

**18 Ağustos 2014 Tarihinde saat 20.00'de Dome Hotel'de Yapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararların Tutanağıdır.**

**Toplantıya Katılanlar:**

Sayın Nidai Güngördü

" Önder Kalfa

" Hatice Aşık

" Ali Tektan

" Burcu Karakaya

" Özben Kalfa

" Celal Özbekoğlu

" Seran Kaşif

" Dr.Raşit Kayra

" Mustafa Barışel

" Haşim Yücel

" Kemal Gilanlıoğulları

" Ayşe Karalığil

Belediye Başkanı

Asbaşkan

Yedek Asbaşkan

Belediye Meclis Üyesi

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

**Toplantıya Katılmayanlar:**

Sayın Hakan Onurlu

" Ziya Egemen Sencer

Belediye Meclis Üyesi (İzinli)

" " "

**Tutanağı Tutan ve Düzenleyen:**

Sayın Ali Teknikel

Müdür Muavini

**Görevli Personel:**

Sayın Havva Çamber

" Demet Serbest

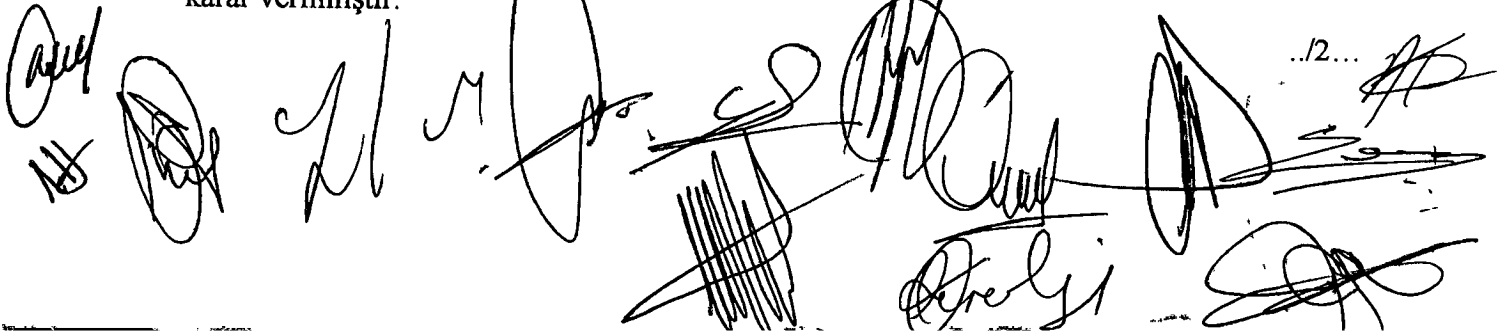
**G-3/2014. a)Açık Pazar İnşaatı'nda eksik kalan işlerin tamamlanmasının görüşülmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** Bu akşam Asbaşkanlık ve Yedek Asbaşkanlık seçiminden sonra ilk toplantıyı yapıyoruz. Gündem maddelerimiz çoktur. Ancak istenirse bazı maddeleri erteleyebiliriz. Katıldığınız için hepinize teşekkür ederim.

Açık Pazar inşaatında birinci etap işler tamamlandı. Bana verilen bilgiye göre sorunsuz bir şekilde tamamlandı. Bu nedenle acilen tümünün tamamlanması için ihaleye çıkılması hususunda yetki istiyoruz.

**Karar:**

Açık Pazar inşaatında eksik kalan işlerin ihaleye çıkılarak yapılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.



**Sayın Belediye Başkanı:**

Aşağı Girne Mahallesi Jasmine Court Hotel Bölgesi kanalizasyon şebekesi inşaatını meclis gündemine koymak istiyoruz.

Oylama yapıldı.

Oybirliğiyle gündeme alındı.

**b)Aşağı Girne Mahallesi Jasmine Court Hotel Bölgesi kanalizasyon şebeke inşaatının ihaleye çıkılmasının görüşülmesi.**

**Karar:**

TC Yardım Heyeti finansmanı ile yapılması planlanan Aşağı Girne kanalizasyon işlerinin Naci Talat Caddesi'nin Kuzeyi; 30 Ağustos Sokak, Yasemin Sokak, Mustafa Mühürücü Sokak, Mercan Sokak, Said Terzioğlu Sokak, Mavi Kordon Sokak, Gazi Osman Paşa Sokak, Polatlı Sokak, Mehmet R.Muhtar Sokak ve Adaçayı Sokağın ihaleye çıkılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**G-4/2014. Yeni araç alımlarının görüşülmesi**

- a) Tır çekicisi ve/veya komple tır alımının görüşülmesi.
- b) 2 adet eski binek aracın satılarak, yeni binek aracı alınmasının görüşülmesi.
- c) 2 adet iyi durumda 2.nci el çift kabin araç alınmasının görüşülmesi.

**Sayın Belediye Başkanı:** Bildiğiniz gibi çöp nakil istasyonundan Güngöre'e nakil yapan tırımız yolda yandı. Bu nedenle tır ve tır çekicisine ihtiyacımız vardır. Ayrıca 2 adet yıpranmış durumdaki binek araçları satıp, yeni 1 adet binek aracı almayı düşünüyoruz. Belpaz'daki yetkililer de işleri kendi araçları ile takip ediyorlar. Bu nedenle onlara da iyi durumda 2.nci el 1 adet araç almak istiyoruz. Bölümlerdeki işlerin yürütülmesi için de 2 adet iyi durumda 2.nci el çift kabin araç alınması da ihtiyaçtır.

**Karar:**

- a) 1 adet yeni binek aracın alınmasına,
- b) 2 adet iyi durumda 2.nci el çift kabin araç alınmasına,
- c) Belpaz Ltd. kullanımına verilmek üzere 1 adet iyi durumda 2.nci el binek aracı alınmasına,
- d) Tır çekicisi ve/veya komple tırın bilir kişi raporu ve detaylı araştırma yapıldıktan sonra alınmasına,
- e) 2 adet eski binek aracının (GB 815 ve LV 602 plakalı) gerekli araştırmalar yapıldıktan sonra komisyonun bilgisi ve meclis tarafından tanınan yetki çerçevesinde gerekli yasal satım işlerinin yapılmasına Oyçokluğuyla karar verilmiştir.

Sayın Celal Özbekoğlu Hayır oyu kullanmıştır.

**G-5/2014. Geleneksel olarak Ekim ayında düzenlenen “Zeytin Festivali’nin” yapılmasının görüşülmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** Zeytin Festivali yapılması için karar almamız gerekiyor. Ekim ayında yapılacaktır. Etkinlik programını kültür-sanat komitesi şekillendirecektir. Kesintiye uğrayan ‘Zeytin Konulu’ Uluslararası Karikatür Yarışması da bu yıl yeniden Kıbrıs Türk Karikatürcüler Derneği ile birlikte yapılacaktır. Festival bütçesi hakkında sizlere bilgi verilecektir.

**Karar:**

13.üncü Zeytin Festivali’nin Ekim ayında yapılmasına, kesin tarihin komitede kararlaştırılmasına, Köy komitesi kurulmasına, Kültür komitesinde görüşüldükten sonra tekrardan meclise yapılacak bütçe ile diğer işlerin programlarının sunulmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**G-6/2014. Karaoğlanoğlu Çöp Nakil İstasyonu’ndaki çöp yükleme işlerinin ihale komisyon kararının onaylanması.**

**Sayın Belediye Başkanı:** Aciliyeti nedeniyle elden teklif alındı. Toplam 6 adet kapalı zarf usulü ile teklif geldi. Bunlar arasında Cyprus Plant Ltd.’in teklifi uygun bulunmuştur.

**Karar:**

Karaoğlanoğlu Çöp Nakil İstasyonu’ndaki çöp yükleme işlerinin Cyprus Plant Ltd.’e 1(Bir) yıl süre ile 500 TL/gün + KDV fiyata verilmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**G-7/2014. Mevcut ve yeni atanacak “Sözleşmeli Personel” ile sözleşme yapılmasının görüşülmesi.**

- a) Ali Yapıcıoğlu (Mimar)
- b) Can Kara (Şehir Plancısı)
- c) Derman Atik (Tiyatro Yönetmeni)

**Sayın Belediye Başkanı:** İlk iki personel geçmiş dönemden kalan ve Belediyemiz için yararlı olan iki teknik elemandır. Derman Atik ise kültür – sanat alanında daha önce de Belediyemizde çalışmıştı. Bu dönemde de yeniden bizlerle birlikte çalışacaktır. Kültür-Sanat ve Spor konularında bizlere yardımcı olacaktır. Bu konulardaki koordinasyonu sağlayacaktır.

**Karar:**

Bu hususta oylama yapılmasına gerek duyulmamıştır. Belediye meclisi bilgili kılınarak aylık ücretin saptanması vd. hususlar Belediyeler Yasası’nın 61’inci maddesi çerçevesinde gerekenlerin yapılması konusunda Belediye meclisine bilgi verilmiştir.

.. /4...

**G-8/2014. İş Anlaşmaları ve Kira Sözleşmeleri sona eren işletmeler için süre uzatılmasının görüşülmesi.**

- a) Rocks Hotel batısındaki Güvenlik Kuvvetleri Komutanlığı'ndan kiralanan otoparkın konusunun görüşülmesi. (Sona eren)
- b) Vakıflar İdaresi'nden kiralanan Baldöken Otoparkı'nın konusunun görüşülmesi.
- c) Kervansaray Plajı'nda Belediyemiz ile Belpaz Ltd. Şti. arasındaki kira sözleşmesinin görüşülmesi. (Sona eren)
- d) Hirondel Çemberi'ndeki Reklam Panoları için ihaleye çıkılması ve Otobüs Duraklarının sözleşmesinin görüşülmesi.

**Sayın Belediye Başkanı:** Bu konular hakkında sizlere bilgi vermek istedik. Aynı zamanda karar almamızı gerektiren konular da vardır. Tümü hakkında sizlere detaylı bilgi verilecektir.

**Karar:**

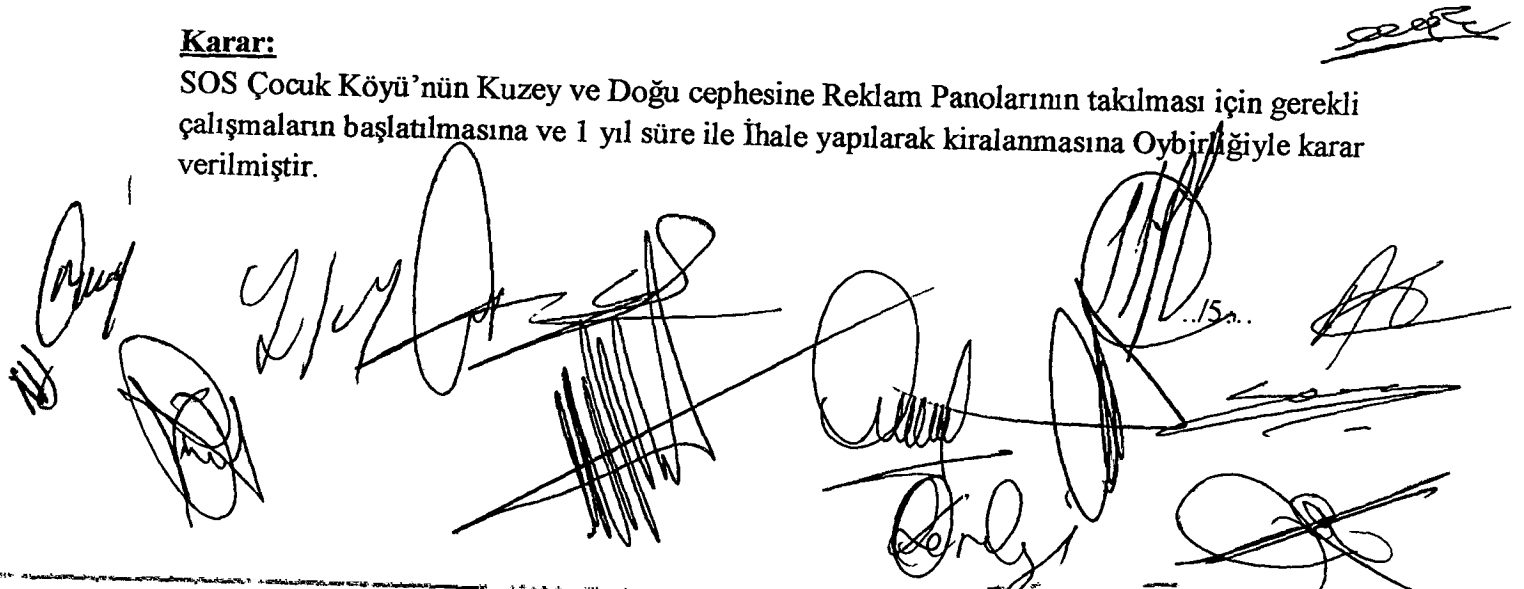
- a) Rocks Hotel batısındaki Güvenlik Kuvvetleri Komutanlığı'na ait otoparkın kira sözleşmesinin 31 Temmuz 2018 tarihine kadar uzatılmasına ve kira bedelinin birinci yıl 11,250.15 TL. diğer yıllar da ise DPÖ'nün tüketici fiyatları endeksine uygun olarak artırılmasına ve hazırlanan kira sözleşmesinin imzalanması için Başkan'a yetki verilmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.
- b) Vakıflar İdaresi'nden kiralanan Baldöken Otopark'ı konusunda Belediye meclis üyelerine bilgi verildi.
- c) Kervansaray Plajı'nda Belediyemiz ile Belpaz Ltd. Şti. arasındaki kira sözleşmesi sona ermiştir. Bu konu hakkında detaylı araştırma yapılması için konunun ertelenmesine,
- d) Hirondel Çemberi'ndeki Reklam Bilbord'ları ile Otobüs Duraklarındaki Reklam Panolarının kiralınması için ihaleye çıkılmasına, Belediyemiz Reklam Tüzüğü'nün güncellenmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**G-9/2014. SOS Çocuk Köyü Derneği Girne Şubesi'nin kendi arazi hudutlarına Reklam Panosu koyma talebinin görüşülmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** SOS Çocuk Köyü Derneği Belediyemize bir yazı yazarak Girne'de bulunan binalarının bahçe cephesine reklam panosu koymak istediklerini belirttiler. Bu konuda amaçları maddi olarak gelir elde etmektir. Koşulları bizim tarafımızdan belirlenecektir. Bir çalışma başlatılacaktır. Bu konuda sizlere çalışma tamamlandıktan sonra bilgi verilecektir.

**Karar:**

SOS Çocuk Köyü'nün Kuzey ve Doğu cephesine Reklam Panolarının takılması için gerekli çalışmaların başlatılmasına ve 1 yıl süre ile İhale yapılarak kiralınmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

The bottom of the page features several handwritten signatures in black ink. There are also some circular stamps, one of which contains the number '15'. The signatures are written over the bottom portion of the text, partially obscuring it.

**G-10/2014.Belediye Yasası'nın 47.maddesi gereği, Belediye Komisyonu Çalışma Yöntemi Tüzüğü'nün görüşülmesi.**

**Karar:**

Belediye Komisyonu Çalışma Yöntemi Tüzüğü'nün değerlendirilmesine ve bir sonraki Belediye Meclis toplantısında görüşülmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**G-11/2014.Sağlık sorunları nedeniyle yardım yapılacak kişilerin konularının görüşülmesi.**

- a) Mert Piroğlu
- b) Arzu Çürükoğlu
- c) Özlem Mis
- d) Cemal Kaya
- e) Afün Girgen

**Sayın Belediye Başkanı:** Belediyemiz zaman zaman bazı kişilere maddi yardım yapmaktadır. Ancak Mert Piroğlu konusu çok hassas ve ciddi bir konudur. Bu gencimiz Belediye'de çalışırken iş kazası geçirdi ve maalesef bir gözünü kaybetti. Gerçekten çok üzücü bir durumdur. Bu konuda gerekli hertürlü harcamayı yapmamız gerekmektedir. Diğerleri de sağlıkla ilgili kişilerdir. Afün Girgen ise bildiğiniz gibi Belediye personelidir ve ciddi sağlık sorunu yaşamaktadır. Uygun görürseniz tümüne belirtilen miktarda yardım yapmamız gerekmektedir.

**Karar:**

- a) Belediyede iş kazası geçiren Mert Piroğlu'nun göz tedavisi ve doktor kontrolları devam etmektedir. Bundan dolayı para yardımının yapılmasının devamında Başkan'ın yetkili kılınmasına,
- b) Sn.Arzu Çürükoğlu'nun kızı Dila Çürükoğlu'nun tedavisi için 1500 TL. yardım yapılmasına,
- c) Özlem Mis'in tedavisi için 3000 TL. yardım yapılmasına,
- d) Cemal Kaya'nın (Ozanköy Muhtarlığında görevli) tedavisi için 3000 TL. yardım yapılmasına,
- e) Afün Girgen'in tedavisi devam etmektedir. 7000 TL. yardım yapılmasına,
- f) Mustafa Müsbah'a 700 TL.
- g) Mehmet İslamoğlu'na 1000 TL.
- h) Karaoğlanoğlu Köyünde bulunan Fatma Tavukcuoğlu'nun evinin tamirâtı için keşif yapıp gereğinin yapılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

*[Handwritten signatures and marks at the bottom of the page, including a large signature on the left, a date '5/7' in the center, and several other signatures and initials on the right.]*

**G-12/2014. Devam eden ihalelerde süre uzatılmasının görüşülmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** Geçen dönemden kalan ihalelerimiz vardır. Bu işlerin sonuçlanması için, ihale sürelerinin uzatılmasına ihtiyaç vardır. Belediye Müdür Muavini ve teknik elemanlarımızın bu konuda talepleri oldu. Bilginize getirip, karar almamız gerekiyor.

**Karar:**

- a) Girne Belediyesi Asfalt kaplama ve Alt Yapı İşleri (S.Koroğlu Construction Ltd.)  
İhale süresinin 22 Eylül 2014 tarihine kadar uzatılmasına,
- b) Dr.Fazıl Küçük Caddesi ve Ecevit Caddesi Kaldırım, Yol ve Altyapı Düzenleme Projesi  
(Aşan Nakliyat Kamyonculuk ve Dozercilik Ltd.Şti.)  
İhale süresinin 10 Eylül 2014 tarihine kadar uzatılmasına,
- c) Yukarı Girne III.Etap Kanalizasyon Projesi  
İhale süresinin 8 Ekim 2014 tarihine karar uzatılmasına ve bu süre içerisinde sözleşmede belirtilen % 20 ek işlerin (Şht.Fevayit Ali Sokak, Bozkırlı Sokak, Malazgirt Sokak)  
yapılmasına,
- d) Turgut Tahsin Sokak – 20 Temmuz Kordonboyu Kaldırım ve Altyapı Düzenleme Projesi.  
İhale süresinin 22 Eylül 2014 tarihine kadar uzatılmasına,

Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**G-13/2014.Kamu Alacaklarıyla ilgili yapılacak düzenlemenin görüşülmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** Bu konuda Devlet bir karar aldı. Geçikme zamlarının bağışlanması ile ilgili bir karardır. Uygulamak isteyen her Belediye, Belediye Meclisi'nden karar alması gerekmektedir.

**Karar:**

Mali Düzenleme ve Kamu Alacaklarının Tahsiline ilişkin 24 Temmuz 2014 tarih ve 161 sayılı Yasa Gücünde Kararname gereği, Belediyemizin de uygulama yapmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**G-14/2014.Belediye Asbaşkanı Sn.Önder Kalfa'nın gündem dışı konuşması.**

**Karar:**

Sn.Asbaşkan Önder Kalfa'nın konuşması başka bir meclis toplantısına ertelenmiştir.

**Toplantı Süresi** Toplantı saat 23.30'a kadar devam etmiştir.

