

**8 Nisan 2015 Tarihinde saat 19.30'da The Colony Hotel'de Yapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararların Tutanağıdır.**

**Toplantıya Katılanlar:**

Sayın Nidai Güngördü

" Önder Kalfa

" Av.Hatice Aşık

" Burcu Karakaya

" Özben Kalfa

" Celal Özbekoğlu

" Seran Kaşif

" Dr.Raşit Kayra

" Mustafa Barışel

" Haşim Yücel

" Kemal Gilanlıoğulları

" Ayşe Karalığıl

" Ziya Egemen Sencer

Belediye Başkanı

Asbaşkan

Yedek Asbaşkan

Belediye Meclis Üyesi

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

**Toplantıya Katılmayanlar:**

Sayın Ali Tektan

" Hakan Onurlu

Belediye Meclis Üyesi

" " "

**Tutanağı Tutan ve Düzenleyen:**

Sayın Ali Teknikel

Müdür Muavini

**Görevli Personel:**

Sayın Havva Çamber

" Demet Serbest

İdari İşler Memuru

Kültür Hizmetleri Memuru

**37/2015. Ozanköy Futbol Sahası odalarında eksik kalan işlerin tamamlanmasının görüşülmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** Ozanköy'deki futbol sahası soyunma odalarının betonarmesi bitmiş durumdadır. Bu odaların bitirilmesi için tuğlasını, fayansını etap etap yapmak istiyoruk. Dolayısı ile bu konuda 20.000 TL'nin üstünde bir iş ise 80.000 TL'ye kadar ihale komisyonuna getireceğiz. Muhtemelen tuğlasını seramiğini, fayansını biz alacağız. İşçilik temin edeceğiz. Sezon bitiyor. Daha kolay içinde iş yapılacak.

**Sayın Seran Kaşif:** Karaoğlanoğlu Spor Kulübü çalışmalarını ve maçlarını Ozanköy spor sahasında yapacaklar. Çünkü Karaoğlanoğlu Spor Kulübünün sahası sentetik çim yapılacağından. Maçları bize aldılar.

.../2...

**Sayın Celal Özbekoğlu:** Gayet olumlu bir görüş. Bu kalan işlerin bir an önce bitmesi gerekir. Maliyetin ne kadar olacağını bizlere söylerseniz iyi olur.

**Karar:**

Ozanköy Futbol sahasının soyunma odalarının eksik kalan işlerin bir program dahilinde tamamlanmasına, malzemelerin Belediye tarafından temin edilmesine, işçilik-ustalık işlerinin ise dışarıdan hizmet satın alınarak yapılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**G-38/2015. Her yıl geleneksel olarak düzenlenen Festivallerin yapılmasının görüşülmesi.**

- a) 10.Kıbrıs İpek Koza Festivali – Beylerbeyi /Mayıs Ayında.
- b) 5. Uluslararası Girne Kültür ve Sanat Festivali – Girne Amfi-Tiyatro (Haziran-Temmuz-Ağustos aylarındaki etkinlikler)
- c) 7.Ozanköy Pekmez Festivali – Ozanköy/Ağustos Ayında.
- d) Karaoğlanoğlu'nda Ağustos sonu – Eylül başı/Karaoğlanoğlu Deniz Panayırı.
- e) 14. Zeytin Festivali – Zeytinlik Köyü/Ekim Ayında
- f) 4.Doğanköy Alıç Festivali – Doğanköy/Kasım Ayında.

**Sayın Belediye Başkanı:** Bu festivaller kültür ve sanat komitesinde bir programa alındı. Mümkün olduğu kadar da geçen yılki programa uymaya çalıştık. En acil olan Mayıs ayı başında olacak olan İpek Koza Festivalidir. Bu konuda çalışmalar başlattık.

b) Genellikle geçmiş yıllarda başlatılan ve Amfi-Tiyatro'da ağırlıklı yapılan bir etkinliktir. Bunun detaylı programları Nisan sonu Mayıs başında çıkacaktır.Haziran ayında başlayacak kültür-sanat festivali ile ilgili ivedi karar vermemiz ve gerekli bağlantıları yapmamız gerekir. Sanatçıların manejerleri ile görüşmeleri hızlandırmamız ve gerekli anlaşmaları yapmamız gerekmektedir. Çünkü sezon geliyor ve sanatçıların programları yoğunlaşmıştır.

c) 7.Ozanköy Pekmez Festivali Ağustos ayı başında olacaktır. Doğrusu budur.

d) Karaoğlanoğlu'nda Karaoğlanoğlu Deniz Panayırı; Antis'in bulunduğu yerde Deniz Panayırı yapacağız. Bu konuda Sn.Ali Teknikel, Sn.Muharrem Arslan ve Sn.Ali Yapıcıoğlu ile bir toplantı yaptık. Antis'in yeni fonksiyonu, yeni şekli ile ilgili hazırlıkları son aşamaya getirdik. Bu birinci yıllarda daha çok peyzaj ağırlıklı, yeşil ağırlıklı, çevre düzenlenmesi ağırlıklı, gelenlere de hizmet verecek bir servis ağırlıklı bir kapalı mekan olmasını da düşünüyoruz. Panayırlara uygun bir düzenleme, en az minimum 70-75 aralık otoparka ihtiyacımız vardır. Vaziyet planında düzenlendi. Daha sonra detaylı bilgi vereceğiz.

**Sayın Ali Teknikel:** Sn.Başkan'ın söylediği çerçevede yapılacağına,amaç en az 200-300 kişinin denize girme, güneşlenme ve mendirek yapılarak, kayaları bozmadan, kayaları kırmadan, doğallığı bozmadan, insanların denize ulaşımını sağlamak. Eğer mümkün olursa Kervansaray'a kadar dayanacağız. Amaç sadece plaj olarak değil, amacımız bütün Karaoğlanoğlu sahil şeridini; insanların dinlenme, yürüme, balık avlama, kitap okumaya hazırlamaktır. Çünkü şehirde bu denizle bağlantı çok az, oysa bu alanlar çok güzel ve doğaldır. Çok güzel bir projedir.

**Sayın Haşim Yücel:** Bazı kayaları geçmiş dönemde temizlemişlerdi. Sörfçüler, su oyunları ile ilgili kişiler talep etmişlerdi. Bir kulübe yapılması gibi talepleri de olmuştu. Temizlik devam edecek mi?

**Sayın Belediye Başkanı:** Bildiğiniz gibi bazı üyelerimiz bu bölgeyi bilenler büyük aktivite panayır veya sörfçülerin etkinliği olacağında Eski Antis olarak bilinen yoldan girip doğudaki trafik ışıklarından çıkılacaktır. Mühendislerimiz bir ulaşım planı hazırladılar.

Zeytin Festivali Ekim ayında yapılacak. Daha sonra Doğanköy'deki Alıç Festivali olacak. Programımız bu şekildedir. Bu ilgili etkinliklere kültür komitemiz prensiplerin hepsine evet dedi. Detayları ile ilgili her etkinlik öncesi gerek bütçesi, gerek gelecek olan sanatçı veya yapılacak etkinlikler hakkında Belediye Meclisine bilgi verilecek. Bu kültür- sanat etkinlikleri ve festivaller konusunda bu yılki ajandamız bu şekildedir.

**Sayın Ziya Egemen Sencer:** Haziran ayında Girne Amfi-Tiyatro'da yapılacak olan kültür-sanat festivalinde yer alması önerilen Hüsnü Şenlendirici(klarnet sanatçısı) yerine sanatçı İlhem İrem'i getirirsek daha iyi olacağına inanıyorum.

**Sayın Önder Kalfa:** Katılımcılığı artırırsak komisyonlara her köyden bir temsilci olursa iyi olur.

**Sayın Belediye Başkanı:** Festivallerde her köyden bir-iki temsilci, muhtar ve azalar vardır. Her yıl böyle olur.

**Karar:**

Her yıl geleneksel olarak düzenlenen festivallerin yapılmasına, bu konuda gereken görüşmelerin ve anlaşmaların yapılmasına, programın netleştirilmesine(Ek'teki listeye göre) oluşacak tüm masrafların karşılanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**G-39/2015. SOS Çocuk Evi önüne takılan reklam tabelalarında SOS'e verilecek katkının görüşülmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** SOS Çocuk Evi sorumlusu ile görüştüğümüzde para sıkıntıları olduğunu bizlere söylediler. Avrupadan para akışının durduğunu bizlere aktardılar. Birlikte bir şeyler yapıp para kazanılmasını önerdik. Bu teklifi onlarda kabul ettiler. Onların bahçesine 4 adet bilbord tip tabela koyduk.

**Sayın Ali Teknikel:** Hirondel çemberinde 17, üst çemberde 4, SOS'de 6 adettir. 4'ü ihale ile. 2'si bizimdir. Doğanköy yolundaki köprünün her iki yönünde bizim tabelalarımızdır. Ozanköy'de 1001 çeşit mağazasının karşısındaki panolar bizimdir. Belediyenin kendi reklam ihtiyacını karşılaması için yapılmış panolardır. Örneğin festivaller, emlak vergisini ödeme v.b gibi. Belediye Kurumunun her türlü reklamını yapacağı panolar olarak kullanılacak.

**Sayın Ayşe Karahıgil:** Belediye Binası çevresinde yer alan banklarda, kanepelerde yer alan reklamlar uygun değildir. Bu nedenle nasıl konuldu. Çevreye göre uygun değildir. Kaldırılması iyi olacaktır. Çok çirkin bir görüntü oluşturdu.

**Sayın Ziya Egemen Sencer:** Ben de bu konuda Sn.Ayşe Hanıma katılıyorum.

..4...

**Sayın Belediye Başkanı:** Deneme olduğu için sizlere bilgi vermemiştik. Ancak reklam alamadılar. Bu nedenle kendilerini çağırıp görüşeceğiz.

**Sayın Ali Teknikel:** Bildiğiniz gibi bizim ihalemiz Hirondel'de 17 pano, çemberde 4 , SOS'de 4 ve 20 durak için 301.000 TL yılda kazanıyoruz. Hirondel'deki 17 pano için yılda 202.120 TL, Çiklos'daki 4 pano için 26.880 TL, SOS'deki 4 pano için 28.000 TL veriyor. Dolayısıyla bizim bir yıllık reklam gelirimiz SOS'de 28.000 TL'dir. Onlara yapacağımız yardımın oranını bu 28.000 TL geliri dikkate alarak sağlamamız gerekiyor. Bu maliyetin yaklaşık % 40 olan ayda 1000 TL, yılda 12.000 TL verilmesi uygun olacaktır.

**Karar:**

SOS Çocuk Evi'nin bahçesine konan 4 adet tabelanın toplam ihale içindeki bedelinin yıllık 12.000 TL'lik tutarının SOS Çocuk Evine bağışlanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

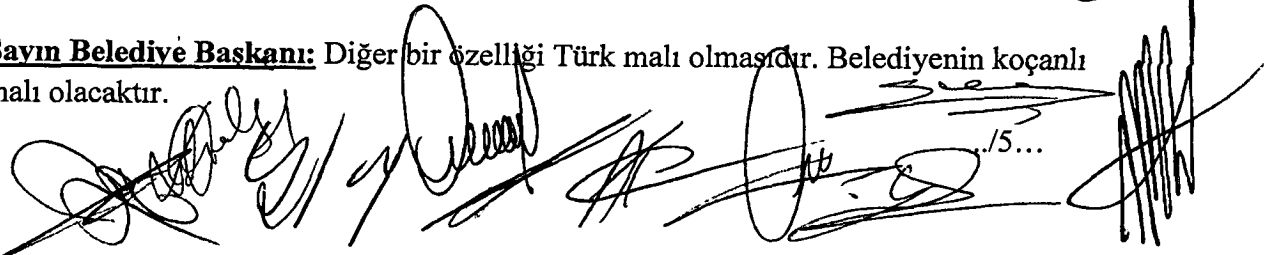
**G-40/2015. Zeytinlik Köyünde mevcut Muhtarlık Binası'nın batı kısmında yer alan ilgili evin ve arazinin satın alınmasının görüşülmesi. (Pafta/Harita: X11.20.köy, parsel:29/1,29/2)**

**Sayın Belediye Başkanı:** Bildiğiniz gibi geçmiş dönemde görev yapan Belediye Başkanı ve Meclisi 39.000 Stg ile muhtarlık binası ile bahçesini yaklaşık 6 sene önce satın aldık. Oranın büyüklüğü bu akşam gündeme getirdiğimiz evin ve arazinin büyüklüğü kadardır. 2200 Ayak<sup>2</sup>'dir. Bu yerler köy içidir. Dolayısıyla küçük toprak parçalardır. Bir parselin büyüklüğü 1150 Ayak<sup>2</sup>, diğerinin büyüklüğü 1050 Ayak<sup>2</sup>'dir. Mimarlarla ve Mühendislerle yaptığımız görüşmelerde muhtarlık binasının arkasında atıl durumda olan bir yer olduğunu tesbit ettik. Festivalin yaşatılması için gerekli olduğuna inanıyoruz. Burayı satın almak istiyoruz.

Bu insanlarla temas ettik. 28.000 Stg.'de anlaşacağımızı belirttik. Benim görüşüm olumludur. Sebebi de festivalin sürekliliğini istersek bu arkadaki odalara ve meydana ihtiyacımız vardır.

**Sayın Ali Teknikel:** Sn.Başkan'ın söylediği gibi hem köyde Kamil'in kullandığımız alan, hem aşağıdaki kullandığımız kebab yaptığımız alanın sahipleri 3-4 sene sonra bu alanı terk etmemizi söyleyebilirler. Bu yerler özel mülktürler. Bu alanı terk edersek bu festivali yapacağımız bir başka alanımız kalmaz. Bir meydanımız var. Bu meydanın batı kısmında bir muhtarlık binamız mevcuttur. Meydanda halkı toplayabiliriz. Muhtarlık binasının bir kısmını yıkıp bir derinlik sağlayıp sahneyi kurabiliriz. Arka tarafta alacağımız bina 2 katlıdır. Üstü sergi salonu v.b gibi etkinlikler olabilir. Alt katını ise festival için hazırlık odası olarak kullanabiliriz.

**Sayın Belediye Başkanı:** Diğer bir özelliği Türk malı olmasıdır. Belediyenin koçanlı malı olacaktır.



**Sayın Önder Kalfa:** Bu bir yatırımdır. Kaçırılmaz. Her geçen zaman değeri artar. Belediye meclisinin 48/25 maddesi buna cevaz veriyor. Yararlı ve iyi bir yatırımdır. Önemli olan Türk malıdır.

**Sayın Kemal Gilanhoğulları:** Mademki festival burada yapılıyor. Alınması iyi olur.

**Sayın Dr.Raşit Kayra:** Belediyenin parası varsa alınsın. Sıkıntıya girilmeyecekse iyi olur.

**Karar:**

Zeytinlik köyünde referansları verilen evin ve arazinin 28.000 Stg'ye kadar satın alınmasına, (Pafta/Harita: X11.20 köy, Parsel: 29/1,29/2) ayrıca Tapu'da oluşacak masrafların da karşılanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**G-41/2015. Türk Sanat Müziği Topluluğu'nun yurt dışı etkinliğinin görüşülmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** Türk sanat Müziği Topluluğumuz bir takım davetler almaktadır. Uygun olması halinde topluluğun katılması için Beşiktaş Belediyesi , Beylikdüzü Belediyesi ve Eskişehir Belediyesi olabilir. Eskişehir Belediye Başkanı ile görüştüğümde bizim sanatçılarla, sizinkiler görüşsünler anlaşılırsa gelsinler dediler. İngiltere olur mu, olmaz mı bir girişim yapıp gidilebilir. Geçmiş dönemde Londra Türk radyosu ile bir işbirliği yapılmıştı ve öyle gidildi. Bazı sorunlar da yaşanmıştı. Topluluk elemanlarının bir yurt dışı gitme beklentisi vardır.

**Karar:**

Türk Sanat Müziği Topluluğunun yurt dışı etkinliğine katılması için gelen davetlerin değerlendirilmesine, davetlerin netleşmesinden sonra konunun yeniden Belediye meclisine bilgi verilmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**G-42/2015. Girne Leo'ların Belediyemiz ile birlikte yapmayı tasarladığı Engelli Çocuk Parkı'nın görüşülmesi.**

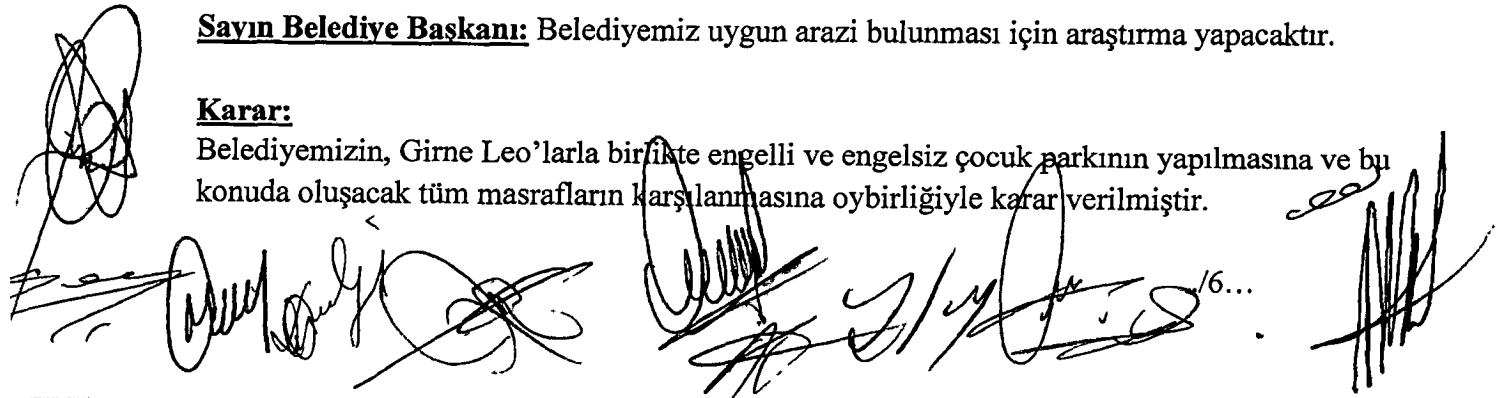
**Sayın Belediye Başkanı:** Leo'lar Lionsların gençleridir. Bu konu ile ilgili gençlerle görüştüm. Bize bu konuda dilekçelerini getirdiler. Bu engelli ve engelsiz park konusunda bir parkın içinde hem engelli, hem engelsiz olarak yapılması yönündedir. Doğru anlayış budur. Engelli çocukları ayıramayız.

**Sayın Önder Kalfa:** Benim bir önerim olacaktır. Bu parkın adını Neşe Parkı koyalım.

**Sayın Belediye Başkanı:** Belediyemiz uygun arazi bulunması için araştırma yapacaktır.

**Karar:**

Belediyemizin, Girne Leo'larla birlikte engelli ve engelsiz çocuk parkının yapılmasına ve bu konuda oluşacak tüm masrafların karşılanmasına oybirliğiyle karar verilmiştir.



**G-43/2015. Belediyemize alınacak araçlarla ilgili kararımızın yeniden düzenlenmesinin görüşülmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** Belediyemizin satın alacağı araçlarla ilgili sizlere bilgi vermek istiyoruz. Bu konuda daha önce alınmış meclis kararları vardı.

**Sayın Ali Teknikel:** Belediyemize bir çok araç almak için karar aldık. Ancak bu araçları alabilmemiz için kararlarımızın tadil etme ihtiyacı doğdu. Çünkü devlet, alınan kararlarda, alınacak aracın tüm özelliklerini ve hangi firmadan alınacağını net olarak meclis veya bakanlar kurulu kararlarında olmasını istiyor. Dolayısıyla Motorlu Araçlar Kayıt Dairesi'nin şartı bu yöndedir. Bundan dolayı geçmişte aldığımız 2 adet 12 m<sup>3</sup> çöp araçlarının alınması. Biz bunu prensip kararı olarak değerlendirdik. Şu anda bir ihale hazırlıyoruz. İki adet çöp aracının 1 tanesini 15+1½ - bir tanesini de 7+1 olmak şartı ile ihaleye çıkıyoruz. Yerel gazetelerde duyuru yapacağız.

Ayrıca 2 adette binek aracı almak istiyoruz. Bunların fiyatları ihale komisyonuna uygundur veya meclis kararı alınması da uygundur. Bir tanesini Kombos Ltd'den , diğer aracın da Zorer Ltd'den teklif aldık. Ancak bu teklifler bir fikrimiz olsun diye alındı. Bu araçların alınması için yeni bir karar üretilmesi gerekir.

**Sayın Belediye Başkanı:** Mercedes marka bir makam aracı almayı düşünüyoruz. Ağustos 2014'de bir karar almıştık. Aracı almak için şirket adı ve araba modelini belirtmemiz gerekir. Motorlu Araçlar Kayıt Dairesi bu şekilde istiyor. Ancak doğru yöntemin ihale olduğuna inanıyorum.

**Sayın Önder Kalfa:** Aciliyeti nedeni ile kararın tadil edilerek alınmasına karar verelim. Yeni araç alınacak ise ihaleye çıkalım.

**Sayın Belediye Başkanı:** Belediyemize 1 adet Mercedes marka makam aracı alınmasına ve ayrıca alınacak olan diğer araçların da doğru yöntemlerle alınmasına ve eğer gazete duyurusu ile çıkılacaksa, koşullar doğru belirlensin.

**Karar:**

Belediyemize 1(Bir) adet tamamen yeni makam aracı, 3(Üç) adet iyi durumda ikinci el binek aracı ve Temizlik Bölümüne'de 3(Üç) adet yeni çöp araçlarının gazete duyurusu ile ihaleye çıkılarak satın alınmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**Sayın Belediye Başkanı:** Bu akşam sizlere bir bilgi vermek istiyorum. Bildiğiniz gibi Türk Ocağı Spor kulübü 1.Lig'de şampiyon oldu. Bunun sonucunda süper lige çıktı. Geçmişte bölgemizde şampiyon olan kulüplere belli bir miktar katkı verilirdi. Her halde Türk Ocağı Spor Kulübü Yöneticileri bizleri ziyaret etmek isteyecektir. Ben bu konuda bilgi vermek istedim. Kararımızı daha sonra alırız.

**Toplantı Süresi:** Toplantı saat 20.45'e kadar devam etmiştir.