

13 Haziran 2016 Tarihinde Saat 20.00'da Leymosun Kültür Evi'nde Yapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararın Tutanaklarıdır.

Toplantıya Katılanlar:

Sayın Nidai Güngördü
"  nder Kalfa
" Ali Tektan
" Burcu Karakaya
"  zben Kalfa
" Celal  zbeko lu
" Seran Kaşif
" Dr. Raşit Kayra
" Mustafa Barışel
" Haşim Yücel
" Ayşe Karalığil
" Ziya Egemen Sencer

Belediye Başkanı
Belediye Meclis Asbaşkanı

" " "
" " "
" " "
" " "
" " "
" " "
" " "
" " "
" " "

Toplantıya Katılmayanlar:

Sayın Av.Hatice Aşık
" Hakan Onurlu
" Kemal Gilanlıo ulları

Belediye Meclis Yedek Asbaşkanı (izinli)
Belediye Meclis  yesi (izinli)
" " " "

Tutanağı Tutan ve Düzenleyen:

Sayın Muharrem Arslan

Bayındırlık Bölümü şube Amiri

Görevli Personel

Sayın Havva  amber
" Demet Serbest

 dari İşler Memuru
Kültür İşleri Memuru

Sayın Belediye Başkanı: Öncelikle hayırlı akşamlar. Birinci gündem maddemiz su. Suyla ilgili birkaç defadır gündemli, gündemsiz toplanırız, konuşuruz. Gönül arzu ederdiki meclisi oluşturun Başkan dahil, 15 kişinin bu akşam hazır olmasıydı. Ancak bildiğiniz gibi Kemal Gilanlıo ulları'nın yakın zamanda düğünü olduğu için yurt dışındadır. Hakan Onurlu'nun 23 Nisan İlkokulunda okuyan çocuğu mezun olur, diploma töreni var. Seran Kaşif'in de anladığım kadarı ile çocuğunun böyle bir töreni var. Hatice Hanım da bildiğiniz gibi yeni hamilelik yaşar belki bu nedenle yurtdışına gitti. Ancak bu konuyu görüşüp de bir karara varmamız gerekir diye düşünürüm.

..12...

G-47/2016. Türkiyeden gelen su ile ilgili yaşanan gelişmelerin görüşülmesi.
(1 Haziran 2016 tarihli meclis gündeminde görüşülen toplantının devamı niteliğinde)

Sayın Belediye Başkanı: Ülkenin en büyük şehri olan Lefkoşa Türk Belediyesi'nde bu konuda belediye meclisinde fikir birliği sağlanamadı ve suyla ilgili Lefkoşa Belediye meclisi 11'e 8 bir oylama sonucunda suyun satın alınmaması, yeni suya dahil edilmemesi yönünde bir karar aldı. Tabii ki çok önemli bir süreçten geçiyoruz. Biz su konusunda söylenmesi gereken her şeyi söyledik. Alaköprü'ye gittik, Anamur'da da gerekli görüşmeleri yaptık. Orada da düşüncelerimizi söyledik, Belediye Meclisi'nde de düşüncelerimizi söyledik, basında da düşüncelerimizi söyledik. Geline bu noktada tabii ki bizi tedirgin eden, herkesin de bildiği gibi suyun fiyatıdır. Hiç kimse Türkiye'den gelen suyun alınıp, alınmamasına, şehrine gelip, gelmemesi konusunda kimsenin bir temettüdü yoktur. Ancak Suyun 2.3 TL gibi bir rakamın belediyelere devredilmesi ve belediyelerin de bunu bir şekilde halkına yansıtmaması konusunda biraz sıkıntılarımız olduğu açıktır. Çünkü daha önce biz size 1 Haziran 2016 tarihinde olan toplantıda size bilgi verdiğimiz gibi Girne Belediyesinin iki türlü kuyusu vardır. Biri 0-10 kuruş/Tonu, diğeri 0-25 kuruş/Tonu. Belediyede de su konusunda çalışan 32 personel var ve biz suyu ortalama 2.1 TL'den ilk 10 Tonu satarız. 10 Ton çeken bir vatandaş suyu 20 TL'ye alır. Böyle bir durumla karşı karşıyayız. Tabii ki maliyetler hesaplandığı zaman 2.3 TL'den devralacağımız bu suyu biz eğer devralma ve sisteme dahil olma kararını verirsek 4.5 TL veya 5.00 TL'den aşağıya satmamız mümkün değildir. Bunu açık yüreklilikle söylememiz gerekir.

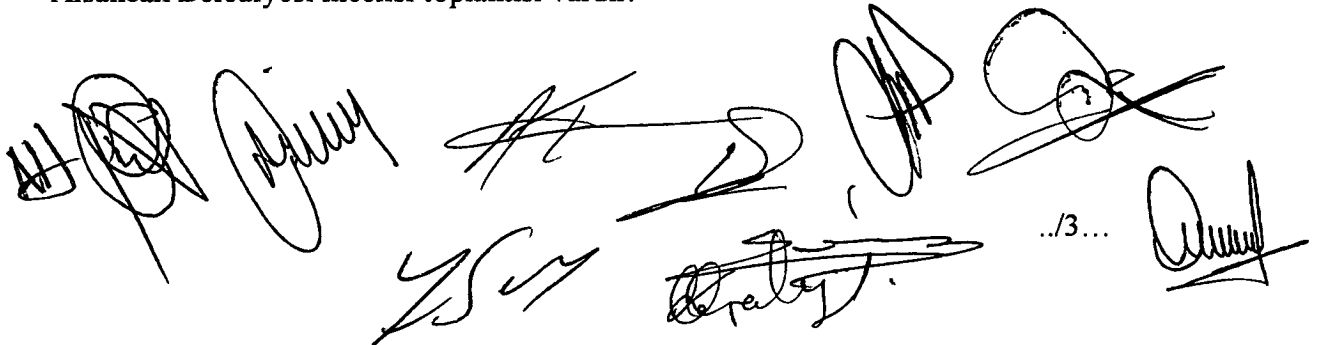
Sayın Ayşe Karalığil: Belki de daha fazla olacak.

Sayın Belediye Başkanı: Bütün bu konuşmalar parça, parça konuştuğumuz halde, Bütün bu konuşmalar herkesin de bildiği gibi veya hatırlatmak ihtiyacı duyarsam geçiş sürecini konuşuruz. Konuştuğumuz geçiş süreci ile ilgilidir. Devletin ilan ettiği bu rakamda 2.3 TL'den suyun bize devretmeleri geçiş süreci ile ilgilidir. Bu akşam alacağımız karar tamamen geçiş süreci ile ilgili bir karardır. İleride bu geçiş süreç uzar, kısalar, farklı bir şeye girer devlet, ihaleye çıkar, özelleştirir onları sonra oturup konuşacağız. Belki o zaman da ihale sürecine dahil olacak şeyler veya dahil olmayacak şeyler diye konuşulacak zamanı geldiğinde. Benim şahsi görüşüm olumludur. Peşin görüşümü söyleyeyim. Kafamda çok düşündüm, çok taşındım, mesuliyet sahibi insanlar, benim görüşüm olumludur. Rakam fazla mı? Evet rakam gerçekten çok fazladır. Bunun müzakeresini KKTC ve TC Hükümetleri yapacak. Bu akşam alınacak kararlar geçiş sürecini kapsar.

Görüşlerini belirtmek isteyen arkadaşların görüşlerini alayım.

Sayın Özben Kalfa: Bu geçiş süreci ne zaman başlar, ne zaman biter.

Sayın Belediye Başkanı: Geçiş süreci normalde bütün Belediyelerden 7 Haziran'a kadar cevap beklerlerdi. Yaklaşık 10 Belediye cevap verdi. Diğer Belediyeler görüş aşamasındadır. Cuma gecesi Lapta Belediyesi karar verdi ve katılma yönünde karar aldı. Çatalköy Belediyesi de katılma kararı aldı. Bölgemizde durum budur. Bu gece sanırsam Alsancak Belediyesi meclisi toplantısı vardır.



Sayın Burcu Karakaya: Benim görüşüm olumludur. Fiyatı ne kadar suyun yüksek olursa olsun, yaşadığımız kuraklığa genellikle yaz aylarında yaşadığımız bir çok bölgedeki su sorununun karşılığına bence fazlasıyla denk gelecek, bu yüzden oyumu olumlu olarak kullanacağım. Bu çok büyük bir projedir ve katkısı olan herkese de halkım adıma da ben teşekkür ederim. Susuzluk Girne’de yazın özellikle çok büyük bir sorun oluyor ve insanların çoğunun tankerle su aldıklarını görüyoruz. Tankerle alınan suların da ücretleri çok yüksektir. Bana göre iyi bir yatırım olacak KKTC genelinde.

Sayın Özben Kalfa: Sürecin sonucunu öğrenmek istiyorum.

Sayın Belediye Başkanı: 7 Haziran’a kadar bütün Belediyelerden cevap bekliyorlardı. Çoğu Belediye’ler Pazartesi-Cuma arası karar verecek. Devlet de bunu sanırsam anlayışla karşılayacaktır.

Sayın Dr. Raşit Kayra: Su sorununu aylardır tartışırız, yıllardır tartışırız, belki de tartışılması gerekmektedir. Belki de aylar değil, yıllarca tartışılması gerekecektir. Yinede bir sonuca varamayacağız. Çünkü herkesin doğrusu farklıdır. Doğrunun da ne olduğunu zaman gösterecek. O nedenle şu aşamada ne karar verirse versin, doğru yoktur. Şurası bir gerçektir ki su ülkemiz için bir ihtiyaçtır. Yerel kaynakları ne kadar sağlarız, siz daha iyi bilirsiniz. Aşağı yukarı yarısı mıdır?

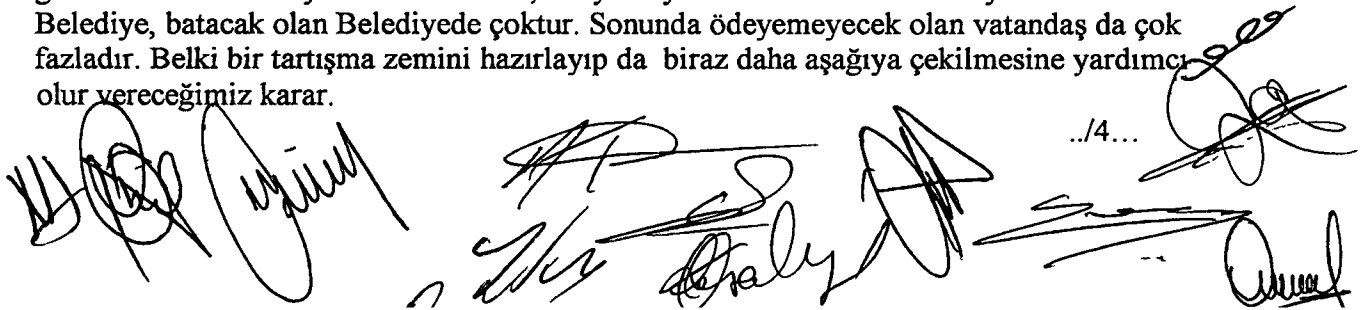
Sayın Belediye Başkanı: Yaz ve kışa göre değişir. Ortalaması bütün KKTC’de düşündüğüm zaman yarısından azdır.

Sayın Dr. Raşit Kayra: Hiç kimsenin suyu reddetme nereden gelirse gelsin suyu reddetme lüksü yoktur. İşin doğrusuna bakacak olursak. Ancak bir taraftan da tartışmanın Rum’un kirli suyunu, pis suyunu 3.5 TL – 4.00 TL’ye alırken, Toros’lardan gelen temiz Türk suyunu niye almıyorsunuz şeklinde gereksiz tartışmaların yapılması taraftarı da değilim. Suyun enerjinin, elektriğin, sağlığın; dini, ırkı yoktur. Su nereden gelirse, gelsin mubahtır. İnsan sağlığı için ihtiyaçtır, zorunlu bir ihtiyaçtır, kaçınılmaz, bunu bir şekilde karşılamak zorundayız. Bir süre sonra eğer bu suyu alırsak, ben öyle inanırım ki, alan belediyeler de çok para ödemek zorunda kalacağı için feryat edecek, bazı belediyeler de batacak, alan insanlar da yüksek faturalar gelince, onlar da ya ödemeyecek, ya da bağırmaya, çağırmaya çalışacak. Bu da bir gerçektir. Dolayısı ile ben bu aşamada mademki sürecin her aşamasında tekrar katılma seçeneğimiz vardır. Ben bu aşamada bazı konularda yapılan dayatmaları, suyu da veya özelleştirmeyi de bir dayatma olarak gördüğüm için, bu dayatmalara bir karşı duruş olması açısından, birde 2.30 TL olarak tespit edilen fiyatın biraz yüksek olduğunu düşünmemiz nedeni ile acaba tekrar bir pazarlık ve aşağıya çekilme zemini hazırlarmıyız? veya hazırlamaya ortam oluşturur muyuz? diye düşünerek ben bu aşamada olumsuz olarak kullanacağım oyumu. Düşüncelerim bu aşamada bundan ibarettir.

Sayın Belediye Başkanı: Pazarlık konusunu biraz anlayabilirmiyim?

Sayın Dr. Raşit Kayra: Belki tepki büyük olursa, çok katılım olmazsa, bu 2.30 TL’yi birazcık Türkiye ile görüşülür de belki biraz aşağıya çekme olanağı, zemini hazırlanır diye düşüncesi ile bu aşamada hayır demek istiyorum. Suyun alınmasına kesinlikle karşı değilim. Fakat bu fiyattan alınması, gerçekten yüksektir ve hem belediyelere, hem insanlara yüksek gelecektir. Bunu ödeyecek olan da var, ödeyemeyecek olan da vardır. Feryat edecek olan Belediye, batacak olan Belediyede çoktur. Sonunda ödeyemeyecek olan vatandaş da çok fazladır. Belki bir tartışma zemini hazırlayıp da biraz daha aşağıya çekilmesine yardımcı olur vereceğimiz karar.

.../4...



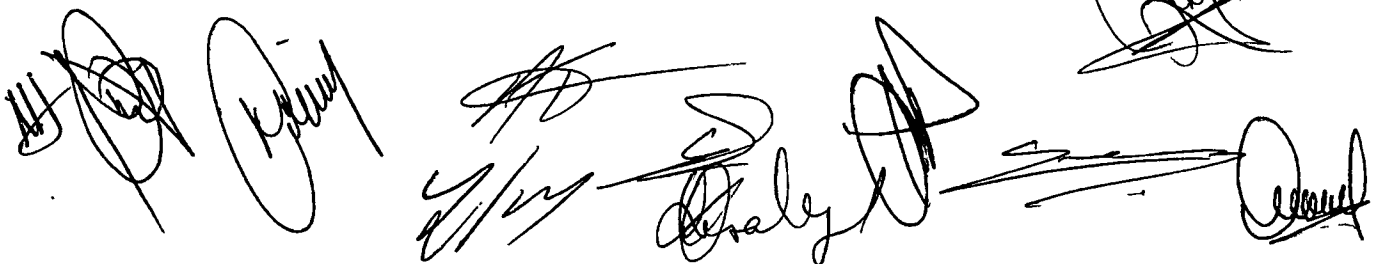
Sayın Mustafa Barışel: Ben birkaç konuda değinmek isterim su konusuna. Ben şahsi fikrimle gündeme getirecek olursak. Ben Devlete herhangi bir şekilde, herhangi bir doğal kaynağını özelleştirilmesine karşıyım. Ne olursa, olsun. İster su olur, ister hava olur, ister elektrik olur, fark etmez. Ben doğal kaynakların özelleştirilmesine kesinlikle karşıyım. Çünkü birazcık teslimiyet politikası gibi bir şey olur. Gel gelelim şimdi gerçeklere bakıldığında biz geçiş dönemini konuşuruz, fakat günün sonunda bir süre sonra imzalanmış bir protokol vardır ve her halükarda Belediyelerin içine dahil olmasa bile bir sene sonra devletten de alacağı aynı paraya su bağlar. İşin gerçeği budur. Dolayısı ile devletten aldık, onlardan aldık, günün sonunda aynı fiyata alacağız.

Sayın Dr. Rasit Kayra: Sn. Başkan, kesin mi yani devletten alacağımız suyun fiyatı da aynı olacağına?

Sayın Belediye Başkanı: Şöyle konuşma oldu. Bütün KKTC’de suda tek fiyat politikasından bahsedilir.

Sayın Mustafa Barışel: Burada esasında çok bir şey değişmeyecek. Türkiyeden gelen suyu aldık veya devletten çıkan suyu aldık. Onu aldık, bunu aldık fakat bir duruş sergileyebileceğiz çünkü diyeceğiz ki kendi vatanımızı, kendi milletimizi, kendi toprağımızı başka bir devlete, kim ne derse desin. Dersek ki şu anda KKTC Cumhuriyeti vardır, Türkiye de başka bir devlet olur. Başka bir devlete teslim etmemiş olacağız, bu benim görüşümdür. İşin şirket boyutuna gelirse, Belediye’nin boyutuna gelirse, geçiş dönemine iyi katılalım da ben bütün meclis üyesi arkadaşlarıma sormak isterim; bizim altyapımız şu anda hazırdır. Biz bu suyu aldık. 2.30 TL’den ve 4.50 TL toplam 8.00 TL, biz bu parayı toplayabilecek şu anda sistemimiz ve gücümüz vardır. Geçen hafta verdiğiniz bir örnek 7700 saatten 1.000.000 TL toplarken, 15.000 mekanik saatten 600.000 TL topladık. Peki yarın bu suyun parasını toplayamazsak, belediye hangi doğal kaynaklardan bütçe ayırır da bu paraları ödeyecek bu şirkete veya parayı nereden bulacak? Hadi hep beraber girelim arkadaşlar da, bir sene sonra belediyeyi batırdığımızda ne olacak? Bana sorarsanız okey girelim. En azından bu geçiş dönemini belediyenin bir sonraki döneme en iyi şekilde hazırlanacak şekilde alt yapısını sağlayalım. Söylemek istediğim Mekanik saatleri kapatacağız, akıllı saate geçeceğiz. Geçelim fakat bunu geçerken, bence bu anlaşılmaya girmeden fazla belediyeyi riske atmadan, çünkü bu benim için bir risktir. 2.30 TL alacağım ama, ödemeyen insanlardan ben bu parayı nasıl alacağım. Aradaki açığı nereden kapatacağım. Bu benim için büyük bir soru işaretidir. Örneklerini sizde verdiniz geçen hafta toplantıda. Ne kadar zorluk çektiğinizi, toplayamadığımız su paralarından. Arkadaşlarımız karar verirken, üstüne basarak bunu duygusal olarak her şeyi bıraktık, suyun ihtiyaç olduğu gerçeğini kimse şu anda inkar edemez. 1984’den bu tarafa 32 sene oldu. 32 senedir su sıkıntısı yoktu da, 6 ay ve 1 sene içinde susuzluktan ölecek, bunu aceleyle getirip de bence belediyenin durumunu çok da riske atmamız gerekir. Bir sene sonraki anlaşılmaya ne olursa, olsun, devletten alırsak, şirketten alırsak fark etmez. Bir sene sonra birinden alacağız. Bir seneye kadar biz belediyemizi en iyi şekilde hazırlamamız gerekirken sattığımız her suyun kuruşu, kuruşuna geri döngüsünü kasamıza koyabilelim, belediyenin geleceğini riske atmamak için. Bu benim şahsi görüşümdür. Arkadaşlardan da ricam bu kararı verirken bence bunu düşünsünler, çünkü bir senenin içinde çok büyük külfetler getirebiliriz belediyeye diye düşünürüm ben.

..15...



Sayın Seran Kaşif: Mustafa Bey'in söyledikleri belediyenin bütçe açısından doğrudur, fakat bende tam olarak bunun aksini düşünüyorum. Biz sonuçta bu anlatmaya katılmasak da devletten alacağımız fiyat tek fiyat olduğu için bu düzende gidersek popülist yaklaşımlar da devam ederse, tam tersine tamamen Belediye batacak diye düşünüyorum. Çünkü bu süreçte mekanik sayaca geçip ve bu paraları toplamaya başladığımız zaman belediye su gelirinde ben diyorumki bir o kadar daha katkı koyacak diye düşünüyorum. Çünkü en yakın örnekleri tabiki ön ödemeli saatlerde. Örneğin Ozanköy'de 14-15 kişinin mekanik saatleri değiştirildi, ön ödemeli saate geçildi ve bu insanların 7.000 TL, 10.000 TL su borcu olan insanlardır. Bugüne kadar bu popülist yaklaşımlardan ötürü 10 senedir demekki bu insanlar su parası ödemiyor. Bu sisteme biz geçsek ve akıllı sayaca geçsek, tam tersine örneğin arabamızda nasıl ki benzin biterse, ve bu arabaya benzin koyup sürmek zorundaysak, insanlarımız da bu suyu kullanmak için parasını verip suyu kullanacak diye düşünüyorum. Bundan dolayı benim görüşüm, geçen toplantıda söyledim bu su kaynaklarımız yeterli olursa tabiki biz kendi kaynaklarımızdan Girne'den devam edelim diyorum. Fakat bizim su kaynaklarımız buna yeterli değil. Vatandaşlarımız 4-5 günde bir su alacaksa, her gün alsın. Zaten aynı parayı ödüyoruz. Neden vatandaşımızı mağdur edelim diye düşünüyorum ben.

Sayın Mustafa Barışel: Geçen seferki toplantıda bu geçiş döneminde 1.2 TL demiştiniz hala daha geçerli mi? Devletin bu geçiş döneminde 1.2 TL verebilir diye konuşmuştuk. Şu anda devletten de alacağımız 2.3 TL mi olacak?

Sayın Haşim Yücel: Geçiş döneminde bu netmidir 2.3 TL olacak kendi yerel kaynaklarımız, yoksa daha da belirgin değil.

Sayın Belediye Başkanı: Hayır. Kendi kaynaklarımızdan bahsetmiyoruz. Bir sene sonra tek fiyat politikasıdır.

Sayın Mustafa Barışel: Seran Bey beni yanlış anladı. Seran Beyle aynı şeyi konuşuyoruz, fakat anlatmaya çalıştığımız şu anda geçiş döneminde biz doğal kaynaklarımızı kullanalım, 2.3 TL'den daha ucuz olacak. Bu bir sene içinde bütün saatlerimizi sizin dediğiniz gibi akıllı saate çevirelim. Özel şirketten de alsan, devletten de alsan, parası peşin olacağı için, biz en azından kendimizi garanti altına alalım belediye olarak benim anlatmaya çalıştığım budur. Geçiş döneminde Başkanın geçen sefer 0-25, 1-2'e geçecek gibi bir şeyler söylemişti. Geçiş döneminde riskimizi minimele edip de bu arada bütün saatleri, akıllı saatlere geçirelim ki yarın biz istersek 5.00 TL, istersek 10.00 TL'ye alalım, zaten devlet o protokolü imzaladı. Senin burada alacağın karar veya almayacağın kararın çok da önemi yoktur. Senin burada düşüneceğin tek bir şey vardır. Ben Girne belediyesi meclis üyesiyim, ben bu belediyenin çıkarlarını en iyi şekilde sağlamakla ve yürütmekle hükümlüyüm. Benim anlatmaya çalıştığım budur.

Sayın Seran Kaşif: Geçiş döneminde ben bu suyu vermezsem vatandaşa, 6 ay vatandaş susuz kalacak.

Sayın Dr. Raşit Kayra: Bu geçiş dönemine girmezsek, kaçta alacağımız konusunda devletten bir kesinlik varmı? Bunu öğrenmek istiyoruz.

Sayın Haşim Yücel: 6 aylık veya 1 yıllık süreçte biz bu parayı ödersek daha fazlasını suyu alacağız, fakat 0.40 TL'ye aldığımız suya 2.5 TL aldığımız suyu, ortalama da % 30 da kaçığımız var, sonuçta bu kaçağı da ödeyeceğiz.

Sayın Belediye Başkanı: % 30 kaçak yoktur. Kaçak ve tahsil edilmeyenlerin toplamıdır.

Sayın Önder Kalfa: % 30 kaçak, % 30'a yakın da tahsil edilmeyenlerdir.

Sayın Belediye Başkanı: Tahsil edilmeyen başta. 11 sene adamdan hiç kimse su parası istemedi. Bu kaçak mı? Hayır. Tahsil edilemeyen paradır. Kaçak başka bir şeydir.

Sayın Seran Kaşif: 12.000 TL borcu olan adam belediyeye gelip ödeme yaptı mı?

Sayın Belediye Başkanı: Evet. Adamdan istendi. Anlaşarak ödeme yaptı.

Sayın Seran Kaşif: Demek talep edince, ısrar edince toplanabiliyor.

Sayın Haşim Yücel: Dr.Raşit Beye ve Mustafa Beye katılırim bu durumda çünkü bu fazla parayı ödersek, % 30 kaçak içinde belediye ödeme yapacak. Eskiden 10 kuruş ödeme yapardık kaçak için, şimdi 2.5 TL'den ödeyeceğiz kaçağı.

Sayın Belediye Başkanı: Yeni tüzükte sosyal yardım kalmayacak. Devlet ister ise Örneğin ihtiyaçlı birisine 1300 TL yerine 1400 TL versin. Sosyal yardım diye bir şey kalmayacak.

Sayın Haşim Yücel: % 30 kaçağı belediye ödeyecek mi? Ödemeyecek mi?

Sayın Belediye Başkanı: Tabiki ödeyecek. Tahsilatı yapmasan da ödeyeceksin, sen birine suyu verirsen de parayı alman, o ayın başında senden parayı kesecek.

Sayın Haşim Yücel: Geçmişe dayalı istatistikler alınarak yapılırsa bizim bu suyu kaç paraya satmamız gerektiği hesaplandı mı?

Sayın Belediye Başkanı: Suyu 5 TL'den aşağı satmamız kurtarmaz, kesinlikle

Sayın Haşim Yücel: Kaçaklar, tahsil edilmeyen paralar v.s gibi.

Sayın Belediye Başkanı: Herşey dahil. 4.6 TL. 5.00 TL arası, o da ilk 10 ton . işyerleri bar, lokanta, eğlence yerleri, otel 6-7 TL ciyarında olmalıdır.

Sayın Haşim Yücel: Biz Mustafa Beyin dediği gibi bize ne zararı olacak 6 ayda bütün sayaçları akıllı sayaca döndürelim. Böyle bir yasa getirebilir miyiz? Bütün herkes dönecek akıllı sayaca diye.

Sayın Seran Kaşif: Elektrik Kurumu gibi mecbursun değişeceksin.

Sayın Mustafa Barışel: Ben gelirim değişirim, istersem borcu da silerim.

Sayın Dr.Raşit Kayra: Elektrik Kurumu sayaç karşılığı için vatandaştan para almadı değil mi? Bizde bedava takacak mıyız sayaçları?

Sayın Mustafa Barışel: Geçen toplantıda elektronik saatlerin bize maliyeti 270 TL'dir. Biz 350 TL'den değiştiriyoruz şu anda. 350 TL'den değiştirmişimizde 6'da 1 bedava gelir. Her 6 tane değiştiren insandan 1 tanesini hak kazanırız belediye olarak, cebimizden değiştirebiliriz en kötü ihtimalde. Şu anda yaklaşık 15.000 adet su sayacı eksikim var, iyi bir ihale ile % 5'tir, % 10'dur v.b gibi belediyeye bunun maliyeti, hepsini cebinden ödese belediye, belediyeye bunun maliyeti 3.000.000 TL'dir. Bütün maliyeti. Alacağımız şeyler hariç. Eğer hepsini cebimizden ödersek. Anlatmaya çalıştığım 3.000.000 TL'yi biz öderiz cebimizden, bütün saatleri akıllı saatlere döndürürüz. Yarın veya daha sonra yüksek maliyetlerle karşı karşıya kalmamak için böyle bir önlem almak isterim. Bu 6 ay geçiş dönemi ise, bu 6 geçiş dönemini ben belediye olarak bu şekilde yaparım. Bir sene sonra zaten mecburen gireceğiz bu havuza, bir sene sonra girerim ama arkam garantide olur.

Sayın Belediye Başkanı: Niçin çıktım dışarı; CTP döneminde bir su komisyonu oluşturulduydum, orada bir üyeyi tanırdım çıktım telefonla aradım kendini. Geçiş sürecinde mutlaka aldığımız suyun fiyatı yükselecek, hatta 2.3 TL'ye çıkabilir diye söyledi komisyonda bir üye. Önce dediler ki 1 TL 20 kuruşa olabilir. Hatta dediler 2.3 TL çıkarabilirler. Dr.Raşit Beyin konuşmasından şu da çıkabilir. İsterseniz Belediye Başkanına müzakere yetkisi verebilirsiniz. Lefkoşa Belediyesinde öyle bir eğilime gidiyor. Belediye Başkanına müzakere yetkisi verebilirsiniz, görüşme yapma yetkisi.

Sayın Önder Kalfa: Bu süreci övünmek gibi olmasın, çok iyi araştırdım. Önce Başkan olarak 22 Aralık 2015 tarihli meclis toplantısında bütçe görüşmeleri yapılırken Mustafa Barışel dediki bizim hükümeti dava etme gibi bir yetkimiz var mı? Sn.Başkan da evet vardır dedi. Havadis gazetesine dediki ne olursa olsun bu Girne'nin su altyapısını devretmem dedin. Su altyapısını devretmeyi düşünmem dedin, Anayasa mahkemesine kadar gideceğim dedin. Size güvenerek konuşurum, belediye meclisine güveniyorum, gazete, radyo ve TV programlarında da aynisini söylerim. Bende dedim ki TC Hükümetine güvenim var, Şirketlerine de hiç güvenim yoktur. Çünkü partide yaptığım konuşmada elimi masalara da vurarak, beni Ziya Bey'de kontrol altına almaya çalıştı, bu bir padişah fermanıdır, bu bir kapitülasyondur, bu bir gelirlerimize, yaşayan insanlarımızın maaşlarına el koyma fermanıdır bu dedim ve kapitülasyonun anlamı; düşmana kaleyi teslim etmek anlamına gelir. Bu süreci övünmek gibi olmasın, en çok gerilere gidip araştıran bir kişiyim. Ala çatıdan Geçitköye kadar gelen su tartışmasıdır. Ona bir diyeceğim yoktur. Ne demişti 21 Ocak 2016 tarihli Devlet Bakanı 'Tuğrul Türkeş' bey, Kıbrıs suyu İsrail'e vereceğini yazmıştı. Ayrıca Türkiye suyunun kontrolünde bir şirket eliyle gerçekleşmesine de dile getirmişti. Bizden önce biz kimizki da tartışsınız. Bu konuda verilmiş ferman vardır. Ayrıca KKTC Belediyelerinin bu işi BESKİ ile yapılamayacağını belirtmişti ve partide dedimki arkadaşlar dedim Bir Parti/partiler uğruna bir nesli yok mu edelim. Yoksa bir nesli korumak ve geliştirmek için parti, partileri mi yönlendirelim? Bütün mesele burada yatıyor. Bu konuşmamın sonunda alt yapılar ile ilgili bir çalışma yaptım. Girne Belediye sınırları içerisinde 161 km²'lik uzunluğundaki isale boru hattı yolu artık bizim değil. Girne'nin alanı nedir? Arkadaşlar. 56 km²'dir. Bir çözüm olması halinde % 37 toprak; yapılan 1977-1979 anlaşmalarına göre % 27, sonra % 294 (artı) Diyelimki yani % 29-30'u 3352 kilometre karelik bir alanımız vardır şu anda. Üçte birini verdik (1000 kilometresini % 29-30'u çıkarsa 2352 km² kalır. Kıbrıs genelinde 411 kilometre uzunluk, genişlik 1 m ise 411 km² alan olur. 15 ise 611 m olur. Şimdi 2300'den kalan 300 de çıkarsa; bize 2000 kilometre kare alan kalır. Yarısı da hali arazidir. Yarısı AKP'nin büyük şirketlerine verildi. Hesapladım arkadaşlar, Limasolda güneyde bıraktığımız % 18'lik, % 12'lik arsa kadar bir arsada kalacağız. Biz yemin ettik kendi kendimizi idare edelim. Yeminimiz budur. Biz kendi kendimizi idare edilmesi için yemin etmedik. Onun için bugün Karaoğlanoğlu'nda 37.5 dönümlük yer gitti, yarın Marina gidecek, liman gidecek, yarın şirketler kurulacak, biz bir sağlıklı düşünmemenin veyahutta bugün kendimizi düşünerek, geleceğimizi düşünmeyen bir kişiyi de düşünmek istemem. Evet burada kuzeyde arsaları, v.s gibi olabilir. Ama benim 550 eşdeğer puanımın daha karşılığını almadım. Bu kapişari düzende, ben neredeyim. Toplam 5.000 veya 8.000 puanın daha eşdeğeri verilmedi. Güneydeki malımın da feragatını verdim. Elimde mal sahibi Rum'un malı vardır. O da sonunda ne olacağı bilinmiyor.

Sayın Seran Kasif: Çocuğumun diploma töreni için gitmek istiyorum. Oyum olumludur.

Sayın Önder Kalfa: Hayır olmaz, bekle bitsin.

Sayın Belediye Başkanı: Biraz bekleyebilirmisin ? şu anda herkesin görüşlerini alıyoruz.

Sayın Önder Kalfa: Geçen sefer sormuştun Sn.Başkan. Dr.Raşit Bey toplantıdan ayrıldıydı, oylamada kendisinin vekaleti yoktu.

Sayın Seran Kaşif: Bunca zaman herkes oyunu söyledi, gitti bir şey olmadı. Bundan sonra oylamada kimse söyleyip çıkmayacak.

Sayın Ziya Egemen Sencer. Bu gece oylama yapmayalım.

Sayın Belediye Başkanı: Gerekirse başka gece oylama yaparız. Boşuna gerilmeyelim.

Sayın Seran Kaşif Kızının diploma töreni için izin alarak saat 20.47'de toplantıdan ayrılmıştır.

Sayın Önder Kalfa: Bu gerçekler dile getirildikten sonra burada yaşayan güneyden gelen ve burada olanların geleceğini tamamıyla iki nesilden sonra yok edileceği padişah fermanlarıyla ana malların büyük şirketlere teslim edileceği aşikardır. Sizler eğer anlaşılmaya varırsa şirket parayı devletten alır. Dediğiniz gibi devlet katkısından 10.000.000 TL kesilecek yılda. Belediye bugüne kadar 1000' yakın sosyal yardım alanlar vardır. Devlet ödemez, senin gelirinde gözü vardır. Su gelirini aldı, aydınlatmayı aldı, kanalizasyonu aldı. Daha da alacaklar. Amaç bizim tek söz sahibi olduğumuz idareler. Yerel idarelerdir. Orda varlığımız vardır. Onları yok etme planları vardır. % 85'i sizin kayıplarınıza göre 0-10 metre küp arasında bu demektir ki asgari ücretle geçinen kesime hitap eden bir kesimdir. Susuz bırakacağız. Susuz bırakırsak gelirimiz azalacak. Açlığa terk edeceğiz, uluslararası hukuka aykırı davranacağız, su vermeyeceğiz. Akıllı saat takılsın, evet, ama önce büyük şirketlere, büyük şeylere takılsın. Ondan sonra kademe kademe fakirlere gidelim. Karaoğlanoğlu bugün dilenir. Ondan 10 TL, benden 50 TL alıp geçinen insanlar vardır. Halk bu durumdadır. Ozanköy'ü bilmiyorum. Karaoğlanoğlu güneyden gelen insanların 800 ile 1700 TL arasında maaş alan kesimdir. Dilencilik resmen yapılıyor utanarak. O insanları bir baskı aracı ile susuz bırakmada hakkımız yoktur. Direnmemiz gerekmektedir, aksi taktirde Belediyenin, Gönyeli Belediye Başkanı Ahmet Benli'nin söylediği kadar üç ay sonra Belediye çalışanlarını ödeyemeyecek duruma geleceğiz. Çünkü 5.000.000 TL'nin 3.000.000 TL'yi toplarken belediye 2.000.000 TL açık verirken. Akıllı saatte kaç kişiyi ödeyemeyecek, kaç kişi kullanacak kartı. Örneğin ben alırım 7.000 TL, o alır 10.000 TL, benim için sorun değil. Ben damaca ile suyu alırım diye kendimi onlarla kıyaslayamayız. Enpati yaparak onların yerine koyuyorum. % 12 toprağı bıraktılar bize, 3300 % 37'nin % 12'sini bize bıraktılar. Bu % 12'nin de feragatla verilenlerin AKP iktidarlarının taşınmaz mal yasasında Türkiye ödedi diyerek güneydeki malımızı da onların tapusuna geçiriyorlar arkadaşlar. Onun için Seran Kaşif aracı oldu, Dr.Raşit Beyin tavsiyesi ile bir kez daha düşünelim diyorum. Belediyeyi yok etme sürecine alacağımız karar ile stat vermiş oluruz arkadaşlar. O nedenle bilinçli olarak partileri bir yana bırakalım, neslimize bakalım, ben 70 yaşına geldim, hiçbir sorunum yok, gelirim de bana yeter. Fakat 1500 TL maaş alan neslin çocuklarına herhangi bir katkı yapamayacaklar, şimdiki nesil dükkân verdi, çeyizini yapar, aylığını verir, torununa bakar, ama onlar, onları yapamayacaklar. Tıpkı çayın içine atılmış şeker gibi, o çayın içinde varık ama, görünmez hale de gelebiliriz. Sağlıklı düşünelim arkadaşlar, hissi davranmayalım, kendi neslimizin bütünsellik içerisinde, dayanışma içerisinde, örneğin adamı asarlar da dört saniye umudu vardır. O dört saniye umudunan ne yaparsak yapalım, ama teslim olmayalım diyorum. Teşekkür ederim.

Sayın Belediye Başkanı: Şimdi cevap vermek istemem. Sizin anlattıklarınız gayet anlaşılır ve doğru şeylerdir.yalnız ben eğer sudan sorumlu bir müdür isem. Bir de elektrikten sorumlu müdür var ise, ve gece girer yatağa, fakir fukarayı suda koruyalım dedik. Ama elektrikte niçin devletin böyle bir politikası yoktur. Suyu harcan. Ödersen, ödemezsen belediye meclisine gelin. Abilerin, ablaların var, öperler seni, idare ederler seni, akıllı sayaç koyarlar, normal sayaç koyarlar. Ozanköyde 11 yıl adamdan su parası istemedik. Şimdi geldi adamınan 500 TL ayda versin diye anlaştık. Bunların da sayısı 27 kişi vardır. 27 kişinin 7- 10.000 TL üzerinde borcu vardır Ozanköy'de. Evleri görsen yıkılmak üzeredir. Aynı politika niçin elektrikte geçerli değil. Elektrikte niçin fatura gelmeden koşarak öderiz. Fakir de olsak, zengin de olsak. Ben yanıbunu anlayamıyorum.

Sayın Önder Kalfa: Elektrik Dairesinin bütçesi kamuya göredir ayrıdır, bizim maddeler vardır.

Sayın Mustafa Barışel: Elektriği keserler.

Sayın Belediye Başkanı: Bizde suyu keselim. Yani anladınız nereye getirdim tartışmayı.

Sayın Mustafa Barışel: Elektrik temel ihtiyaç değil ama su temel ihtiyaçtır. Elektriksiz insan ölmez ama, susuz insan ölür.

Sayın Belediye Başkanı: Örneğin hastasın ve nefes almak için evde elektrikli bir cihazın var, nasıl elektrik gerekmez. Demek isterimki evin kapısını açtığımızda iki önemli malzeme vardır. A) Elektrik, B) Su. Elektrik denilince her nedense herkes korkar. Bu tartışmayı birine cevap vermek için yapmadım.

Sayın Mustafa Barışel: Önümüzdeki sene özelleştirme kapsamında olacak olan telefon, elektrik ve limanlar da olacaktır. Telefonun kesinlikle özelleştirilmesi yönünde taraftar olan insanlardan bir tanesiyim. Çünkü bu halk eğer teknolojiye bir şekilde hizmet alacaksa ve bunun karşılığını ödeyecekse bizim şu andaki malasef toplumumuz buna hazır bir şey değildir. Özelleştirilmesine kesinlikle karşı değilim telefonun. Elektrik, su özelleştirilmesin. Bir olay oldu özel bir şirket, bu özel şirketin suyu vermeme gibi herhangi bir şey varmı anlaşmada. Mesela bundan, bundan dolayı ben size suyu vermiyorum. Özel bir şirkettir, farz edin ki biz halkımız için karar alacağız suyu getirdik. Farzedin ki bu anlaşmaya girdik ve vanayı kapattılar. Bu vanayı kapatma gibi niyetleri var mı? İnsan haklarına göre belli oranda su vermek mecburiyetindedir. Yaşayabilecek suyu vermek zorunluluğu vardır anlaşmada. Bu şirket yarın vanayı kapatabilir mi?

Sayın Belediye Başkanı: TC. ile KKTC arasında yapılan anlaşmanın esasına bakmak gerekir.

Sayın Mustafa Barışel: Şimdi geçelim Sn.Burcu Hanımın sorduğu soruya, halk için yapıyoruz bunu demişti. Farz edin yarın bir sene sonra dediki Türkiye hükümeti elektriği özelleştirme, biz dedik ki hayır. Dediler ki bize denizin içindeki borular patladı, kuraklık oldu v.s gibi mecburiyet var mı?

Sayın Belediye Başkanı: Anlaşmaları bir yılda 75.000.000 m³'ü Geçitköye aktaracaklar. Ana anlaşma budur. KKTC halkının da ihtiyacı 25.000.000 m³'dür. Devamlı kesinti olması halinde bir çizgi çekeriz. 50.000.000 m³ daima barajda vardır. 50.000.000m³ bizim iki yıllık ihtiyacımızdır. Ana anlaşmada 75.000.000 m³ sağlamakla mükelleftir diyor.

Sayın Mustafa Barışel: Su dağıtımı kime aittir ana anlaşmada.

Sayın Belediye Başkanı: Türkiye yolladı, Geçitköy'de su birikti. Şimdi artık özel şirket napacak? Eğer özelleşirse. Geçitköy'den devret bize. Özelleşme koşulları daha belli olmadı. Şu andaki koşullar TC'den KKTC'ye gelsin. Ne kadar? Yılda 75.000.000 m³ Geldi barajda birikti. Şu anda konuştuğumuz geçiş sürecidir. Esas süreçte veya özelleşme olacaksa, bu ayrıca konuşulacaktı.

Sayın Önder Kalfa: Sonuç olarak Çevre Mühendisleri bir çalışma yaptı, Mimarlar Odasına bağlı. Eğer İskelede denizde arıtma tesisi kurulursa Girne'de ve Güzelyurt'ta bir artezyen daha açılırsa, yazın yalnız içme suyu sorununu ortadan kaldırılacağı yönünde raporlarında vardır.

Sayın Belediye Başkanı: Birincisine hiçbir itirazım yoktur. İskele'den denize su teminine karşı değilim. Güzelyurt aküferinden yeni bir kaynak yaratılması hayalin üstündedir. Bu kaç yıl sürdürülebilir bir çalışmadır.

Sayın Önder Kalfa: Çevre Mühendislerinin içme suyu ile ilgili önerileri yazılı olarak açıkladılar. Bize empozenin yanında, kendi hükümetlerimiz halkın kurduğu Belediyenin seçilmişleri de birlikte, önce bunun denenmesi yolunda emareler sunalım, Belediye sınırlarında geçen döşenmiş boru hatlarının mülkiyetini de Belediyede kalmasını

Sayın Belediye Başkanı: Havadis'deki konuşmada yer altı kaynaklarımızı devretmeyeceğiz dedik, odur.

Sayın Önder Kalfa: Belediyenin abone sözleşmesi yerine, talep halinde, ihtiyaç olduğu kadar, zorlama olmayacak. Kıbrıs Cumhuriyeti vatandaşı olmayan, yerleşiklerin su sıkıntısı nedeniyle ben doğduğum günden, atalarımın doğduğu günden su sorunu olmayan, bana 120.000 – 150.000 nüfusumun su ihtiyacı yok iken, 800,000 nüfusu taşıdın, su sorununu yarattın, cezasını da ben çekmeye hakkın yoktur.

Sayın Belediye Başkanı: Bu anlayış Irkçılığa gider , dikkat et protesto edebilirler seni. Sen şimdi İngiltere'ye gittin diye Kıbrıslı Türksün diye mahallede sana su verilmeyecek mi?

Sayın Önder Kalfa: 1949 Cenevre Konvansiyonu'na göre nüfus taşınması yasak. Özel mülke dokunaman... Dolayısı ile burada, yapay bir nüfus yaratıldı. Eğer onların susuz kalmasını istemiyorsak, bu borularla onlara su verilsin. Benim su sorunum yok. Bana yeter. Uluslararası hukuka aykırı hareket edeceksin, İsrail'le anlaşıyor, şununla anlaşacak ve yapay bir nüfus yaratılacak ve bana ayda 300 m³ su yeterli iken, niçin beni 800.000 içine soktun da su sorununu yarattın. Dolayısı ile benim su sorunum yok, benim elektrik sorunum da yoktur. Bunu yaratanların, bunları buraya taşıyanların ihtiyaçlarını onlar karşılasın. Nasıl ki Türkiye Suriye'den aldığı nüfusu için uluslararası anlaşmalarda her bir kişi için 750 Dolar alırsa, buradakilere de versinler. Dolayısı ile iyi düşünmemiz gerekir. Bizim gelirlerimize ve yerel idarelere göz koydular.

Sayın Ali Tektan: Ben aslında Önder Bey'e katılıyorum, güzel şeylere değindiniz. Yerden göğe haklısın. Tarih bazında değindin. Öyle bir zamana getirildik ki konuşma hakkımızı kaybettik. Tabii ki isterim bende su bizim elimizde olsun, istediğimiz gibi idare eldim.

Sayın Önder Kalfa: 'Afrika ' gazetesinde verdiğim beyanat ne idi. Amaç siyasetidir. Amaç suyun fiyatının tartışılmasıdır. Esası göz ardı ediliyor. Amaç Kuzeyin TC'ye bağlanmasıdır. Girne'den Anadolu'ya yol bağlayanlar, şimdide bağlanmayı borularla sağlamlaştırdılar. Biz ise hala daha fiyatı tartışıyoruz.
(11-12 Haziran tarihli Afrika Gazetesi)

Sayın Mustafa Barışel: İnsanlar hükümet değiştirir. Bizim burada anlatmaya çalıştığımız tek bir şey vardır. Ne karar verirsiniz verin, bu 15 kişinin vereceği karar yeterli değildir. Benim düşünmeye çalıştığım tek bir şey vardır. Ben belediye meclis üyesiyim, ben bu şirketi ayakta tutmak zorundayım. Ben üçe aldığımı 2'ye satamam. Ben isterim ki bütün zararlarımızı minimize edelim. Bir önerim olacak. Mali İşlerden uzman kişi, içeriden/dışarıdan ve Su İşlerinden yetkili biri gelsin. Belediye bu anlaşmaya girerse, ne kadar risk alınır, bunu araştıralım.

Sayın Belediye Başkanı: Elimizde bir rapor var. Fakat daha iyi bir çalışma yaparak geleceğiz. Mustafa Bey'in dediği gibi bir rapor hazırlansın.

Karar: İçme Suyu konusundaki abonelik anlaşmasının yeniden değerlendirilmesi için konunun bir sonraki toplantıya ertelenmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

G-48/2016. Girne Belediyesi Türk Sanat Müziği Topluluğu'na (23-24-25 Temmuz 2016 tarihleri) Anamur Belediyesi'nden gelen davetin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Bu konuda ufak bir sıkıntı yaşandığını anladım, fakat ben detaylı gerçekten ben konuyu bilmezdim. 23- 24 – 25 Temmuz 2016 tarihinde Anamur'da bizim Zeytin Festivaline davet ettiğimiz kişiler, onlarda bizi davet ederler Anamur'a. Tabii ki burada insanlar ekonomik durumlarına bakarak bize bir çerçeve çizdiler. Bize dediler ki mümkün olduğu kadar göndereceğiniz insan sayısı 20'yi geçmesin. Bizim de Türk Sanat Müziği Topluluğumuz 40 kişiye yakındır. Sıkıntı buradadır.

Sayın Ayşe Karalığil: Şarkı söyleyenler 40 kişi mi?

Sayın Belediye Başkanı: Koro, saz heyeti, gerek solist, gerek koro elemanı toplamı 35 kişidir bildiğim kadarı ile. Onlar da bize dediler bu festivalde birkaç Belediye, birkaç devlet daha davet edeceğiz. Her Belediye veya devlere bu kadar kontenjan verdik.

Sayın Burcu Karakaya: Kaç tane vermişler?

Sayın Belediye Başkanı: Türk Sanat Müziğine 20 kişi verdiler. Az değil aslında. Ziya Bey değerlendirecek bunu.

Sayın Burcu Karakaya: 20 kişiyi onlar karşılıyorlar. 20 kişiyi de biz karşılayacağız göndereceğiz. Ayırım yapmak olmaz.

Sayın Özben Kalfa: Korodan 10 kişi giderse, 10 sazdan giderse, 1 de şef giderse, toplam 21 olur. Koroda kalan 20 kişi gelemeyecek, nasıl olacak?

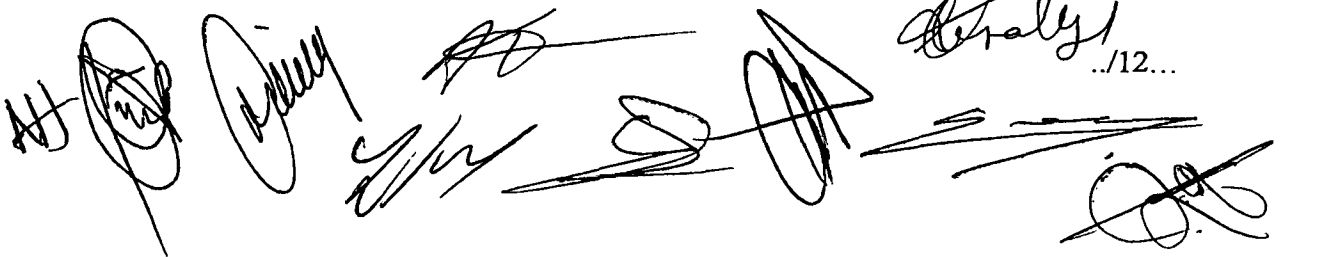
Sayın Belediye Başkanı: Tamam Özben Bey, şimdi ben onları arayayım, ve kontejan olarak beş tane verirlerse, diğer 15 kişiyi de Belediye meclisi mi karşılasın öyle mi demek istersiniz.

Sayın Burcu Karakaya: Sn.Başkan biz karşılayacağız.

Sayın Belediye Başkanı: Ben bu konuda yanlış anlamayın, hepsinize saygım var. Ziya Bey bize teknik bir değerlendirme yapsın, mümkün mü? Değil mi? Mümkün ise nedir. Mümkün değilse, gideceklerse gidecekler. Ben size mecburum davetin içeriğini anlatayım. Ziya Bey kaç kişiyiz TSM'de.

Sayın Ziya Egemen Sencer: Toplam 42 kişidir bizim korumuz. Türk Sanat Müziği Topluluğunun özelliği koronun geniş olmasıdır. En az 10 kişi saz ekibidir. Yarısı gitmezse olmaz.

..12...



Sayın Belediye Başkanı: Geçmiş dönemde bildiğiniz gibi Türk Sanat Müziği Topluluğu komitesindeydim. Eski Başkandan da yetki veriliyordu, bu komite ile ilgili görüşmeleri ben yürüttürdüm. Fakat İhsan Hoca'nın bir prensibi var idi. Örneğin bir ay içinde iki çalışmaya gelmeyen, yurt dışına gidemezdi. Bunlara dikkat edecekler, yoksa nasıl olsa gidecekler mi?

Sayın Burcu Karakaya: 20'sini Anamur Belediyesi karşılasa, 20 kişiyi de biz karşılayalım. Bu insanların motivasyonlarını kırmayalım, haklarıdır.

Sayın Belediye Başkanı: Sn. Özben Kalfa ve Ziya Egemen Sencer yetkilisiniz. İhsan Hoca'yla konuşun bize bir rapor verin.

Karar: Anamur Belediyesi'nin düzenlediği Muz Festivaline Türk Sanat Müziği Topluluğunun prensip olarak gitmesine karar verilmiştir.

G-49/2016. Aydın Otelcilik Şti. Ltd.'in dilekçesinin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Atlantik Otelin sahibi Belediyeye bazı fotoğraflar gönderdi. Dükkanın önünde böyle bir şey olduğunu söyledi. Bu akşam ille de oylanacak diye bir şey yoktur. Benim ricam herkes yerinde görsün, aceleye gelinmesine gerek yoktur. Bu konuda itirazı olan iş yeri sahipleri vardır. Bana sözlü söylediler, yarın da yazılı getirecekler. Atlantik Otel'in sahibi de diyor ki otelin önüne herkes arabasını koyar, kaçar. Burayı boşaltıp, fotoğraftaki gibi masa, sandalye koyabilir miyiz? Ben de kendilerine yetkili makam belediye meclisidir dedim.

21 Nisan 2016 tarihinde dilekçesini gönderdi.

Sayın Burcu Karakaya: Sn. Başkan bence oylama yapmayalım.

Sayın Belediye Başkanı: Yapmadık arkadaşlar. Yerin görülmesini rica ederim ben.

Sayın Celal Özbekoğlu: Sandalye ve masaları kendisi çıkarır.

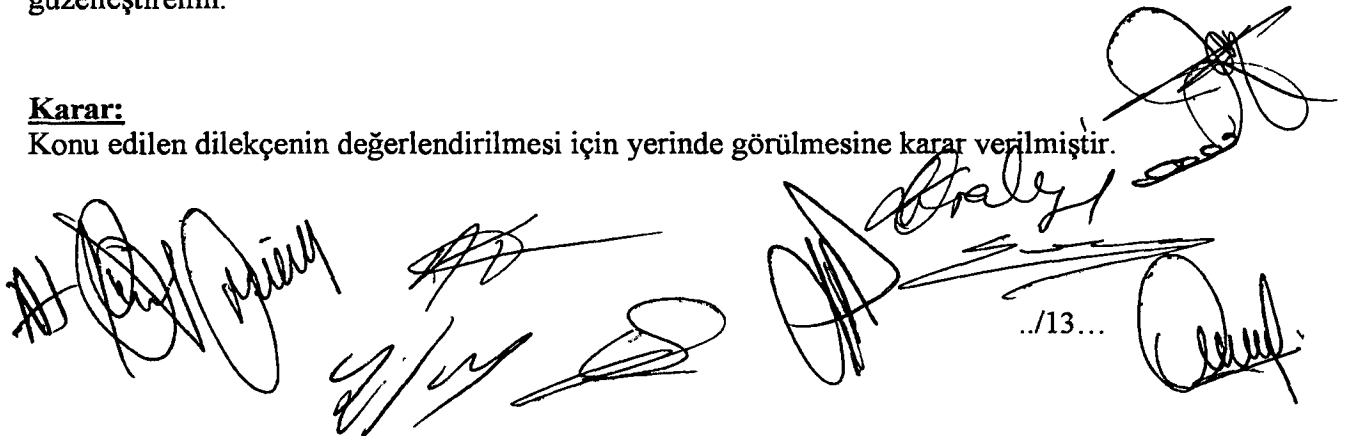
Sayın Ali Tektan: Önemli olan kimin mülküdür.

Sayın Belediye Başkanı: Belediyenindir, yolun bir parçasıdır. Aksi halde niçin gelecekti bize konu. Yolun bir parçasıdır. Seçtiğim günden beri gelen dilekçeleri ben meclise getirmek zorundayım. Evet, hayır hiç fark etmez. Çünkü ben vatandaşa kendim evet de desem yanlıştır, hayır da dersem yanlıştır. Bu konularda hiç de acele etmeyiz. Yerinde görüldükten sonra karar verilir.

Sayın Ayşe Karahılgil: Orası limana giriştir. Limanın dört girişinden biridir. Sandalyeler, masalar konulursa, oranın imajı değişecek ve orası tamamen değişik bir kültür olacak. Otel için söylenenler pek parlak değil. Benim teklifim oraya bank koyalım, çiçekleyelim, güzelleştirelim.

Karar:

Konu edilen dilekçenin değerlendirilmesi için yerinde görülmesine karar verilmiştir.



Sayın Belediye Başkanı: İhale komisyonunda görüşülen İstanbul Sokak'ta bulunan Kız İzci Parkı içindeki Belediyeye ait Büfenin Ediz Berç'e kiralanması konusunu gündeme almak istiyoruz.

Oylamaya Geçildi.

İstanbul Sokak'ta bulunan Kız İzci Parkı içindeki Belediye'ye ait büfenin Ediz Berç'e kiralanmasının gündeme alınmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Kervansaray Parkına hiç kimse teklif atmadı.

Sn.Önder Kalfa izin isteyerek toplantıdan ayrılmıştır.

G-50/2016. İstanbul Sokak'ta Belediye'ye ait Kız İzci Parkı içerisindeki Büfe'nin Ediz Berç'e kiralanmasının görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: İhale komisyonu 9 Haziran 2016 tarihinde toplandı. Bir süreç yaşadık. Bu süreci size anlatmak isterim. Büfe İhalesidir konuşacağım. Büfe İhaleleri konusunda bir süreç yaşadık. 13 Mayıs 2016 tarihinde Kıbrıs gazetesinde duyuru yaptık 12 Mayıs 2016 tarihinde Kıbrıs Gazetesi ve Detay Gazetesinde duyuru yaptık. İstanbul Sokak'ta Kız İzci Parkı içindeki Belediye'ye ait büfeyi kiralamak istediğimizi belirttik. Gelen teklifleri yetersiz bulduğu için İhale Komisyonu, Raşit Bey vardı, ben vardım, Hatice Hanım vardı, Ziya Bey vardı, Hakan Bey vardı. Karar verdik ki ihale duyurusunu tekrarlayalım. 29 Mayıs 2016 tarihinde Gazete duyurusunu tekrarladık. 30 Mayıs 2016 tarihinde ihaleyi açtık. 2 kişi müracaat etti. Çok genç birisi yaklaşık 18, 20 yaşında, diğeri de Ediz Berç'tir. İhale komisyonu kiracı olarak Ediz Berç'i meclise önermeye karar verdi. Ediz Berç'in teklif ettiği miktar 300 TL/Ay'dır.

Karar:

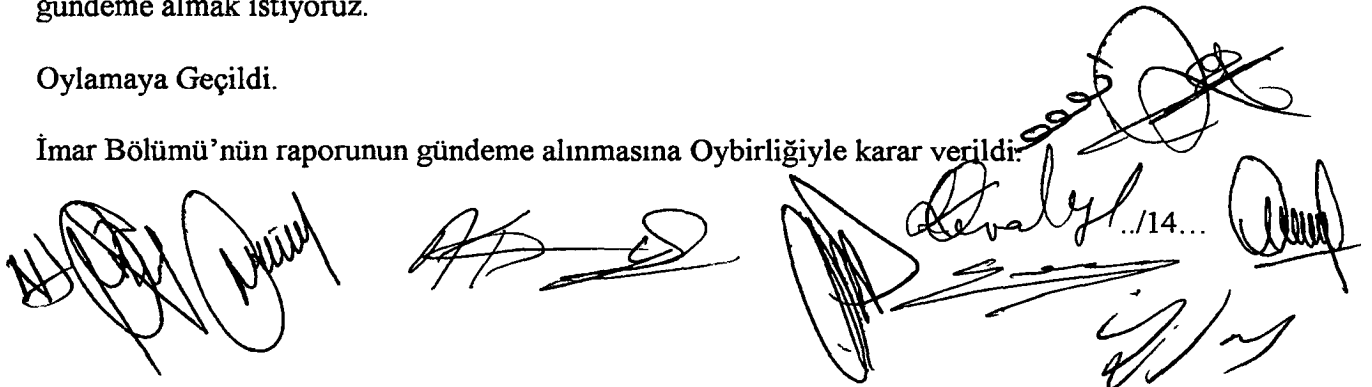
Girne İstanbul Sokak'ta Belediye'ye ait Kız İzci Parkı İçerisindeki Büfe'nin Ediz Berç'e belirlenen işletme koşulları çerçevesinde aylık 300 TL olarak kiralanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Belediye Başkanı: Diğer bir konu İmar Bölümü'nde kaynaklanan bir ufak sorunumuz var. Örneğin; Benim bir dosyam var 1985 yaptım. Mimarım kaybetti paftaları ve ver bana. Çünkü üstüne kat çıkacağım gibi v.s konular. Dolayısı ile bu bir zahmet ve eziyettir. Sn.Özge Sener bize bir mektup yazdı. 5 Mayıs 2016 tarihinde. Bizde bunu sizin bilginize getirmek istedik.

Sayın Belediye Başkanı: Bu akşam aciliyeti nedeniyle İmar Bölümü'nün bir raporunu gündeme almak istiyoruz.

Oylamaya Geçildi.

İmar Bölümü'nün raporunun gündeme alınmasına Oybirliğiyle karar verildi.

The bottom of the page features several handwritten signatures and stamps. On the left, there is a large, stylized signature. In the center, there is a signature that appears to be "Seval" followed by a date ".../14...". To the right of this, there is another signature and a circular stamp. Further right, there is a signature and a date "21/12". The signatures are written in black ink on a white background.

G-51/2016. İmar Bölümü'nün 5 Mayıs 2016 tarih ve BŞ.6/2 – 2471 sayılı önerisinin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: İnşaat/İmar Bölümü'nde dosyası olan vatandaşlar zaman zaman dosyalardaki bazı evrakları kaybederler ve bu evrakları veya inşaat paftalarını talep ederler. İmar Bölümü de bu konuda bir liste yaptı ve bizlere bir öneride bulundu.

Öneri aşağıdaki gibidir.

1. Ruhsat aslı gibidir – 10 TL
2. Onay aslı gibidir – 10 TL
3. Paftalar adet – aslı gibidir – 5 TL.
4. Çekilen fotokopi çekilen sayfa başı fiyat – 3 TL.
5. Şehir Planlama Onayı Getirme Süresi: 2 Hafta / 1 ay
6. Alınan pafta ve/veya dosya Getirme süresi: Maksimum 3 gün.

Karar: Belediyemiz İmar Bölümünde yukarıdaki çizelgede belirtilen ücretlerin/harçların ve kuralların uygulanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Gündem Dışı Konuşulan Konular:

Sayın Ziya Egemen Sencer: Son günlerde çarşıda dilenciler çoğaldı.

Sayın Belediye Başkanı: Nezih Bey'in söylediği 2 hafta üst üste, üç hafta üst üste zabıta ile birlikte dilenciği alıp polise götürdüler. Polis derki ben bu kadını ne yapayım? KKTC'de İngiliz yasaları geçerlidir. Dilenmek suçtur. Polis diyorki ben bu dilenciği nezarethaneye koymam gerekir. Fakat bunlar yine düzelmez.

Sayın Ayşe Karalığıl: Hafta sonları gelir bu dilenciler.

Sayın Belediye Başkanı: Evet hafta sonu gelirler. Bende Nezih'e dedimki bundan sonra bulduğun dilencileri polis'e götürme, aldığı dilencileri Lefke Karakoluna bırakmalarını söyledim. Belki usanurlar da gelmezler artık.

Toplantı Süresi: Toplantı saat 22.00'e kadar devam etmişti.

../15...