

12 Mart 2015 Tarihinde saat 19.30'da Dome Hotel'de Yapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararların Tutanağıdır.

Toplantıya Katılanlar:

Sayın Nidai Güngördü

“ Önder Kalfa

“ Av.Hatice Aşık

“ Ali Tektan

“ Burcu Karakaya

“ Özben Kalfa

“ Celal Özbekoğlu

“ Seran Kaşif

“ Dr.Raşit Kayra

“ Haşim Yücel

“ Ziya Egemen Sencer

Belediye Başkanı

Asbaşkan

Yedek Asbaşkan

Belediye Meclis Üyesi

“ “ “

“ “ “

“ “ “

“ “ “

“ “ “

“ “ “

“ “ “

Toplantıya Katılmayanlar:

Sayın Hakan Onurlu

“ Mustafa Barışel

“ Ayşe Karalığil

“ Kemal Gilanlıoğulları

Belediye Meclis Üyesi (İzinli)

“ “ “ “

“ “ “ “

“ “ “ “

Tutanağı Tutan ve Düzenleyen:

Sayın Ali Teknikel

Müdür Muavini

Görevli Personel:

Sayın Havva Çamber

“ Demet Serbest

İdari İşler Memuru

Kültür Hizmetleri Memuru

Sayın Belediye Başkanı: Nisap sağlandığına göre toplantıyı açıyorum. Herkese hayırlı akşamlar. Bu akşam tek gündem maddesi ile toplanmış bulunuyoruz. Konumuz reklamlarla ilgilidir. Bu konu çok eskiye dayanan bir hadisedir. Bu Reklam Tüzüğü yıllardır düzenlenmedi. Şimdi düzenlemek istiyoruz. Gelişen koşullara göre de ciddi değişikliklere ihtiyaç vardır. Örneğin LED TV'ler, kayan ışıklı reklamlar, detaylı bir çalışma yapıldı. 4-5 personel birlikte çalıştı, bazı toplantılara ben de katıldım.

../2...

G-32/2015. Fasıl 50 Reklamların Denetim ve Teşhiri Yasası uyarınca hazırlanan Reklam Resmi/Harc Tüzüğü'nün ve Yönetmeliğinin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Çok eskiye dayanan bir hadisedir. Fasıl 50 Reklamları Denetim ve Teşhiri Yasası uyarınca Reklam Tüzüğü hazırlanması, harcının belirlenmesi, yönetmeliğinin görüşülmesi çok uzun yıllara dayanan bir konudur. Çeşitli nedenlerle bugüne gelmiştir. Belediyeyi ve meclisi de idareyi de hızlandıran son zamanlarda Led televizyonlarla ilgili reklam amaçlı konan, reklam almak için konan led televizyonlarla ilgili istek ve taleplerin artması sonucu böyle bir çalışma başlattık. Bu çalışma başlatılırken 4-5 arkadaş, bazen bende katıldım. Çok detaylı bir çalışma yaptılar. Ülkemizdeki örneklerle ulaştılar. Diğer bütün hallerde olması muhtemel bilgilere ulaştılar ve neticede bir taslak oluşturuldu. Bu taslakta Ali Bey yoğun olarak bu komisyonda çalışma yapan arkadaşların başında durdu ve bir yaklaşım sağlamaya çalıştık. Bir yaklaşımdan kasıt Girne kenti açısından bir bakış açısı , bir vizyon oluşturmaya çalıştık. 4 ana başlıkta toplandı. Böyle bir detaylı, yazılı metni de çok detaylı, araştırma süreci de detaylı. Örneğin Gönyeli Belediyesinden en güncel olduğunu ve bir şehir plancısı tarafından hazırlandığını öğrendik. Gönyeli Belediyesinin reklam tüzüğünü bir şehir plancısı hazırladı. Bazı şeyler çok uzun periyotlarla değişikliğe uğrar. Reklam Tüzüğü de Girne Belediyesi Reklam Tüzüğü 1995-1996 yılından beri hiç revizyona uğramış bir tüzüktür. Nasıl olsa işler bir şekilde giderdi. Hiç sıkıntı olmadan bir miktar para toplanırdı. Dolayısıyla böyle bir anlayış hakim oldu. Belediye Başkanının ve Belediye meclis üyelerinin görevleri bellidir. Görevleri içerisinde kent geneli ile ilgili vizyon oluşturma, anlayış getirme. Biz ileride 3 yıl, 5 yıl, 10 yıl içinde Girne'de nasıl bir reklam politikası izleyeceğiz. Tarafımızdan kenti koruyucu, kentteki bazı gelişmeleri dikkate alıcı, bu bizim açıkçası 2014-2015 dönemi Belediye meclis üyeleri ile Belediye Başkanının bir reklamlar hakkında bir vizyonu olacaktır. Belli bir çerçeve çizerek, belli bir bakış açısı ile oturtmanın ve eşit olma, insanlara eşit davranma, kentin geleceğini gözetleme, sorumluluklarımızın da olduğunu hatırlatarak detaylı yoğun bir emek harcayarak yapıldığını. Çok sistemli çalıştıklarını, çok süratli çalışmak koşuluyla, çok periyodik çalışma koşuluyla ve bir avukattan da yardım alarak bir yanlışlık varsa veya içine bir şey ilave koymak istersek revize ederek hazırlayacağız. Ali Teknikel daha detaylı bilgi verecektir. Daha sonra bir çalışma sistemi ile bu işi yerine oturturabiliriz.

../3...

Sayın Ali Teknikel: Yaklaşık bir aylık çalışmanın ürünüdür sizlere gönderdiklerimiz. Bu çalışmayı yapmadan ülkemizde reklamla ilgili mevzuatların nelerin olduğunu, hangi mevzuatların hangi Belediyeler tarafından nasıl uygulandığını araştırdık. Harçların şu anda hangi Belediyeler harçları nasıl güncel alabildiğini sorduk İçişleri Bakanlığında, Yerel Yönetimlerle ilgili müdürlükten. Çünkü harçlarımız bilindiği gibi 20 kuruş ile 2000 TL arasında maksimum reklamdan harç alabiliyoruz. Şu anki Belediyeler Yasası uyarınca, dolayısıyla bu harçların güncelliğini yitirdiğini, herhangi bir caydırıcılığı olmadığını ve isteyenin istediği büyüklükte 2000 TL harç ödeyerek reklam tabelası asabildiğini tesbit ettik ülkede. Dolayısıyla bunu engelleyebilecek veya kısıtlayabilecek, başka nasıl araçlarla yaratabiliriz diye tartıştık. Bildiğiniz gibi Girne Şehir Planlama, Girne İmar mevzuatı, Şehir Planlama Dairesi tarafından hazırlandı ve imar yasası uyarınca reklamda, esasında bir gelişme olarak tanımlanır ve reklam tabelaları da planlama onayına tabidir. Ancak gerek Şehir Planlama Dairesi, gerekse Belediyemiz bugüne kadar reklam tabelaları ile ilgili planlama onayı zorunluluğunu aramadı. Dolayısıyla biz Belediye olarak Şehir Planlama Dairesi ile görüşerek, nasıl müracaat alabileceğimizi, müracaat formunun nasıl olacağını ve benzeri her konuyu tartışarak bu işi üç farklı şekle oturturmaya çalıştık.

Bir tanesi vatandaşın reklam başvurusunun nasıl yapacağını, haklarının neler olduğunu, bizim ona izin vermemiz halinde, hangi formatta izin verebileceğimizi, süresinin ne olduğunu, eğer reddetmemiz hakkında yasal itiraz hakkı var mı? Yok mu? Müracaat ile ilgili ve vatandaşın Belediyeye müracaat ettikten sonra alacağı yanıtla ilgili bir tüzük taslağı hazırladık. Bunun da adı reklam başvuru ve onay tüzüğüdür.

Fasıl 50 reklam Yasasının fotokopisini de sizlere gönderdik. Bizim yapacağımız bütün çalışmalar, bu Fasıl 50 Reklam Yasasına uygun olması gerekir. Başkanın söylediği gibi Reklam denetim Tüzüğü olarak isimlendirdiğimiz Girne kentinde nerelerde, hangi ebatlarda, nasıl hangi büyüklükte, yön gösterici, bina damı, balon şeklinde, liftlet, broşür, afiş, pankart gibi esasında, belediye meclisinin söz sahibi olduğu bu şehirde 4 yılda reklamın nasıl icra edileceğini, nasıl sunulacağını belirleyen, bir vizyonun ürünü olan bir çalışma taslağı hazırladık. Ancak bu taslak bizim vizyonumuzu içerir. Bir kısmını bilinçli olarak netleştirmedik. Sizlerle tartışmak istiyoruz. Eğer bu akşam meclis uygun görürse bu konuda bir komisyon kurulursa, Başkanımızı söylediği gibi bir-iki haftalık bir çalışmanın sonucunda Girne belde hudutları içerisinde reklamın nasıl icra edileceği ile ilgili bir vizyon belirleyip, bu reklamların denetimi tüzüğü altında bunun yayınlanmasını düşünüyoruz. Bu dediğimiz gibi inşaatlarda, el broşürlerine, gelecekte olabilecek balonlardan, ledlere, kayar reklamlara kadar her türlü reklamı içeren ve bunları sisteme oturturacak bir mevzuat taslağı ve bunun sonrasında da belirlediğimiz bu şekilde olabilecek reklamların harç ve resmini düzenleyecek olan vatandaş daha fazla ilgilendiren bu reklama izin aldığı anda metre karesine ne kadar para ödeyecek dediğimiz taslağı hazırladık.

..4...

Bazı kısımlara fikir vermek için fiyat koyduk, bazılarına fiyat koymadık. Fikir olsun diye bir çok da olması gereken fakat koymadığımız madde vardır. Bunları da vizyonumuzu belirlediğimiz zaman koymayı düşünüyoruz. Bu sistemi Gönyeli Belediyesi şu anda uyguluyor. Bu sistemi Şehir Planlama Dairesi Müdürü Ertan Öztekin ile birlikte çalışarak hazırladılar. Bizde Ertan Beyle bir -iki toplantı yaptık ve dolayısıyla Girne'de reklamlarla ilgili sizlere dağıttığımız çok basit bir çalışma ile sonuçlanabilecek bir mevzuatımız hazır.

1995'te tüzüğümüzde maksimum alabileceğimiz, daha doğrusu alabileceğimiz limitler 20 kuruş ile 2000 TL arası yeni yasa ile reklamdan alabileceğimiz harç miktarı asgari ücretin % 1'i ile asgari ücretin 4 katı arasında değişecek. 4 katı dediğimizde yaklaşık 1.875 TL x 4, 6000- 7000 TL arasında, yani 2000 TL'den 7000 TL'ye çıkacak. Bu asgari ücrete bağlı olduğu için her iki yılda bir enflasyon nedeniyle değer kaybetmeyecek. 5 yıl 10 yılda bir değişme ihtiyacı olabilir. Önümüzdeki süreç budur, taslağımız da budur. Bu akşam kuracağımız bir komisyonun, bu hususta çalışma yapmasını ve bilahare komisyon çalışmasının mecliste tartışılmasını öneriyorum.

Sayın Özge Sener: 7-8 yıldır reklamlarla ilgileniyorum. Çünkü hem imar açısından, yani belediyenin bir vizyonu, bir kentin makyajı gibi değerlendirirsek, yapısını ve kültürel esasını tanımlayan bir kentin parçasıdır. Hem de gelir olarak ciddi bir kaynaktır. Bir düzene, bir sisteme koyarsak Belediyeye ciddi bir kazanç sağlayacaktır. Diğer taraftan da kentin vizyonu da netleşecektir.

Sayın Özben Kalfa: Bunun tahsilatı nasıl olacak, su parası gibi mi? yoksa Elektrik Dairesi gibi mi Olacak? Aylık mı, yıllık mı, altı aylık mı olacaktır. Sonra bunlar bir program halinde mi olacak?

Sayın Ali Teknikel: Bildiğiniz gibi işletme izinleri her yıl yenilenir. Her işletmeyi her yıl İmar Bölümü ve Sağlık Bölümümüz kontrol yapar. Kontrola gidildiğinde binanın cephesinin reklamının fotoğrafını da çekip tarihçesini de tutuyor. İşletme izin aşamasında, işletmelerin önündeki reklam tabelalarının gelirlerini bu çerçevede işletme izinleri ile birlikte her yıl düzenli sağlayabiliriz.

Sayın Özben Kalfa: Şahısların Belediye iznini almadan vergileri de peşin alınıyor. Bu güzel bir gelirdir.

Sayın Dr.Rasit Kayra: Bu kadar büyük bir tüzük taslağını teker teker, kelime kelime, cümle cümle, sayfa sayfa okuyup burada değerlendirip, bir karara varmak çok doğru bir yöntem olacak taraftarı değilim. Bir komisyon kurulması, ciddi bir çalışma yapması, nihai sonuca vardıldıktan sonra onayımıza getirilmesi daha doğru olur düşüncesindeyim. Bizi sıkıntıya sokacak olan görüntülü olan reklam tabelaları istekleridir. Bize başka gelecek olan bununla ilgili, ayrıntılı bir şey görmedim. Buna nasıl bir uygulama ve karar masası oluşturacağız.

Sayın Ali Teknikel: Bizim bu taslağımız işyerlerinin reklamlarını düzenleyen tüzüktür. Biz şehirde bağımsız, ticari amaçlı reklam tabelalarını bu tüzükte vermedik. Niye vermedik. Size dağıttığımız Fası 50 yasaının 5.maddesi reklamı tarif eder. Bir Belediyenin sınırları içerisinde meclis, reklamların teşhir edilmesi için belirli yerlere reklam tabelaları dikebilir, diktirebilir veya dikilmesine yetki verebilir. Siz ona dikilmesine yetki verdiğiniz anda kirasını belirleyebilir, süresini belirleyebilir. Biz kamusal alanlardaki ve ticari amaçlı reklam tabelalarını biz dikelim, bunları da ihale yolu ile bir yıllık, iki yıllık veya uygun görürseniz dönem süreniz kadar, nasıl uygun görürseniz ihale yolu ile gazete duyurusu ile duyuralım ve bundan gelir elde edelim.

Sayın Önder Kalfa: Tüzükle ihale kelimesi yasa geçmesi şartıyla olur. Bu taslakla yani tüzük taslağının ihale ile ilgili madde konması gerekir. İhale ve kiralama maddesi konulması gerekir.

Sayın Ali Teknikel: Bu taslaklı ihale veya kiralama ile ilgili bir madde koyalım. Bizim vizyonumuz bu olmalı, Bizim izin verip koyacağımız bir reklam tabelası ticari bir reklam tabelası olacaktır.

Sayın Özge Sener: Yaptığımız tüzükte bakıldığı zaman, Karayolları'ndan, Trafik'ten bize yazı gelmeye başladı, takılacak olan reklam tabelalarında herhangi bir tehlike yaratmaması gerektiği belirtilmekte.

Sayın Av.Haitce Aşık: Belediye olarak biz dikip ihaleye çıkacağız dedim. Bugüne kadar alınmış bazı LED TV'ler vardır. İnsanlar yatırım yaptılar ve satın aldılar. Bizden alıp da gösterime koyacakları o malı veya niyetine. Bunlar ne olacaktır? Yapılan yatırımları ne olacaktır?

Sayın Belediye Başkanı: Bu LED TV'leri getiren şahıslar, getirmeden önce Belediyeden ön izin aldılar mı? Almadılar. Bu nedenle ben bu konuda rahatım.

Sayın Dr.Raşit Kayra: Hatice Hanım'ın söylediği bağlamda, bize daha önce gelen talepleri tüzük çıkıncaya kadar erteledik. Onlara vereceğimiz cevap ne olacaktır? Ciddi bir sıkıntıya gireceğiz bu konuda.

Sayın Belediye Başkanı: Ali Bey'e bize gelen dilekçeleri okumasını rica ediyorum.

Sayın Ali Teknikel: 1) Girne Büyük Anadolu Hotel, 2) Bellapais Işıklarındaki Led (Dijisan Kağıtçılık ve Matbaacılık Ltd.) 3) Mehmet Şefik Ormancıoğlu 4.Ertek Ltd.

..16...

Sayın Önder Kalfa: Esas konu kişi Belediye Meclisi'ne güvenip yasal bir şey sundu. O yasallığı biz şu veya bu şekilde erteledik. Tüzükte yoktur. Bugüne kadar yasa dışılığı, takılan LED Levhaları kendi şahıs yerinde de olsa. LED ve Plazma'dan para alır mıyız?

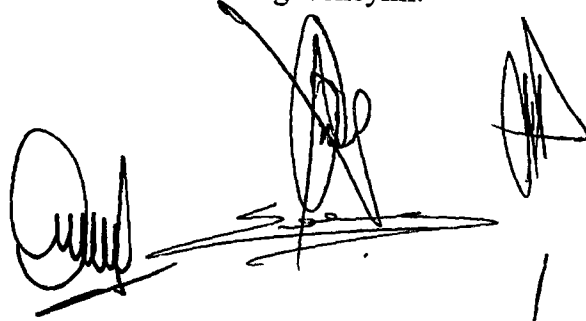
Sayın Burcu Karakaya: Bazı kişiler Ocak ayında dilekçe verdiler. Bir tanesi ticari, iki tanesi kendi reklamını yapacak. Siz Belediye olarak Rock's Hotel'e ve Reşat Altınör'e bu izni verdiniz. Biz bu insanlara meclis olarak 15 Şubat'a kadar tüzük hazırlayıp sizlere bilgi vereceğiz dedik. Hala daha biz insanlara cevap vermedik. Biz Belediye olarak bu dilekçelere cevap vermemiz gerekir.

Sayın Belediye Başkanı: Belediye meclisi kaç adet görmek ister, bu şehirde, damda ve arazisinde görmek ister.

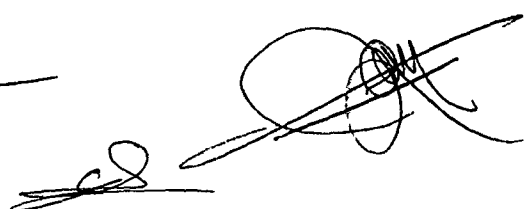
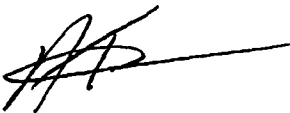
Ben o dönem Başkan değildim. Yetkilerimde belli idi. Bu akşam benim anladığım kadarıyla bazı dilekçe sahiplerine sözler verildi. Bir çıkış yolu ne olur. Bu dilekçe sahiplerine yani 4-5 kişiye evet dersek ve 6.ncı dilekçe gelir, ona nasıl hayır diyeceğiz. Benim esas üzerinde durduğum budur. Tabi ki Özge Hanımın bahsettiği konularda önemlidir. Bu nedenle bu mevcut dilekçeleri acilen değerlendirelim. İnsanlara evet veya hayır diyelim. Daha sonra da bir sınırlama getirelim ve bunları artık tüzükte değerlendirelim. Vereceğimiz cevap tüzüğün ruhuna aykırı olmamalıdır, diye düşünüyorum.

Sayın Özge Sener: Tam da sizin söylediğiniz gibi hazırladığımız taslak tüzükte aynı maddeler yer almakta.

Sayın Önder Kalfa: Kaç tane reklam tabelası var. Belediye sınırları içerisinde kaç tanesi izinli, kaç tanesi yasal, kaç tanesi parasını ödüyor? Kaç tanesi yolu tecavüz ediyor? Bir örnek vermek istiyorum. 2008 yılında Başkan Müdürü idi, Müdür vekili Ali Teknikel'de İnşaat sorumlusu idi. Meclis böyle bir karar. Kentimizde tüm izinsiz ve usulsüz reklam tabelalarına yasal işlem yapmak için en geç 10 Nisan 2008 tarihine kadar kaldırılması için Belediye İdaresine yetki verilmesini oybirliğiyle karar verilmiştir. Ne zaman S-6/2008 tarih ve 10.1.2008 sayılı bu karar ile görevini yapmadığı için yeni önerilenlerin savunmasına ve icraatlarına nasıl güveneyim.



..7...



Sayın Belediye Başkanı: Önemli olan hep beraber bir söz verdiğimiz, bir çıkış yolu ne olur, onu konuşalım. İkinci görüşmemiz gereken bu 4-5 şahsa evet dersek, 6.ncı şahsa niçin ve nasıl hayır diyeceğiz. Bunu da bana söyleyin, beni ikna edin, hemen konuşalım. Benim esas durduğum budur. Kentin estetiği, kentin vizyonu, kentin geleceğini söylerken düşünerek söylüyorum. Özge Hanımın bahsettiği imar, kentin dokusu, kentin estetiğini doğurur. Biz 10 katlı binalar karşıyık derik. Bir çabamız var. Hükümet de bugünlerde olumlu bakıyorlar. İyileştirmeye gidiyoruz.. Bir çabadır. Biz Belediye olarak, Belediye hudutlarında toplam örnek 7 adet görmek istiyoruk. Bir sınırlama getirmemiz gerekir. Bu (4 adet) dilekçeleri acilen değerlendirelim. İnsanlara evet veya hayır diye bir cevap verelim. Benim görüşüm budur. Bu daha detaylı bir şeydir. Bu akşam bağlanmayacak, tabi ki bunun eksiklikleri var. Bilerek yazmadığımız eksiklikleri var. Belki gözümüzden kaçan eksiklikleri var. Belki bu zorlayacak Reklamların Denetimi Teshiri Yasası'nda da Devlet veya Hükümet bir tadilat yapmaya zorunlu kılınacaktır. Bence bu uzun soluklu bir iştir. Bu insanlarla biz mutabıkız. Hep beraber dedik ki durun, hazırlanıyoruz biz. Burcu Hanım'a bende katılıyorum. 15 Şubat olmadı, bir şey değil. Mart olsun. Hazırlanıyor dedik size, bir cevap vermemiz gerekiyor. Dolayısı ile bunun ruhuna da fazla aykırı olmamak şartı ile hazırlanan taslağın ruhuna aykırı olmamalı, şartı ile oturup değerlendirelim. Makul süreçte cevap verelim. Kendi kendimize bağlayalım. Bir yön bulalım. Bir limit koyalım. Belediye'nin gelirlerinin bir başkasıyla paylamaya karşıyım.

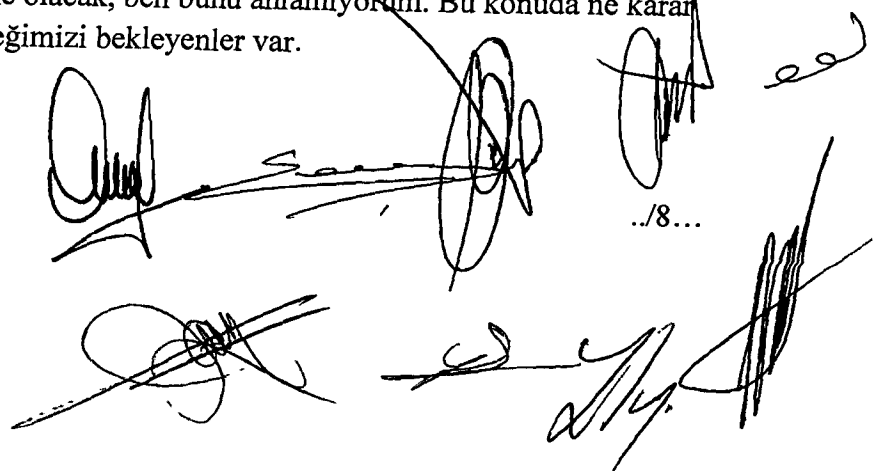
Sayın Önder Kalfa: Yasaya aykırı olan her şeye karşıyım.

Sayın Burcu Karakaya: Buna göre bu meclis 2015 yılının Aralık ayına kadar bir limit koyması lazım. Televizyonlarda farzedelim 10 tane görmek isterse, ilk gelen 10 tane hakkını kullansın, geriye kalanı meclis karar versin ve olumsuz karar versin. Karşıyım her gelene verilsin. Kendi reklamını yapacaksa, verilmesinden yanayım.

Sayın Ali Teknikel: Sayın Reşat Altınör ve Rock's Hotel kendilerine ait işyeri reklamlarını yapıyorlar.

Sayın Özge Sener: Damın üzerine şimdiye kadar hiç izin vermedik. Şehirin estetiği ve imarı açısından önemlidir. Girne'de yaşayan birisi denizi görmek ister. Estetik anlayışı çok değişkendir.

Sayın Av. Hatice Asık: Neden şimdiye kadar dam üzerindeki izin vermedik? Eğer red verilecekse, gerekçesi ne olacak, ben bunu anlamıyorum. Bu konuda ne karar alacağımızı ve ne söyleyeceğimizi bekleyenler var.



Handwritten signatures and initials of the council members, including a large signature in the center and several smaller ones around it. Some signatures are crossed out with a large 'X'.

Sayın Önder Kalfa: Neye dayanarak ama olmaz dediniz. Bunun eskidiğini, bunun gerekçelerini meclise getireceksiniz ki bizde karar verelim.

Şu ana kadar kaç adet reklam tabelası var, kaç tanesi izinli, kaç tanesi izinsiz, kaç tanesi yasaldır, kaç tanesi para ödüyor.

Sayın Belediye Başkanı: Ben bir şey söyleyeyim. Bina yükseklikleri önceden bellidir. 37 ayak, 47 ayak olurdu. Binanın üstündeki bir odanın dolu veya boş olması bir şey değiştirir mi? Bir boş oda var beşinci katın üstünde 6.ncı kat buradan bir perde olduğunda Lefkoşa'dan gelen biri binayı 7 katlı algılayacaktır.

Sayın Önder Kalfa: Dama koymadı da damın kenarına koydu olur mu? Dama koymadı da, duvara ve kenara koydu ne olur?

Sayın Ali Teknikel: Bir bina kütesinin içerisinde kalmasını istiyoruk. Kütlenin dışında bağımsız ayrı bir kütle görünmesini istemiyoruz.

Sayın Özge Sener: Girne'de olmanın, yaşamının en büyük avantajı denizi görmek isteğidir. Baktığımız zaman denize, çeşitli ebatlarda insanların kendilerine göre, mesela bize göre estetik olanlar var, estetik anlayışı da çok değişkendir.

Sayın Belediye Başkanı: Farzedelim trafik ışıkları yanını konuşuruk. Trafik Müdürü hayır, uygun değil dedi. Tabi ki Polis'e, Çevre'ye soru soracayık. Trafik yönünden hayır derse ne olacak. Bunları da düşünmemiz gerekir.

Sayın Av.Hatice Aşık: Red gerekçemiz ne olacak, bunu anlamıyorum. Ticari maksatlı koymak isteyenlere. Çünkü Fası 50 bu yetkiyi bize verir. Meclis olarak biz istediğimize verebiliriz. Ne söyleyeceğiz, bekleyenler vardır.

Sayın Önder Kalfa: Belediye'ye şu veya bu şekilde yapılan bir müracaatta ve bu dört tane konusu geçen şahısların ilgili şubede değerlendirilsin. Değerlendirilirken ilgili sorumlu kurumlardan da görüş alınsın ve bu görüşler çerçevesinde birim sorumlusu şu veya bu şekilde yapılsa, izin alabilir denilsin. Gerekçeleri de olumlu cevap verilsin. Bu dört taneyi çözelim.

Sayın Celal Özbekoğlu: Burcu'nun dediği gibi 15 Şubat'a kadar cevap vermemiz gerekirdi. 12 Mart oldu yine cevap veremedik. Benim önerim bu şahıslara, 4 kişiye incelensin, her bakımdan incelensin. Trafik açısından, Çevre açısından, 31 Aralık'a kadar öz izin verelim.

Sayın Av.Hatice Aşık: Bu durumlara da bakmamız gerekir. Bir başvuru var ki Kıbrıs'daki işsizlikten dolayı Türkiye'ye yerleşmiş bir gencimiz vardır. Gırneli, Girne'de doğmuş büyümüş bir genç, ona bir iş imkanı sağlamak maksatlı yapıldı, başvurulardan biri. Bunları da dikkate alırsak, meclisin gündemine getirirsek, en azından daha iyi yönlendirebiliriz meclisi.

.../9...

Sayın Burcu Karakaya: Ben trafik için bir şey söylemek isterim. Herkesin farklı düşüncesi olabilir. Ben durduğumda yani trafikte reklamları izlemek isterim. Benim görüşümde budur. Ne olacak 1-2 saniye reklam izlersek.

Sayın Ziya Egemen Sencer: İranlı işadamı Naser Namvar tarafından dikilen LED TV evlerin arasında, apartmanlardan bakıldığında çok kötü bir görüntü yaratmaktadır. Çok insan rahatsız olur. Bunun sonucunda ne yapılacak, üstelik ödeme yapmıyor.

Sayın Belediye Başkanı: Fasil 50 değişecekse bunu hükümet ile İçişleri ile de görüşebiliriz. Çünkü amacımız kalıcı ve günün koşullarına uygun bir tüzük yapmaktır. Ben bir şey söylemek isterim. Bina yükseklikleri önceden bellidir. 37 ayak, 47 ayak v.b. gibi. Binanın üzerindeki bir odanın dolu veya boş olması bir şey değiştirir mi? Boş oda da 5.nci katın üstünde 6.nci kat gibi olur. Eğer 6.nci katın üzerinde ise uzaktan bakan biri binayı 7 kat olarak da görebilir. Bu nedenle dama koymak istemiyoruz.

Sayın Ali Teknikel: Biz bu tip bir kütlenin bina içerisinde kalmasını istiyoruz. Kütlenin dışında bağımsız bir kütle görülmesini istemiyoruz.

Sayın Burcu Karakaya: Yurtdışından gelen birine izin verilmesi ve kendi vatandaşına verilmemesi bana göre çok yanlıştır.

Sayın Belediye Başkanı: Komitenin oluşmasını öneriyorum. Tüzük ve Yönetmelik için hızlı hareket edebilmemiz için herhalde bir komite oluşturmamız en doğrusu olacaktır. Eğer hem fikir isek komiteyi oluşturalım. Bu konuda bir komisyon oluşturulmasına karar verildi.

Önerilen İsimler:

Sayın Haşim Yücel, Sayın Önder Kalfa, Sayın Ziya Egemen Sencer, Sayın Ali Tektan ve Sayın Celal Özbekoğlu'dur.

Karar:

Reklam Tüzük ve Yönetmelik'in hazırlanması komitesinde Sayın Belediye Başkanı, Sn.Haşim Yücel, Sn. Önder Kalfa, Sn. Ziya Egemen Sencer, Sn. Ali Tektan ve Sn.Celal Özbekoğlu'dan oluşmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir. Ayrıca mevcut dilekçelerin (LED TV'lerle ilgili) görüşülmesi içinde 17 Mart 2015 tarihinde saat 12.00'de The Colony Hotel'de tüm Belediye Meclis Üyelerinin katılımı ile toplantı yapılmasına karar verildi.

K.T.B.K. Komutanlığı için yapacağımız Karargah Binası ve Er-Erbaş Koğuş Binası için ihalemiz 10 Mart günü sonuçlandı. İhale komisyonu önerisini yaptı, eğer uygun görürseniz gündeme girmesi için karar alalım. Konu hakkında Sayın Ali Teknikel açıklama yapacaktır. Çünkü gündem yazıldıktan sonra, komisyon görüşme yaptı ve önerisini netleştirdi.

Konunun gündeme alınması için oylamaya sunuldu.

Karar:

KTBK.Komutanlığı Karargah Binası ve Er-Erbaş Koğuş Binası ihalesinin gündeme alınmasına Oybirliğiyle karar verildi.

G-33/2015. Kıbrıs Türk Barış Kuvvetleri Komutanlığı Karargah Binası ve Er-Erbaş Koğuş Binası'nın İhalesinin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Bu konu hakkında bildiğiniz gibi bir meclis kararı vardır. Belediyemize ait yeni hizmet binası ve kültür merkezi inşaat alanının bir kısmı Barış Kuvvetleri'nin kontrolündeki bir alan idi. Komutanlık bu alandaki 800 m² bizlere bu maksatla verecekler. Sonuçta bir takas olacaktır. Belediye Meclisinde görüşülen bu konu hakkında, 28 Ağustos 2014 tarih ve G-18/2014 sayılı karar alınmıştır. Şimdi konu binaların yapılması ile ilgili ihale aşamasına geldi. Kıbrıs Türk Barış Kuvvetleri Komutanlığı Karargah Binası ve Er-Erbaş Koğuş Binası ihalesi konusunda 2 gün komisyon toplantısı yapıldı. 3 Mart ve 10 Mart'ta tekrar bir değerlendirme yapıldı. Sayın Ali Teknikel size detaylı bilgi verecektir.

Sayın Ali Teknikel: İhale dosyası olarak 9 zarf sattık. Bu ihaleyi The Colony Hotel'de açtık. Çok detaylı bir İhale oldu. Katılan komisyon üyeleri bu konuda bilgi verebilir. 9 zarftan 3 teklif aldık. Tekliflerden size de dağıttığımız gibi 1) Canilkan İnşaat Ltd., 2) Korman Construction, 3) Gerçek İnşaat firmasının tekliflerini açtık. Çünkü tümünün de istenilen evrakları sunduğundan teklifin açılmasını uygun gördük. Yaklaşık 25 doküman aradık. Bütün dokümanları tek tek okuduk, komisyon huzurunda ve uygun olanları açtık. Bilahare o gün komisyon teknik değerlendirme yapılması için sunulan evrakların incelenmesine ve komisyona rapor sunulmasına Oybirliğiyle karar verdi.

Bilahare bu haftaki toplantıda 2 nolu konu olarak K.T.B.K. Komutanlığı'nın raporu, teknik komitenin raporu, komisyon üyelerine sunuldu. Rapor komisyon üyeleri tarafından değerlendirildi, tartışıldı ve işin en düşük teklifi veren Canilkan İnşaat Ltd.'e verilmesine ve Belediye Meclisi'ne önerilmesine Oybirliğiyle önerildi.

Sayın Önder Kalfa: İlave süreye dikkat edelim. 30 günden uzun olmasın.Buna dikkat edilsin.

Karar:

K.T.B.K. Komutanlığı'na Karargah Binası ve Er-Erbaş Koğuş Binası ihalesinde (Proje ve Şartnamelere uygun olarak) 10 Mart 2015 tarihli Belediye İhale Komisyonunun Oybirliğiyle oluşturduğu öneri ile işin en düşük teklifi veren Canilkan İnşaat Ltd'e 1.355.000 TL. + KDV bedel olarak verilmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Toplantı Süresi: Toplantı saat 21.30'a kadar devam etmiştir.

..11...

