

**21 Ocak 2010 Tarihinde Saat 19.30 'da Dome Hotel'de Yapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararların Tutanağıdır.**

**Toplantıya Katılanlar:**

Sayın Can Keleşanlı	Asbaşkan
" Gülseren Ataker	Yedek Asbaşkan
" Hüseyin Kaya Yücel	Üye
" Hasan Obalı	Üye
" Mustafa Çetin Şenova	Üye
" Ebru Usar	Üye
" Meral Metay	Üye
" Deniz Serbest	Üye
" Mustafa Çırakoğlu	Üye
" Cem İ. Hocaoglu	Üye
" Önder Kalfa	Üye

**Toplantıya Katılmayanlar:**

Sayın Sümer Aygün	Belediye Başkanı (izinli)
" Özben Kalfa	Üye (İzinli)

**Tutanağı Tutan ve Düzenleyen:**

Sayın Nidai Güngördü	Müdür
----------------------	-------

**Görevli Personel:**

Sayın Havva Çamber	Başkan Sekreteri
--------------------	------------------

**S-8/2010. Girne Belediyesi "Sinema Günleri"ne "Gün Batarken" isimli filmiyle başlanmasının (5 Şubat 2010'da) görüşülmesi.**

**Sayın Can Keleşanlı:** Sn. Başkan bu akşam Girne Bölgesi esnaflarının toplantısına katılıyor. Geç geleceğini bildirdi. Bu nedenle toplantıyı açıyorum.

**Sayın Nidai Güngördü:** 5 Şubat akşamı kültür merkezinde Sinema Günlerini başlatmak istiyoruz. Tamamen Kıbrıs'lı sanatçıların hazırladığı, oynadığı ve Kıbrıs'ta çekilen bir filmidir. "Gün Batarken" isimli filmidir. Giriş 10 TL olarak düşünüldü. % 60 film sahiplerine verilecektir. Gerisi bizim olacaktır. Bu filmle ilgili afiş, pankart, kitapçık v.b. gibi hazırlıklar yapılacaktır. Aynı akşam kültür merkezinde bir de kokteyl gerçekleştireceğiz. Filmi yapanlar eleştirmen Attila Dorsay ve eşini de davet ettiler. Bunun için de iki uçak bileti ve konaklamayı Belediyemiz karşılıyor. Bu nedenle karar almamız gerekiyor.

**Sayın Can Keşanlı:** Kültür Merkezi ve salon çok güzel oldu. Kültür Merkezi terminal üst katındadır. Ancak alt kat, zemin kat çok  irkin. Acilen düzenlenmesi gerekiyor. Gerekirse iki dükkanı geri alabiliriz. Giriş, gi e ve vestiyer olarak düzenlenebilir. Düzenlenmesi gerekiyor. Öyle olunca daha güzel ve çekici olacaktır. Planlansın ve düzenlemeye ba layalım.

**Sayın Mustafa  etin  enova:**  ok doğru bir ele tiridir. Alt katdaki dükkan sahipleriyle uzla abiliriz. Böylece zemin katı yeniden düzenleyebiliriz..

**Karar:**

Belediyemiz Sinema Günlerinin 5  ubat 2010 tarihinde Kültür Merkezi'nde başlatılmasına, a ılı ın "Gün Batarken" isimli filmle yapılmasına, gerekli tüm hazırlıkların yapılmasına, film eleştirmeni Attila Dorsay'ın e i ile birlikte davet edilmesine, açılış akşamı bir kokteyl düzenlenmesine ve oluşacak tüm masrafların karşılanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**S-9/2010. Akdeniz Spor Birliđi Sporcu ve Yöneticilerine verilen yemeđin görüşülmesi.**  
**Sayın Can Ke anlı:** Sn.Başkan yeni yıl nedeniyle Akdeniz Spor Birliđi sporcu ve yöneticilerine bir yemek verdi. Daha önce bize bildiremedi, ancak iyi niyetle yapılmış bir etkinliktir. Yapılan harcama yaklaşık 2000 – 2500 TL'dir. Ödemenin onaylanması içindir.

**Sayın Hasan Obalı:** Madem karar istenirdi. Niçin bizi telefonla olsun aramadılar. Karşı değilim, ancak aranabilirdik.

**Karar:**

Belediye Başkanı tarafından Akdeniz Spor Birliđi sporcu ve yöneticilerine verilen yeni yıl yemeğinin ödemesinin onaylanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**S-10/2010. Belediyemiz Düğün Alanı kirasının 2010 yılı için belirlenmesinin görüşülmesi.**

**Sayın Nidai Güngördü:** Terminal bölgesinde Düğün Alanı kirası bir ak am için halen 650 TL'dir. 2010 yılı için yeni bir karar gerekiyor.

**Sayın Can Ke anlı:** 650 TL kaç saat ile sınırlıdır? Herhangi bir sınır varmı?

**Sayın Nidai Güngördü:** Hayır. Bir ak am içindir. Saat sınırı yoktur.

**Sayın Can Keleşanlı:** Ekonomik koşullar bellidir. Burayı kullanan aileler bellidir. Bu nedenle bu yıl da aynı kalsın.

**Karar:**

2010 yılı için Belediyemiz Düğün Alanı kirasının bir akşam için 650 TL olarak devam etmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**S-11/2010. Ozanköy ve Beylerbeyi Muhtarlık binalarının Cumartesi günleri çalışma saatlerinin yeniden düzenlenmesinin görüşülmesi**

**Sayın Can Keleşanlı:** Bu iki köyde muhtarlık ofislerinin çalışma sistemini tartıştırmak istiyoruz. Her iki köyde Belediyeye bağlanmadan önce ofisler Cumartesi'leri açıktı. Şimdi Belediyeye bağlandılar ve açmak istemiyorlar.

**Sayın Mustafa Çetin Senova:** Bu konuda sorunmu var? Niçin açmak istemezler?

**Sayın Önder Kalfa:** Burada çalışanlar hangi statüdedir? Bütçenin hangi kaleminden ödenirler? Muhtarlıklarda çalışanlar geçici işçi statüsündemi? Bu konunun da tartışılması ve çözümlenmesi gerekiyor.

**Karar:**

Ozanköy ve Beylerbeyi'ndeki Muhtarlık binalarının Cumartesi günleri 0-9 ile 12.00 arası açık bulundurulmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**S-12/2010. Karmi (Karaman) Köyünün batısına yeni bir içme suyu kuyusu (Eski, küçük kuyu bölgesine) kazılmasının görüşülmesi.**

**Sayın Can Keleşanlı:** Karmi bölgesinde yeni bir içme suyu kuyusu kazılması için karar almıştık. Kuyunun kazılacağı yeri düzeltmiştik. Şimdi kuyu kazılması ve devreye alınması gerekiyor.

**Sayın Nidai Güngördü:** Kuyu kazılmasıyla ilgili Su İşleri ve Jeoloji Dairesi'yle görüşüldü. Su Bölümü gerekli görüşmeleri ve hazırlıkları yaptı. Ancak kazı için devletin gelip yapması zaman alacaktır. Bu nedenle Ciklos'daki gibi özel sektöre yaptırmak istiyoruz. Bu konuda Sn.Başkan da öyle talimat verdi. Bu işi yapabilecek iki kişi vardır.

Elden teklif aldık. Teklifleri ihale komisyonu inceledi. Birincisi Rasıha Sekmen. İkincisi ise Engin Halkseven'dir.

**Sayın Önder Kalfa:** Güvenilir kişilerle çalışmamız gerekiyor. Önemlidir. Kaç ayak kazılacaktı? Bilinmiyor mu?

**Sayın Nidai Güngördü:** Tahminen 600-650 ayaklık bir kazı olacaktır. Ayrıca kuyu boru ile de döşenecektir. Alacağımız hizmet işçiliktir. Makine ile gelip kazacak, boru v.b. bize aittir.

**Teklifler:**

- 1) Rasiha Sekmen 140 TL/ayak + KDV dahil.
- 2) Engin Halkseven ise 142 TL/ayak + KDV olarak teklif verdiler

**Karar:**

Karaman (Karmi) köyü batısında açılacak yeni içme suyu kuyusunun 140 TL (KDV dahil)/ ayak olarak Rasiha Sekmen tarafından kazılmasına boru, pompa, elektrik, çakılama v.b. tüm harcamaların yapılmasına ve kuyunun devreye konmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**S-13/2010. Şiir, Müzik Dinletisi ve Türk Sanat Müziği konserlerinin görüşülmesi.**

**Sayın Nidai Güngördü:** Ozanköy'de bulunan ve Girne Bölgesinde faaliyet gösteren Orak Kültür Sanat Derneği Belediyemizle bir Şiir ve Müzik dinleti etkinliği yapmak istediğini bildirdi. Bu etkinlik Belediyemizle birlikte yapılacak bir organizasyondur. 27 Ocak Çarşamba akşamı düşünülüyor. Kültür Merkezinde yapılacaktır. Tahminen 20 kişi şiir ve müzikleriyle katılacaktır.

Türk Sanat Müziği Topluluğumuz da 15 ve 16 Şubat akşamları iki konser düzenlemek istiyorlar. Hazırlıklarını yapıyorlar

**Karar:**

- a) Belediyemizin Orak Kültür Sanat Derneği ile 27 Ocak 2010 tarihinde Şiir ve Müzik Dinleti etkinliğinin Kültür Merkezi'nde düzenlenmesine ve oluşacak harcamaların karşılanmasına,
- b) Türk Sanat Müziği Topluluğumuzun 15 ve 16 Şubat 2010 tarihlerinde Kültür Merkezi salonunda iki konser düzenlemesine ve oluşacak masrafların karşılanmasına,

Oybirliğiyle karar verilmiştir.

../5...

**S-14/2010. Kanalizasyon Bağlantılarının görüşülmesi.**

**Sayın Nidai Güngördü:** Kanalizasyon birimi bir çalışma yaptı ve sorunlu 3 sokakda kanalizasyon hattı çalışması yapmak istiyor. Bunlar Akasya, Papatya-Palmiye ve Bozkırlı sokaklar'dır. Bu konuda hazırlanmış detaylı ve maliyetleri gösteren bir rapor vardır. Kanalizasyon kısmında sorumlu mühendis Ahmet Türker tarafından hazırlandı. Birim fiyat ihalesine uygun olarak yapılacaktır.

**Sayın Önder Kalfa:** Kanalizasyon bağlantılarına karşı değilim. Ancak ihale olması gerekiyor. Birim fiyat ihalesine karşıyım. Daha önce de çeşitli defalar söyledim. Belediyemiz ihale Tüzüğü'nde böyle bir kural yoktur. Bu nedenle karşıyım.

**Sayın Can Keşanlı:** Kanalizasyon hatları yapılsın. Ancak insanlar bağlanmıyor. Evlerinin, apartmanlarının önünden hat geçmesine rağmen bağlanmıyor. Son 8-10 yılda belki de 10-12 Trilyon TL'lik harcama yaptık. Ancak belki de 1000 kişi bile bağlanmadı. İsteyen bağlanır, isteyen bağlanmaz. Ben çeşitli vesilelerle bu konuyu daha önce de 2-3 kez dile getirdim. Ancak olmuyor. Belediyenin bu konuda gücü yoktur. Keyfi olarak bağlanmazlar, pis sular çevre sağlığını tehdit eder. Bu şekilde olması çok yanlıştır. Bağlantı ücretleri pahalı ise taksit yapılsın. Bir-iki yılda ödesinler. Bu tip yerler zorlanmalıdır. Belediyemizin büyük kayıpları vardır. Bu konuya ciddi olarak eğilmeli ve çözüm bulmalıyız.

Oylamaya geçildi.

**Evet Oyu Kullananlar:** Sn.Can Keşanlı, Sn.Gülseren Ataker, Sn.Hüseyin Kaya Yücel, Sn.Hasan Obalı, Sn.Mustafa Çetin Şenova, Sn.Ebru Usar, Sn.Meral Metay, Sn.Deniz Serbest, Sn.Mustafa Çırakoğlu ve Sn.Cem İ.Hocaoğlu'dur.

**Hayır Oyu Kullanan:** Sn.Önder Kalfa'dır.

**Karar:**

Kanalizasyon Birimi tarafından hazırlanan rapora uygun olarak Akasya, Papatya-Palmiye ve Bozkırlı Sokaklarına kanalizasyon şebekesi döşenmesine, işlerin birim fiyat ihalesine uygun olarak yaptırılmasına ve kanalizasyon şebekesi bulunan sokak ve caddelerdeki binaların şebekeye bağlanmalarının sağlanmasına Oyçokluğuyla karar verilmiştir.

../6...

**S-15/2010. Girne’de bulunan T.C. Büyükelçiliği’ne ait lojmanın içme suyu sorununun görüşülmesi.**

**Sayın Nidai Güngördü:** T.C.Büyükelçiliği’ne ait bir konut vardır. Bu konut Ziraat Bankası’nın olduğu binadadır. Müstehlik Numarası: 1-3-3-56’dır. Bu konut uzun yıllar kullanılmadı. Su sayacı üzerinde olduğundan borcu birikti. Ancak şimdi bir görevli bu konutta kalmaya başladı. Eski borç sorun oldu. Bu eski borcun ayrılması veya iptalini talep ettiler. Yeni bir hesabın açılmasını istediler.

**Karar:**

T.C. Büyükelçiliği’ne ait Girne Atatürk Caddesi, Göksu Sokak’da bulunan lojmanın (Abone No: 1-03-03-056) içme suyu sayacında biriken bakiye su borcunun içme suyu Tüzüğüne uygun olarak ayrılması ve yeni bir hesap açılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**S-16/2010. Genç Vizyon Gençlik Merkezi Yönetmenliğinin görüşülmesi.**

**Sayın Nidai Güngördü:** Sn.Başkan gelemeyeceğini bildirdiği için bu konunun görüşülmesini talep etti. Bu konuda hazırlanmış yönetmenliği bir kısım üyelere daha önce, bir kısmında bu akşam dağıttık.

**Sayın Önder Kalfa:** Ben bu konuda bir çalışma yaptım. Bu konu Belediyeler Yasası’nda yoktur. Ben bu konuda bir rapor hazırladım. Toplantıdan sonra hazırladığım raporu Belediye Müdürüne vereceğim. Ancak bu şekli ile yasal değildir. Bu nedenle olumlu bakmıyorum.

**Sayın Can Keşanlı:** Yeterince bilginiz yoktur. Hazırlık yapalım ve daha sonra başka bir akşam görüşelim.

**Sayın Hasan Obalı:** Bu metin elimize geç geldi. Yeterince bilginiz yoktur. Bu nedenle ertelenmesi uygundur.

**Karar:**

Genç Vizyon Gençlik Merkezi Yönetmenliğinin daha sonraki bir toplantıda görüşülmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**Toplantı Süresi:** Toplantı saat 22.00’a kadar devam etmiştir.