

**13 Ağustos 2009 Tarihinde Saat 20.30'da Dome Hotel'deYapılan Meclis
Toplantısında Alınan Kararların Tutanağıdır.**

Toplantıya Katılanlar:

Sayın Sümer Aygın	Belediye Başkanı
“ Can Keşanlı	Asbaşkan
“ Gülseren Ataker	Yedek Asbaşkan
“ Hüseyin Kaya Yücel	Üye
“ Hasan Obalı	Üye
“ Özben Kalfa	Üye
“ Meral Metay	Üye
“ Deniz Serbest	Üye
“ Cem İ. Hocaoglu	Üye
“ Mustafa Çirakoğlu	Üye
“ Önder Kalfa	Üye

Toplantıya Katılmayan:

Sayın Mustafa Çetin Şenova	Üye (İzinli)
----------------------------	--------------

Tutanağı Tutan ve Düzenleyen:

Sayın Nidai Güngördü	Müdür
----------------------	-------

Görevli Personel:

Sayın Havva Çamber	Başkan Sekreteri
“ Mehmet Sevem	

**S-141/2009. Belediyemiz personeliyle ilgili “İntibak” ile “Atama ve Sınav”
komisyonlarının oluşturulmasının görüşülmesi.**

Sayın Belediye Başkanı: İntibak komisyonu daha önce oluşmuştu. Bu komisyon çalıştı, bazı sorunlar yaşandı. Bazı memurlarda sorun çıkmıştı. Ancak yeni düzenleme yapıldı. Bu nedenle intibak komisyonunu yeniden oluşturmak istiyoruz. Ayrıca Atama ve Sınav komisyonu da oluşturulacaktır. Yasa bu şekildedir.

Önce İntibak komisyonu oluşturulacaktır. Bu komisyonda ben varım, meclisi temsilen bir kişi, bir de sendika temsilcisi vardır.

Sayın Cem İbrahim Hocaoglu: Ben tecrübeli olması ve personeli tanınması nedeniyle Can Keşanlı'yı öneriyorum.

Sayın Önder Kalfa: 65/2007 sayılı yasada bu husus düzenlenmiştir. Bazı personelin anomali durumunu düzeltmek için yasada değişiklik yapıldı. İntibak komisyonu ilgili yasanın geçici kuralları kısmında yer almaktadır. İntibak komisyonu görevini yaptıktan sonra kendiliğinden ortadan kalkar. Halen bir komite vardır. Bir de yedek üye vardır. Mevcut intibak komisyonu yenileniyor mu? Bu ihtiyaç nereden kaynaklanıyor? Atanmış bir komite vardır. Komiteden herhangi biri istifa etmedi. Ben intibak komisyondayım. İstenirse ben çekilirim. Yeniden revize edilmesi istenebilir. İki kişi de olabilir.

Sayın Belediye Başkanı: Doğrudur. Yasada değişiklik yapıldı. Eski komite de kalabilir, yeni de oluşabilir. Meclis üyelerinin siyasi partilerdeki ağırlığına göre yeniden düzenlenebilir.

Sayın Önder Kalfa: Yasa değişmedi, tadil edildi. Mağdur olan bazı memurların mağduriyetleri giderilsin diye tadil edildi. Yasa ortadan kalkmadı. O zaman diğer komisyonlar da revize olsun.

Sayın Belediye Başkanı: Yeni oluşturulacak intibak komisyonu için Sn.Can Keşanlı önerildi. Başka öneri var mı?

Oylamaya geçildi.

Karar:

İntibak komisyonuna Belediye meclisini temsilen Asbaşkan Sn.Can Keşanlı'nın atanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Belediye Başkanı: Atama ve Sınav komisyonu için de meclisi temsilen 3 (Üç) üye seçilecektir.

Sayın Hüseyin Kaya Yücel: Hasan Obalı'yı öneriyorum.

Sayın Özben Kalfa: Önder Kalfa'yı öneriyorum.

Sayın Belediye Başkanı: Mustafa Çırakoğlu'nu öneriyorum.

Sayın Önder Kalfa: Ben sınav komisyonunda görev almak istemiyorum.

Sayın Mustafa Çırakoğlu: Ben'de komisyona girmek istemiyorum.

Sayın Belediye Başkanı: Hukukçu olarak Meral Hanım girsin.

Oylamaya geçildi.

Karar:

Atama ve Sınav Komisyonu'na Belediye meclisini temsilen Sn.Can Keşanlı, Sn.Meral Metay ve Sn.Hasan Obalı'nın atanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

../3...

S-142/2009. Park-Bahçe kısmının ihtiyacı duyulan ağaç, kanepeler ve çöp sepetlerinin satın alınmasının görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Park-Bahçe Bölümü'nde bir rapor hazırlandı. İhtiyaç listesi vardır. 1000 adet ağaç, 50 adet kanepeler ve 50 adet çöp sepeti alınacaktır. Bunlar Türkiye'den alınacaktır. Daha önce satın aldığımız kuruluşlardan alıyoruz.

Sayın Önder Kalfa: Tüm satın almalar ihale yöntemi ve Tüzüğe uygun olarak yapılmalıdır. Başkanın yetkisi bellidir, ihale komisyonunun yetkisi bellidir. Aksi halde sorun olur. Yurt dışından ise yazışmalar yapılır. Proforma fatura istenir ve onay için meclise gelir. Doğrusu budur.

Sayın Belediye Başkanı: Yurtdışından, Türkiye'den alınıyor. Proforma talep edilecek ve onaya gelinecektir.

Karar:

Park-Bahçe Birimi için ihtiyaç duyulan 1000 adet ağaç, 50 adet kanepeler ve 50 adet çöp sepetinin satın alınmasına ve proforma faturaların Belediye meclisince onaylanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-143/2009. Birim fiyat ihalesinin yenilenmesinin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Birim fiyat ihalesi ile yaptığımız işlerin ihalesini yenilemek istiyoruz. Bayındırlık Bölümü çalıştı. Detaylı işler liste yapıldı. Gazete duyurusu ile ihaleye çıkılacaktır.

Sayın Önder Kalfa: Biz hep iyi niyetliyiz. Daha önce de 2-3 kez gündeme geldi konuştuk. Birim fiyat ihalesi ile iş yapan müteahhitlerin yaptıkları işler, işin maliyeti v.b. hakkında listeler hazırlanacak ve meclis üyelerine verilecekti. Bu listeler verilmedi, verilecek denmesine rağmen verilmiyor. 2-3 yıldır bekliyoruz. Bu nedenle bu işe tepki olsun diye ben hayır diyeceğim.

Sayın Can Keleşanlı: Bu konuda benim de hassasiyetlerim vardır. Bizler iyi niyetle önünüzü açıyoruz, sizlere güveniyoruz. Ancak listeler verilecekti verilmedi. Hangi müteahhide hangi iş verildi? kaç verildi? Listeleri ısrarla istedik, tamam dendi verilmedi.

Yapılan işleri dışarıdan, başkalarından duyuyoruz. Bu doğru bir yöntem değildir. Listeler hazırlansın ve bizlere verilsin.

Sayın Belediye Başkanı: Doğrudur, özür diliyorum. Listeleri hazırlayıp hemen verelim. Bu konu tutanağa da geçirilsin. Hakedişler vardır, onlardan derlensin ve verelim. Ben sizlere söz veriyorum en geç 15 gün içerisinde listeler sizlere verilecektir. Birim fiyat ihalesine uygun olarak hangi müteahhit hangi işi kaç yaptı? Bunları içeren listeler hazırlanıp verilecektir. Tutanakda yazılsın.

Oylamaya geçildi.

Evet Oyu Kullananlar: Sn.Sümer Aygın, Sn.Can Keşanlı, Sn.Gülseren Ataker, Sn.Hüseyin Kaya Yücel, Sn.Hasan Obalı, Sn.Ebru Usar, Sn.Meral Metay, Sn.Deniz Serbest, Sn.Cem İbrahim Hocaoglu ve Sn.Mustafa Çirakoğlu'dur.

Hayır Oyu Kullananlar: Sn.Özben Kalfa ve Sn.Önder Kalfa'dır.

Karar:

Kaldırım ve altyapı işlerinin birim fiyatlara uygun olarak Bayındırlık-İmar Şubesi tarafından hazırlanan şartnameler doğrultusunda ihaleye çıkılmasına, geçmiş işlerle ilgili listelerin verilmesine, yeni yapılacak ihalelerle ilgili de meclis üyelerine önceden bilgi verilmesine Oyçokluğu ile karar verilmiştir.

144/2009. **Kervansaray bölgesindeki eski taksi duraklarının iptal edilmesi ve bölgedeki tüm taksicilerin "Mercure Taksi"ye yerleştirilmesinin görüşülmesi.**
Sayın Belediye Başkanı: Bu bölgede Taksiciler ve Taksi durakları vardı. Eski durağın iptali gerekiyor. Bölgedeki tüm taksiler bir durakda toplanacaktır.

Sayın Nidai Güngördü: Eskiden taksiciler Tatlıses Gazino önünde idi. Şimdi "Las Vegas" oldu. Taksiciler orada idi. Bir ara da deniz tarafındaki harnıp ağacının altında geçici olarak durdular.

Ben liste yaptım eskiden bölgede 4 taksici vardı. Şimdi 11 oldu. Tüm taksiciler Mercure Taksi'de toplanacaklardır. Zaten fiilen durum da böyledir. Mercure Otel'in güneyinde Belediye'ye ait alanın Kuzey-Batısındadırlar.

Sayın Önder Kalfa: Eski Taksicilerin hakları korunsun. Tüzük vardır. Tüzüğe uygun olsun.

Karar:

Karaoğluoğlu Kervansaray bölgesinde bulunan ve motorlu araçlar izin makamından izinli tüm taksicilerin (Liste var) Mercure Otel güneyindeki "Mercure Taksi" durağında çalışmalarına, bölgede eskiden varolan Taksi Duraklarının iptal edilmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

../5...

S-145/2009. Temizlik Bölümü için ihtiyaç duyulan bir adet Tır Çekicisi'nin satın alınmasının görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Ben geçen hafta Cumartesi günü araç yıkama yerine ve çöp istasyonuna gittim. Daha önce burası için meclis kararı ile bir tır çekicisi, iki adet dorse satın almıştık. Bir çekici ve bir dorse ile çöpler Dikmen'e taşınıyor. Diğer dorse hiç kullanılmıyor. Sorun vardır. Bu nedenle bir çekiciye daha ihtiyaç vardır. Araştırma yaptık, şoför ve makinistler araştırdılar bir çekici buldular.

Bir çekicinin normal fiyatı £ 7-8000 pound'dur. Leyland Daf marka bir çekiciyi £ 6000'a buldular. Pazarlık yaptık. £ 5500'a bırakacağını söyledi. Böyle olursa bir tır Dikmen'e giderken, diğer tır da dönmüş olacaktır. 1998 model Leyland'dır.

Karar:

Temizlik Bölümü'nün ihtiyacı olan bir adet Leyland Daf marka Tır Çekicisinin Düzovalı Halil İbrahimoğulları'ndan £ 5500 (Beşbin Beşyüz Pound)'a satın alınmasına ve oluşacak diğer tüm masrafların karşılanmasına, bu konuda ilgili Dairelerde Belediyemizi temsil etme ve her türlü evrağı imzalamaya Belediye Müdürü Sn.Nidai Güngördü'nün tam yetkili olmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir. (Motor No: P28077, Şasi No: XLRTE 85WCO/E459868 ve Plaka No: GU 520)

S-146/2009. Su Bölümü'nde ihtiyaç duyulan Ön Ödemeli Su Sayaçı (Akıllı Sayaç) satın alınmasının görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Akıllı su sayaçı konusunda ihale kararı vardır. Ancak aciliyet nedeniyle yeniden 250 (İkiyüz Elli) adet daha almak istiyoruz. İhale kararı en doğru olanıdır. İhaleye çıkmayla ilgili hazırlıkları, çalışmalarını hızlandırmamız gerekiyor. Şartnameleri hızlandıralım. İhaleye çıkalım öyle satın alalım.

Karar:

250 Adet Ön Ödemeli (Akıllı) Su Sayaçının Enta Ltd'den gümrük öncesi olarak ve KDV hariç adetini 225 TL'den satın alınmasına ve oluşacak tüm masrafların karşılanmasına, ihaleye çıkılmasıyla ilgili olarak da çalışmaların sonuçlandırılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-147/2009. Ortopedik Özürlüler Derneği'ne katkı yapılmasının görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Ortopedik Özürlüler Derneği'ne 500 TL katkı yapılacaktı. Daha önce görüşmüştük. Karar almamız gerekiyor.

Karar:

Ortopedik Özürlüler Derneği'ne 500 TL katkı yapılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-148/2009. K.T.Bariş Kuvvetleri'ne ait Bariş Plajına içme suyu kuyusu açılmasıyla ilgili gelen talebin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Bariş Kuvvetleri'nin kullanımındaki Bariş Plajı'na kuyu açmak için çalışma başlatıldı. Plajın su sorununa çözüm bulmak isteniyor. Komutan aradı ve rica etti. İki adet kuyu kazıldı. Birinde hiç su bulunmadı. İkincide ise biraz su bulundu.

Oluşan masrafların ödenmesi gerekiyor.

Karar:

Bariş plajına kazılan içme suyu kuyularıyla ilgili meydana gelen masrafların ödenmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Belediye Başkanı: Sizlere bir konu hakkında bilgi vermek istiyorum.

Belediyemize ait kreş binası atıl durumdadır. Girne gençlerinden bir grup beni ziyaret etti. On genç bana geldi ve buranın tamir edilmesi halinde bir gençlik merkezi olabileceğini belirttiler. Hatta boyamasını yapacaklarını da söylediler. Burayı canlandırmamız gerekiyor. Belediye çatısı altında olacaktır. Bildiğiniz gibi İmar Bölümü'ndeki Remzi'yi Ankara'ya gönderdik, oradaki gençlik merkezlerini gözlemledi. O da burada görev alacaktır.

Sayın Önder Kalfa: Kreş binası tamir edilsin. Ancak bir talep olacak ise yazılı bir talep olsun. Talep varsa açıkça belirtilsin ve içeriği hakkında tam bilgi verilsin.

Binanın tamir edilmesi olumludur.

Sayın Can Keşanlı: Yazılı bir talep varmı? Girne Gençlik konseyi v.b. var ise bilmemiz gerekiyor. Amaç nedir? Bizlere tam ve eksiksiz bilgi verilsin.

Bir merkez olacaksa Girne'deki tüm gençlik yararlanacak mı? Bunlar açıklansın.

Sayın Belediye Başkanı: Burayı kimseye vermiyoruz. Gençlik merkezi gibi olacaktır. Eşya ve malzeme satın alınırken sizlere bilgi verilecektir. Bilgisayar, demirbaşlar, kondisyon aletleri v.b. tüm kontrol Belediye'de olacaktır. Hiçbir siyasi partiyi temsil etmeyeceklerdir. Bizim kontrolümüzde olacaktır.

Sayın Önder Kalfa: Bu merkezin bir yönetmenliği olsun. Çalışma alanları ve faaliyet kolları açıkça yazılsın. Açıklaması ve tevsiri çok açık yazılsın. Herşey açık olsun.

Toplantı Süresi: Toplantı saat 23.00'e kadar devam etmitir.

../7...