

**16 Ekim 2014 Tarihinde saat 20.00'de Dome Hotel'de Yapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararların Tutanağıdır.**

**Toplantıya Katılanlar:**

Sayın Nidai Güngördü  
" Önder Kalfa  
" Hatice Aşık  
" Ali Tektan  
" Hakan Onurlu  
" Burcu Karakaya  
" Özben Kalfa  
" Celal Özbekoğlu  
" Seran Kaşif  
" Dr.Raşit Kayra  
" Mustafa Barışel  
" Haşim Yücel  
" Kemal Gilanlıoğulları  
" Ziya Egemen Sencer

Belediye Başkanı  
Asbaşkan  
Yedek Asbaşkan  
Belediye Meclis Üyesi  
" " "  
" " "  
" " "  
" " "  
" " "  
" " "  
" " "  
" " "

**Toplantıya Katılmayan:**

Sayın Ayşe Karalığıl

Belediye Meclis Üyesi (İzinli)

**Tutanağı Tutan ve Düzenleyen:**

Sayın Ali Teknikel

Müdür Muavini

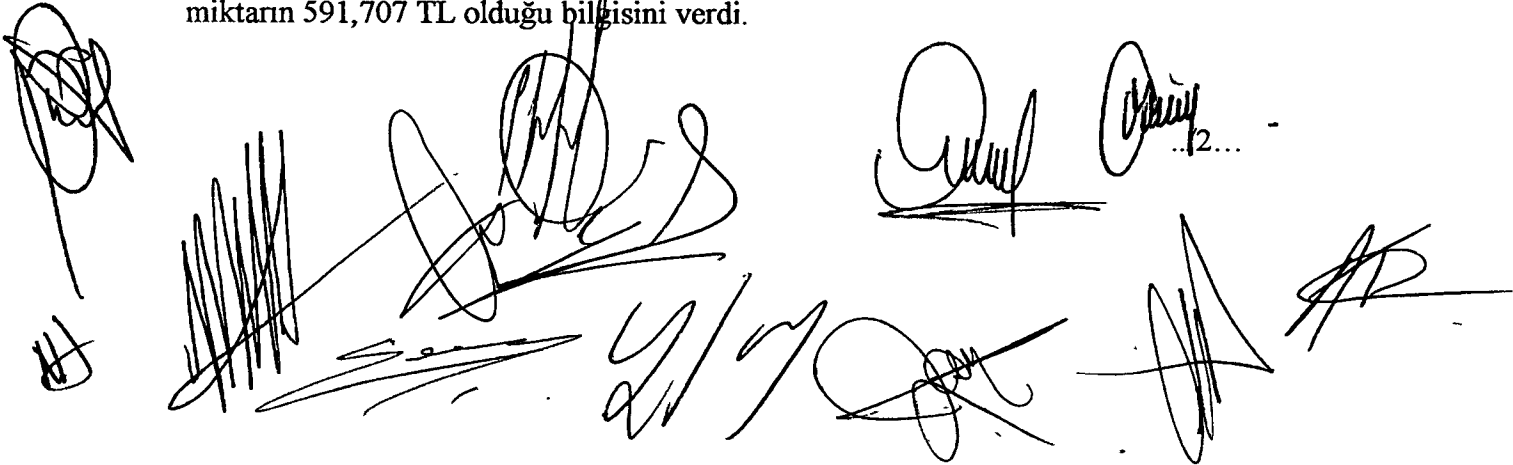
**Görevli Personel:**

Sayın Havva Çamber  
" Demet Serbest

**G-38/2014. 2013 yılı TC Yardım Heyeti Başkanlığı tarafından finanse edilen asfalt ihalesinin fesih edilip, yeniden ihaleye çıkılmasının görüşülmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** Gündem maddesinin içeriği ile ilgili gerekli açıklamaları Sayın Ali Teknikel yapacaktır.

**Sayın Ali Teknikel:** 2013 yılı TC Yardım Heyeti Başkanlığı tarafından finanse edilen ancak Cyprus Plant Firması tarafından tamamlanamayan asfalt ihalesi ile ilgili ve kullanılmayan miktarın 591,707 TL olduğu bilgisini verdi.



**Sayın Önder Kalfa:** Olaya başka bir gözle bakıyorum. Tarihlerle göre baktım. Birinde 418 gün, birinde de 518 gün çıktı. Meclisten özür dilemeleri gerekiyor. Belediyenin ciddiyeti nasıl olacaktır. Bir uzatmadan sonra başka bir uzatma gelmesini istemiyorum. Meclisin bu yönde prensip kararı almasını bekliyorum.

**Karar:**

8 Mayıs 2014 tarihli yazının mecliste kabulüne, ihale sürelerinin uzatılmasında Belediye menfaatlerini dikkate alarak tutumlu davranmasına ve süre uzatım taleplerinin komisyon ve meclis bilgisine gerekçeleri ile getirilmesine ve asfalt ihalesine yeniden çıkılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**G-39/2014. Birnet Yazılım Firması'nın Belediyemizle yürüttüğü yazılım hizmetlerinin lisans, bakım ve destek hizmetlerinin görüşülmesi.**

**Sayın Önder Kalfa:** Gündemle birlikte verilen belgedeki açıklamalar çok karışık. Okunduğu zaman anlaşılmıyor. Ayrıca imzalanacak mukavele taslağı gündeme eklenmediğinden anlamakta zorlandık.

**Sayın Belediye Başkanı:** Bu konuda 30 Haziran 2014'te sözleşme bitti. Şimdi 31 Aralık 2014 tarihine kadar yeni bir sözleşme yapılması gerekmektedir. Sözleşme örneği yanımızdadır.

**Sayın Ali Teknikel:** Birnet Yazılım Firması ile ilgili görüşmeler yaptık. Hazırlanan mukavele 1 Temmuz 2014 tarihinde başlayıp, 31 Aralık 2014 tarihinde bitecek. 6 aylık bir mukavele imzalamak şartıyla hazırlandı.

**Karar:**

Birnet Yazılım Firması'nın Belediyemizle yürüttüğü yazılım hizmetlerinin lisans, bakım ve destek hizmetlerinin devamı için yeni bir sözleşmenin 31 Aralık 2014 tarihine kadar uzatılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

..3...

**G-40/2014. Girne – Karaođlanođlu’nda Antis Taverna diye bilinen Belediyemize ait parseller ve Bakanlar Kurulu tarafından verilen sahil şeridinde çevre düzenlemesi ve plaj yapımı ile ilgili projenin görüşülmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** Bu bölgede sahil düzenlemesi ve modern bir bina yapmak istiyoruz. İsteddiğimiz proje hazırlama yetkisidir. Bölgeye güzel bir düzenleme yapılacaktır.

**Sayın Önder Kalfa:** Proje güzel, yapılması uygun, ancak Bakanlar Kurulu tarafından 30-40 yıllık süre için talepte bulunulmalı. Konu yer garantiye alınmalıdır. Bu alanın aksi taktirde Belediyeden alınması olasılığı vardır. Bu hususta yazışma yapılmasını öneriyorum.

**Karar:**

Girne- Karaođlanođlu’nda Belediyemize ait parseller (Eski Antis Bölgesi) ve Bakanlar Kurulu tarafından Belediyemize verilen sahil şeridinde çevre düzenlemesi, plaj yapımı ve çok amaçlı bir bina yapılması için gerekli proje çalışmalarıyla birlikte ihtiyaç duyulan hazırlıkların yapılmasına ve oluşacak masrafların karşılanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**G-41/2014. 2014 yılı Kasım – Aralık ayı itibari ile “Kent Kurultayı” yapılmasının görüşülmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** Girne Belediyesi’nin geçmiş yıllarda yaptığı Kent Kurultayındaki amacımız katılımcılığı sağlamak idi. Bu işin mal sahibi Belediyedir, Belediye Meclisidir. Kurultaydan çıkacak sonuçlar bize 2015 – 2018 yıllarındaki projeler için ışık olacak. Kurultayda; Kentin planlanması, kültür – sanatı, çevre ve sağlık, turizm, trafik-ulaşım, bayındırlık-imar, şehir güvenlik ve kentin.gelişmesi ile ilgili konularında halkın katılımını sağlamak için Kasım sonu Aralık başı 2 günlük bir kurultay yapmayı planlamaktayız.

**Sayın Özben Kalfa:** Kurultayda gündeme gelecek en önemli konulardan biri de hayvanlar ile ilgili sorundur.

**Karar:**

Girne’de Kent Kurultayı yapılmasına, bu hususta tarih belirlenmesine, isteyen meclis üyelerinin belirlenecek komisyonlarda yer almalarına ve bu konuda oluşacak masrafların karşılanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

..4/...



**G-42/2014. “Bandabulya’ya” kentin ihtiyaçları dikkate alınarak restorasyon ve yeni fonksiyon verilmesinin görüşülmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** Bu madde karar için bu akşam getirilmedi. Bütün meclis üyelerinin bilgisine getirilmesindeki amacımız Bandabulya’da bir sorun var. herkes düşüncelerini söylesin, düşüncelerini gündeme getirsin. Bandabulya’da küçük, küçük dükkanlar var. burayı nasıl canlandırabiliriz, kent yaşamına nasıl daha iyi katabiliriz, bunun tartışılmasını istiyoruz. Bir sorun olduğu ortadadır.

15-20 gün sonra yeniden gündeme getirip tartışmak istiyoruz.

**G-43/2014. İkinci Bahar Projesi kapsamında üyelerine verilecek hizmetin görüşülmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** İlgili bölüm çalışanları tarafından bu proje ile ilgili çalışma yapıldı. Ankara örneği alındı, Lefkoşa, Gönyeli, Güzelyurt, İsviçre, Hollanda, Danimarka kriterleri belirtildi. Yaş doğru tesbit edilerek kendi içinde tutarlı bir yaşlılar projesi oluşturacağız.

**Sayın Ali Teknikel:** Ben Ankara örneğini aldım. Sunduğumuz yazının son kısmında yer alıyor. Konu ile ilgili açılımı anlatabilirim. TC Ankara Büyükşehir inceledim.

**Sayın Hakan Onurlu:** Ben en uygunu Hollanda’daki belirtilen örneği gördüm.

**Sayın Dr.Raşit Kayra:** II.Bahar üyeliğinin güzel bir proje olduğuna inanmaktayım. Yeni üye yapmayalım. Bu proje KKTC vatandaşı olanlara uygulanacak değil mi?

**Sayın Belediye Başkanı:** 65 yaş ve üzeri olması gerekir. 65 yaşın altına hizmet yapılmasını düşünmüyoruz. Fakat çok ihtiyaçlı bir kişiye düşünebiliriz. Belediye sınırları içerisinde ve vatandaş olmaları gerekiyor. Bir kriter uygulanacak, 65 yaş üstü olacaktır.

**Karar:**

Mevcut üyelerden yaşı 60 altında olanların bu hizmetleri almalarına devam edilmesine. Yeni kayıt yapılacak üyelerin 65 yaş ve üzeri olmalarına, yeni listelerin hazırlanmasına ve yeni kıstasların belirlenmesi şartı ile çalışma yapılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

..5...

**G-44/2014. Girne Kordonboyu(Dome Hotel ve Dallas Büfe) arasında çevre düzenleme ve peyzaj projesinin hazırlanmasının görüşülmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** Ziraat Bankası önünde bir çalışma başlattık. Bu projenin devam etmesi ve Dallas Büfe'ye kadar devamının yapılmasını istiyoruz.

**Sayın Ali Teknikel:** Konu ile ilgili Ali Yapıcıoğlu tarafından bir program hazırlandı. Dome Hotel ve Dallas Büfe arasında ellenmeyen, projesi yapılmayan, yenilenmeyen bu bölgeyi projelendirmek istiyoruz.

**Karar:**

Girne Kordonboyu Dome Hotel -Dallas Büfe arası ile Ziraat Bankası önündeki meydanı da kapsayacak şekilde geniş kapsamlı bir peyzaj, çevre ve sahil düzenlemesi projelerinin hazırlanmasına ve oluşacak masrafların karşılanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**G-45/2014. Başar İkiserdar'ın sağlık durumu ile ilgili bilgi verilmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** Belediye'de çalışıyor. Mesai saatlerinde iş kazası geçirdi. Ayağı kırıldı. Ameliyat oldu. Şimdi spor salonuna gidiyor. Ayağını güçlendirmesi gerekiyor.

**Sayın Ali Teknikel:** Belediyede işlerken iş kazası geçirmiştir ve sağlık sorunu devam ediyor. Fizik tedavilerinin yapılması gerekiyor. Spor salonuna gitmesi gerekir. Spor salonunun ücreti aylık 200 TL'dir. 6 veya 8 ay gitmesi gerekiyor.

**Sayın Burcu Karakaya:** Personel iş saatleri içerisinde kaza geçirirse, gerekenin yapılması gerekir. Bu konuda çok hassasım. Hepimiz öyle olmalıyız.

**Karar:**

Belediye personeli olan Başar İkiserdar'ın iş kazası nedeni ile ayağının iyileşmesi için bir (1) yıl süre ile spor salonundaki fizik tedavi masraflarının karşılanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

..16...



**G-46/2014. Karakum Parkı için büfe talebinde bulunan Ahmet Ağaoğlu'nun dilekçesinin görüşülmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** Karakum'da bir parkımız var. Köyden birisi buraya bir büfe koymayı ve çalıştırmayı talep etti. Dilekçesini sizlere gönderdik.

**Sayın Dr.Raşit Kayra:** Büfelerin Girne'nin nüfusuna göre nasıl olacağına, nerede olacağına bir çalışma yapalım. Kaç adet büfeye ihticamız olduğu, hangi parklarda büfe konulacağı, toplu olarak ihaleye çıkalım. Doğru olan budur.

**Sayın Kemal Gilanhoğulları:** Parktaki büfeyi çalıştıran, çevreyi temiz tutması, güzelleştirmesini, onlara bu şartları koyalım.

**Sayın Burcu Karakaya:** Bölgedeki gençlere ve işsiz kişilere verilmesini istiyorum.

**Karar:**

- Bu tarihten itibaren gelecek büfe koyma taleplerinin İhale Tüzüğü çerçevesinde ele alınmasına,
- Bu karar tarihinden sonra Belediye hudutları içerisinde konulacak büfe yerlerinin, sayısının, şeklinin v.b belirlenerek meclisin bilgisine getirilmesine,
- Karakum Parkı'nda büfe çalıştırma izninin Ahmet Ağaoğlu'na (Sözleşme yapılarak ve koşullar belirlenerek) verilmesine,

Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**G-47/2014. Girne Kordonboyu'nda Belediyeye ait WC'lerde meydana gelen sorunların görüşülmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** Tuvaletlerle ilgili çok şikayetler oluyor. Oradan geçen vatandaşların tuvaletlerden pis kokuların geldiğini, açma-kapama saatlerinin belirsiz olması nedeniyle şikayet ediyorlar. Tuvalet bakıcısı burayı çok erken kapatıyor. Bayram süresince tuvaletlerden kaynaklanan sorunlar yerel gazetelerde haber olmuştur.

**Karar:**

Bu konuda gerekli araştırmanın yapılmasına ve yasal sürecin (tahliye dahil) başlatılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**G-48/2014. Doğanköy'de Alıç Festivalinin yapılmasının görüşülmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** Bu konuyu gündem dışı olarak getirdik. Eğer uygun görürseniz gündeme almak istiyoruz.

Doğanköyde Alıç Festivali yapılması konusu Belediye Meclis gündemine eklenmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**Karar:**

Doğanköy'de 8-9 Kasım 2014 tarihlerinde Alıç Festivali yapılmasına ve bu konuda gerekli harcamaların karşılanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**G-49/2014. Meslek Vergisi itiraz listesinin onaylanmasının görüşülmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** Meslek vergisi itiraz listesi komisyonda görüşülmüştür. Bu görüşülen listeyi onaylamak için gündeme koymak istiyoruz.

Meslek vergisi itiraz listesinin onaylanmasının konusu Belediye Meclis gündemine eklenmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**Sayın Önder Kalfa:** Sn.Başkan benim de listeye ilave edeceğim itiraz durumlarım ne olacak?

**Karar:**

Belediye meslek vergi itiraz listesinin onaylanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir. (Ek'de liste var)

**Toplantı Süresi:** Toplantı saat 23.45'e kadar devam etmiştir.

../8...

A collection of handwritten signatures and scribbles in black ink, scattered across the bottom half of the page. Some signatures are enclosed in circles, while others are more abstract scribbles. The ink is dark and the background is white.