

**5 Ekim 2016 Tarihinde Saat 19.30'da Leymosun Kültür Evi'nde Yapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararların Tutanaklarıdır.**

**Toplantıya Katılanlar:**

Sayın Nidai Güngördü  
" Önder Kalfa  
" Ali Tektan  
" Özben Kalfa  
" Celal Özbekoğlu  
" Mustafa Barışel  
" Kemal Gilanlıoğulları  
" Ayşe Karalığil  
" Haşim Yücel

Belediye Başkanı  
Belediye Meclis Asbaşkanı  
Belediye Meclis Üyesi  
" " "  
" " "  
" " "  
" " "  
" " "

**Toplantıya Katılmayanlar:**

Sayın Av. Hatice Aşık  
" Hakan Onurlu  
" Burcu Karakaya  
" Seran Kaşif  
" Dr. Raşit Kayra  
" Ziya Egemen Sencer

Belediye Meclis Yedek Asbaşkanı  
Belediye Meclis Üyesi  
" " "  
" " "  
" " "  
" " "

**Tutanağı Düzenleyen:**

Sayın Muharrem Arslan

Bayındırlık Bölümü Şube Amiri

**Görevli Personel**

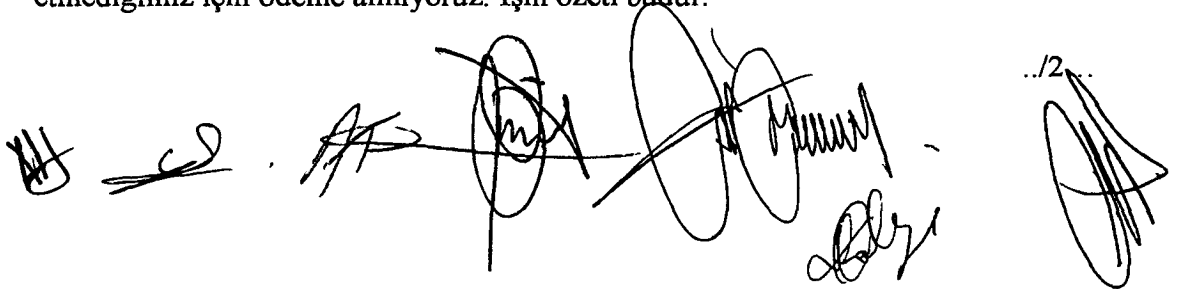
Sayın Havva Çamber  
" Demet Serbest  
" Niyazi Zirfil

İdari İşler Memuru  
Kültür İşleri Memuru  
Mali İşler Bölümü

**G-72/2016. 2016 Yılı İşyerlerine ait vergilerin görüşülmesi.**

**Sayın Belediye Başkanı:** Evet arkadaşlar toplantıyı açıyorum. Herkese iyi akşamlar. Bu akşam Niyazi Bey var aramızda, Mali İşler Bölümü'nden. Hepiniz bilirsiniz, tanırırsınız. Güzin Hanım bir kaza geçirdi. Rahatsızdır şimdi. Güzin Hanım ile başladılar ama yalnız devam etmek durumunda kaldı. Niyazi Bey toparladı bizi bu konularda. Birinci meclis oturumuna geldik. Siz bazı eleştiriler yaptınız. Biz bunları dikkate aldık. Bazı düzeltmeler yaptık. Ama buna rağmen ben bu listeye baktım. Halen görüş ve önerim var diyen var ise bizlere iletmesini isteriz. Bu akşam konuşalım, tartışalım. Yarından itibaren Niyazi Bey toparlasın. Ve son halini vermiş olalım. Cuma-Cumartesi günü duyuralım gazetelerde de bitsin bu iş. Çünkü ödemeye gelmek isteyenler var. Fakat biz ilan etmediğimiz için ödeme almıyoruz. İşin özeti budur.

..12..



**Sayın Ali Tektan:** Ben listeye baktım yüzeysel, daha önceden de bilirim düzeltmeleri. Benim için hiçbir sıkıntı yoktur. Ben eğer müsaadeniz var ise onaylayıp kaçacağım.

**Sayın Belediye Başkanı:** Tamam teşekkür ederiz.

**Sayın Kemal Gilanhoğulları:** Biz zaten komisyonda varız.

**Sayın Haşim Yücel:** Oylama mı yapıyoruz Başkanım?

**Sayın Belediye Başkanı:** Herkes görüşünü ortaya koysun istedim. Ben oyumu kullanmadan önce bunu da isterim diyebilirsiniz.

**Sayın Celal Özbekoğlu:** Ben de inceledim başkan. Gayet güzel, ben onaylıyorum. Hepsi tamam, her şey tamamdır.

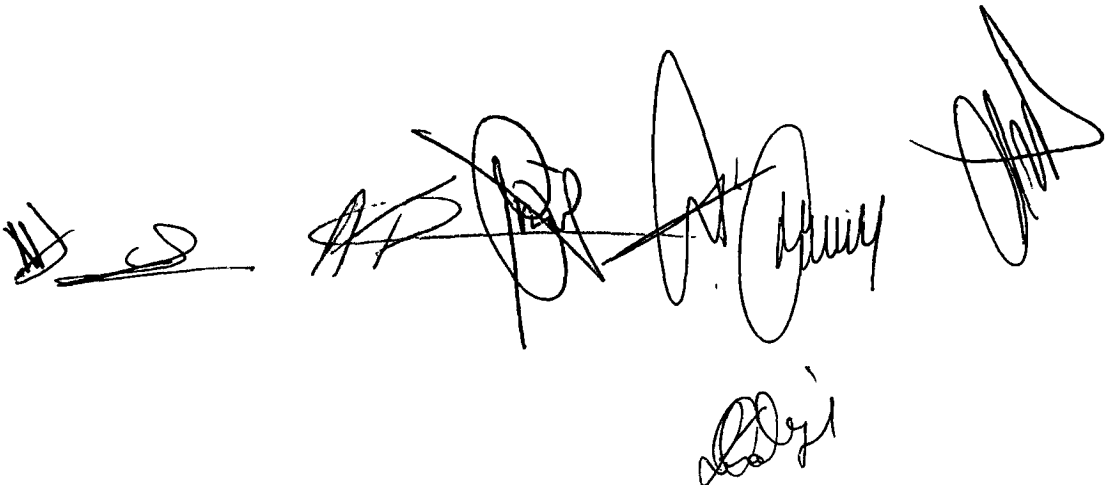
**Sayın Ayşe Karahgil:** Ben toplantılarda vardım. Arkadaşlar ile beraber yaptık. Ben de onaylarım.

**Sayın Belediye Başkanı:** Hatırlarsanız en son bisikletçileri ve motosikletçileri bir daha gözden geçirdik. Onu da Niyazi Bey ve Özben Bey bir daha çalıştılar ve düzelttiler. Ancak bazı işyerleri vergilerini ödememede ısrar ediyor, ödemiyorlar.

**Sayın Haşim Yücel:** Başkanım, belediyemiz belirli meslek konularından almaz diye bu çalışmayı yaptık ve bu sonuç çıktı. Bundan dolayı ben evet diyorum.

**Sayın Özben Kalfa:** Başkanım Meclis üyeleri olarak Niyazi Bey'in üstün çabalarından ve yaptığı hizmetlerden dolayı Niyazi Bey'e çok teşekkür ederiz. Gece gündüz uğraştı. Son zamanlarda gece gündüz beraber çalıştık. Ben gerçekten teşekkür etmek isterim kendisine.

../3...

The image shows several handwritten signatures in black ink. There are five distinct signatures arranged horizontally across the page. Below the main row of signatures, there is a smaller, more stylized signature that appears to be a signature or a mark. The signatures are written on a plain white background.

**Sayın Önder Kalfa:** Meclisin tümü olsaydı başka türlü konuşacaktım. Ama şimdi başka türlü konuşacağım. Bu konuşmam Belediye Başkanı ve Meclisine uyarı niteliğindedir. Ben de Niyazi Bey'in efendiliğine, saygısına ve nazikliğine değinmek isterim. Her sıkışık anında ben seni ararım deyip de arayan değerli bir çalışandır. İnşallah iyi bir yerlere gelir. Eskiden yapılan bazı hatalar vardı. Ben bunların neler olduğunu hep anlattım. Anlattım ki hem bilinsin hem de ileride bu gibi hatalar artık düzeltilsin. Bu akşamda uyarı yapacağım ki ileride Meclis üyesi arkadaşlarım bilsin. Eskiden Savcılığa giden yazı bekletilirdi. Ama kamuoyu tarafından o kadar bir baskı yapılır ki en ufak şey bile yayılır ve Savcılık ile Sayıştaylık devreye girmeye mecbur kaldılar. Sıralama da 3-4 tane sıra hatası oldu. 75. sıra yazılmadı. Ben fark ettim. 101. sırada sıkıntı var ve 112. sırada sıkıntı var. Bir de 121'den 123'e geçtin. Son olarak da sıra atlama 128'de vardır. Bunları söylemekteki amacım toplam sayıyı bulma ve listenin yanlış ve eksik olmamasıdır. Şimdiki durumda 4 tane fazla çıkar. Toplam 3279 vergi mükellefi vardır. 3,279 vergi mükellefinden liste sıralamasında yükünü 0-100 üzerinde 1054 kişi meslek vergisi olarak ve 50-100 arası 896 kişi. Toplamda 1,900 kişi meslek gruplarının içerisinde. Gelecek sene de bu çalışmayı yapalım ve daha da geliştirelim. Ben meslek vergileri ile ilgili yasa önerisini 2007 yılında yaptım. O zaman ki Belediye Başkanı kabul etmedi. Ancak çok vahim bir durum vardır ki mesela Levha Resmi tüzükte yoktur. Belediyeler yasası 88. Madde de vardır, 1996 İlan, Reklam ve Levha tüzüğünde yoktur. Levhalarla ilgili herhangi bir şey yoktur. Madde olmamasına rağmen standart ölçüsüz 20 TL bir harç alınıyor. Yasanın dışındadır ve bugüne kadar da alındı. Tabii bu sizin suçunuz değildir. Dolayısıyla derhal apartmanlarla ilgili 88. Maddenin 2. Fıkrasının içeriğindeki tüzük değiştirilmelidir ki güncel değildir hiç kimse zor durumda kalmaz diye düşünürüm bundan sonra.

**Sayın Belediye Başkanı:** Şimdi geçmiş dönemdeki reklam tüzüğünün bir taslağı var, CD'dedir. Önder Bey kopyalayım sizlere bir bakasınız. O dediklerinizi de onun içine yedireceğiz.

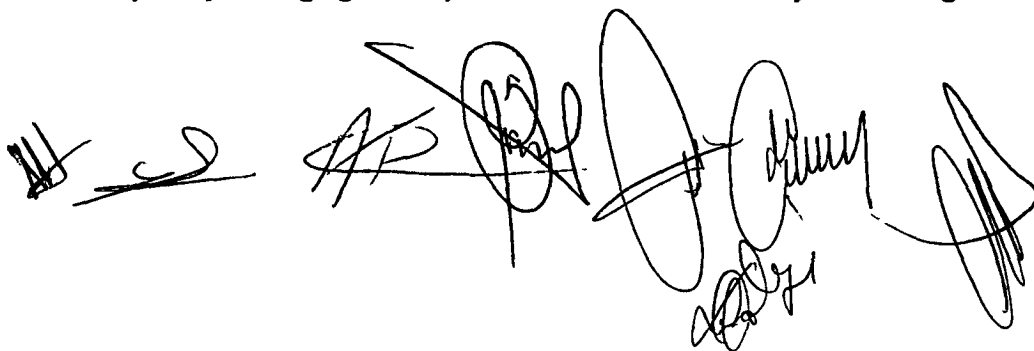
**Sayın Önder Kalfa:** Ne kadar yayınlanmış Reklam tüzüğü var ise bakmak isterim.

**Sayın Belediye Başkanı:** Toplam iki tane var zaten. 1996 ve 2007'dekidir. Başka bir reklam tüzüğümüz yok. Çok da bir şey yazmaz içinde.

**Sayın Önder Kalfa:** Bir de işyeri bulundurma harcı konusu vardır. Geçmişten gelen teamül ile meclis karar verdi. Bu da tutanaklara geçti. Gelecek sene oturalım tüzük hazırlıkları yapalım, meclisten geçirelim ve bundan sonra hata yapmayalım, Sayıştaylık'tan ve Savcılık'tan yazı gelmesin, 2007'den beridir büyük meblağ vardır.

**Sayın Belediye Başkanı:** Bence gelecek seneye bırakmayın. Kasım ayında yapalım. Yılbaşında yürürlüğe girecek şekilde davranalım. Ocak ayının 1'i değil 15'i olur.

..4...



**Sayın Önder Kalfa:** Bir de İlan, Reklam ve İşyeri Bulundurma Harcı maalesef yine geçmişten kaynaklanan Ersoy İlgen ve Ali Teknikel'den kaynaklanan ve meclisi de dışlayarak 83. Maddede 17 tane sıralı işyeri bulundurma harcı kıstasları bellidir. 17. Madde der ki yukarıdaki 16'da eğer yok ise bu 17. Madde sana o yetkiyi verir.

**Sayın Belediye Başkanı:** 17. Madde der ki bunların dışında kalanlar.

**Sayın Önder Kalfa:** Şimdi burada on düşük harç 5 TL, en yüksek harç 30 TL'dir. O zamanın yöneticileri 30 TL'yi 20 TL koydular. Oysa ki bu maddenin sınıflarına girecek meslek grupları 30 TL harç öder. Herkese standart olmaz. Bu tüzükte tadile edilecektir. 33. Ve 83. Maddelerden bahsederim. Sami Meyzin ile konuştum, Özge Hanım'da reklamlarla ilgili listeyi verdi. Bu iki tüzüğü de ivedi değiştirelim. Bir ön çalışma yapayım, hazırlanayım. Bir de 1986 yılında eksil madde vardır. Bu madde 2c'dir. İlan, Reklam ve Levha Tüzüğü'nde 2c maddesi de eksiktir. 51/95 Belediyeler Yasası'ndan evvel bahsederim. Bu maddeyi koymadılar ama varmış gibi de para aldılar. Emredenler suçsuz ama parayı alanlar yani tahsil edenler suçlu oldular. Dolayısıyla bu akşam bu uyarılarıma hem değerli Meclis üyesi arkadaşlarım ki ben onları çok severim ama konuşmalarından canı sıkılanlar varsa susayım. Ama ileride oluşacak daha büyük sorunlar için de şimdiden uyarırım. Çünkü önlem almazsak, tüzüklerimizi değiştirmezsek, sıkıntı büyüyecektir. Bu eksiklikleri gördüm, inşallah halledeceğimiz hayatta isek ve bu eksiklikleri gördüğüm için de özür dileyerek ayrılmayı düşünürüm.

**Sayın Belediye Başkanı:** Eşinizin sağlık sorunları nedeniyle yurtdışına tedaviye gidiyorsunuz. İnşallah herşey istediğiniz gibi gider. Bence bütçeden evvel bir taslak yapalım, bütçe ile birlikte 15 Ocak 2017 tarihinde geçirelim, tabii her şey normal giderse.

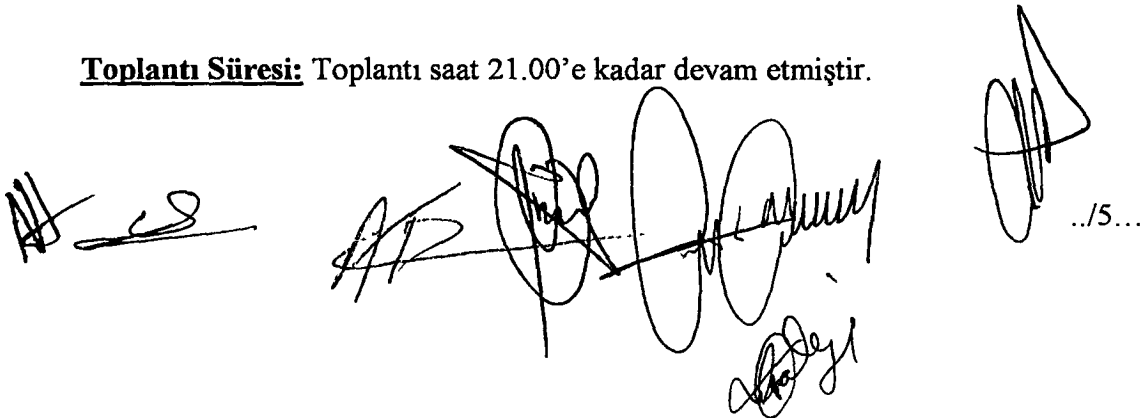
**Sayın Önder Kalfa:** Bir tablo çizeceğiz ve bu tablo doğrultusunda hareket edeceğiz. Dinlediğiniz için teşekkür ederim.

**Sayın Belediye Başkanı:** Ben teşekkür ederim.

**Karar:**

2016 Yılı işyeri vergi listesinin komisyondan geçmiş şekli ile onaylanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

**Toplantı Süresi:** Toplantı saat 21.00'e kadar devam etmiştir.



..15...