye meclisinin kendilerine kullanımına verdiği alan kadardır.

Sayın Seran Kaşif: O alanın yeterli olacağına ben inanmıyorum.

Sayın Belediye Başkanı: Tabi bu konu arkadaşlar çok hassas bir konudur. Baştan peşinen söyleyim. Bu konu Anıtlar Yüksek Kurulu'na gidecektir. Daha başka yerlere gidecek görüş almak için, ilgili ne kadar resmi makam var ise. Ama bu konu tartışmalı bir konudur. Benim şahsi görüşüm Anıtlar Yüksek Kurulu'nun o alana herhangi bir yapı izni vermesi mümkün değildir. Ben hatırlarım, Girne Belediyesi Karakız otoparkının asfaltlar iken Anıtlar Yüksek Kurulu'ndan bize protesto geldi. Çünkü onun altında eski çağlara ait antik kalıntılar olduğu söylenildi. Fakat otoparktan da başka bir yapılaşma olmayacağı için hatta Otopark bileti kulübesi bile portatif malzemeden olduğu için Anıtlar Yüksek Kurulu geçmiş zamanda yumuşak davrandı ve izin verdi. Dolayısıyla anlatmak istediğim bu konu çok ciddi konudur. İlla da bu gece karara bağlayalım diye bir anlayışım yoktur. Bölgemizde kamusal arazilerle ilgili gelişmeler herkesin gözü önündedir. Burada bir kamu menfaati var doğrudur. GHE spor kulübü gençleri yetiştirir, sporu aşılır. Ama bu konuda aceleci bir tavır içine girmeyelim diyorum. Bütün Belediye meclis üyeleri bu konuyu iyi değerlendirsin. Yapmamız gereken araştırmalar var ise yapalım. Örneğin 3 senedir beklerler, 3 ay daha beklesinler. Benim kendi şahsi görüşüm. Ve bu şekilde yapalım. Çünkü halı saha kullanımı farklı bir kullanımdır. Üzerine kafeterya yapıp işletme farklı bir kullanımdır.

Sn Ayşe Karahgil: Zaten oraya kafeterya gibi bir şey yaptı.

Sayın Belediye Başkanı: Ayşe Hanım o odacık halı sahada yer ayırtmak için ve para ödemek için yapılan ayrıca top oynayanların çay-kahve içtikleri bir yerdir. Minibüsçüler de o bölgeye gelince onlar da faydalanmaya başladı. Yeni bir mesele değil o.

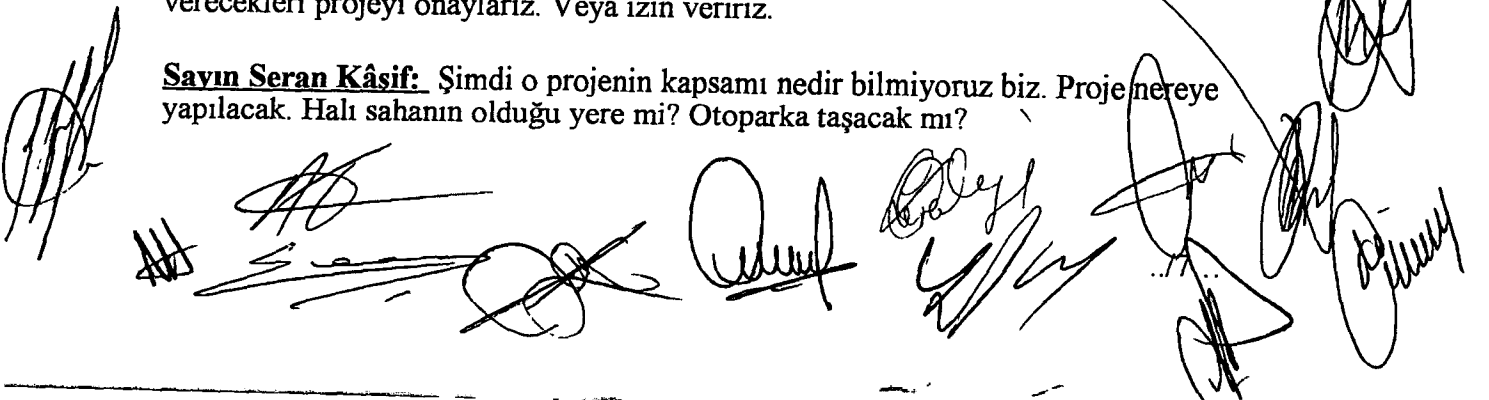
Sayın Dr. Raşit Kayra: Sn. Başkan, yıkılan halı saha ne olacak?

Sayın Belediye Başkanı: Bittikten sonra konuşacağız yıkılan halı saha için ne olacak diye? düzenleme tamamlandıktan sonra konuşmamız daha doğrudur.

Sayın Seran Kâşif: Madem Anıtlar Yüksek Kurulu'ndan onaylanması gerekiyor bu işin önce bu konu ilgili kurula gitsin daha sonra mecliste tartışalım. Daha doğru olur bence. Biz burada evet deriz şimdi yarın başka bir sorun çıkar.

Sayın Ali Tektan: Şartlı bir karara alalım. Onlar oradan izin aldıkları takdirde biz de verecekleri projeyi onaylarız. Veya izin veririz.

Sayın Seran Kâşif: Şimdi o projenin kapsamı nedir bilmiyoruz biz. Proje nereye yapılacak. Halı sahanın olduğu yere mi? Otoparka taşacak mı?



Sayın Burcu Karakaya: Hayır, park yerine taşmayacaktır.

Sayın Ali Tektan: Park yerine taşmayacak tabi ki. Halı sahanın olduğu yerdir zaten istedikleri.

Sayın Ziya Egemen Sencer: Limandaki duruma dönmessin bu da.

Sayın Ayşe Karalığıl: Zaten çevrilidir sahanın etrafı teller ile.

Sayın Belediye Başkanı: Çöktü ama o telli alan.

Sayın Hakan Onurlu: Önce Anıtlar Yüksek Kurulu'na gitsinler. Kendileri ne tarz bir şey ister, Anıtlar Yüksek Kurulu ne tarz bir şeye izin verir. Çalışmasını yapsınlar. Bize sunsunlar. Biz de değerlendirelim.

Sayın Belediye Başkanı: Ben şimdi çok basit bir şey söyleyim. Tüm konuşmalarınıza ışık tutsun. Otobüs durakları Anıtlar Yüksek Kurulu'ndan izinlidir. Böyle bir şey olabilir mi? Biz izin aldık. Zor verdiler bize izini. 6 hafta alt kurulda bekledik.

Sayın Ali Tektan: Onlar alsınlar izinlerini ondan sonra tekrardan görüşelim.

Sayın Belediye Başkanı: Tabi bu nereye benzer; koçanın yoksa Anıtlar Yüksek Kurulu'na gidemezsin. Onlar diyecek ki; Belediye Meclisinin bilgisi var mı? Bizim kararımız koçan yerine geçecek.

Sayın Özben Kalfa: Başkanım, otobüsler ne olacak bu durumda?

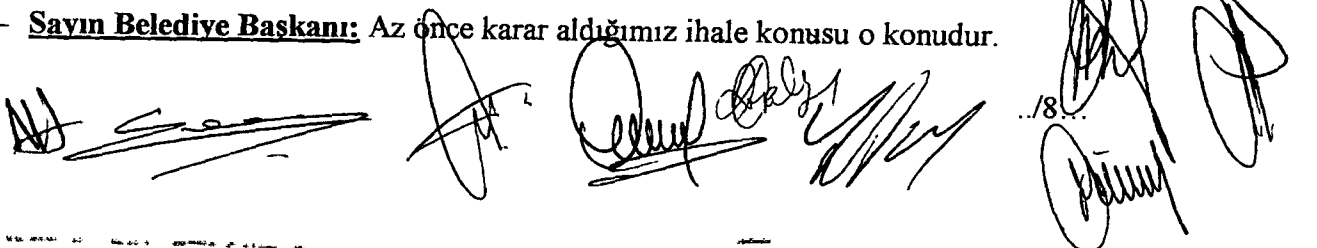
Sayın Belediye Başkanı: Otobüsler zaten terminal alanına gidecek. Geçici olarak ordadırlar. Nihai hedef terminaldir. Zaten şu durumda engellemez otobüsleri olası gelişme. Otobüsler yoldadır, o kendi sahası içindedir.

Sayın Hakan Onurlu: Belediyenin verdiği izin koçan gibidir. Gerekirse gitsin önce halı sahanın olduğu yer için izin alsın. Ortak bir karar alsınlar Anıtlar Yüksek Kurulu ile sonrasında değerlendirelim.

Sayın Kemal Gilanlioğulları: Şimdi Başkanın dediği gibi çok hassas bir yerdir burası. Bence de acele etmeyelim çünkü ben şahsen tam konuya vakıf değilim ve teknik olarak ne gibi hassasiyet var bilemem, ikincisi de tabii ki de Anıtlar Yüksek Kurulu'ndan izin alınsın. Ya da görüşülsün ama benim görüşüm oraya kafeterya yapılması konusunda reddir. Bence halı saha orada devam etsin. Hem gençlerimize aktif olarak top oynayabileceğimiz bir yer olur. Kafeterya, restaurant, bar gibi bir şey yaptığın zaman orada yenilecek içilecek. Bu da doğru bir şey değildir. Madem orası spor kulübüdür bir aktivite olması lazım. Benim şahsi görüşüm gene aynı şekilde küçük bir büfecik olabilir, çocuklara kola, sandviç satsın, meşrubat bir şey versin. Halı saha olarak devam etmesi düşüncesindeyim. Gençlerimiz için de spor yapabilecekleri bir tesis olur.

Sayın Önder Kalfa: 2016 Haziran ayında, GHE arkasında toprak kayması, yağmur ve güneşten dolayı tehlike oluşmuştur ve 105 mt uzunluğunda 8 mt yüksekliğinde set duvar çekilecektir. Yapılıp yapılmadığını bilmiyorum.

Sayın Belediye Başkanı: Az önce karar aldığımız ihale konusu o konudur.



Sayın Önder Kalfa: İkinci konu; hatırlarsanız Türk Ocağı kulübünün arkasında bir özel şâhısa Belediyenin malını tahsis edilmesi ile ilgili Ali Teknikel ile tartıştım.

Sayın Belediye Başkanı: Neresiydi?

Sayın Önder Kalfa: Arıtmanın orada.

Sayın Hakan Onurlu: Arıtma yanında biz bir yerlerden verdik, onlardan da aldık.

Sayın Belediye Başkanı: Ofton İnşaat'dan bahsedersiniz.

Sayın Önder Kalfa: Belediyenin Bakanlar Kurulu kararı ile İskân Dairesi aracılığıyla kullanımına verilen mallarını başkasına kiralayamaz/devredemez. Ancak eğer gelir getirecek bir şey var ise Belediye orada o gelire ortak olur. Kamu yararı devreye girer, yüzde 51'i senin olur. Ama doğrudan doğruya birine veremez. Hukukçunun görüşüne başvurmamız lazım. Çünkü sana diyecekler ki sen kulüplere 25.000 TL maddi yardım yaptın mı? Yaptın. Bir de arsa mı vereceksin. Ne cevap vereceğiz yarın? Yasal mı değil mi önce o araştırılsın.

Sayın Hakan Onurlu: Halı saha daha önce 4 yıllığına mı kiralandı?

Sayın Belediye Başkanı: Kimse uğraşmadı o işlerle? O dönem görev süresini aşan bir iş oldu.

Sayın Önder Kalfa: Tahsisli mal kullanımı olacaksa yasal yönünü araştıralım.

Sayın Belediye Başkanı: Önder Bey, zaten kendileri de kabul etti 1994-1998 yılları arasında kullandılar diye ve yazılarında da var zaten. Diğer 4 yıllar gözden geçirilmedi halı sahaydı diye. Herkes yumuşak baktı. Bu raddeye geldi. Kanunen incelediğin zaman 1998 sonu bu mukavele fesih olmuştur. Çünkü Belediye Meclisi kendi görev süresi kadar sorumludur. İkinci defa seçildiğinde arkadaşlar tekrardan bir karar almaları lazımdı. Üçüncü defa yine bir karar. Biz zaten geldiğimizde görüşelim bu konuyu halı saha yıkıldıydı. Ben bütün konuşanları dinledim. Herkes görüşünü ortaya koydu. Kemal bey bir yaklaşım yaptı. Örneğin dedi halı saha ise benim görüşüm olumludur. Bina yapacaklar ise olumlu bakmam dedi. Diğer arkadaşlar dedi ki; bu bir Anıtlar Yüksek Kurulu kararı ise kuruldan ön karar alsınlar. Belediye Meclisi bu konuya böyle böyle bakarsa siz buraya hangi şartlarda izin vermeyi düşünürsünüz? Bizim nihai kararımız olmadan. Yani Belediye Meclisi bir tasarrufla bulunmadan karar verilmelidir. Bilirsiniz tüm dosyalar önce alt kurula gider. Alt kurulda ilgili mimar sorguya çekilir. Sen bu toprak parçası üzerine ne yapmak isten? Bunları açıkça söyler. Kabul edilir yada hayır denilir. Bunun metrekaresi 100 olamaz 80 yap derler örneğin. Dış görünüşü ahşap olacak. Biz kararımızı vermeden önce onların mimarı alt kuruldan ipucu alması lazımdır. Sonra geldiğinde evet, kafeterya ister miyiz istemez miyiz bunlar konuşulur, tartışılır. Ben çok zor bir hadise olduğuna inanırım. Ben bunu Ali Tanoğlu'na Otobüs durağı örneğini vererek anlatmaya çalıştım. Ali bey dedim bu iş çok zordur. Girne Belediyesi, insanlar güneşten yararlansın, yağmurdan korunsun diye 3 adet otobüs durağı koymak istedi. Anıtlar Yüksek Kurulu'ndan zorla izin aldık. Bu konu ile ilgili konuştuklarımız bu akşam için yeterlidir. Daha fazla konuşmayalım. Ben onlara bu konunun hassasiyetini anlatacağım. Mimarları varsa gelsinler bizi ziyaret etsinler. Belediye meclisi bu konuyu yeniden görüşmek ister diyeceğim. Tamamen hazır değiliz zaten. Bunun sebebi de işin içine yapılaşmanın girmesidir. Eğer halı sahayı tamir etmek isteseydi sorun çıkmayacaktı.

[Handwritten signatures and marks at the bottom of the page, including a large 'Z' and several illegible signatures.]

Sayın Seran Kaşif: Proje sundular diye yazdılar. Onu görsek iyi olmaz mı? Bilelim en azından nedir diye.

Sayın Belediye Başkanı: Çok kapsamlı bir çizim değildir. Önce şehirciliğe müracaat edecekler, yasal işlem budur.

Sayın Ziya Egemen Sencer: Bence de Anıtlar Yüksek Kurulu'na gitsinler. İzni alsınlar ondan sonra görüşelim.

Sayın Belediye Başkanı: Seran Bey'in dediğine göre eğer ellerinde hazırlanmış bir proje varsa versinler inceleyelim. Bu konu yeniden değerlendirilecektir. GHE kulübünün elinde detaylı proje var ise getirecek değerlendirelim, belgelerle beraber göreceğiz. Kendileri eğer biz karar vermeden Anıtlar Yüksek Kurulu ya da alt kuruldan bir karar ya da ipucu yakalayabilirlerse bize getirsinler. Toprakla ilgili bizim sormamız daha doğru olur. Bize verdiler biz bir şey yapalım, bizde verdik başkasına onlar yapsın. Olur mu olmaz mı göreceğiz. Zor bir hadisedir bence. Bütün bunlar da yapılaşma olduğu için sıkıntı olur.

Karar:

Belediyemize ait olup Girne Halkevi Spor Kulübünün kullanımında bulunan eski halı sahasının bulunduğu alana yapılması tasarlanan kafeterya binası/ yapı için öncelikle Şehir Planlama Dairesi ve Anıtlar Yüksek Kurulu'ndan izin alınmasına, bu izinden sonra konunun Belediye Meclisi'nde değerlendirilmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

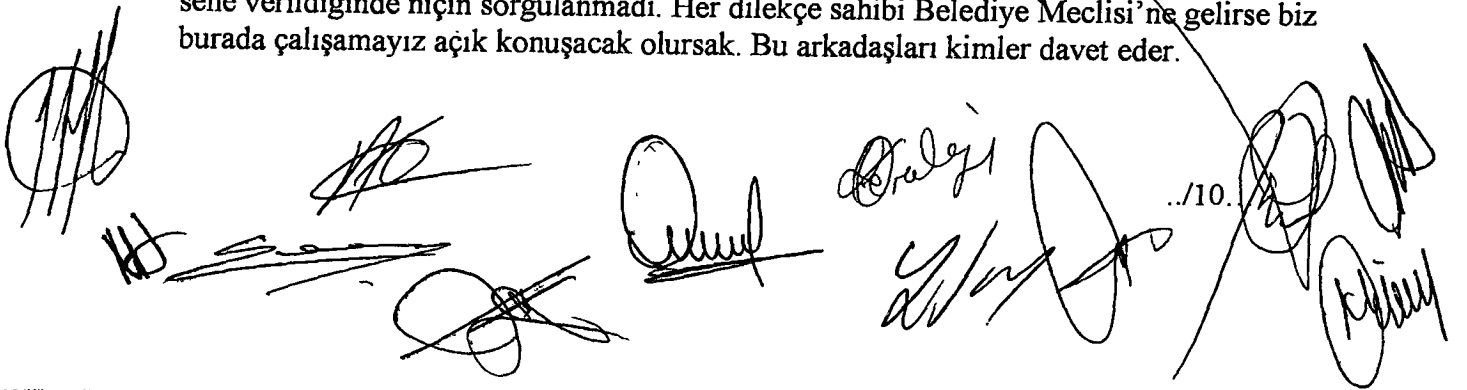
G-80/2016. Park ve Bahçeler Bölümünde ihtiyaç duyulan malzemelerin satın alınmasının görüşülmesi.

- a) 5 Set Çocuk oyun grubu (Engelli-Engelsiz)
- b) 5 Set Dış Mekân İçin Spor Aleti.
- c) 750 m² kavukçuk yer kaplaması.

Sayın Belediye Başkanı: Bir sonraki gündem maddemiz olan Park ve Bahçeler Bölümüne ihtiyaç duyulan malzemelerin satın alınmasının görüşülmesine geçelim.

Sayın Burcu Karakaya: Ben özür dileyerek bir şey söylemek isterim. Gündem uzundur. Ben dışarıya çıktım. Akdeniz Spor Kulübü dışarıdadır. Daha önce aldığımız karar itiraz için gelmişler. Ya bilsinler ya kalsınlar. Bir şey söyleyelim.

Sayın Belediye Başkanı: Ben de isterim bir şey söyleyeyim bu konuda. Yani biz insanlara demokratik davrandıkça, insanlar Belediye Meclis oturumlarını yanlış değerlendirmeye başladılar. Hâlbuki geldiler geçen defa anlattılar hallerini, Londra'da yaşar da lazım bir büfe verelim kendilerine. Başka akşam diğer hanımefendi geldi, bende açım dedi. Bana da bir büfe verin. Belediye meclisi bir karar aldı. Dedi ki bölgede futbol oynayan kulüplere bir miktar yardım yapalım her sene olduğu gibi. Geçen sene iyi niyetle Akdeniz Spor Kulübüne de verildi. Bu sene verilmediğinde sorgulanır. Geçen sene verildiğinde niçin sorgulanmadı. Her dilekçe sahibi Belediye Meclisi'ne gelirse biz burada çalışamayız açık konuşacak olursak. Bu arkadaşları kimler davet eder.



Sayın Mustafa Barışel:Başkanım, biz burada 15 kişiyiz Girne Belediyesi Meclisi olarak. Bu meclise arkadaşların hepsi saygı gösterecek, konuşulan konular burada kalacak ya da ben şahsım adına söylerim size bundan sonra bana sorunu var diye gelen herkesi buraya çağıracağım. Çünkü bizim burada aldığımız karar ve düşüncemiz ne ise dışarıda da onu söyleriz. Aynı ağızdan konuşuruz. Biz geçen toplantı ağzımı açmadım hem de hiçbirimiz. Bakıp, inceleyebilirsiniz. Bundan sonra ben şahsen imzalamayacağım da bana yolladığınız şeyleri. Ne konuşursak ki biz geçen hafta hiç konuşmadık, adamlar açar bize telefon ve der ki “ Biz CTP’liyiz ve CTP’liler nasıl karşı çıktı bu işe” derler. Kim söyledi size? Diye sorarım. Bu birinci değil, ikinci değil, üçüncü değil. Kusura bakmayın. Bundan sonra ben de farklı davranacağım. Biz 15 kişi olamayacaksak burada da Girne’yi yönetelim, o zaman gelsinler herkes buraya hodri meydan söylesinler yüzümüze CTP’liler bunu bunu söyler desinler. Biz de hakkımızı savunalım. Çünkü biz de bir bireyiz. Çünkü biz de Girne’de yaşıyoruz. Bizim de çevremiz vardır. Bizim de arkadaşımız vardır. Biz de Girne’de iş yaparız. Her gün herkes artı bir şey olduğunda biz yaptık biz ettik derler. Olumsuz bir şey olduğunda CTP karşı çıktı derler. 15 kişiyiz burada. CTP karşı çıksa bile geçer, 5 oy var zaten. Kime söylesek, CTP karşı çıktı der. Pozitifte başkası gözüktür, negatifte biz CTP olarak gözüktürüz. Bu durumda açalım kayıtları ve bakalım geçen hafta kim ne konuştu. Dinleyelim. Biz de zan altında kalmayalım. Biz burada çalışmaya geldik, üç tane beş tane dostumuz varsa kaybetmeye gelmedik. Benim siyasi bir beklentim yoktur. Bir sonraki seçim aday bile değilim. Ama başka arkadaşların var ise ve yatırım yapacaklarsa, dışarıda pozitif gözükeceklerse, bu tarafta içeride de bu olamaz. Hodri meydan herkes sözünün arkasında duracak ya da bundan sonra bu toplantı tüm halka açık olsun. Gelsin insanlar kim ne diyor duysun, görsün. Ben bu durumdan gerçekten rahatsızım. Ben günde sekiz tane telefon alırım. Ve ne olursa Mustafa sen problem çıkarın derler. CTP böyle yaptı, Mustafa böyle yaptın derler. Yeter artık.

Sayın Burcu Karakaya:Senin söylediğini geçtim. Gelmediğim toplantıda bile beni aradılar ve sen karşı çıktın dediler. Dedim gelmedim ben bu toplantıya. Ben bir dönem önce her şeye burnumu sokardım. Hatta bir gün toplantı bitti bindim arabaya, bir telefon geldi. Böyle böyle konuşmuşsun sen dediler. Daha çıkmadım arabama binmedim. O yüzden ben de rahatsızım bu konulardan. Ben artık konuşmuyorum. İnsanlara düşman mı olayım? Meclis üyeliği yapacağım diye dışarıdaki iki arkadaşımı kaybediyorum.

Sayın Seran Kaşif: Mustafa bey bu konuda haklıdır. Çünkü geçen hafta bu konuda hiçbir oylama yapılmadı bu birincisi. Sadece dendi ki Akdeniz Spor Birliği’ne geçen dönem Seran Bey’in talebi ile verildi dedi başkan. Bir bağış yapıldı. Ondan sonra diğer kulüplerden bir tepki geldi. Diğer kulüplerde istedi. Satranççılar, masa tenisçileri de dahil. Bu konu konuşuldu hatta bazı arkadaşlar dedi ki Akdeniz Spor Birliği Türkiye bağlantılı bir kulüptür, Kıbrıs’ta faaliyeti yoktur. Bundan dolayı da başkan çok tepki aldı. Spor kulüplerine karşı sadece futbol kulüplerine verilmesi ile ilgili bir görüşme yaptık. Ama oylama dahi yapılmadı, tartışma olmadı.

Sayın Belediye Başkanı:Hiçbir üye de başkanın konuşması dışında bir konuşma yapmadı. O gün oylandı ve geçti, gerçek budur. Konuşmalar bellidir.

Sayın Mustafa Barışel: Biz hatta dedik ki geçen sene size bu paranın verilmesi ile ilgili en büyük savaşı Seran Bey yaptı. İnsanlar bize dışarıda hesap sorarlar. Hesap sorar derken benim ret verdiğim bir konuda bana gelip de be arkadaş sen ret verdin niçin diye sorduklarında benim de kendime göre bir açıklamam vardır. Sonunda kadar da savunurum düşüncemin ve kararımın. Ha isteyen beni sevsin ya da sevmesin. Ama şimdi bana derlerse ki bana ret verdin yok ben ret vermedim diyeceğim.

Sayın Belediye Başkanı: Öyle bir konuşma olmadı zaten. Mustafa Bey yanlış anlamayın lütfen geçen haftaki toplantıda biz bölgemizdeki bu kadar sayıdaki futbol kulübüne, adlarını da saydık Beylerbeyi'nden başladık Ozanköy'e geçtik geldik Doğan Türk Birliği ve Türk Ocağı Limasol'a Girne Halk Evi ve Karaoğlu ve dedik ki bunlara 20.000 TL veriyoruz. Bunlardan ayrı herhangi bir kulüp adı geçmedi ki bunlara ret oyu veresiniz. Böyle bir durum yoktu geçen hafta.

Sayın Kemal Gilanhoğulları: Gündeme gelmedi bu sene diye evet ya da hayır diye oylamadık. Gündeme gelseydi konuşurduk.

Sayın Seran Kaşif: Mustafa Bey geçen sene biz bu kararı alırken bazı arkadaşlar, Seran Bey öncü oldu da bu kararı aldı dedi. Seran niçin masa tenisçileri sunmadı dedi. Masa tenisçiler benden talep etmedi. Benden sadece Akdeniz Spor Birliği bir talepte bulundu. Talep etti, gündeme getirdim bende.

Sayın Mustafa Barışel: Geçen günde Cevdet Davrandı'yı ben gündeme getirdim. Bana da talep gelirse gündeme getiririm aksi durumda nerden bilelim.

Sayın Belediye Başkanı: İsterseniz Akdeniz Spor Birliği yetkililerini dinleyelim, ondan sonra devam ederiz.

Akdeniz Spor Birliği yetkilisi toplantı salonuna davet edildi ve Sn.Serhat Deniz konuşmasını yaptı. Özetle faaliyetlerini anlattı.

Gündem maddemiz olan Park ve Bahçeler Bölümüne ihtiyaç duyulan malzemelerin satın alınmasının görüşülmesine geçelim.

Sayın Önder Kalfa: İhale ile mi elden teklif mi alınacak?

Sayın Belediye Başkanı: Bunlar bir defada alınmaz. Büyük meblağıdır. 10.000 TL, 20-25.000 TL'ye kadar olanlar alınır. Genelde Türkiye'den alınır. Kıbrıs'ta bunlar ateş pahasıdır. Bir set alınır ihtiyaç olunca bir set daha alınır.

Sayın Önder Kalfa: Denilmesi lazımdır ki; toplamda 3 ya da 5 parkımız var ve bu kadar oyun parkı vs. ihtiyacımız vardır.

Sayın Belediye Başkanı: Mehmet Atak Bey'in raporu vardır zaten bu konu ile ilgili, vereyim görünüz.

Sayın Önder Kalfa: Kararını alalım, peyderpey alınır.

Sayın Belediye Başkanı: Bu 5 set Nisan-Mayıs ayına kadar yeterlidir diye rapor verdi. İlk altı aylık süre için yeterlidir. Aynı anda almamız mümkün değildir.

Sayın Burcu Karakaya: Çocuk oyun grubunu görünce aklıma geldi. Geçen gün beni 23 Nisan İlkokulu aradı. Müdür bey aradı. Oyun parkı yokmuş okulun da ne yapabiliriz diye sordular.

Sayın Belediye Başkanı: Ali Yapıcıoğlu ile çalıştılar 6 ay boyunca. Çıkartılar bir hayli malzeme ama adım atamıyorlar. Onlar Avrupa Birliği'ne proje sundular ve bir şey beklerler şimdi. 23 Nisan İlkokulu AB'ye bir şeyler sundu, bazı oyun alanları falan hatta Hakan Onurlu'da konuyu bilir. Doğru değil mi Hakan Bey?

Sayın Hakan Onurlu: O iş doğrudur ama bir şey çıkmadı AB'den.

Sayın Belediye Başkanı: Nasıl yani projeleri uygun görülmedi mi? Ve Ali Yapıcıoğlu ile Okul Müdürü Osman Fırat 5-6 ay çalıştılar ve neticede Girne Belediyesi taştan mini bir Anfi Tiyatro yapacaktı geri kalan tüm işleri de AB yapacaktı. Ben konuyu öyle bilirim. Oyuncaklar gelmedi nasıl başlayım ben? Konu bu şekildedir. Bizden oyun elemanı istemezler. Bizden istedikleri taştan bir Anfi Tiyatro'dur. 250-300 kişilik olacak şekilde. Burcu hanımı arayıp sordular diye değinirim bu konuya. Birde park olmadan sadece Amfi nasıl olacaktır.

Sayın Burcu Karakaya: Cuma günü aradılar beni ve bende İstanbul'a gidiyordum, gelemem dedim. Pazartesi uğrarım dedim. Yarın gideceğim bir kahve içmeye ve konuşayım bu konuları.

Sayın Hakan Onurlu: 23 Nisan mı aradı? Ne için aradı? Daha Osman Hoca iki hafta önce vazgeçtim artık hiçbir şey istemem derdi. Projeyi de değiştiriyorum demişti.

Sayın Burcu Karakaya: Bana sitem etti Osman Bey.

Sayın Belediye Başkanı: Sitem edebilir. O okula yaptığımız katkıyı hiçbirine yapmadık. Kanalizyona bağladık son olarak hatta asfalt yaptık. Otoparkları düzenledik. Avrupa Birliği'ne proje sundular diye bekleriz biz şimdi. Öğretmen Rüyam Tokatlıoğlu geldi bana bu konuyla ilgili olarak. Ve bana dediler ki bizim AB'ye sunulmuş projemiz var, kredi alıyoruz, dediler.

Sayın Ali Tektan: Bizde ki haklarını da kaybetmek istemezler herhalde.

Sayın Belediye Başkanı: Lütfen konuşurken söz vermeyelim. Sizden masa ister, bizden sandalye. En sonunda önümüzde bir dağ yığını bulacağız.

Sayın Burcu Karakaya: Ben gideyim bir kahve içeyim, gitmemiş olmayım. Hem anlaşılırsın tam olarak ne isterler.

Sayın Belediye Başkanı: Bizim onlara sözümüz iş ciddiye binerse 250-300 kişilik Anfi Tiyatro yapacağız diyedir. Sözümüzün arkasındayım. Bu iş de yaklaşık 120.000 TL'dir. Az bir miktar da değildir. Çocuk oyun grupları hakkında bir şey demek isteyen var mı? Listeler verilecek sizlere. Mehmet Atak Bey bana yazdı, bende size ileteceğim. Park düzenlemesi olmadan Amfi yapmak doğru olur mu?

Sayın Kemal Gilanlioğulları: Dış mekân spor aletleri, fitness olarak kullanılanlardan bahsederim günümüzde çok yaygınlaşarak kullanılan bir şeydir. Benim gezdiğim ülkelerde gördüklerim vardır. Bu aletlerin mümkün olduğu kadar sağlam, paslanmaz olması gerekmektedir. Tüm vücut hareketlerini yapabilen setler halinde olanları seçilirse daha iyi olur. Çünkü herkes spor salonuna gidemez, buralarda faydalansınlar insanlar. Bunların bir görsel kataloğu var ise fiyatına bakarak seçilsin.

Sayın Belediye Başkanı: Arkadaşlar kataloglardan seçerler. Sizin bu konuda bilgi ve tecrübeniz var ise yardımcı olabilirsiniz. Beraber çalışın seçerlerken bu aletleri.

Sayın Kemal Gilanhoğulları: Çok fazla sıkıntı yoktur belki ama almışken insanlara gerçekten faydalı olsun, sağlam, kaliteli ve uzun ömürlü olsun. Ben başka ülkelerde gördüklerim dediklerim gibidir. Dediklerim basit şeylerdir aslında. 4-5 tane çalışma istasyonudur ve doğru seçilirse faydalı olur. Benim şimdi gördüklerim gereksizdir. Daha profesyonel olabilir. Kendi gücünle çalışanlar daha iyidir.

Sayın Belediye Başkanı: O zaman Kemal bey, gelin bakalım beraber seçelim. Bize yardımcı ol bu konuda.

Sayın Ali Tektan: Dış mekân spor aletlerinden Doğanköy Muhtarlık binasında atılı boşta dururlar. Onu alsınlar.

Sayın Belediye Başkanı: Haberimiz vardır. Düzenledik bir yeri, oraya nakledeceğiz. Bana da Alış Festivali'nde söylediler. Başka konuşmak isteyen var mı bu konuda?

Sayın Önder Kalfa: Alınsın ancak elden teklif usulü yapılırsa şartlı evet diyeceğim. Yani birkaç firmadan alınsın fiyat, değerlendirilsin. Doğrudan doğruya bir yerden almak doğru olmaz. En azından 100.000 TL'nin üzerinde olanlar için bu usul olsun.

Sayın Belediye Başkanı: Tek tek alınacak ise 14.000-15.000 TL'dir zaten. Gerek yok sizin dediğinize. Ama hepsini bir alacak isek tabii ki çok yüksek rakamdır. Alamayız zaten hepsini birden. Yani bir set alırız kurarız. Çünkü bu tırlar başkasının malını toplayarak gelir. Genelde bize Ankara'dan gelir. En uygun fiyatlı ve kaliteli şirket Ankara'dadır. Biz de çoğunlukla onunla çalışırız.

Sayın Önder Kalfa: Bu firmaya bir yazı yollarız. Bize fiyat versinler. O listeye göre de Belediye Meclisi karar alsın. Kaç tane alınacak?

Sayın Hakan Onurlu: Hepsini bir defada alırsak sıkıntı olmaz mı? 5'er set alınacak madem. Sayıştaylık bir şey demesin bize! Normal meclis kararını alalım ve peyderpey alınacak diye de yazalım.

Sayın Belediye Başkanı: Bizim aldığımız karar hepsi içindir ama alımları yasal yetkimizi aşmadan yapacağız. Biz az az alacağız çöp sepetleri aldığımız gibi. Zaten stoklayacak yerlerimiz de yok. Mecburuz böyle yapalım zaten. Diğer konu fiyat listesi için de ben arkadaşlara söyleyeceğim. Bu konuda başka bir şey söylemek isteyen yok ise oylamaya geçelim. 5'er set alınacak.

Sayın Seran Kaşif: Ozanköy'de cami yanındaki park da zemin malzemesi konulacaktı ve kauçuk olacaktı. Daha olmadı o iş.

Sayın Belediye Başkanı: İlgili personele söyleyelim ve programa alsınlar.

Oylamaya geçildi.

Karar:

Park-Bahçe Bölümüne,

- 5 Set Çocuk oyun grubu (Engelli-Engelsiz) alınmasına,
 - 5 Set Dış Mekan Spor aleti alınmasına,
 - 750 m² zemin kaplama (kavukçuk) alınmasına ve oluşacak tüm masrafların karşılanmasına,
- Oybirliğiyle karar verilmiştir.

.../14...

G-81/2016. Sözleşmeli Personellerin sözleşme sürelerinin uzatılmasının görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Sıradaki gündem konumuz sözleşmeli personel konusudur. Bildiğiniz gibi bu Belediye meclis döneminden önce size verdiğimiz listedeki ilk iki arkadaşımız geçmiş dönemde de sözleşmeli statüde olan arkadaşlarımızdı. Birincisi mimar görevinde olan ve özellikle yeni bina ile ilgilenen Ali Yapıcıoğlu sözleşmeli personeldi benden önceki dönemde, daha sonra Can Kara vardır. Daha çok trafik işleri ile uğraşır. Derman Atik bu dönemde, Tolga Nevzat İnan mülakatla alınan bir mühendis, Kıymet Emin mülakatla gelen bir mühendis, Esin Özgen mülakatla alınan mimar, Gizem Toygan Alındı mülakatla alınan mimar, Cem ayken temizlik işlerindeki personeldir. Dolayısıyla 2 yıllık görev süresi sonunda bunların eğer Belediye Meclisi uygun görür ise görev süremiz sonuna kadar yani 2018 yılının Haziran ayına kadar görev sürelerini uzatmak isteriz. Ben tek tek de getirebilirdim hepsinin farklı tarihlerde bitti ama ben toplu getirmeyi uygun gördüm. Sözleşmeli maaşları biraz düşüktür çünkü 2011 yılında bazı düzenlemeler geldi maaşlarla ilgili örnek vereyim aynı odada kadrolu alır 4.000 TL sözleşmeli 2.500 TL alır. Biraz ayarlama yapacağız. Ben örneğin Esin Özgen ile Gizem Toygan Anıldı'yı örnek vereyim. Yaklaşık olarak 2.500 TL alırlar. Net maaştı bu. Eğer yanlarında da çalışan kadrolu bir mimar var ise 2.900 TL alır. 400 TL fark var aralarında kadrolu ile sözleşmeli personelin. Biz yine Belediye meclisine danışarak sözleşmelilere bayram ödeneği ve benzeri ödenekler verdik. Hak kazandılar. Maaşlarını da senelerine bakarak düzeltmek istiyoruz.

Sayın Hakan Onurlu: Biz onaylayalım, maaşlarına da bakıp düzeltirsiniz.

Sayın Dr. Raşit Kayra: Sayın Başkan bir iki tanesinde sıkıntımız vardır. Yasal olarak mesela Cem Ayken; bir sözleşmeli personel alabilmemiz için 65/2007 sayılı yasaya göre alanında uzman olması gerekir ve bu uzmanlık alanına da belediyenin ihtiyacı olması gerekir. Şimdi Cem Ayken'in bir uzmanlığı yoktur diye bilirim. Yasal olarak almamız biz de sıkıntı yaratmaz mı? Kimsenin ekmeğinde gözümüz yoktur. Allah herkesin gönlüne göre versin, işini de versin. Ama yasal olarak bizde sıkıntı oluşturmamasındır amacım. İkincisi de Derman Atik'in sözleşmedeki esas görevi nedir?

Sayın Belediye Başkanı: Kültür İşlerine bakan personeldir.

Sayın Dr. Raşit Kayra: Daha önce yine söyledim size aynı görevi Çatalköy Belediyesi'nde de yürütmektedir. Çatalköy Belediye'sinden ücret alır mı?

Sayın Belediye Başkanı: Benim bildiğim para almaz.

Sayın Dr. Raşit Kayra: Bundan kesin olarak emin misiniz? Orada da sözleşmesi var mı? Çünkü Girne Belediyesi'nde yaptığı görevi aynı şekilde Çatalköy Belediyesi'nde de yapar. Orada da festival ve benzeri işler yapar. Tamamen fahri mi çalışır orada?

Sayın Belediye Başkanı: Çatalköy Belediyesi'nde görevi fahridir, benim bildiğim budur. Zaten Belediye Başkanı Mehmet Hulusioğlu sigortasını yatırmadı geçtiğimiz 4 sene boyunca. Derman Bey konusunda uzman bir kişidir.

.../15...

Sayın Önder Kalfa: Başka yerden para alması olamaz.

Sayın Dr.Raşit Kayra: Bende onu derim zaten.

Sayın Önder Kalfa: Emekli de çalışamaz.

Sayın Belediye Başkanı: Emekli olan biri zaten belediyede çalışamaz. Şimdi Cem Ayken konusunda konuşayım. Bilmem tabi ne kadar tanırırsınız. Çalışanlar tanır. Cem Ayken makine, motor, dozer, kamyon konusunda gerçekten uzmandır. Yani bir araç çalıştığı zaman, sesini dinleyerek yaptığı arızanın ne olduğunu anlayacak kadar. Beyzade Bey, Savaş Bey ile hep beraber otururlar ve karar verirler ki bu araç arızası budur falan tamirciye giderse bize maliyeti bu olur, biz yaparsak bu olur der. Bu konuda rapor hazırlar bize. Cem Ayken hiçbir zaman diğerlerine onu bunu demez. Ama Cem Ayken gerçekten motor, makinistlik, dozer ve kamyon konusunda gerçekten uzmandır. Bunu ben size açıkça söylerim. Çünkü bilirsiniz Cem Ayken'in babası yıllardır Gaziveren'de kum çakıl ocaklarında kamyonları olan adamdır.

Sayın Ayşe Karalığil: Plajda değil mi normalde?

Sayın Belediye Başkanı: Plaja biz veririz onu yaz aylarında, sezon açılmadan önce? Gidip toparlar oraları hep. Yaz ayında da diğer işlere bakar zaten esas işi makine motor işleridir. Yani bir arıza olduğunda hep beraber toplanırlar konuşurlar. Arızanın nasıl ve nerde giderileceğine bakarlar. Hangi makiniste giderse arızası nasıl giderilir? Ben bütün arkadaşların söz alıp konuşmalarını isterim.

Sayın Önder Kalfa: Listedeki 8 kişiden 4 tanesinin sözleşmesi Ağustos ayında bitti. Yasal olmayan bir maaş çektiler. Değil mi?

Sayın Dr. Raşit Kayra: Biz de onu demeye çalıştık. Sözleşmeler 1 Ağustos tarihinde sona erdi. Bunu nasıl uyduracağız Önder Bey'in söylediği gibi?

Sayın Önder Kalfa: Eğer sözleşmede var ise yeni sözleşme yapılan kadar maaş verilir diye bir madde varsa tamamdır ama yok ise bu durum yasal değildir. Biz şimdi geriye dönük bir karar almamız gerekir. Veyahut bu durumu ayrı olarak düzeltmemiz gerekir. Cem Ayken yaz aylarında su motorlarında bayağı eksikliği hissettirecek bir şekilde çalıştığını biliyorum. Ama 65/2007 sayılı Belediye Personel yasası 6. Maddesine girer mi girmez mi bilemem. Ben derim ki devletin sözleşmelerini inceleyelim. LTB' de hiç sözleşmeli personel yoktur. Alabilir ama almadılar. Onlar yolluk da almaz. Bir şey demek isterim ki bu sözlü tartışmaları ortadan kaldıralım.

Sayın Belediye Başkanı: Eğer Cem Ayken'in uzmanlık belgesini sorarsanız yoktur. Belki de Belpaz'a kaydırırız madem uzmanlık aranır. Açıkçası yoktur uzmanlık belgesi ama yaptığı iş de ortadadır. Çünkü mimar ise bir şahıs belgesi vardır diploma yani mühendis de aynı, Can Kara gibi ise trafik uzmanlığı var aynı zamanda Şehir plancısıdır.

Sayın Önder Kalfa: Eğer Belediye meclisinin yetkisinde ise şimdi bu konular ve her kişinin yani bu 8 kişiden bahsederim görev, yetki ve sorumluluklarını bilmemiz lazım. Nasıl ki bir memur alınır ve derler ki sen maliyedesin, görev ve sorumlulukların budur derler bu sözleşmelerde de devletteki gibi görev, sorumluluk ve yetkileri ayrıca amir ve üstlerini de açıkça belirtilmelidir.

Sayın Belediye Başkanı: Bizim herhangi bir sözleşmemizi gördünüz mü? Yeterli değil mi? Biz de sözleşmeleri avukat hazırlar. Eğer eksiklerimiz var ise tamamlayabiliriz. Avukata verdik Belediyeler Yasasını ve şahsın diplomasını, o da bize sözleşme hazırladı.

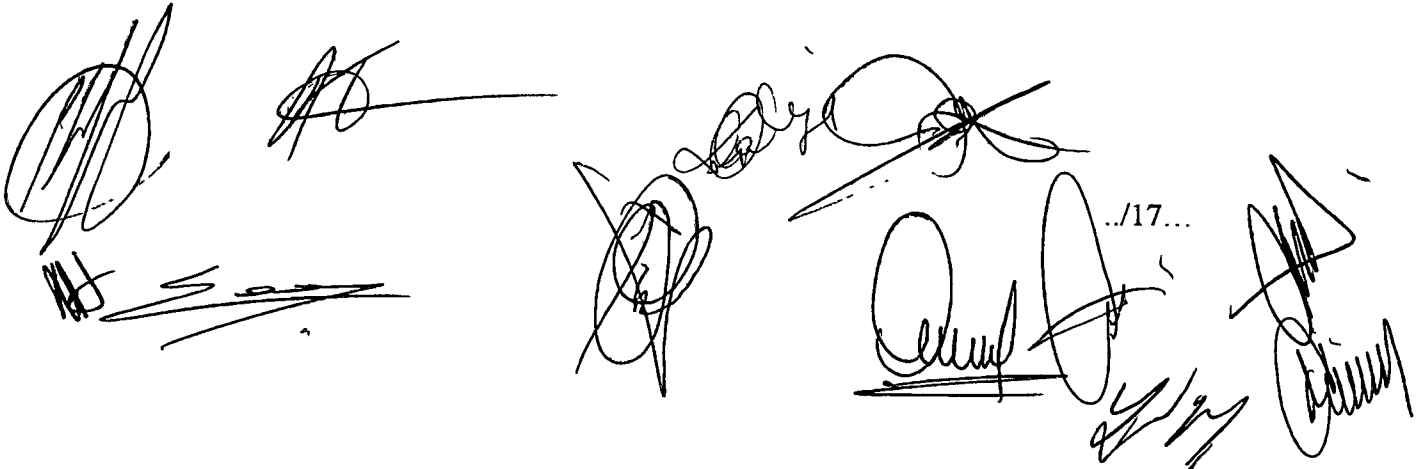
Sayın Önder Kalfa: Gördüm, yeterli değildir. Eksikleri vardır. Önerilerim vardır. Belediye personel yasasına göre bir sözleşme yapılmadı. Normal bir sözleşme hazırlandı. Hazırda piyasada olan bakkalın, marketin kullandığı bir sözleşme hazırlandı ve kullanıldı. Benim yapacağım öneri devletten aldığımız sözleşmeden alıntıdır. Benim yarattığım bir şey değildir. Bir defa bir yıllığına yapılmasını isterim ki ikinciye de bu çalışmaları yapıp bir raya oturtalım ki gelecek sene yönetim hazır olsun. Nedir bunlar? Yalnız bu konuşmalarım en sondan itibaren değerlendirilsin. Sözleşmeli personelin aylık maaşları, sınıf ve kademeleri Belediye Personel yasası kadro şemalarında belirtilen hizmet sınıfı, derece ve baremlere göre sıralı hale gelmelidir. Eğer mühendisler hepsi üniversite mezunu ise farklı farklı Belediye inşaat bölümündeki barem, hizmet sınıfı, derece, kademesine oturtulsunlar. Her sene yükselsinler.

Sayın Belediye Başkanı: Bütün sözleşmeli mimar-mühendisler aynı maaş miktarını alır.

Sayın Önder Kalfa: Bareme geçmeleri lazımdır.

Sayın Belediye Başkanı: Aldıkları maaş bir baremin karşılığıdır.

Sayın Önder Kalfa: Tamam ama bareme geçtiklerinde belki daha yüksek alacaklar. Ayrıca bu sözleşmelilere baremi, sınıfı standart hale getirdikten sonra yürürlükteki mevzuata göre hayat pahalılığı da verilsin. Sözleşmeli personel Belediye hizmetleri yapmakla görevli personeldir. Amirleri tarafından verilecek görevleri ve talimatları ilgili mevzuata göre yapmak, yerine getirmek mecburiyetindedirler. Bu çok önemlidir. Bağlayıcıdır. Bazılarının amiri kimdir belli değildir. 13. maaş ikramiyesi ödenir, devlette doğrudur. Sosyal güvenlik hakları uygulanır. İhtiyat sandığı ve diğer kesintiler dâhildir. Sözleşmeli personelin izin hakları, izin kullanım ve doldurma yöntemleri ile ilgili usul ve esaslar tüzük çerçevesinde yürütülür. Yani yasada ne yazarsa ona göre izin hakkı olur. Her sene de 1-2 gün artar. Ne yazarsa Belediye Personel yasasında o uygulanır. Bu da ısrarla kaydettiler ki otomatik işlesin. Sözleşmenin feshi tarafların birinin diğerine hiçbir neden göstermeden yazılı ihbar verilmesi suretiyle fesh olunur. Sözleşmenin feshi halinde görev yaptığı güne kadarki ücreti gün hesabıyla ödenir. İki de şahit huzurunda imzalanır. Belediye Başkanı ve ilgili sözleşmeli personel imza koyarlar. Bu standardı getirirsek, o zaman bu meclis görecektir görevi budur, maaşı budur, diğer unsurlar budur ve diyecek ki uzatılsın ya da uzatılmasın. Bu yapılsa evet diyeceğim. Yani sözünü alırsak evet diyeceğim.



Handwritten signatures and marks at the bottom of the page, including a large circular stamp on the left and several signatures on the right.

Sayın Belediye Başkanı: Ben bu bir yıl meselesine kafam açık değil, sıcak bakmam. Bu söyledikleriniz tamamdır, tabii ki ne yapacağı yazılsın. Biz kendimize göre yazdık ama yeterli değildir. Hayat pahallılığı alıp almayacağı, 13. maaş alıp almayacağı tabii ki bunlar doğru şeylerdir. İzin nasıl kullanacak. Yazdık zaten bunları. Feshetme nasıl olur yazmadık, bu doğrudur. Ya da işveren böyle davranırsa böyle olur demedik. Feshedilirse sözleşme ay ortasında ne kadar maaş alacak onu da yazmadık. Bunlar hep doğrudur. Ama bugünden sonra bir yıl uzatırsak, biz artık seçim sathına gireceğiz. Ve bu personeller bir takım sıkıntılar yaşamasın diye biz 2018 yılının Haziran ayı başına kadar dedik. Ya da sonuna kadar dedik. Biz bunu bu yıla özel yapmak istedik. Sonuçta süremiz bellidir. Ayşe Hanım; bu yıla özel olarak yani seçim yılına demek isterim bugün evet dersek ve sözleşmeler yenilenir, 2017 Kasım ayına kadar onaylanmış olacaktır. Ne kalacak bu arada, Nisan 2018'de seçim sathına gireceğiz. O manada söyledim ben. Yoksa ben hepsini severim, sayarım, işlerinde hepsi başarılıdır. İnşallah hepsi de kalır.

Sayın Önder Kalfa: Bu Belediye Meclisinin yetkisinde olan 2 yıllık devrede bunların çalışmaları anlamında Meclis de bilgi yoktur. Bu ne yapar, diğerinin görevleri, sorumlulukları, yetkileri nedir bilinmez?

Sayın Belediye Başkanı: Önder Bey; geldik buraya hep beraber Can Kara bize Trafik Master Planı'nı anlattı. Belediye binasına gittik, Ali Yapıcıoğlu bize anlattı. Zaten bizimledirler sürekli diye rahatım, tanırırsınız, bilirsiniz diye bilirim. Görmeseniz diyeceğim görmediniz, sakladık personeli sizden. Çok katlı binalar için zaten Gizem Hanım canını yer zaten. Derman Atik'in yaptıkları zaten bellidir. Tolga Nevzat, Hasan Hulusioğlu ile sürekli kontrollerdedir. Personeli gördünüz zaten bundan dolayı rahatım.

Sayın Önder Kalfa: Siz bu 8 kişinin çalışmalarını bir şekilde biliriz, memnunuz da. 2 yıl da uzatılsın.

Sayın Ziya Egemen Sencer: Kıymet Hanım da çok faaldir.

Sayın Belediye Başkanı: Hepsi faaldir, yeni olabilirler, eksikleri olabilir ama faaldirlar.

Sayın Kemal Gilanhoğulları: Başkanım gördüğüm kadarı ile buradaki 8-10 tane arkadaş gerçekten çalışıyorlar, bundan hiç kimsenin şüphesi yoktur. Ve en çok Belediye çalışanlardan birileridir bu arkadaşlar. Tekrardan vurgulamak istemem arkadaşların söylediği gibi. Sırayla baktığınız zaman en aşağı yukarı diğer arkadaşların kendilerinde bir uzmanlık alanları oldu. Ama Cem Ayken dışarıdan da, toplumdan da tepki çekti. Karakter ve belki de fazla aktif olduğu için. Belki de tavırları olduğu için. Mesela Cem Ayken'in Kervansaray'da ne işi var diye bir sürü bize eleştiri gelir. Siz dediniz ya Cem Ayken motordan anlar, arabadan anlar. Atıyorum Cem Ayken Temizlik Bölümü'nde niçin yetkili kişidir. Personeli idare eder yada Cem Ayken neden Kervansaray'ı idare eder ve benzeri konular vardır.

Sayın Belediye Başkanı: Cem Ayken Temizlik Bölümü'nde yetkili kişi değildir. Yetkili kişi Şener Beale'dir.

Sayın Kemal Gilanhoğulları: İnsanlar başkanım dikkat çektiği için tabii yasal olarak da bilmiyorum olabilir mi ama demek istediğim burada Derman abi dediğiniz gibi tiyatroya bakar uzmanlığı vardır ama Cem Ayken'de bence biraz sıkıntı vardır. Toplum açısından yani benim şahsi görüşüm bize gelenler böyle derler, dikkat çeken kişi olduğu için biraz sıkıntı yaşayacağız diye düşünürüm.

.../18...

Sayın Önder Kalfa: Biz Kervansaray'da beraber çalıştık. O Kervansaray'ı Kervansaray yapan kişi odur.

Sayın Kemal Gilanlioğulları: Çalışır dersiniz herkes çalışır zaten.

Sayın Celal Özbekoğlu: Cem her zaman işin başındadır. Ben iyi bilirim.

Sayın Burcu Karakaya: Ben nu konuda yorum yapmak isterim. Kimsenin ön yargısı ve kimsenin düşüncesi beni ilgilendirmez. Beni de seven insanlar vardır sevmeyen de vardır. Herkes beni sevmek zorunda değildir. Herkes Cem Ayken'i de sevmek zorunda değildir. Ben insanların yaptığı işe bakarım. Ben bu telefonu Cem Ayken'e ne zaman açarsam, cevap verir, saygılı biçimde konuşur ve dinler, ne istersem uygun ise yaptı. Ben bazı Belediye personeli ile kavga da ettim. 8. seneme giriyorum nerdeyse hiç bir şey istemedim bu görevi yaparken, bir personeli ya da bir meclis üyesini incitmek istemedim. Ama ne yazık ki bugüne kadar belediye de 2-3 kişi ile tartıştım. Herkes ile de iyi olacağım diye bir şey de yoktur. Ama ben Cem Ayken'in çalışmasından, saygısından memnunum, ararım telefonlarıma bakar ve "hemen Burcu Hanım ilgileniyorum" der, bir dediğimi iki etmez. Nede bir saygısızlığı oldu. 24 saat çalışır. Ve bence de Kervansaray'ı harika bir duruma getirdi. Ben hep arkasındayım, kimsenin de ön yargısı beni ilgilendirmez. Bu da benim düşüncemdir.

Sayın Önder Kalfa: Sayın Başkan, alın Bel-Paz Ltd'e bitsin bu iş.

Sayın Belediye Başkanı: Bu Belediyede tek yanlış kişi Cem Ayken midir? 113 kişiyi bir gece de kadroladığı doğru olur.

Sayın Hakan Onurlu: Burcu hanım'ın dediğine şöyle katılırım; doğrudur çok şey söylenir dışarıda. Ne bileyim daha önce Belediye'den atıldı, etti diye. Ne işi var adamların başında falan filan. Bazı haklı söylemler olabilir. Ama ben baktığımda bu söylemler beni çok da alakadar etmemesi lazım. Çoğu insan bir şey istediğinde başkan arar. Ben aramam. Ben Cem Ayken'i ararım. Konu ne isterse olsun onu ararım, ciddi ciddi. Bölüm başkanını aran, falan yerde falan problem var derim; "tamam ilgileneceğim" diyor. Kapatır telefonu. Bir hafta sonra, bir hafta boyunca bakan bir şey yok, geri dönüşte yok, cevap da yok. Cem'i ararım, "Bak, Başkan aradım ulaşamadım" derim. Sen bir bak ilgilen bul kimdir esas sorumlusu, kimdir yaptırabilecek, alakası yoktur herhangi bir bölümden bahsederim yanlış anlaşılmasın "Bak da bul birilerini" derim. Bakar eder en fazla yarım saat sonra "Hakan Bey ben aradım falan yeri söyledim, o onu aradı, ilgilendim ettim" falan filan halleder. Her zaman da böyle olmuştur bu durum. En sonunda da der bana "iş bittiğinde seni haberdar edeceğim" der. Bir gün sonra, 2 saat sonra ya da 2 gün sonra iş de yapılır, yapıldıktan sonra arar ve der "Hakan Bey o iş halledilmiştir" der.

Sayın Kemal Gilanlioğulları: Tamam Hakan Bey, güzel söyledin. Adam madem o kadar etkili biridir ben kişisel olarak itiraz etmem, çalışır da ona da bir şey demiyorum. Ama sıkıntı tepki aldığımızdır. Bu adamı alın Bel-Paz Ltd'e, ileride kadrolansın.

Sayın Hakan Onurlu: Ben zaten senin söylediğine istinaden bir şey söylemedim. Ben Cem Ayken'in ne iş yaptığını anlatmaya çalıştım. Keşke bütün çalışan personel Cem Ayken gibi olsa.

../19...

A series of handwritten signatures and marks are present at the bottom of the page. From left to right, there is a large, stylized signature, followed by a smaller signature, then a signature that appears to be 'AF', and several other less distinct signatures and scribbles. The text ' ../19...' is written above the signatures on the right side.

Sayın Burcu Karakaya: Tamam da bir şey söyleyim şimdi, Cem'in bu düşünceden haberi var mı? Bir personelin şevkini ve iş yapma azmini kırmayalım böyle konuşacağız ve karar alacağız diye. Bir sorulsun kendisine ve düşüncesi nedir öğrenelim? Bu kadar çok çalışan bir adamı bu meclisuygun gördü, aldı da Bel-paz Ltd'e koyduk olmasın şimdi.

Sayın Kemal Gilanhoğulları: Bazı insanlar vardır bize soru sorarlar bu konuda diye anlattım ben.

Sayın Hakan Onurlu: Bizim hakkımız yoktur zaten yarın alıyoruz seni Bel-paz'a koyuyoruz diyemeyiz kesinlikle.

Sayın Burcu Karakaya: Bunun doğrusu nedir? Yarın bunu Belediye çeker, açıklar bunu, yasa böyle böyle der ve birlikte ortayı bulsunlar.

Sayın Kemal Gilanhoğulları: İnsanlara meram anlatmak istemem, anladın! Uğraşamam artık.

Sayın Burcu Karakaya: Ama Belediye meclisinin de üstüne düşen görev eğer size gelip de böyle laf söyleyen insan var ise dönüp diyeceksiniz ki: "Kadrolu çok insan vardır hiçbir iş yürümez, işi de Cem gibiler yapar."Sizin herkese durumu anlatmanız gerekirdi.

Sayın Belediye Başkanı: Kadrolu Temizlik işleri sorumlusu Bandabulya'daki masasını beğenmedi. Ali Yapıcıoğlu Amerika'dan geldi masayı beğendi ki yüksek mimardır. Ali Cankoy masayı beğenmedi diye kaçtı Belediye'den. Konu madem buraya geldi söylemek istedim. Herkes görüşünü söylesin lütfen. Benim herkesin görüşüne saygım var. İdarenin işleri ile Belediye meclisinin işleri ayrılır. Siz burada oylama yaparsınız. Derseniz atalım kendini Belediyeden eğer 8 kişiyi sağlarsanız atalım Cem Ayken'i Belediyeden kaçınsın. Bu kadar açık. Lütfen rica ederim çok kişiselleşti bu iş, bu konu. Cem Ayken belediye'den istifa etmedi. Sümer Aygün Cem Ayken'i Girne Belediyesi'nden attı. Bunu araştırabilirsiniz. Ailesinin hava parası vererek Belediye Terminali'nde aldığı işyerini, kapı kırarak ki Sümer Aygün kapı kırma ustasıdır, zamanında Belediye Müdürü olan Nidai Güngördü'nün de kapısını kırdı. Cem Ayken'in ailesinin terminaldeki işyerinin kapısını kırdı. Eşyalarını attı. Polise intikal etti konu ve mecbur kaldı işten gitsin. Hâlbuki Cem Ayken'e o işyerini Güzelyurtlu bir adam hava parasına sattı. Kime? Pembe Şenmert'e. Pembe Şenmert kimdir? Cem Ayken'in eşi. Bu işler kan davasına dönüyor. Toplum yara alıyor, kutuplaştı. Biz ne kadar CTP'li öğrencileri, ne kadar CTP'li çalışanları kucaklamaya çalışırsak bazı arkadaşlar zihniyet olarak CTP'li olmayan herkese ölüm saçmaya başladı. Ve bu da Belediye Meclisi'ne yakışan bir tavır değildir. Cem Ayken'i ben yarın çağıracağım ve istifa etmesini isteyeceğim. Ama bundan sonra da masasını beğenmeyi Sayıştaylığa vereceğim, İçişleri Bakanlığı'na vereceğim, yasal işlem başlatacağım. Ali Cankoy masayı beğenmez ve gelmez, Ali Teknikel başka şeyi beğenmez gelmez, Ersoy İlgen onu bunu beğenmez gelmez, kendilerine yazılı yaptık cevap vermezler. Ersoy İlgen Belediye idaresinin kendisine yazdığı mektubu almayı kabul etmedi. Bu tamamdır o biri tamam değildir. Nedir konu; biri kadroludur diğeri değil. Biri CTP milletvekili adayı idi, biri (Cem İçin)sokağın adamıdır diyorsunuz. Böyle tartışsanız toplumu ikiye bölersiniz ve bunu vebali de bu 15 kişinin boynundadır. Kaç saattir konuşmam ama çok yanlış konuşmalara gitti bu iş. Cem Ayken'i yarın sabaha çağırıp istifasını isteyeceğim.

..20..

Sayın Burcu Karakaya: Hayır Başkanım lütfen yapmayın.

Sayın Ali Tektan: Yok Başkanım öyle bir şey yapmayın.

Sayın Celal Özbekoğlu: Sakın yapmayın başkan.

Sayın Belediye Başkanı: Yapacağım madem benim sorumluluğumdadır ve diyeceğim ki Belediye Meclis Üyeleri seni istemez. Sen git aç dolaş, işe gelmeyenler de, masa-sandalye beğenmeyenlerde 5-6000 TL alsın.

Sayın Burcu Karakaya: Ama Başkanım biz öyle bir şey demedik ki! Burada ne güzel konuşan insanlar da var!

Sayın Belediye Başkanı: Ama olmaz böyle kişiselleştirme. Plaj da ne iş yaparmış! Plajı düzene koydu. Plaj da ne yaptı Cem Ayken? Baktınız mı plaja nasıl gitti bu yaz diye? Gitsin bir kişi gelecek sene plajı kendi idare etsin. Plajı idare etmenin zorluklarını bilir misiniz arkadaşlar? Kimdi Cem Ayken'den evvel plaj da? Yani konuşurken biraz daha hakikatçi konuşalım lütfen.

Sayın Burcu Karakaya: Arkadaşlar toparlayalım, yapmayın lütfen böyle. Hiç doğru değil bu konuşulanlar.

Sayın Kemal Gilanlioğulları: Diğer bölümlerde var ise onlara da karşıyım ben. Yasal olan ne ise onu yapalım.

Sayın Belediye Başkanı: Yanlış bir tartışmaya gitti bu konu arkadaşlar. Şimdi sözleşmeli olması uyar mı uymaz mı o başka bir şeydir. "Sözleşme için bir uzmanlık diploması var mıdır" dersiniz buna saygı duyarım ama plajda bunu yaptı aradı birini de emir verdi dersiniz katılmam. Emir verecek olanlar nerededir? Ersoy İlgen nerededir? Ali Cankoy nerededir? Hangi masayı beğenmediler yani. Mimar Ali Yapıcıoğlu beğendim dedi masayı. Şehir Plancısı Doktor Can Kara beğendi bu masaları, Yüksek Mimar Ayşe Baysal da beğendi ve hepsi çalışırlar da Ersoy İlgen ve Ali Cankoy beğenmez. Onlar için düşünceniz nedir? Bu doğru mu şimdi söyleyin lütfen? Hala daha Belediyeyi yıpratmak için Belediye kurumuna, Belediye Başkanı'na zarar vermek için uğraşırlar, evlerde gizli gizli toplantı yaparlar. Hala daha bazı Belediye personellerini dürterler iş yapmasınlar diye. Zannederler ki biz görmeyiz ya da duymayız, gözümüz kapalıdır. Belediyedeki iyi niyetli personelleri, CTP'li çocukları dürterler iş yapmasınlar. Biz bugün Umut'u çağırdık, baş tacı yaptık koyduk arabaya. Umut'u geçen seneden bu seneye yüzde elli verim düşüklüğü vardır. Niçin? Hala daha çocuklara yanlış şırınga yaparlar. Ama bunlar da bizim gerçeklerimizdir. Bu Belediye'de bilmem hangi iş yürümez derler. Doğrudur yürümez. Sebebi nedir de yürümez bu Belediye'deki işler? Yani ben konuşursam Belediye'den değil ülkeden kaçacaklar. Hala daha evlerde gizli toplantılar, hala daha iyi niyetli CTP'li arkadaşları - şoförlere "Aman 5 yol yapma 1 yol yap", "Aman çöpe çıkma", "Aman Pazar gecesi kaybol bulamasınlar seni", "Götür arabayı sakla ağacın altına" derler. Bunu da bu şehre katkısı olmayan insanlar yapar. Çok özür dilerim ama durum böyledir. Çok özür dilerim ama tamam değildir bu iş. Belediyede kişisel çıkar uğruna insanlar/çalışanlar kutuplara bölündü.

Sayın Ali Tektan: Kapatalım bu konuyu.

Sayın Belediye Başkanı: Ben istesem bu listeyi bu şekilde size sunmazdım. Cem Ayken'i bu sabah Bel-paz şirketine de atardım. Listede de önünüze gelmezdi. Bakın ne kadar medeni cesaret gösterdim ve size ne kadar demokratik davranırım. Ve ben bu tartışmanın olacağını bildiğim için Cem Ayken'i 8. sıraya yazdım. Dediyim gibi ben bu tartışmanın olacağını ve bazılarımızın da böyle konuşacağını bilirdim. Bizim burada bu akşam tartıştığımız konu kesinlikle doğru değildir. İnsanları partilerine göre ayırmak isteriz. Çok yanlıştır bunlar. Bu çocukların aileleri var. Karısı var kocası var. Şahıslarla uğraşmam ben genel konuşurum her zaman. Herkesin ailesi olduğunu hiçbir zaman unutmamamız gerekir. Tabii bilirsiniz bu tartışmalar burada kalmaz hiçbir zaman, bu tartışmalar yarın sabah çarşıda duyulacak ve konuşulacak. "Belediye Meclis üyeleri Cem Ayken'i istemedi." diyecekler. Olur mu böyle bir şey! Doğru mu bu konuşulanlar bu akşam.

Sayın Dr. Raşit Kayra: Benim söylediğim hassasiyetlerimde sizin dediğiniz yoktur. Ben sadece işin yasal yönünden bahsettim.

Sayın Belediye Başkanı: Neyse doktorum boşverin. Yasal yönünden işe gelmeyecek ve ödenecek. Bu yasal mı? İşe gelmeyip ödenme? Bu konularda adı geçenleri niçin sormazsınız? Masa ve sandalyeyi beğenmediler, odayı beğenmediler. Onların ismini niçin gündeme getirmezsiniz CTP'li oldukları için mi?

Sayın Dr. Raşit Kayra: Benim işe gelmeyenleri savunduğum yoktur.

Sayın Belediye Başkanı: Savunursunuz doktorum. Belediye Başkanı bir memura mektup yollayacak ve o memur da zabıta'yı kovacak. Ve diyecek ki "Söyle Başkan'a ben evde değilim". ve bu kişilere maaş ödeyeceğiz. Belediye organı zarar görür, tedbir ne ise alınacaktır. Geçmiş dönemlerde hiçbir konuda bilgi verilmezdi ve yanlış-yalan bilgi verildi. Eski üyelere sorulsun.

Sayın Dr. Raşit Kayra: Benim emin değilim, endişem yasaya uygun olup olmadığıdır.

Sayın Burcu Karakaya: Geçelim oylamaya lütfen. Kapansın bu konu artık. Evet diyecek olan versin hayır diyecek olan versin. Böyle isim vererek, insanları kötüleyerek olmaz. Böyle bir şey olamaz asla.

Sayın Önder Kalfa: Burada ortak görüş alamaz mıyız?

Sayın Belediye Başkanı: Ortak görüş yoktur Önder Bey. Ortak görüş doğruları içermez. Samimi olmaz, bazı üyeler, gerçek niyetini ve düşüncesini ortaya koydu zaten bu akşam. Çalışanları ikiye ayırdılar, kendi partilileri ve diğerleri, bu çok yanlıştır.

Sayın Önder Kalfa: Ortak ya da atılmasın diye herhangi bir yorum da bulunmadım. İma var mı yok mu diye de değerlendirmedim. Cem Ayken'in yaptığı işleri konuştuk ama 65/2007 sayılı yasaya girer mi girmez mi onu tartıştık. Girerse devam edeceğiz. Benim istediğim farklıdır. Ben standart bir şey isterim. Buradaki herkes için. Maaşları düzenli alınsın. Barem içi artışlarını, maaşlarını düzenli alsınlar, maaş tutarları belli olsun. Bunun olması lazım. Devletin bu şekildedir. Ama atılsın atılmasın, verilsin verilmesin konusu geçti. Zihnen farklı düşünenler var görüş olarak. Ama düşünceler de kesin değildir anladığım. Şimdi bu 8 kişiden 2 tanesinin sözleşmesi bitimi farklı tarihtir, biz o konuyu çözelim. Ondan sonra 2 yıllık yaparız. Ama görev, yetki, sorumlulukları Belediye Meclisine getirilmesi gerekir daha sonradan bunu da belirtiyim. Ve bütün meclis üyelerinin de olumsuz bir düşünce tarzlarının olmadığı inancındayım. Ama bundan sonra ne olur bilmem. Bilgi eksikliğinden kaynaklanan bilgi edinme amaçlı sorular sordular.

Sayın Belediye Başkanı: Tamam da siz bilgi edinmek için soracaksınız bana Cem Ayken plajda ne yapar? Sor yarın bana bu adam kapıcı mı diğer gün niye Ayşe Hanım kapıyı süpürdü de Fatma Hanım süpürmedi. O zaman Belediye Başkanının idari konularına karışmış olursunuz, bu da doğru değildir.

Sayın Önder Kalfa: Biz Kemal, Özben, Celal 2 hafta boyunca her gün toplandık, çalıştık ve yaptık bütçesini de. Bu da yapılsın o da yapılsın koyduk ne varsa. Kendileri de yaptı. Gittik denetledik de aynı zamanda. Saatlerce rapor da verdik herkes bilir bu konuları. Her şey tamamı. Bakıyoruz plaja, denize kaçak pis suları verenleri ve tüm bu işleri çözen Cem Ayken'dir. Bu adama iş yapmaz diyemeyiz, işten anlamaz hiç diyemeyiz. Ama şekil vermek de bizim görevimizdir ki devamlı Belediye de çalışabilsin. Orada sizin yapmanız gereken kadrodur.

Sayın Belediye Başkanı: Bize mi kaldı? Bu konuları hepimiz biliyoruz. İçişleri bakanı CTP'li olmasaydı o 113 kişi Belediye'den atılmayacak mıydı? Bunu bilmez misiniz? İçişleri Bakanı CTP'li olduğu için o 113 kişi kaldı Belediye'de. Ben bu çocuklara karşı değilim, hiç olmadım da. Ama ben Belediyede fazlalık var diye yazdığımda İçişleri Bakanlığı'na bu konuda bana ne cevap verdiler? Toplama mı bakacağız? işçilere mi bakacağız? memura mı bakacağız? toplamdan mı gideceğiz? ayrıştırarak mıydı dediler. Anlayacağınız tam bir şey söyleyemeyip, geçiştirdiler, durumu idare ettiler. Bu da dönemin İçişleri Bakanı CTP'liydi diye oldu. Ben bu çocuklara karşı değilim. Hepsini de ben yavaş yavaş ben gerekli yerlere koydum. Hakkını almayana da hakkını verdim, barem içi artış da verdim. Sendika ile bunları hep konuştum. Ama aynı şey başka çalışanlar için düşünülmez. En basit tabiri ile durum budur. Yoksa Belediye'de kimin hakkı var kadrolansın bütün kadrolar dolu iken. Bir gece de şişirildi bütün kadrolar seçim kazanacak diye. 113 kişi bir gecede Belediye'ye alınır mı? İntihardır bu. Kaba hesap yapsak da 1.000 TL versek her ay 113.000 TL istersin. Kolaydır 260 kişiye 113 kişi yap diyeceksin. Bu konuların hepsini biliyorsunuz, lütfen konuşurken bunları da dikkate alın. Hiçbir zaman da unutmayın.

Sayın Önder Kalfa: Biz bunları hep tartıştık.

Sayın Belediye Başkanı: Tartıştıktaki ne oldu? İçişleri Bakanı tamam dedi diye tamam oldu. Sayıştay Başkanı'nı bastırdılar. Sayıştay Başkanı dedi ki işçi işçiye göre hesaplanır memur memura göre hesaplanır. CTP'li bakan dedi ki "Toplamdan gidelim". Bütün Kıbrıs'ın nüfusundan da gidebiliriz daha eksik 500 kişi var zaten. Bunların hepsi bildiğiniz konulardır.

Sayın Önder Kalfa: Doğrudur, haklısınız.

Sayın Celal Özbekoğlu: Doğru, durum böyleydi.

Sayın Burcu Karakaya: Şimdi anlaşılıyor ki Belediyeler neden batır? İnsanları çıkarları uğruna hiçe saymaktan ve hırs uğruna yaptıkları gayri yasal işlerden.

Sayın Belediye Başkanı: Bir gece de 113 kişi işe alınabilir mi? Benim fabrikam olsa 50 kişi çalışır, ben bir gece de 75 kişi işe alabilir miyim? Akıl işi midir bu? Ama bunlar yasal çünkü Belediye Başkanı CTP'li, İçişleri Bakanı da CTP'li olunca normaldir. Bunları düzeltmek için gelenler hırs uğruna bu hale getirdiler. Ama normal işler diye anlatılır. Anlayış aynıdır. Eski dönem, yeni dönem yoktur. Seçim yatırımı yaptı. Gözleri karardı, bazı memurlarda yardımcı oldu, ama seçim sonucu ortadadır. Yanlışlar bunlardır. Geçştirilemez. Halkta bunları tek, tek biliyor. Çalışanlar polisine edildi.

Sayın Hakan Onurlu: Ben çok iyi hatırlarım ondan sonra bir şey değişti mi diye merak ediyorum. Ali Yapıcıoğlu önerildiğinde Belediye'ye sözleşmeli olarak alınsın aslında öneri değil idari bir konudur, idari bir karardır. Ama ben size bilginiz olması için önünüze getiriyorum dedi Sümer Aygın Belediye Başkanı olarak. Şu anda idari konuma mı aittir sözleşmeliler yoksa Belediye Meclisi ne' mi aittir?

Sayın Önder Kalfa: 2 yıl Başkanın, 2 yıl da Belediye meclisinin yetkisindedir.

Sayın Ali Tektan: Ali Yapıcıoğlu'nu getirdi Sümer Bey önümüze, Can Kara'yı getirmedi bile. Ve dedi ki Belediye Meclisi sözleşmelilerin sadece maaşlarını onaylar. Can Kara gelmedi dedim, ona da gerek yok dedi o zaman bana.

Sayın Belediye Başkanı: Ben başkasının yaptığı tasarruf konusunda konuşmam. Ben net getiririm her şeyi önünüze, her şeyi sizinle tartışırım. Evet de dersiniz başımızın üstünde yeri vardır hayır da dersiniz başımızın üstünde yeri vardır. Yasal yetkilerim bellidir. Geçmişde hiç bilgi verilmedi, çelişkili, yanlış bilgi verildi.

Sayın Ali Tektan: Ben söylerim ki geçen dönem nasıl böyle işleri yaparlardı.

Sayın Hakan Onurlu: Demek istediğimiz İdare'nin yetkisinde mi Belediye Meclisi'nin yetkisinde mi?

Sayın Önder Kalfa: 2 sene Başkanım, 2 seneden sonra Belediye meclisinin yetkisindedir.

Sayın Hakan Onurlu: 2 sene Başkan sonrasına diğer 2 sene Belediye meclisi.

Sayın Belediye Başkanı: Şimdi bizim hep uğraştığımız bu 15 kişinin ve yarın da Rise Design&Construction Ltd. ile de mahkememiz var. Belediye meclisi onayladı mı kale arkası ile ilgili, onayladı. Peki, Kale arkasındaki projede yapılan değişikliklerden Belediye Meclisi'nin haberi var mı? Hâkim sordu bana bu projeyi kim değiştirdi? Ben de bilmem dedim. Müteahhit diyor ki benim elimdeki proje bu idi. Daha sonra çağırdılar beni ve verdiler bana bunu. Yarın da mahkemedeyiz. Madem konu açıldı size sorayım dedim haberiniz var mı diye Belediye meclis üyeleri olarak. Yani anlayacağınız her şey zamanında istenildiği gibi yapıldı.

Sayın Ali Tektan: Değişikliklerden Belediye Meclisi'nin haberi yoktur. Bizlere hiç bilgi verilmezdi.

Sayın Belediye Başkanı: Hâkim sizi de çağırabilir. Eski meclis üyelerinin hepsini çağırarak mahkemeye. Biz diyoruz ki fazla para aldı zararımız var dedik, yüklenici de diyor ki alacağım var Belediye'den. Göreceğiz mahkeme nasıl karar alacak. Diyeceğim gelsin meclis üyeleri hesap versin. Eski Belediye Başkanı'da gelsin hesap versin. Herkes koysun elini taşın altına. Çarşıdaki konuşulanlar da bellidir, şaibelerde bellidir.

Sayın Celal Özbekoğlu: Kim sorumluyorsa gelsin hesap versin.

Sayın Belediye Başkanı: Bizim memleketde hesap verme yoktur. CTP'li ise değişir, değil ise değişir. Toplum düzeltmek için gelenler, bu kötü hale getirdiler. Bunları herkes biliyor.

Sayın Önder Kalfa: Ağustos düzeltmek, bu yıl içerisinde bu sözleşmenin yasal akdini değiştirmek, sözleşmelerin senelik izin günlerini belirtmek, 13. Maaş verilmesi, izin günlerinin belirtilmesi, feshedilmenin belirtilmesi, sosyal hakların belirtilmesi, görev, sorumluluk, yetkilerinin belirtilmesi, amirlerinin de kimin olduğu belirtilmesi, sözleşmenin kiminle muhatap olduğu belirtilmesi, hiyerarşik sistemle başlayarak sorumlularının yazılması şartı ile evet diyeceğim.

Sayın Belediye Başkanı: İki tanesine Ersoy İlgen'i bağlayacağım ve mukavelelerine de öyle yazacağım. Ersoy İlgen iki mimar-mühendisten sorumlu olacaktır. Ersoy İlgen gelmezse işe maaş vermeyeceğim kendisine. Sonra yine CTP'li üyeler ile sorun yaşamayalım. Masayı beğenmeyen, iş yapmak istemez zaten.

Sayın Ziya Egemen Sencer: Öyle yapmak lazım zaten.

Sayın Kemal Gilanhoğulları: Hepsi için öyle yapmak lazımdır.

Sayın Belediye Başkanı: Hepsi için değil Kemal Bey, siz günü geldiğinde hepsi için dersiniz ama 3-5 kişi için konuşursunuz. Bu gece bu konuları konuşmayalım artık. Başka görüş ortaya koymak isteyen var mı? Öyle dersiniz ama bu gece öyle olmadı. Taraf tutuyorsunuz.

Sayın Burcu Karakaya: Benim için uygundur sözleşmelerinin uzatılması, ben evet diyeceğim.

Sayın Ziya Egemen Sencer: Ben hepsinin sözleşme sürelerinin uzatılmasını isterim ayrıca Cem Ayken'inde çok güzel işler yaptığını ve hakkının yendiğini düşünürüm. Evet diyorum.

Sayın Ayşe Karalığil: Ben 7 kişiye evet derim. Cem Ayken konusunda 65/2007 sayılı Belediye Personel Yasası sıkıntı yaratacaksa hayır derim.

Sayın Dr. Rasit Kayra: 65/2007 sayılı Belediye Personel Yasasına göre sıkıntı yaratacağını düşünerek Cem Ayken'e hayır diğerlerine evet derim.

Sayın Özben Kalfa: Evet derim.

Sayın Önder Kalfa: Dedğim koşullara bağlı olarak evet derim.

Sayın Celal Özbekoğlu: 2 sene uzatılmasına evet derim.

Sayın Hakan Onurlu: Ben evet derim.

Sayın Mustafa Barışel: Önder Bey'in dediklerine göre evet derim.

Sayın Kemal Gilanhoğulları: Önder Bey'in şartları gibi olursa evet derim.

The bottom of the page features several handwritten signatures and marks. On the left, there are three distinct signatures. In the center, there is a large, stylized signature that appears to be 'Önder'. To the right of this, there is another signature. Further right, there is a signature that looks like 'Celal'. On the far right, there is a signature that appears to be 'Mustafa'. Below these signatures, there are some additional marks and a small text fragment '.../25...'.

Sayın Ali Tektan: Evet derim.

Sayın Seran Kaşif: Ben evet derim.

Evet Oyu Kullananlar: Sn.Belediye Başkanı, Sn.Önder Kalfa, Sn.Ali Tektan, Sn.Hakan Onurlu, Sn.Burcu Karakaya, Sn.Özben Kalfa, Sn.Celal Özbekoğlu, Sn.Seran Kaşif, Sn.Mustafa Barışel, Sn.Kemal Gilanhoğulları ve Sn.Ziya Egemen Sencer'dir.

Hayır Oyu Kullananlar: Sn.Dr.Raşit Kayra, Sn.Ayşe Karalığil'dir.

Karar:

Belediyemizde sözleşmeli çalışan personellerin (isimleri; 1-Ali Yapıcıoğlu, 2-Can Kara, 3-Derman Atık, 4-Tolga Nevzat İnan, 5-Kıymet Emin, 6-Esin Özen, 7-Gizem Anıldı, 8-Cem Ayken) sözleşmelerinin Haziran 2018 tarihine kadar uzatılmasına Oyçokluğuyla karar verilmiştir.

G-82/2016.

Belediyeler Birliği'nde oluşturulacak Birlik Meclisi için Girne Belediyesi Meclis üyelerinden iki Asli ve bir de Yedek üyenin belirlenmesinin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Bildiğiniz gibi Belediyeler Birliği bir birlik meclisi oluşturur ve Belediyelerdeki meclis üyelerinin oranına göre de temsilci kabul eder.

Sayın Burcu Karakaya: Tamam biz bunu yaptık ama hiç çağırılmadık.

Sayın Belediye Başkanı: Sayın Ahmet Benli'den yeni mektup geldi. Bende bilirim çağırılmadığınızı ama buna rağmen yeni dönem için mektup geldi. İki üye seçilecek ve bir yedek üye seçeceğiz.

Sayın Burcu Karakaya: Ben yazılabilirim. Başka biri istemezse tabii.

Sayın Belediye Başkanı: Geçen defa Burcu Hanım ve Kemal Bey çıktığında yedek kim idi?

Sayın Burcu Karakaya: Hakan Bey ve Ziya Bey asli olsun ben yedek olayım.

Sayın Belediye Başkanı: Aranızda konuştunuz ve sanırım bir anlaşmaya varıldı Hakan Bey ve Ziya Bey asli üye, Burcu Hanım da yedek üye olacak. Oylamaya geçelim.

Oylamaya geçildi.

Karar:

Belediyeler Birliği'nde oluşturulacak Birlik Meclisi için Girne Belediyesi Meclis Üyelerinden Sn. Hakan Onurlu ve Sn. Ziya Egemen Sencer Asli üye, Sn. Burcu Karakaya yedek üye olarak görev almalarına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Ğ-83/2016. Yoksul durumda olup yardım yapılacakların durumlarının görüşülmesi.

- a) Melahat Akyüz (Merhum Mithat Akyüz'ün eşine yardım yapılması)
- b) Karakum'lu Hafize Gedi'nin evinin tamir edilmesi.
- c) Karaoğlanoğlu Köyünde Saime Yıldız'ın evinin tamir edilmesi.
- d) Ozanköy'lü Cevdet Davrandı'ya sağlık sorunları nedeni ile yardım yapılması.
- e) Karaoğlanoğlu'nda yaşayan Akın Akbaş'a sağlık sorunları nedeni ile yardım yapılması.

Sayın Belediye Başkanı: Bu 6. gündem maddesinde bir takım isimler vardır. Bir takım dilekçeler vardır. En son a, b, c diye giden ve en son geçen hafta gündeme geldi. Bu arkadaşımız herkesin bildiğimiz arkadaşımızdır, abimizdir, Ozanköy'de yaşar. Cevdet Davrandı'dan bahsederim hepiniz tanırırsınız, bilirsiniz. Geçen hafta aniden bir operasyona girdi. Dolayısıyla biz çıkardık 3.000 TL yardımda bulunduk, bunu gizlemeye gerek yoktur. En son meclis toplantısı sonunda bazı arkadaşlar telkinde bulundular. Biraz sıkıntısı var, maddi durumu yeterli değil diye. Acil bir operasyona girecek dediler. Pazartesi duyduk, Salı günü çeki verdik, Çarşamba günü de ameliyatı oldu. Allah kendisine şifa versin, yardımcı olsun. Melahat Akyüz konusunu bilirsiniz, bu bizim bildiğimiz yapıcı ustası Mithat Akyüz'ün karısıdır. Mithat Akyüz karaciğer nakli oldu. Vefat etti. Birkaç sıkıntıları var. Biz de dedik ki bu konuda yetkili değiliz. Belediye meclisine götüreceğiz. Hafize Gedi Karakum'da oturur. Çok fakirdir. Evinin damı akıtır. Yardım istedi bizden. Karaoğlanoğlu köyünde Saime Yıldız'ı tanır mısınız? Şendeniz Otel'e giderken sol tarafta Süleyman Yıldız vardı. Onların evidir. Ev gerçekten tamirat ister. Süleyman Bey'i tanırım, karısını tanımam. Beş altı senedir Kıbrıs'tan kaçtı. Kadının evinin damı akıtır. Bir de Akın Akbaş var. Sağlık sorunları yaşar o da ve yardım yapacağız. Bunların hepsi bir anda olmayacak. Beş altı ay içinde halledeceğiz. Bir kısmı başlayacak, bir kısmı da gelecek sene yapılacak. Önermek istediğiniz kim vardı?

Sayın Önder Kalfa: Belediye meclis kararı ile Erol Müezzinler'e ev tamiratyaptıydık. Ama yapan usta tam yapmadı yarım yaptı. Orayı yapan usta eğer tam yapmadıysa keşif yapıp tekrar yapmasını sağlamamız gerekir.

Sayın Ziya Egemen Sencer: Önder abi, oradaki tüm tamirat boyunca ben her gün oradaydım. Ve fotoğraflarını da çektim işin. Nasıldı ve ne hale geldiğini herkes gördü. Özellikle ben her gün gittim. Zaten mutfağına girilmezdi. Hepsi dört dörtlük yapıldı. Ama nedir orada yapılmayan? Evin girişinin seramik yapılmasını isterdi. Çok bir para da değildi. Kendi cebinden de verebilirdi. Oradaki tamirat başladı başlayalı kendi ve Lefkoşada'ki kız kardeşleri ustalara demedikleri laf bırakmadılar. Orada çok iş yapıldığını ben bizzat gördüm. Kâğıtta yazılmayan işler de yapıldı orada. Çoğu bunları bilmez tabi ki. Perdelerini de yaptık kendilerine ki yoktu sözleşmede öyle bir iş. Ama ne yaparsak yapalım bu insanları mutlu etmek imkânsızdır.

Sayın Belediye Başkanı: Benim bilgime gelen konuyu aktarayım. Bizim karar aldıktan sonra yaptığımız işler önceden listelendi. Bu listede olmayan daha önceden dam da akıtmayan yerler de akıtmaya başlayınca sorun oldu. Belediyenin iş yaptığı yerin dışında bir yerde akıtma oldu. Ben öyle anladım.

Sayın Ziya Egemen Sencer: Zaten bir iki oda vardı ortada ama onlar yapılmayacaktı. Gittik diğer taraflar yapılır. Bunu da yapın bize falan denildi.

..127...

Sayın Önder Kalfa: Ben mühendis değilim. Biz karar verimiz meclis üyeleri olarak ama teknik olarak başkaları bakar veya rapor hazırlar. Görev, yetki, sorumluluk imarsa imarın, başka ise başkası yapar. Biz gider kendimiz karar verimiz. Özet olarak bu adama yapılanlar tamam ise tamamdır ama eğer eksik var ise ve 200 TL'ye halledilebilirse ben vereyim de olsun bitsin. Ben o insanların ne olduğunu çok iyi bilirim.

Sayın Ziya Egemen Sencer: Ben karışmadım Önder abi, sadece ben orada yaşananları anlattım sizlere bilesiniz diye.

Sayın Belediye Başkanı: 6. Madde için başka görüşü olan var mı? Yoksa oylamaya geçelim. Ben bu konu hakkında birşeyler daha söylemek isterim. Bu konu da bugün oldu. Salahi Konal'ın kız kardeşinin eşi yanlış anlamadım ise gırtlak kanseri oldu. Bahsettiğim Salahi Konal'ın eniştesidir. Ben çocuğu görsem tanımam. Salahi üzüntülüdür. Birkaç gündür bu sebepten ötürü işe gelemiyor. Sorduğumda niçin Salahi işe gelmez dediler bana kanser olduğunu eniştesinin. 30-35 yaşlarında bir gençtir bahsettiğim. Salahi'nin eniştesi konusunda bir şey demek isteyen var ise lütfen söylesin.

Oylamaya geçildi.

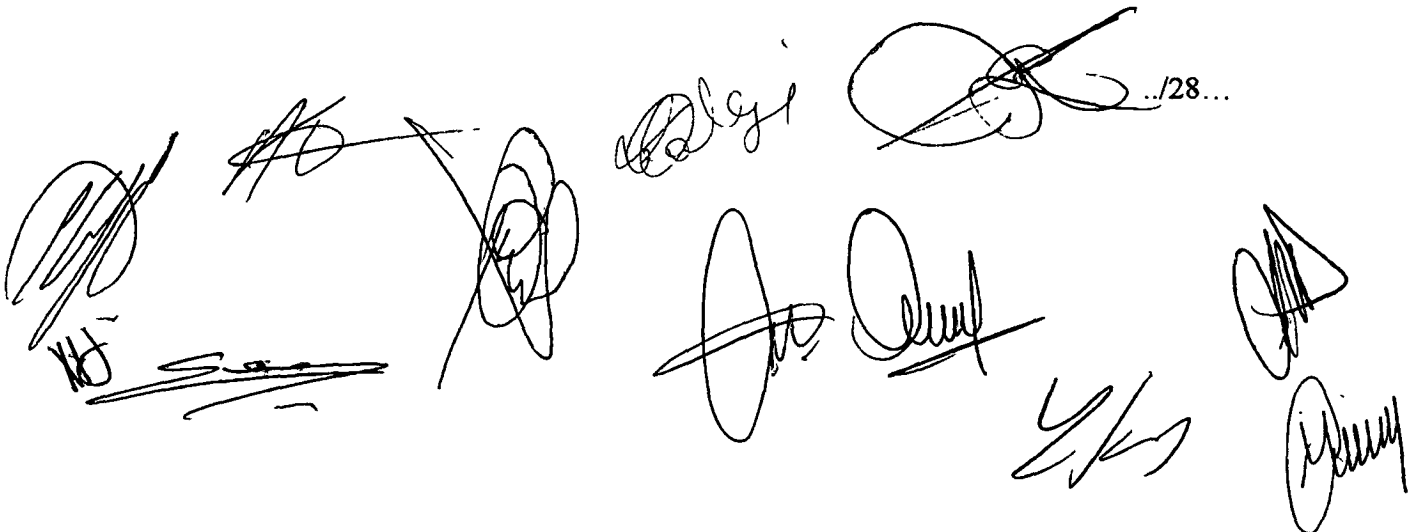
Salahi Konal'ın Eniştesi Akın Akbaş'a yardım yapılmasının gündeme alınmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir. Yardım yapılacak olanların listesine eklendi.

Karar:

- Melahat Akyüz'e (Merhum Mithat Akyüz'ün Eşi) 2000 TL yardım yapılmasına,
- Karakum'lu Hafize Gedi'nin evinin tamirâtı için keşif yapılmasına ve oluşacak harcamaların karşılanmasına,
- Karaoğlanoğlu Köyünde Saime Yıldız'ın evinin tamirâtı için keşif yapılmasına ve oluşacak harcamaların karşılanmasına,
- Ozanköy'lü Cevdet Davrandı'ya sağlık sorunları nedeniyle 3000 TL yardım yapılmasına,
- Karaoğlanoğlu'nda yaşayan Akın Akbaş'a sağlık sorunları nedeniyle 3000 TL yardım yapılmasına,

Listede isimleri yazılı şahıslara, belirtilen şekilde maddi yardım yapılmasına ve evlerinin tamir edilmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Toplantı Süresi: Toplantı saat 22.00'e kadar devam etmiştir.

The bottom of the page contains several handwritten signatures and initials in black ink. There are approximately 10-12 distinct marks, some of which are stylized and difficult to read. One mark on the right side appears to be a date or time, possibly ".../28...".