

2 Mart 2010 Tarihinde Saat 18.00 'de Belediye Binasında Yapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararların Tutanağıdır.

Toplantıya Katılanlar:

Sayın Sümer Aygın	Belediye Başkanı
" Can Keşanlı	Asbaşkan
" Gülseren Ataker	Yedek Asbaşkan
" Hüseyin Kaya Yücel	Üye
" Hasan Obalı	Üye
" Mustafa Çetin Şenova	Üye
" Ebru Usar	Üye
" Deniz Serbest	Üye
" Mustafa Çırakoğlu	Üy
" Önder Kalfa	Üye

Toplantıya Katılmayanlar:

Sayın Özben Kalfa	Üye (İzinli)
" Meral Metay	Üye (İzinli)
" Cem İ. Hocaoglu	Üye

Tutanağı Tutan ve Düzenleyen:

Sayın Nidai Güngördü	Müdür
----------------------	-------

Görevli Personel:

Sayın Havva Çamber	Başkan Sekreteri
--------------------	------------------

S-32/2010. 25 -27 Şubat 2010 tarihlerinde Girne ve Çevresinde meydana gelen yağışların meydana getirdiği sorunların değerlendirilmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Bu akşam sizleri olağanüstü olarak topladık. Geldiğiniz için hepinize teşekkür ediyorum. Hafta sonu Girne ve bölgesinde şiddetli ve yoğun yağmurlar oldu. Yoğun yağış oldu. Bölgemizde sel felaketi yaşandı..

Belediyemizden bazı arkadaşlarla gerçekten çok yoğun çalıştık. Belediye Başkanı olarak ben, Müdürümüz Nidai Bey, Su Bölümü çalışanları çok yoğun çalıştık. Hasta olmasına rağmen Ali Teknikel de geldi, ilgilendi. Kilit personel vardı ve iyi çalışıldı. Belpaz çalışanları da çok yardımcı oldular. Mühendis Muharrem Bey'de yardımcı oldu.

Ancak mutlaka söylemek istediğim, mutlaka söylemem gereken bir husus vardır. Belediyemizde çalışan diğer mimar ve mühendisler hiç duyarlılık göstermediler, gelmediler, yardımcı olmadılar, ilgilenmediler. Katkı koymadılar.hatta bazıları eleştiri yaptı. Karaoğlanoğlu'nda köydeki sel sorununla da Belediye işçisi Hasan Kafalı sorun yarattı. Belediyeye ve bana karşı çirkin sözler söyledi.

Konutlar yanında otellerde de Altinkaya, Vuni Palas, Savoy, Top-Set, Albena otellerde sorunlar yaşandı. Viva gazino büyük zarar gördü.

Özel sitelerde ise Barış ve Prestij sitelerinde sorun yaşandı. G.A.Ü yolundaki Levent siteleridir.

Girne'de devam eden içme suyu çalışmaları da büyük sorun yarattı. Kazı alanlarındaki kum, çakıl v.b. malzemeler yollara ve alanlara doldu. Su depolarında, motorlarda ve şebekelerde sorun yaşadık. Ana hatlar koptu. Büyük hasarımız vardır.

Girne'ye yağan yağmur miktarı Güzelyurt'dan daha fazla oldu.

Bazı çevreler Belediyeyi suçlamaya çalışıyor. İnşaat izinleri hakkında suçlandık. Dereler haritalarda yoktur. Tapu haritalarında dereler ve akarlar silindi. Bunlar büyük sorunlardır.

İmar Emirnameleri kenti ve dereleri koruyamadı. Plan için yeni haritalar gereklidir. Plan çok büyük ihtiyaçtır. Ülkesel fizik planını şehircilik yapmadı. Dere yatağı tesbitleri yapıldı. Derelerin temizliği için Bayındırlık Bölümü yetki istiyor. Zincirli dozer ve eksavatörlerle dereler ve su yolları temizlenecektir. Ali Teknikel bunu talep etti. Ben bu konuda Ali Bey'e ve Nidai Bey'e güveniyorum. Tecrübeleri vardır. Suçlu aramayalım, doğrusu çözüm bulmamızdır.

Yaraların sarılması zaman alacaktır. Zarar gören işyerlerine yardımcı olmamız gerekiyor. Vergilerle ilgili bağış talepleri vardır. Belediye vergileri için erteleme olabilir, taksitlendirme olabilir. Buna ihtiyaç varmı bunu tesbit edelim.

Daha sonra yine konuşalım. Gelecek hafta daha sağlıklı karar verelim. Bunlar benim kişisel düşüncelerimdir.

Evleri zarar gören ve oturulamaz hale gelen aileler vardır. Acilen cam, yatak v.b. ihtiyaç olan aileler vardır. Meclisin tavrı ve eğilimi önemlidir. Acil olan yatak v.b'dir.

../3...

Sayın Hüseyin Kaya Yücel: Karaoğlanoğlu'ndaki dereden bahsettiniz, burası eşdeğere verilirken dere yok diye verildi. Şehircilik bu konulara niçin dikkat etmez. Bunlar siyasi konulardır. Ben Cumartesi günü Karaoğlanoğlu Kulübü binası batısındaki inşaatı gidip gördüm. Şok oldum. Bu yer nasıl verildi? Bu iş çok tuhaf bir iştir. Dere ağzına inşaat izni verildi. Şehircilik bu izni nasıl verir?

Girne'de yollar da çok kötü oldu. Rogar çevreleri çok kötü. Her zaman öyle olur. Rogar çevreleri hiç yapılamıyor. Denetim yok mu? Mühendisler denetlemiyor mu? Bu işlerde ihmâl mı var? Çok önemlidir.

Jasmine Court'un güneyindeki Muammer Başaran'ın evinin doğusundaki dere yatağı sahiplendi. Dere yatağına kaçak yapılar yaptı. Gerekli müdahaleler yapılsın ve tedbir alalım.

Sayın Deniz Serbest: Girne'de yağmur nedeniyle büyük sorunlar yaşandı, sel felaketi oldu. Meclis daha önce toplanmalıydı. Tüm mühendislerin toplanması ve görevlendirilmesi gerekiyordu. Bu yapılmadı. Büyük bir eksikliktir. Hasar tesbitlerini kim, nasıl yapıyor?

Sayın Can Keşanlı: Bu işin bu hale gelmesinde herkes hatalıdır. 1975 'den beri görev alan herkes hatalıdır. Belediyeler de, Devlet de hatalıdır, inşaat yapanlar da hatalıdır.

Belediyenin de hatası vardır. Ancak en az hatalı yine de Belediye'dir. Buraları, dereler niçin verildi. Dereler nasıl verildi?. 1993' den beri bu inşaat izinlerini Şehir Planlama Dairesi veriyor. Tüm bunlardan ders çıkarılmalıdır. Dereler temizlenmeli ve önleri açılmalıdır. Bu tip olayların bir daha yaşanmaması için gerekli tedbirleri almalıyız. Herkes hatalıdır.

Sayın Ebru Usar: Kimseyi suçlamadan ne olabilir diye düşünelim? Yollara gelen çakıllar büyük sorun oldu. Bu kazılar AB projesidir. Ancak kentte yapılan işlerden sorumlu Belediye'dir. Yaptırım olmalıdır. Baskıcı olmalıyız. Süre uzatımlarına dikkat etmeliyiz. Mete Adanır Caddesi, Sosyal Konutlar Bölgesi'ne çok kum, çakıl geldi. Tedbirlerimizi daha da artırmalıyız.

Sayın Can Keşanlı: Su işini AB ihale etti.

Sayın Ebru Usar: Su baskını olan yerlerde tedbirler almalı, alternatifler yaratmalıyız. Alternatif üretmemiz gerekiyor. Bölgelerdeki yağmur suyu kanalları daha geniş çaplı olmalıdır.

Sayın Mustafa Cırakoğlu: Bu toplantı çok yararlı ve güzel bir toplantı oldu. Gerekli bir toplantı idi. Doğal afet sadece yağmur değildir. Bilindiği gibi Şili’de deprem oldu. Bizde de olsa ne olur? Bu nedenle yapılan inşaatların kontrol edilmesi gerekiyor. Bizde bu yoktur. İnşaatlar maalesef hiçbir resmi makam tarafından denetlenmiyor. Bir deprem olsa çok büyük sorun olacaktır. Verilen izinler ve inşaatlar konusunda Şehir Planlama Dairesi’nin uygulamalarına inanmıyorum, güvenmiyorum. Bizde onaylıyor, harcını alıyoruz. Ancak denetlenmiyor. Nurettin Ersin Paşa Camii bölgesi de sorunludur. Bu konuda, sel konusunda çevre yolu da büyük sorun yarattı. Bu konuda etkili oldu. Denetim olmadı. 19 Mayıs Koleji’nin batısındaki dere yatağına çok miktarda moloz, taş v.b. döküldü, dere dolduruldu. Dereden taşan topraklar yola geldi. Altinkaya Otel’de sel sorunu oldu. Ancak inşaat aşamasında dere daraltıldı. Bu dere Doğanköy deresinin devamıdır. Buraya otel yapıldı. Aynı şekilde Vuni Otel’de aynidir. Otel ve gazino inşaa edildi.

Doğanköy yolunda Kaki İş Merkezi bölgesinde, Yüksel Atık’ın evinin bölgesinde çok su birikiyor. Bu bölge sorun yaşıyor. Derelere çok dikkat etmeliyiz. Bayındırlık-İmar Bölümü çok dikkatli olmalıdır.

Sayın Hasan Obalı: Bu doğal bir felakettir. Girne merkezde çok kötü bir hadise olmadı. Karaoğlanoğlu’nda daha büyük sorunlar oldu. Bu olumsuzluklara neden dere yataklarına yapılan inşaatlardır, nedenler bellidir.

Bu konulardan Belediye’ye saldırılar oluyor. Televizyon programlarında çok eleştiriler oldu. Ada tv’de bir programda Halk Dansları Eğitmeni Zeki Çeler çok eleştiriler yaptı. Mühendislerimizin de eleştiri yaptıklarını duydum.

Bazı yardımlar olacaktır. Güzelyurt’daki sel felaketinde etkilenenlere işçiler ve memurlar maaşlarından yardım ettiler. Ancak bazı çalışanlar, dere yataklarına inşaat yapanlara para yardımı yapmak istemiyor. Buna sıcak bakmıyorlar. Böyle bir eleştiri vardır.

Sayın Gülseren Ataker: Yollardaki çukurlar, çok fazladır. Arabaların lastikleri büyük zarar görüyor. Bu konuda şikayetler vardır. Benim evimin yanındaki dere çok iyi geldi. Çok güzel su aktı. Sular aktı denize gitti ziyan oldu. Çok üzücü bir olay. Suları toplayamadık.

Sayın Mustafa Çetin Şenova: Ben başka bir yönden bakıyorum. Kuraklık sona erdi. Su kaynakları çok beslendi. Bu açıdan çok önemlidir. 1990'dan beri ilk kez böyle bir şey oldu. Bu kadar fazla yağmur oldu. Yağışlar önemlidir. Dağlara ve ağaçlara çok faydası oldu. Ormanlar kurtuldu. Su gereklidir, yağış ihtiyaçtır. Bu şekilde değerlendirelim ve zarar-zıyan içinde gerekli tedbirleri almalıyız. Ben böyle düşünüyorum.

Sayın Önder Kalfa: Olaylara bakış açısı çok önemlidir. Sel baskınları muhalefet-iktidar arasında bir pin pon topu gibi gidip-geliyor. Devlet organları eliyle bir felaket oldu. Suç ondadır, bundadır.

Ben 2006'dan beri meclis üyesiyim. Her fırsatta bu derelerdeki sorunları, yapılaşmaları dile getirdim. Ders almalıyız. Can Keşanlı, Mustafa Çırakoğlu ve Cem İ.Hocaoğlu ile birlikte bu sorunlu yerleri dolaştık, yerinde gördük.

31/95 sayılı Belediyeler Yasası'nın sel baskınları konusunda detaylı maddeler vardır. 15. ile 23.madde bu konu ile ilgilidir.

Sn.Önder Kalfa ilgili maddeleri tek, tek okudu.." 15.den 23'cü maddeye kadar.. Belediye'ye ait bir vidanjör yoktur. Bu bir eksikliktir" dedi.

Yaşlılara verilen hizmetler önemlidir. Belediye binasının yeniden düzenlenmesi de olumlu işlerdir.

Ancak taşımacılık yapan minübüslerin konusu, terminalin devreye konmaması çok yanıltır. Reklam panoları hala daha sorundur.

Ben dereleri çok gündeme getirdim. Örnekler verdim. Meclis toplantılarında derelerdeki olumsuz gelişmeleri izah ettim. Ömürel Sitesi, Oscar bölgesi dere yatağı, Jasmine Court karşısındaki deredeki kaçak yapılar. Muammer Başaran'ın evinin doğusundaki deredeki yapılar. İnşaat yapıldı, depo yapıldı. Yeni çevre yolu üzerinde bir iş adamına ait inşaatda da sorunlar vardır, konu edip konuşmuştuk.

1987 yılında da çok yağmur oldu. Ancak bu denli sorun olmamıştı.

Benim önerim “Bu sel felaketini önleyemediğimiz için” halkdan özür dileyelim. Benim önerim budur.

Çiçek Mahallesi’nde, Muttallibin mahallesindeki dereye set çekildi. Binaların duvarları çatladı. Şehircilik planlama onayı verdi. Ancak inşaat ruhsatını da biz veriyoruz. Bu işler bilimsel olarak yapılmalıdır.

Madem dereler temizlenebilirdi bugüne kadar niçin temizlenmedi? Şimdi yapabiliriz diyorsanız, daha önce niçin dereleri temizlemediniz?

Bu çalışmalar bilimsel verilere göre yapılmalıdır. Çalışmalar bilimsel olmalıdır. Akış yönü, dereler, su havzaları belirlenmeli ve öyle çalışmalıyız. Dere derinlikleri belli mi? Yoksa yanlıştır.

Benim önerim arıtma tesisinin artırılmış suyunun dağ tarafında uygun göletlere basılmasıdır. Su belli bir yerde biriktirilmeli ve yararlanmalıyız. Sulama olur, belki elektrik üretimi olur. Bilimsel bir çalışma gereklidir. Bunlar araştırılmalıdır. Tüm bu işler uzun vadeli düşünülmelidir. Günübirlilik olmamalıdır.

Mutlaka bilimsel bir çalışma yapılmalı ve 25-30 yıllık hedefler ve programlar yapılmalıdır. Bu iş günlük çözümlerle olacak bir şey değildir.

Sayın Belediye Başkanı: İyi bir toplantı oldu. Katıldığınız için teşekkür ediyorum.

Toplantı Süresi: Toplantı saat 20.00’ye kadar devam etmiştir.

../7...