

3 Haziran 2020 Tarihinde Saat 19.00'da Belediye Hizmet Binası'nda Yapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararların Tutanaklarıdır.

Toplantıya Katılanlar:

Sayın Nidai Güngördü

" Hakan Onurlu

" Ziya Egemen Sencer

" Ali Tektan

" Hüseyin Ayrılmazkardeşler

" Fırat Güçlüsoy

" Özben Kalfa

" Haşım Yücel

" Ayşe Karalığıl

" Khaled El-Haj

" Sadi Erdendoğ

" Burak Güler

" Derya Hoca

" Abdurrahman Şanverdi

Belediye Başkanı

Belediye Meclis Asbaşkanı

Belediye Meclis Yedek Asbaşkanı.

Belediye Meclis Üyesi

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

Toplantıya Katılmayanlar:

Sayın Av.Hatice Aşık

" Burcu Karakaya

" Pelin Kutluba

Belediye Meclis Üyesi (İzinli)

" " "

" " "

Tutanağı ve Düzenleyen:

Sayın Ali Teknikel

Belediye Müdür Muavini

Görevli Personel:

Sayın Havva Çamber

" Demet Serbest

İdari İşler Memuru

Kültür İşleri Memuru

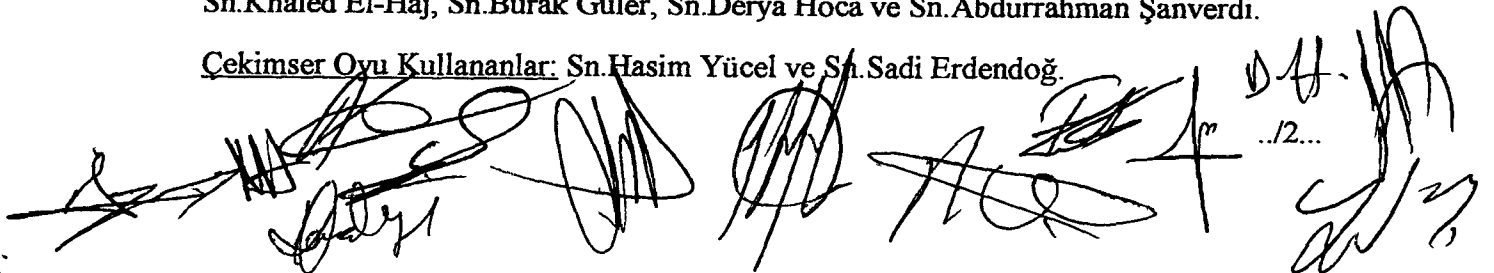
G-12/2020. Limasol Türk Kooperatif Bankası Ltd'den Girne Belediyesi Adına 10.000 TL limitli Kredi Kartı talebinde bulunulmasına ayrıca % 100 limitini kullanacak şekilde Belediye Başkanı Sn.Nidai Güngördü adına ek kart çıkarılmasına, ilgili tüm evrak, senetler ve sözleşmeleri imzalamada tek başına yetkili kılınmasının görüşülmesi.

Karar:

Limasol Türk Kooperatif Bankası Ltd'den Girne Belediyesi adına 10.000 TL limitli Kredi Kartı talebinde bulunulmasına ayrıca % 100 limitini kullanacak şekilde Belediye Başkanı Sn.Nidai Güngördü adına ek kart çıkarılmasına, ilgili tüm evrak, senetler ve sözleşmeleri imzalamada tek başına Belediye Başkanı Sn.Nidai Güngördü'nün yetkili kılınmasına Oyçokluğuyla karar verilmiştir.

Evet Oyu Kullananlar: Sn.Belediye Başkanı, Sn.Ziya Egemen Sencer, Sn.Ali Tektan, Sn.Hüseyin Ayrılmazkardeşler, Sn.Fırat Güçlüsoy, Sn.Özben Kalfa, Sn.Ayşe Karalığıl, Sn.Khaled El-Haj, Sn.Burak Güler, Sn.Derya Hoca ve Sn.Abdurrahman Şanverdi.

Çekimser Oyu Kullananlar: Sn.Hasim Yücel ve Sn.Sadi Erdendoğ.



Sayın Hakan Onurlu toplantıya saat 19.30'da katılmıştır.

G-13/2020. Kıbrıs Vakıflar Bankası Ltd. ve Limasol Türk Kooperatif Bankası Ltd. nezdinde Sanal Pos Kullanımı için gerekli işlemlerin başlatılmasının görüşülmesi.

Karar:

Belediyemizdeki tahsilat işlemlerinin hızlandırılması ve çağdaştırılması için Sanal Pos kullanımı işlemlerinde başlangıç olarak Kıbrıs Vakıflar Bankası ve Limasol Türk Kooperatif Bankası Ltd'in önerdiği 28 gün valör ile tek çekimlerde komisyon kesintisi olmadan çalışılması. (Tüm bu koşulları yerine getirebilecek bankaların da teklifleri geçerli olacaktır.) Banka tarafından hazırlanacak her türlü evrak ve mevcut ve/veya açılacak olan hesaplarda çekiliş, yatırım hesap açma, hesap kapatma işlemlerinde Girne Belediye Başkanı Sn.Nidai Güngördü'nün (KKNO: 4530005993) imzası olmak şartı ile ikinci imzayı Sn. Kafiye Tabur (KKNO: 5650118622) ve Sn.Yavuz Caferoğlu'ndan (KKNO: 4240140145) herhangi birinin imzası ile (Her halükarda işlemler çift imzalı olacaktır) geçerli olmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Bilgilendirme. Belediye Meclis Üyelerinin gündeme getirmek istedikleri konular ile ilgili bilgilendirme.

Belediye Meclis Üyeleri tarafından tespit edilen aşağıda belirtilen konular sırası ile görüşülmüş; Belediye Başkanı Sn.Nidai Güngördü ve Belediye Müdürü Sn.Ali Teknikel tarafından konularla ilgili üyelere açıklama yapılmıştır.

1- Su Sayaçları.

Bu konuda zaman zaman şikayetler gelmektedir. Gelen şikayetler fazla tonaj yanlış ve hatalı okumalar yönündedir. Ancak vatandaşın da sorumlulukları vardır. Depo taşması , sayaçlara yapılan müdahaleler v.b gibiler. Bu konuda Su Bölümündeki yetkili personelle yeniden görüşüp, sizlerin gündeme getirdiği konular aktarılacaktır.

2- Belpaz Ltd.

Bu konuda sizlerin önerisi doğrultusunda tek gündem maddesi ile en erken zamanda görüşülecektir.

3- Katı Atık Hizmetleri.

Belediyemiz evsel atıklarla ilgili hizmetlerini hiç aksatmadan her dönemde devam ettirmektedir. Sorun olan ve vatandaş ek ücret ödemediği ot, dal ve hurdalardır. Bu konuda vatandaş ek ödeme yapmayı kabul etmemektedir. Bu tabi kabul edilmesi mümkün değildir. Evlerden veya işyerlerinden çıkan ot, dal, hurda v.b ile ilgili olarak mutlaka ek ücret alınmaktadır. Bu rakam da 50 TL'den başlamaktadır. Çıkarılan atığın büyüklük ve miktarı göz önüne alınarak bir ücret belirlenir. Bildiğiniz gibi bu atıklar Karaoğlu çöp istasyonundan Güngör depolama alanına gitmektedir. Bu da yaklaşık gidiş-dönüş 84 kilometredir.

4- Ortak Kullanım Sorunları.

Apartman tipi binalarda ortak kullanımların olduğu pek çok binada çeşitli sorunlar yaşamaktayız. Bunlar ortak alanlara kaçak yapılaşmalar. Ortak alanlarda kedi, köpek beslenmesi. Araç park yerlerindeki sorunlar v.b gibi. Bu konuda gelen ihbarlar veya Zabitanın tespit ettiği olumsuzluklar İmar Bölümüne bildirilir ve gerekli yasal işlemler başlatılır. Örnek olarak Zeytinlik Sosyal Konutlarındaki iki katlı binalarda yapılan tüm kaçak yapılardaki kişiler tespit edilerek hukuki işlemler başlatılmış ve halen 20-22 kişi ile dava işlemleri mahkemededir. Toplu yaşamla ilgili sitelerde ve çok katlı binalarda sorunlar var ve artmaktadır.

5- Boş Arsa Temizliği.

Bu konuda sizlerin dile getirdiği diğer Belediyelerdeki örnek uygulamalar önemlidir. Ancak arsa sahibinin tespit edilememesi halinde bu işlemin gerek süre olarak, gerekse maddi olarak önemli bir durumdadır. Örneğin mal sahibi belirsiz olan bir arsanın tespiti için Tapu'ya müracaat yapılması zaman almakta ve maddi olarak harcama gerektirmektedir. Bir arsanın temizlik işi yapılacaksa bunun da iş aracı akaryakıt ve işçilik bedeli her arsa için ne olacağı belirlenmelidir. Bu da yaklaşık arsa başına 250-350 TL olsa ve bu durumda sadece 100 arsa olsa maliyet ortadadır. Böyle olunca Belediye bunları hep peşin ödeyecek ve dönecek bunları tahsil edecek. Edemezse de tekrar yasal işlem başlatacaktır.

6- Limandaki Büfe ve Seyyar Satıcılar.

Bu konuda yeni bir düzenleme yapıldı. Bölge esnafından şikayetler var. Ancak en çok şikayetler Dallas Büfe'dendir. Büfe idi, kafe oldu, bar oldu, gürültülü bir alet var. Dallas Büfe'den şikayetler var. Kordonboyu'ndaki satıcılar için çeşitli düzenleme yapıldı. Denenebilir, olmazsa yeniden düzenleyebiliriz. Estetik konusu önemli ama bunun için ek olarak bu alana 3 ayrı kapalı büfe koymak doğru olmaz.

7- Covid 19 Süreci ve Tedbirler.

Bu süreçte gerekli tedbirleri aldık. Kararlar bellidir. Belediye olarak yaptıklarımız ortadadır. Kontrollerimiz, sağlık bölümü ve zabıta tarafından sürekli yapılmaktadır.

8- Reklam Tüzüğü.

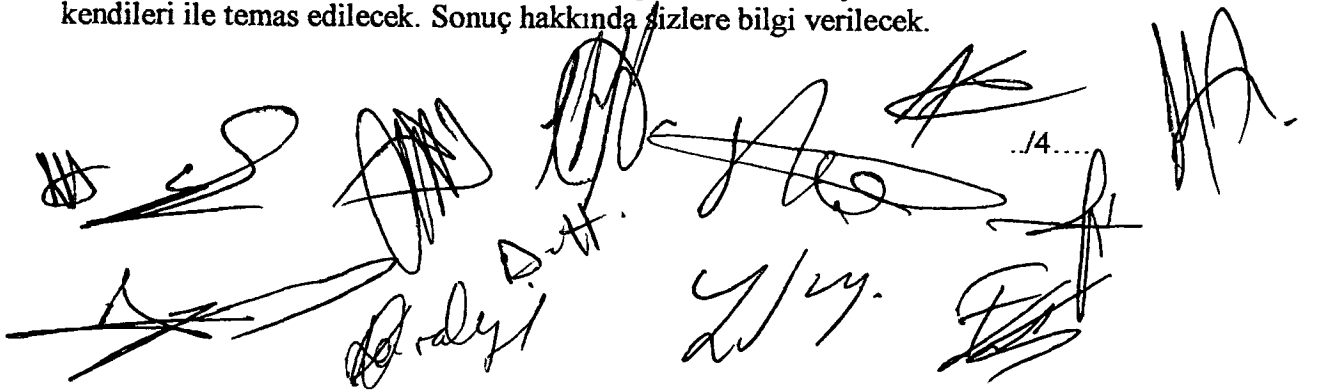
Belediyemiz Yeni Reklam Tüzüğü 5 Mart 2020 tarihinde Resmi Gazetede Yürürlüğe girdi. Eski uygulamalar için de bir süre verilecektir.

9- Kervansaray Bölgesi.

Plaj, otopark, sahil bariyerler ile ilgili kaldırma kararı alalım. Altdaki alan bizimdir. Son şekli ile bir karar verilecek Sn.Özben Kalfa işletmeye haksızlık yapıyor dedi.

10- Merit Park Hotel.

13 Mart öncesi konuştuk, komisyon öneri yaptı. Onlar bunu yüksek buldu. Yeniden kendileri ile temas edilecek. Sonuç hakkında sizlere bilgi verilecek.

The bottom of the page features several handwritten signatures and initials in black ink. There are approximately 10-12 distinct marks, some appearing to be full names or titles, while others are more stylized initials. The handwriting is cursive and varies in size and orientation. Some of the marks include "D.H.", "Z.Y.", and "D.H.". The overall impression is that of a collection of signatures from various officials or representatives.

11- Sivri Sinek Mücadelesi.

Bu konuda Belediyemizin yaz/kış 12 ay sürekli takip ettiği bölgeler ve sulak alanlar var. Her dönemde ilaçlamalar yapılıyor. Bu dönemde Covid -19 sürecinde terk edilmiş inşaat bodrumları, yarım inşaatlar ve bakımsız yüzme havuzları da önemlidir. Bunlar için de gerekli tedbirleri almak zorundayız. Lido Mağazaları (Saray arkası) gibi bir takım yerlerde sorunlar yaşanmaktadır.

12- Defin İşleri.

Cenaze ve defin işleri çok önemli ve hassas bir konudur. İnsanların en duyarlı oldukları günlerdir. Personel açısından da kolay bir iş değildir.

Kadın yıkama konusu sorundur. Kadın yıkayıcı konusu sorundur. Mezar yeri önceden ayrılmış ve aralarda ise kazılması, hazırlanması zordur. Acılı günler aileye bunu anlatmak zordur. Ancak bizden kaynaklanan sorunlar da var zor ve hassas bir iştir. Bu işin özelleştirilmesi de tartışmaya açık olmalıdır.

13- Kaldırım İlgalleri.

Kaşkar Bölgesi Barların konusu var, Hellim v.b. olan işletmeler var. Konuştuk ama tüm kararlarımızı vermedik. Karar verip işletmelere kesin bir şekilde bildirmeliyiz. Sonra da kontrolleri yapalım.

Sn.Özben Kalfa Hellim'deki işgaliye iptal edilsin dedi.

Toplantı Süresi: Toplantı saat 22.50'de sona ermiştir.



The image shows a collection of handwritten signatures and initials in black ink. There are approximately 10-12 distinct marks, including full names, surnames, and initials. Some are written in a cursive style, while others are more stylized or abbreviated. The signatures are scattered across the lower half of the page, with some appearing to be grouped together. The text 'DAI.' is visible in the center, and '.../5...' is written near the bottom right.