

**23 Temmuz 2009 Tarihinde Saat 20.30'da Dome Hotel'deYapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararların Tutanağıdır.**

**Toplantıya Katılanlar:**

Sayın Can Keşanlı	Asbaşkan
" Gülseren Ataker	Yedek Asbaşkan
" Hasan Obalı	Üye
" Mustafa Çetin Şenova	Üye
" Deniz Serbest	Üye
" Meral Metay	Üye
" Mustafa Çırakoğlu	Üye
" Önder Kalfa	Üye

**Toplantıya Katılmayan:**

Sayın Sümer Aygın	Belediye Başkanı (İzinli)
" Hüseyin Kaya Yücel	Üye (İzinli)
" Özben Kalfa	Üye (İzinli)
" Ebru Usar	Üye
" Cem İbrahim Hocaoglu	Üye

**Tutanağı Tutan ve Düzenleyen:**

Sayın Nidai Güngördü	Müdür
----------------------	-------

**Görevli Personel:**

Sayın Havva Çamber	Başkan Sekreteri
--------------------	------------------

**S-135/2009. Arıtma Tesisindeki işlerin tamamlanması için 30 Ağustos 2009 tarihine kadar ek süre verilmesinin görüşülmesi. (**

**Sayın Can Keşanlı:** Değerli meclis üyeleri bu akşam meclis toplantısını ben açıyorum. Çünkü Belediye Başkanı Sayın Sümer Aygın önemli bir toplantı nedeniyle Girne dışındadır.

Arıtma tesisindeki işlerle ilgili ek süre talebi vardır. Kanalizasyondan sorumlu mühendisin konu ile ilgili raporu vardır. Raporu sizlere gündem ile göndermiştik. Tesisde işler tamamlandı. Deneme işlemleri yapılıyor.

**Sayın Mustafa Çırakoğlu:** Almanya'dan gelen mühendis Mr. Mathias'ın tesbit ettiği eksiklikler vardı, bu eksiklikler giderildi mi? Taşeron firma ile sorun giderildi mi?

**Sayın Önder Kalfa:** Beş sınıf müteahhit vardır. Bu işlerle ilgili araç parkı, yeterli mühendis ve personel bulundurma şartları vardır. Tahal Şirketi kaçınıcı sınıf bir müteahhittir?

**Sayın Can Keşanlı:** İhale süreci hakkında daha önce de sizlere bilgi verilmişti. Tahal Ltd. Adil ile ortaklık yapmıştı. Ancak bizim şu anda resmi muhatabımız Tahal'dır.

**Sayın Önder Kalfa:** Yerli şirketler benim için önemlidir. Ek işler yapıldı, tellleme yapıldı. İhale kararı var mı? Meclis kararı var mı? Bizlere ek işler ve ek sözleşme hakkında detaylı bilgi verilsin.

**Sayın Nidai Güngördü:** Ben konu ile ilgili olarak Ahmet Türker ile görüştim. Ahmet Beyin bana verdiği bilgiye göre bu işler Ek Sözleşmeye göre yapıldı. 18 Mart 2008 tarihinde meclis kararımız vardır. Ancak para akışı zamanında olmadığı için iş fiilen 25 Mayıs 2009'da başladı. Bu ek sözleşmede yıkılan havuzun betonarmesi , elektrik ve elektronik işleri, mekanik işleri yapılacaktır. Ayrıca sistemin birleştirilmesi ve çalıştırılması da olacaktır. İşin bedeli 150.000 Euro'dur. Bu ek sözleşme kapsamında müteahhit tesisin çevresini de detellemesini kabul etmiştir.

**Karar:**

Belediyemiz Arıtma Tesisindeki işlerle ilgili Tahal Ltd. ile 15 Eylül 2009 tarihine kadar ek sürenin uzatılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**S-136/2009. Ertuğrul Kumcuoğlu Sokak'da eksik bırakılan kanalizasyon boru hattının döşenmesinin görüşülmesi.**

**Sayın Can Keşanlı:** Eksik bırakılmış bir iştir. Bazı evlerden katkı parası da alındı, ancak yapılamadı. Ben bölgeyi biliyorum, sorunlu bir bölgedir.

Zeytinlik'deki villalardan 100.000 Pound katkı alındı. Rise Ltd. ile sözleşme de yapıldı. Ancak iş başlatılmadı. İdare başlatmadı.

**Sayın Önder Kalfa:** Bize detaylı bilgi verilmelidir. Meclise detaylı bilgi verilsin. Yasa ve Tüzükler açıktır. Detaylı açıklamaları vardır. İçme suyunda olduğu gibi Kanalizasyon Tüzüğü'nde detaylıdır. Bu konu niçin yine meclise geldi?

100.000 Pound katkı alındı deniliyor. Bu para hangi hesapda veya fondadır. Geçen sürede ne kadar faiz alındı. Bunların hesabı yapılıyor mu? Denetimlerde sorun olmasın.

Bir diğer önemli husus Belediye İdaresi parası alınan, sözleşmesi yapılan işi niçin yaptırmadı? Niçin zamanında yapılmadı? İhtiyaç olduğu söyleniyor, yinede evet diyorum.

**Karar:**

Birim fiyat ihalesine uygun olarak 7 Kasım 2008 tarihinde Ertuğrul Kumcuoğlu Sokak ve 13 Şubat Sokak'larındaki kanalizasyon işleri için Rise Ltd. ile imzalanan iş sözleşmesinin süresinin 20 Şubat 2010 tarihine kadar uzatılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**S-137/2009. Ziya Rızki Caddesi'ndeki İntur Taksi İşletmesinin (Ofis'in) kanalizasyon sistemine bağlanmasının görüşülmesi.**

**Sayın Can Keşanlı:** Ziya Rızki Caddesi'nde İktisat Bankası yanındaki taksi ofisiyle ilgilidir. Nidai Bey detaylı bilgi verecektir.

**Sayın Nidai Güngördü:** Bu dükkan 1974'den beri taksi ofisi olarak kullanılıyor. Ancak bu ofiste WC yoktur. Yıllarca sorun yaşandı ve hoş olmayan görüntüler oldu. Şimdi caddedeki işler yapılıyor, ofisin önünden kanalizasyon borusu geçti. WC yapıp bağlanmak istiyorlar. Ancak bu defa da farklı bir sorun ortaya çıktı. Bu ofisin mülkiyet belgesinde sorun var. Kimin adına kayıtlı olduğu tesbit edilemiyor.

İskanda tesbit edemedi. İlk zamanlar Kemal Dayı vardı. Kemal Caymaz. Ancak tesbit yapılamıyor.

Bu nedenle taksiciler kanalizasyona bağlanmak için mülk belgesi ibraz edemiyorlar.

**Sayın Can Keleşanlı:** Ne sakıncası vardır? Madem ki sorun var, çözümlenmesi gerekiyor. Gerekli parayı yatırsınlar ve bağlansınlar. Sorun ortadan kalksın.

**Sayın Mustafa Çetin Senova:** Taksilerin mal sahipleri sorumlu olsun. "T" izinlerinin sahipleri sorumlu tutulsun.

**Sayın Önder Kalfa:** Bölgede ve caddede tümü bağlanıyorsa burası da bağlansın. Projede eksik işyeri kalmamasın. Bu nedenle bağlanabilir.

**Karar:**

Ziya Rızık Caddesi'ndeki İntur Taksi ofisinin konudaki tüm sorumluluğun taksi sahiplerinde olması kaydıyla kanalizasyon sistemine bağlanmalarına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**S-138/2009. Türksoy Opera Günleri'nin 27 Eylül 2009'da Amfi-Tiyatro'da yapılması talebinin görüşülmesi. (Ek-2)**

**Sayın Nidai Güngördü:** Kültür Dairesi Belediyemize bir yazı ile başvurdu ve 27 Eylül'de Türksoy Opera Günlerini Amfi-Tiyatro'da yapmak istediklerini bildirdiler. Yazıyı 8 Temmuzda yazdılar. Bir gün önce de prova yapılacaktır.

**Karar:**

Türksoy Opera Günleriyle ilgili etkinliğin 27 Eylül 2009 tarihinde Girne Amfi-Tiyatro'da yapılmasına ve bu konu ile ilgili Bakanlık'dan kullanım bedeli talep edilmemesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**Sayın Can Keleşanlı:** Gündem maddeleri tamamlanmıştır. Ancak iki konuyu gündeme alıp görüştirmek istiyoruz. Birincisi Almaya'nın Weilburg kentinin Belediyemizle imzalamak istediği "Niyet Mektubu", ikinci konu ise Pia-Bella Otel karşısındaki taksi durağına kabin koyma talebidir. Uygun görülürse gündeme almak istiyoruz.

Her iki konunun gündeme alınıp görüşülmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**S-139/2009. Almanyanın Weilburg Belediyesi ile Niyet Mektubu imzalanmasının görüşülmesi.**

**Sayın Can Keleşanlı:** Bu konuda idarenin girişimleri oldu. Eğitim, kültür ve sosyal amaçlı işbirliğini içeren bir Niyet Mektubu'dur. Nidai Bey okuyabilir.

**Sayın Nidai Güngördü:** Bu konuda onların hazırladığı bir Niyet Mektubu vardır. Bu mektup Türkçeleştirildi. Okumak istiyorum.

Belediye Müdürü Nidai Güngördü, hazırlanan taslak Niyet Mektubunu okundu.

**Sayın Önder Kalfa:** Ben bu Belediye Başkanını G.A.Ü.'de dinledim. Çok olumlu buldum. Ekoloji v.b. konuları konuşuldu. Kendi projelerinden bahsetmişti ve deneyimlerini anlatmıştı.

Bizim Belediyemizin de projeler üretmesi gerekiyor. 25 – 30 Yıllık projelerimiz olmalıdır. Topluma ve çevreye sahip çıkacak projeleri üretmemiz ve programa almamız gerekiyor.

**Sayın Can Keşanlı:** Bu işbirliği anlaşmaları kağıt üzerinde kalmamalıdır. Karşılıklı faydalanılması gerekiyor. Biz onların deneyimlerinden faydalanmalıyız, yararlanmalıyız. Devamlı işbirliği olmalıdır.

**Karar:**

Belediyemizin Almanya'nın Weilburg Belediyesi ile Ek'de hazırlanan Niyet Mektubu'nu imzalamasına ve bu kent ile Niyet Mektubu'nda belirtilen konularda işbirliği yapılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**S-140/2009. Pia-Bella Otel kuzeyinde taksicilik yapan Ahmet Yankın'ın talebinin görüşülmesi.**

**Sayın Mustafa Cetin Şenova:** Futbol sahasının güney tarafında Belediyemizin izni ile taksicilik yapan birisidir. Durak tabelası kondu. Otobüs durağının yanına bir kabin koymak istiyor. Bu meslekde bu kabin işi önemlidir. Kabin olmadığında diğer taksiciler o durağın müşterilerini alıyor. Uygun yer vardır.

**Sayın Hasan Obalı:** İmar Bölümü burayı bir görsün bir rapor hazırlansın. Kabin için uygun yer olup olmadığını tesbit etsinler. O şekilde izin verelim.

**Sayın Mustafa Cetin Şenova:** Tüm masrafı kendisi yapacaktır. Elinde çok küçük bir kabin vardır.

**Karar:**

Pia-Bella Otel'in kuzeyinde futbol sahası kaldırımındaki taksi durağına bir kabin konulmasıyla ilgili İmar Bölümü'nün rapor hazırlamasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**Toplantı Süresi:** Toplantı 22.30'a kadar devam etmiştir.