

12 Mayıs 2016 Tarihinde Saat 19.30'da Leymosun Kültür Evi'nde Yapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararların Tutanaklarıdır.

Toplantıya Katılanlar:

Sayın Nidai Güngördü

" Önder Kalfa

" Av.Hatice Aşık

" Hakan Onurlu

" Burcu Karakaya

" Özben Kalfa

" Celal Özbekoğlu

" Seran Kaşif

" Dr.Raşit Kayra

" Mustafa Barışel

" Haşim Yücel

" Kemal Gilanlıoğulları

" Ayşe Karalığıl

" Ziya Egemen Sencer

Belediye Başkanı

Belediye Meclis Asbaşkanı

Belediye Meclis Yedek Asbaşkan

Belediye Meclis Üyesi

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

" " "

Toplantıya Katılmayan:

Sayın Ali Tektan

Belediye Meclis Üyesi (İzinli)

Tutanağı Tutan ve Düzenleyen:

Sayın Nidai Güngördü

Belediye Başkanı

Görevli Personel

Sayın Havva Çamber

" Demet Serbest

İdari İşler Memuru

Kültür İşleri Memuru

G-35/2016. İhale Komisyon toplantısında önerilen konuların görüşülmesi.

A)Kanalizasyon İşleri

B)İmar Planı Anket İşleri

C)Terminal Alanının (Taşımacılıkla İlgili)

Sayın Belediye Başkanı: Birinci maddede ihale komisyonunun yetkisi olan 20.000 TL - 80.000 TL arasında üç adet iş önerdi bize. Birincisi kanalizasyon işleridir, ikinci imar planında anket yapma çalışmalarıdır, üçüncüsü terminal alanındaki taşımacılıkta otoparkın yeniden düzenlenmesidir. İhale komisyon üyeleri c) maddesine bir çekince koyduydu hatırlarsanız Adil Görüş şehirdeki diğer işlerde birtakım sıkıntılar yarattı. Bu konuda Ziya Egemen Sencer konuştu, Dr.Raşt Kayra konuştu, diğer arkadaşlarda hep destek verdi. Geçen hafta bize verilen rapor, Adil Görüş kendine listelenen işlerin % 100 olmazsa bile % 80'ni tamamladı. Patarayı tamamen bitirdi. Diğer konularda da bir ilerleme sağladı. Ahmet Türker'in söylediğine göre % 80 bir iyileşme oldu. Dolayısı ile komisyon o geçmiş ihale kararını gündeme gelmesini rica etti. Bizde onun için gündeme aldık. Kanalizasyon işleri ile ilgili dökümler vardır. Tutanak defterinin fotokopileri var, dolayısı ile ihale komisyon yetkisinde olan bu işler hakkında da sizlere bilgi vermek istedik. Görüşü olan, düşüncesi olan varsa söylesin.

(Handwritten signatures and marks at the bottom of the page)

Sayın Önder Kalfa: Bilgidir değil mi?

Sayın Belediye Başkanı: Bilgidir. 80.000 TL aşan ihaleler değil bunlar. 80.000 TL dahilinde olan ihalelerdir.

Sayın Önder Kalfa: Benim önerim vardır, eğer uygun görürse arkadaşlar. Kararda yaklaşık şu kadar der. Yaklaşık olmaz, ölçüsünü belirtmek gerekir. Esas burada uzmanların bize, meclise, ihale komisyonuna tam ölçüsünü vermesi gerekir.

Sayın Belediye Başkanı: Tabiki yaklaşık olmaz kararda. Nerede yazıldı, hangisinde?

Sayın Mustafa Barışel: Yaklaşık 280 metre yazıldı.

Sayın Belediye Başkanı: 81 çıkar, 79 çıkar. Metrede olur, fiyatta olmaz.

Sayın Önder Kalfa: Esas burada uzmanların bize, meclise ihale komisyonuna tam ölçüsünü vermesi gerekir. KDV'yi tekrar söylüyorum. Belediye ödeme yapacağında 79.000 TL KDV denince 80.000 TL aşmaz mı?

Sayın Belediye Başkanı: Aşmaz. KDV bir vergi türüdür. İhalenin esası değildir. Esası müteahhitin verdiği tekliftir. KDV'le ihalenin sonucu değişmez. O vergi türüdür. Çünkü bazı konularda da denebilirki; TC'nin bazı ihalelerinde de KDV istenmez.

Sayın Önder Kalfa: Belediyeyi ilgilendiren husus toplam ödeyeceği para değil mi? Birde karar numarası tüzüğe göre yazılmaz. İhale Tüzüklerine lütfen bakılsın.

Sayın Belediye Başkanı: Nasıl?

Sayın Önder Kalfa: İhale tüzüklerinde her karara bir numara verilmesini emreder.

Sayın Belediye Başkanı: Üçüncü konu dedik.

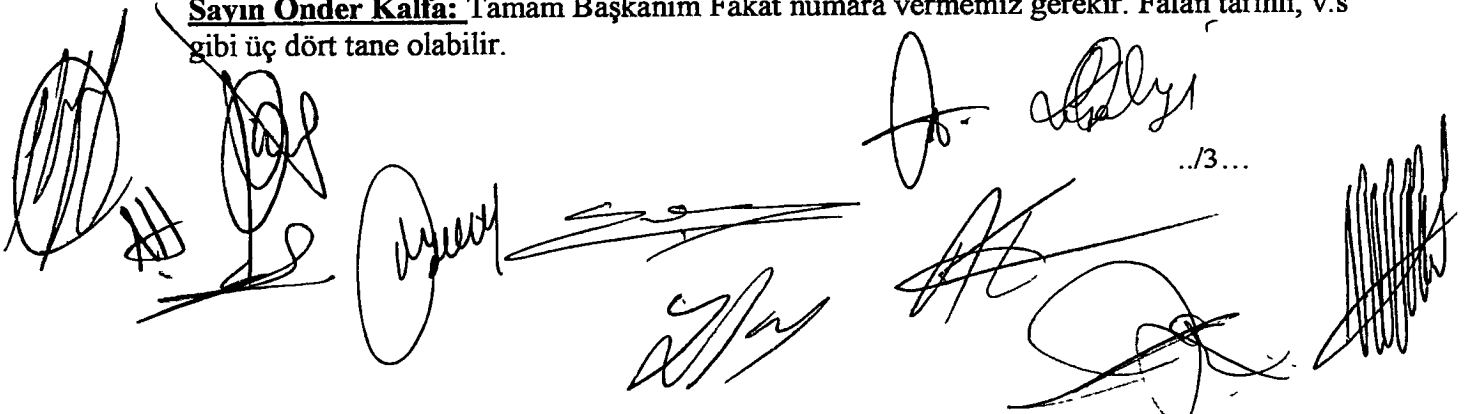
Sayın Önder Kalfa: Hayır. Mesela üçüncü konunun alt başlığı varsa karar verilir. Meclis de olduğu gibi.

Sayın Belediye Başkanı: Aramızda bir tartışma oldu geçmişte. Bu bir karar mı? Bu bir öneri mi?

Sayın Önder Kalfa: Şu karar veya öneri demeyeceğiz. Karar da olabilir. Öneri kararı da olabilir.

Sayın Belediye Başkanı: Hep beraber anlaştık ki ihale komisyonu Belediye meclisine öneride bulunur.

Sayın Önder Kalfa: Tamam Başkanım Fakat numara vermemiz gerekir. Falan tarihli, v.s gibi üç dört tane olabilir.



A) Kanalizasyon İşleri İhalesinde gelen teklifler;

(Göreme Sokak)

- a) Adil Construction Ltd. 75.309,77 TL + KDV
b) Canilkan İnşaat Ltd. 79.369,00 TL + KDV

(Ecevit Caddesi)

- a) Adil Construction Ltd. 74.364,76 TL + KDV
b) Canilkan İnşaat Ltd. 79.657,00 TL + KDV

(Kaşkar Bölgesi Pompa İstasyonu Betonarme İşleri ve Basınçlı Hat İnşaatı)

- a) Adil Construction Ltd. 72.670,00 TL + KDV
b) Canilkan İnşaat Ltd. 65.000,00 TL + KDV

Karar:

- 1- Göreme Sokak'ta yapılacak işlerin 75.309,77 TL + KDV bedel ile Adil Construction Ltd'e verilmesine,
- 2- Ecevit Caddesinde yapılacak işlerin 74.364,76 TL + KDV bedel ile Adil Construction Ltd'e verilmesine,
- 3- Kaşkar Bölgesi Pompa İstasyonu Betonarme İşleri ve Basınçlı Hat İnşaatı İşlerinin 65.000.00 TL + KDV bedel ile Canilkan İnşaat Ltd'e verilmesine,

Oybirliğiyle karar verilmiştir.

B) İmar Planı Anket İşleri;

- a) Prologue Consulting Ltd. Alternatif 1 : 20.160 Euro + KDV (2,880 Hane halkı)
6.000 Euro + KDV (600 İşyeri)
Alternatif 2 : 7.000 Euro + KDV(1.000 Hane halkı)
2.000 Euro + KDV (200 İşyeri)
- b) Lipa Consultancy 41.500 TL + KDV (2880 Hane Halkı)
(600 İşyeri)

Karar:

İmar Planında kullanılacak Anket Çalışması işlerinin 41.500 TL + KDV (2880 Hane halkı ve 600 İşyeri için) bedel ile Lipa Consultancy'e verilmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

C) Terminal Alanının (Taşımacılıkla İlgili) Kuzey Otoparkının Düzenlenmesi İşleri;

- a) Canilkan İnşaat Ltd. 76.889,00 TL+KDV
b) Adil Construction Ltd. 68.905,50 TL+KDV
c) Teoman Akcan Mühendislik 88.900,00 TL+KDV
d) Silyon İnşaat Ltd. 63.491,70 TL+KDV

Karar:

Terminal alanının (taşımacılıkla ilgili) kuzey otoparkının düzenlenmesi işlerinin 68.905,50 TL+KDV bedel ile Adil Construction Ltd'e verilmesine oybirliğiyle karar verilmiştir.

G-36/2016. Asfalt ihalesinde Emek İnşaat Şti ile varılan anlaşmanın görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Emek İnşaat Şti konusunda bildiğiniz gibi uzun bir süreç yaşadık. İki kez Müteahhitler Birliği engeline takıldı, tabii ki kendilerinde de kaynaklanan bazı sorunlar var, Ebi Şti. ile yaşadığımız bir sorun var. Dolayısı ile Ahmet Arkin bize bu konuda asfalt işlerine bakan mühendis olarak bir rapor yazdı. Bu raporu size sunduk. İşlerin nasıl tamamlandığını gösteren bir rapor sundu. Dolayısı ile Emek İnşaat Şti'nin son hakedişinin ödenebilmesi için, işler çoktan bitmiştir. Şubat ayından itibaren iş bitmiştir. Son hakedişinin ödenebilmesi için formaliteler uzadığından dolayı 30 Nisan 2016 tarihine kadar uzatılmasını istemiştir.

Sayın Önder Kalfa: Bu tarih değiştirilsin Sn.Başkan. Verilen dilekçe ile Nisan ayını koyarsak amaca hizmet etme. 20 Mayıs 2016 tarihini koyarsak zor durumda kalmayız. Çünkü tarih Nisan ayında bitti. 12 Mayıs 2016 tarihinde karar alıyoruz. Dolayısı ile ileride kafamızda herhangi bir soru işareti kalmaması için Nisan tarihini 20 Mayıs 2016 tarihine kadar uzatılması mevzuata uygun olacağı kanısındayım. Bu konu ile ilgili bir öneri yazdım.

Sayın Belediye Başkanı: Bu ihalede gerçekten sıkıntı yaşadık. Herkes bunu kabul edecek. Celal Bey ilk gece bir şey söyledi. Ben biraz tepki koyduyudum. Yine de bu akşam yorum yapmayacağım. Çünkü yerli bir şirkettir. Herkesin tanıdığı insanlardır, fakat bir sıkıntı yaşadığımız açıktır. İhalenin anlaşma tarihi 11 Mayıs 2015'dir. İşin bedeli 1.232.500 TL -KDV, sözleşme bitiş tarihi birinci olarak ilk 120 gün Eylül 2015. Uzatılan ek süre 15 Ocak 2016, hakedişler toplamı 1.007.000 TL, biz genelde gerek ihale şartnamesine, gerekse gazete duyurularına, gerekse sözleşmelere işin % 20 eksiltip artırılabilceğini yazarız. Çok uzun süreden sonra, belki de 15-16 yıldan sonra ilk kez % 20 eksiltmeye gittik. Çünkü biz artık bu işin uzamasını istemedik. Dolayısı ile % 18'e yakın bir eksiltme yaptık. Bunun da bedeli 225.000 TL eksik ödeme yapacağız. 1.232.000 TL idi, biz bunun 225.000 TL'sini eksik ödeyeceğiz. Çünkü eksik iş yapılmasına karar verdik. Kendileri de hem fikir oldu. Elimizde yazıları vardır. Geçici kabul 30 Mart 2016 tarihinde yapıldı. İşlerin tamamlanması 16 gün önce, 14 Mart 2016 tarihinde işler tamamlandı. En son nihai hakediş Elçiliğe sunulan 4 Nisan 2016 tarihidir. Elçilik katkısı 408.000 TL'dir. Bu işte biz 1.000.000 TL harcadık. 225.000 TL'yi eksilttiğimiz için söylüyorum. Bu şekilde bir rapor yazdı bana Ahmet Arkin. Bütün süreci anlatan bir mektuptur. 408.000 TL'lik bir katkı aldık, yaklaşık 1.000.000 TL bir asfalt işi yaptık. 600.000 TL kendi öz bütçemizden koyduk.

Sayın Av.Hatice Aşık: Onaylarsak mı ödenecek bu rakamlar.

Sayın Belediye Başkanı: Biz onaylamazsak son parasını alamaz.

Sayın Belediye Başkanı: Sn.Önder Kalfa'nın yazdığı öneriyi okudu. Bu konuda söylemek istediğiniz bir şey varmı? Bunu onayladıktan sonra, TC.Elçiliğinden kalan parayı alıp, Emek İnşaat şti. takdim edeceğiz.

Sayın Dr.Rasit Kayra: Yapılan işte memnuniyet ne düzeydedir.

Sayın Önder Kalfa: Dördüncü hakediştir değil mi?

Sayın Belediye Başkanı: Yaptıkları işten kalite olarak, mühendisler de, mimarlar da memnundur. Kalitede bir sorun yoktur. Organizasyonda sorun vardır.

Sayın Dr.Raşit Kayra: O zaman sorun yoktur. Zaten iş oldu, bitti. Yapacak bir şey de yoktur.

Sayın Önder Kalfa: Belediye dışındaki ilgili mercilerce denetim yapılmadığı için gecikme oldu.

Karar:

Asfalt işleri ihalesinde Emek İnşaat Şti. Ltd.'e Teknik Rapora uygun olarak 20 Mayıs 2016 tarihine kadar ek süre verilmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

G-37/2016. Belediyemiz hudutlarında yoğunlaşan araç trafiğiyle ilgili gerekli tedbirlerin alınmasının görüşülmesi. (Teknik olarak önerilenler)

- a)Ağır tonajlı iş araçları için güzergah belirlenmesi.
- b)Şehir içinde yük indirme-bindirme saatlerinin düzenlenmesi.
- c)Taşımacılardan gelen eleştirilerin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Bugün bu toplantı olacağını ben bildiğim için Kar -İş yönetim kurulu 13 -14 kişi bana geldi. Çarşamba günü Girne Belediyesi Trafik Komisyonu, Girne Trafik Şube Amiri, Can Kara'nın ve Ayşe Baysal'ın katılacağı bir toplantı yapacağız. Dolayısı ile trafik komisyonunda olan meclis üyelerimizin 18 Mayıs Çarşamba günü saat 11.00 Leymosun Kültür Evinde onların da bize söylemek istediklerini dinlemek için böyle bir öneri yaptık, onlar da kabul etti. Katılmanızı rica ediyorum. Birincisi ağır tonajlarla ilgili rapor. Bunun sıkıntısını burada uzun uzun sizlere anlatmama gerek yoktur. Ağır tonajların şehir içine girmelerinin tahkikli bir sürenin olması gerekir, güzergahlarının belli olması gerekir, dolayısı ile bu konuda biz adım atacağız ve bize verilen bu raporu Çarşamba günü tekrardan komisyonda görüşeceğiz, fakat söylemek istediğiniz bir şey varsa Ayşe Hanımın ve Can Beyin hazırladığı bir rapordur, Ayşe Baysal'ın imzası ile. Dolayısı ile bunu meclis kararından sonra Polis Müdürlüğüne, Karayolları Dairesine, Taşımacılık ile uğraşan şirketlere ve tabii ki bizim zabıtalara vereceyiz. Bu güzergahlarda belirlenen güzergahlar dışında tırların ve ağır vasıtaların seyahat etmelerini engelleyecek bir tedbir almamız gerekir. Geçmiş dönemlerde sade belediye meclisi bildiğiniz gibi şehir içinde indirme, bindirme noktalarına ve indirme, bindirme saatlerini ayarlardı. Örneğin gazetecinin karşısında yıllardır bir market vardır. Mesela birisi patates satar, ansızın 11.00'de öğlen gelir torbaları indirmeye. Bu defada trafik ne olur. The Colony Hotel'e uzanır. Bu bir sistemdir. Tabii ki zordur. Farkındayız biz çok enerji harcayacağız. Büyük şirketlere mektup yazacağız. Örneğin Algida Şti'ne, Cola şirketlerine v.s gibi şirketlere mektup yazacağız bu saatlerde getirmelerini. Herkese saatler söylenecek ve bunun dağıtımları Polis Genel Müdürlüğüne, Karayolları Dairesine yapılacak. Bir günde olmayacak tabii ki. Fakat bir sistemin ilk adımı olacak diye düşünüyoruz. Ağır tonajlılar ve indirme, bindirme saatleri. Bu konuda biz güçlü durursak minibüscüler, dolmuşcular gibi, % 100 başarılı olabiliriz. Fakat bir süreç olduğunu da herkesin bilmesi gerekir. Ana cadde girişlerine levhalar, saatler yazılacak, pankartlar asılacak, belki bir ay bir buçuk ay. Gazetelere duyuru verilecek.

Sayın Belediye Meclis Üyesi Burcu Karakaya toplantıya katılmıştır.

Sayın Haşim Yücel: Bunu ihlal ederlerse cezası nasıl olacak, yasal olarak cezası varmı bunun?

Sayın Belediye Başkanı: Tabiki vardır. Tahrikli bölgeye giriş diye vardır onların yasında. Zabıta yazacaktır.

Sayın Haşim Yücel: Bizim zabıta yazabilir mi?

Sayın Belediye Başkanı: Dururken yazabilir.

Sayın Mustafa Barışel: Zabıtaya gerek yoktur. Ziya Rızk Caddesine bir kamera koyabiliriz. Çünkü zabıtaya bırakırsan ihmal olabilir, gözden kaçma olabilir. Kamerayı koyacan, içerde bilgi işlem görecekt ertesi gün şirkete ait olan araca ceza yazılacak.

Sayın Belediye Başkanı: Bu çok önemli Mustafa Beyin söylediği sistemin kamera ile desteklenmesi çok önemlidir. Haşim Beyin sorusuna cevap verecek olursak. Zaten patates indirmek için durur, dolayısı ile duran aracı yazdığımızı göre sorun yoktur.

Sayın Önder Kalfa: Elindeki yazılı metni okudu.
Trafik’de Çözüm Stardı:

14 Eylül 2015 daha sonra 12 Ekim 2015 tarihinde meclis gündeminde tartışılmış ve deyim yerindeyse açık çek verilmişti. Yasal zeminde kalmak şartıyla Belediye menfaatleri gözetilerek, kamu çıkarı sağlama hedefimiz olmalıdır.

Başlangıç tarihinden 12 Mayıs 2016 tarihine kadar geçen zaman tam 8 ay oldu. Aynı konular, aynı benzer öneriler, bildik çözümler v.s. Sn. Başkan, eğer hatırlarsa bunların olmayacağını sizlere söylemişim. O günden bu güne bir arpa boyu kat edemedik.

Neden?

Gerçek bilimsel araştırma (Trafik mühendislerince) yapılmadığından, yapılanlar ya tutarsa ya da olsa olsa metoduylandır.

Çözüm: Konuyu ciddiyetle Meclis Başkanı ile Meclisi ile halkı ile Devlet düzeyinde ele alınmazsa çözümün olmayacağı aşıkardır.

Naçizane olarak kendi çapımda bir çalışma yaptım. Sizlerle paylaşmak isterim. İnşallah önem verilir.

Nasıl mı?

3 (a). Otobüs, uzun araç, tır, tanker, inşaat mikser v.b.kamyonların geçtiği yerlerde “Araç Park Etmeyi” yasaklayabilecek imkan yaratabilir miyiz?

- Bu gerçekleşirse, Trafikte ortalama hız iki kat artar.
- Yapılırsa; küçük araçlar, v.b. araçlar ve taşınan yolcu sayısı artar.
- Park yasağı olursa Merkeze giren araç sayısı azalır.

3 (b). Önemli Önlem

Gündüz mal taşıma/indirme gündüz yasaklanıp, gece 22.00 – 06.00 arası olursa;
Dağıtım yapan araçların hızı artacak.
Gündüz iki, üç aracın yapacağı işi gece bir araç yapacak.

Trafik Çözümünde Ekonomik Kısıtla

1- Ekonomik Açıdan:

- Ulaşım süresini kısaltmak. (yazıda belirtildi)
- Araçların seyir hızını artırma.
- En düşük maliyet tercih edilmiş olur.

2- Ahlaki Açıdan:

- Toplamda en çok kişiye uzun vadede en yüksek fayda sağlamak.

Önemli Uyarı

Girne’de trafik sıkışıklığının yıllık maliyetinin ne olduğu hesaplanmalıdır. Örnek olarak 1.000.000 Türk Lirası.

Eğer Girne’de trafik hızının 5 (Beş) Kilometreye düşerse Girneliler araçlara binmeye gerek duymayacaklar. Çünkü Girne Trafiği yürüyor olacaktır.

Neden olarak bir insanın saatteki yürüme hızı ortalama 5 km’dir.

Bu nedenle: Akıllı Yollar için,
Akıllı Parklar için,
Akıllı Denetim için,
proje çalışmalarına derhal başlanmalı.

Çünkü ‘Yüksek binalar, nüfus (Defacto + Dejure) artış trendindedir.
Bu nedenle bazı istatistiki rakamları elde zorunluluğunu kabul etmemiz gerek.

KKTC’de 8 adet Deniz Limanı vardır..

- Girne Turizm Limanı
- Girne Yat Limanı
- Mağusa Limanı
- Kalecik Akaryakıt Tesisi
- Kalecik Alçı ve Çimento Tesisi
- Teknecik Santrali
- Gemgat Delta Marina
- Karpaz Gate Yat Limanı
- Girne Belediye Sınırı
- Yolların Uzunluğu
- Boğaz – Girne Mesafesi
- Hirondel – Liman Yolu
- Liman Çemberi – Karakum
- Liman Çemberi – Şehir Merkezi
- Hirondel Çemberi – Alsancak
- Çevre Yolu Girne – Alsancak Çemberi
- Ana Arterlerin Uzunluğu

56 km² civarında alanı vardır.

32 km kadardır.

5 km	5 km/Uzunluk
2.5 km	2.5 km/Uzunluk
4 km	3 km/Uzunluk
2 km	1.5 km/Uzunluk
7 km	6 km/Uzunluk
8 km	7 km/Uzunluk
	25 km/Uzunluk

Girne Limanından Çıkan-Giren Araç Sayısı

<u>Yıl</u>	<u>Ay</u>	<u>Toplam</u>
2016	Ocak – Şubat – Mart aylarında	4416 araç girdi.
2016	Ocak – Şubat – Mart aylarında	4357 araç çıktı.
Kalan		59 araç kaldı.

Toplam 8832 Araç

2016 Yılı ilk üç ayında giren-çıkan araç sayısı 8832 adettir.

Araç: Tanker, Uzun araç, Tır, v.d.

Araçların Uzunluğu

Ortalama her aracın uzunluğu 10 m x 8832 araç = 88320 metre.

Ortalama her aracın uzunluğu 5 m x 8832 araç = 44160 metre.

Diyelim ki 9000 Araç, 10 m uzunlukta ise; 90.000 m araçların toplam uzunluğu.

90.000 m uzunluk ÷ 90 (3 ay/gün) = 1000 km günde ortalama.

Sonuç

Yalnız Girne Limanı'nda ortalama hergün;

- Trafikte 1 km (1000 m) yol işgal altındadır.
 - Çatalköy istikametinden gelen hariç.
 - Liman Çemberi ile Trafik Işıkları arasında Kırmızı Işık yandığında Çember tıkanır.
 - Merkezden – Liman Çemberine
 - Karakum istikametinden – Merkeze
 - Limandan – Hirondel Çemberine
 - Hirondel Çemberinden – Liman Çemberine zaten tıkanmış bir trafik.
- Yürüyen bir trafik vardır.

3 (c). Günde Taşımacılık

Yeniden ele alınmasına,

Konu ele alınırken tarafsız ve Uzmanlar düzeyinde ve bir Komisyon kurulması.

- Belediyeler Yasası madde 22 (1) (B) maddesi gereği Polis Müdürlüğü ile işbirliği yapma.

- Tüzük gerçekleştirilsin.

- a) İzin Kurulu Uzmanları ile

Girne Trafik konusu hakkında bilgi alış verişi yaparak değerlendirmek.

- b) Bağlı bulunduğu Bakanlığa bildirme.

Son Çare – Altın Vuruş

Madde 31 (9) gereğince,

Belediye sınırları içerisinde her türlü Taşıma Sistemleri Kurmak ve İşletmek (Sınır içerisinde yolcu alma yasağı koymak).

[Handwritten signatures and marks at the bottom of the page]

Son Diyeceğim

İyi niyetli personelimiz sürekli çaba içerisinde olduğu, samimi ve içten çalıştığı bir gerçek ama personelimizin çalışma azmi ve ürettikleri ile çalışan mekanizma (kent) arasındaki oran çok farklıdır.

Çocukları ezmeyelim. Devlet politikası yönünde çalışma yapalım.

Girne Turizm Limanını yalnız turizm alanında kullanılmak için çaba harcanmasına derhal başlanmalıdır.

Saygılarımla
Önder KALFA

Hazırladıklarım

Çeşitli bilim adamı ve yazarlarından alıntılarını harmanlayarak bir yazı hazırladım.

Sayın Seran Kaşif: Önder Bey geniş kapsamlı bir araştırma yaptı, katkı koydu ona teşekkür ederim. Ben bir noktaya da değinmek isterim. Girne'nin şu anda içinde bulunduğu trafiğin en büyük sebebi bana göre, Girne'nin doğusunda yoğunlaşan okul sayısının artması. Ozanköy'de English Shcoll'un oraya gelmesinden sonra bir trafik yoğunluğu, doğrudan Girne'ye doğru akışta bir yavaşlama oldu. Hasan Cafer İlkokulu'nun varlığı Karakum yolundaki yoğunluğu artırdı. Bunun yanında Girne Üniversitesi geldi. İki tane çocuklar için özel kreş vardır. Doğa Koleji geliyor, bir daha ötede Acopolco'nun yaptığı üniversite geliyor, otel geliyor, bu trafiğin rahatlamasının tek şeyi buradaki transferin, yeni yapılacak bir yolla, planı ve projesi çıkmıştır. Doğu yolu projesinin bir an önce hayata geçmesi gerekmektedir.

Sayın Kemal Gilanhoğulları: Trafik Master Plan çalışmaları devam ediyor bildiğim kadarıyla. Karşıyaka, Lapta, Alsancak'tan gelen dolmuşların anladığım kadarıyla terminal bölgesine taşınacaktır.

Sayın Belediye Başkanı: Ana hedef terminal. Ana istasyon Sivil Savunma'nın önüdür.

Sayın Kemal Gilanhoğulları: İç hatlarla oraya kadar getirsinler insanları, oradan biz belediyenin alacağı bir, iki adet araçla belediye olarak hizmet versek şehir içinde. Hemde trafiği azaltmış olacağız.

Sayın Belediye Başkanı: Araç alabilin, araç kiralayabilin, operasyon başkanı olabilin, operasyonu idare edebilin, özel şirketlerden yararlanabilin, operasyon olmak isteriz biz, operasyonu yürüten insan olmak isteriz. Özel şirketler tabii ki beleş değil. Bu operasyonu yürütmek isteriz. Fakat özel sektörden yararlanarak. Biraz da devletçilik kafasından kurtularak, özel sektörün nimetlerinden yararlanarak insanlara hizmet vereceyiz. Tabii ki fiyat politikasını biz belirleyeceğiz. Gerekirse sponsor olacağız. Neticede bir ihtiyaç vardır. Örneğin hastanede çalışan bir hemşire terminale geldiğinde onu aşağıya indirecek koşulları yaratmamız gerekir.

Sayın Mustafa Barışel: Kesinlikle konular ortak. Yine Liman'a tırlar gelir. Bunun kontrolü bizde değildir. Bir düzenleme yaptık. Sağlıklı bir düzenleme nasıl olur. Hatırlarsanız denildi ki yüklü tırlar Çiklos'tan aşağıya inmeyecek. Dağ yolundan inecektir. Bir karar almıştık fakat uygulanmaz. Uygulanmaz neden uygulanmaz. Çünkü biz günü birlik bir karar aldık, dedik ki dağ yoluna çıksınlar. Dağ yoluna çıktığında tırlar zaten 80 tanesi yolda kalacak. Yollar tamam değildir. Bunun alternatifi nedir. Biz yasakladık trafiğe girmesin tırlar 11.00'den sonra trafiğe girmeyecek. Gemilerin geliş saatleri belli değildir. Atıyorum gemiler bize göre ayarlayamaz saatini. 80 tane tır gelecek, 80 tane tır boşalacak, gemi geri gidecek. Napacak bu tırlar. İkincisi mikserlerdir. Doğa park mikserdedir. Kıbrıs'taki trafik kurallarına göre biri apartman yaparsa, hatta çok katlı apartman yaparsa mikseri yolun ortasına park etme hakkı vardır. Trafiğin tıkanması veya tıkanmaması çok da önemli değil. Önemli olan insanların inşaatlarının durmamasıdır. Kıbrıs'taki kural budur şu anda. Dedik ki ana trafiği rahatlatalım, böyle bir karar alalım. Alacağımız kararlar da birazcık realite taşıması gerekir. Mikser geldi inşaatı yapacak, ne diyeceğiz 5'ten sonra gelin. Dedik 5'ten sonra gelin, tamam. Yarın Çalışma Dairesi 5'ten sonra çalışmalarına izin verecek mi? Yan taraftan şikayet gelecek ses yaparlar olmaz, onu yaparlar olmaz, bunu yaparlar olmaz, biz maalesef Kıbrıs'ta hiçbir planımız olmadan habire izin veririz. Seran Beyin dediği gibi şu anda doğu tarafında yapılan 4-5 tane proje vardır. Bu 4-5 projenin Girne'ye katacağı minimum 20.000 insan vardır. % 10 arabalı olsa, 2000 tanesi trafiktendir.

Sayın Önder Kalfa: Nüfusu kaç tahmin edersiniz?

Sayın Mustafa Barışel: Neye göre sayacağız nüfusu.

Sayın Önder Kalfa: Defactoya göre sayacağız.

Sayın Mustafa Barışel: 450.000 -500.000 olarak. Geneli olarak. Girne 100.000 – 120.000 'dir. Benim anlatmaya çalıştığım. Bu yasayı çıkarırken, diyelim ki evet arkadaşlar bu inşaatı yapacaksınız, fakat Kıbrıs'ın veya Girne'nin böyle problemi vardır. Ya alternatif yol belirleyeceğiz ki yoktur. Ya da diyeceğiz ki bu saatlerde çalışamazsınız, onu da dinleyecek firma yoktur. Açık söyleyeyim size yoktur. Bugün sanayi bölgesinde inşaat yaparlar, yollar tıkalıdır, neden? Peş peşe dökülmesi gerekir. Yarın burada binaya başlayacaklar, yaşadık karşı tarafı yapılırken. Aynı şekilde çemberden trafiği kapattılar saat beş, yolu verdiler Doğanköy'e, çift şerit olduğundan dolayı.

Sayın Önder Kalfa: Bir harmanlamayla Girne'nin olumsuz hususlar ortaya çıksın.

Sayın Belediye Başkanı: Mustafa Beyin söyledikleri tabii ki hep plana dayalı olması gereken ve önceden idarelerin bilgisi olması gerekir. Hangi bölümler ne yapılıyor, bizim bilgimizde olması gerekir. İşte buraya bir kolej, buraya bir üniversite, buraya çok katlı bina, tabii ki bunlar hep birbirlerini takip ederler. Bu kesinlikle doğrudur. Şöyle bir destek yapmak isterim ben. Farz edelim biz Semih Sancar Caddesine giriş yasaktır dersek, bu sıfır yasak anlamına gelmez. Önceden izin almasını gerektirecek, izin aldığı da idarelerin bilgisi olacak, Polis da belki ona göre düzenleyecek, zabıta belki o gece orada ek mesai alacak diye orada duracak ve dolayısı ile yardımcı olacağız. Mustafa beyin söylediklerinin hepsinin yanında bunu da ilave edersek ve sınırlı zaman koyarsak. 24 saat yasasına göre döker. Beşte başlar, ertesi gün beşe kadar beton döker. Biz kendimiz da idari binada 17 saat beton döktük.

Sayın Dr.Rasit Kayra: İzin alma mecburiyeti var mıdır? İzin alırlar mı? Harç öderler mi?

Sayın Belediye Başkanı: Yolu kesme izni Belediyeye aittir. Beşten sonra akşamüzeri ve tatil günleri çalışmak isterse Çalışma Dairesinden, dolayısı ile bir koordinasyon olması gerekir.

Sayın Önder Kalfa: Esas sorun nedir? Yerleşim merkezi mi olacağız Girne'den kaçalım mı, yaşayalım mı, yoksa bunları mafya tipi zihniyetleri taşıyan, kumarhaneleriyen v.s. bunlarla mı çalışacağız.

Sayın Belediye Başkanı: Trafik konusunda yazılan raporları okuduysanız. Buna bir gelişme yapmak isterseniz ben, yapacağınız bir-iki gün içindeki eleştirileri de dikkate alarak bunu şekillendirelim, Çarşamba günü de komisyona götürelim, son şeklini verelim. Dolayısı ile bir taktir ve sınırlama getirelim. Bu bize neyi doğuracak, hiçbir şey doğurmazsa bazı araçların izin alarak bazı yollara girmelerini sağlayacağız. Dolayısı ile bu bizim için çok, çok önemlidir. Haberdar olacağız en azında, neyi yapacağımızı. Bunu da çok ciddi bir şekilde Polis'le konuşacağız.

Sayın Önder Kalfa: Personelin yeterli bilgiye sahip olmadığı inancındayım. Böyle bir düşünceyi uzmanlara verilecek, uzmanlar harmanlayacak, istenilen çıkacak ve o neticeyi vermezsek, bunlar yarın bozulacak. Hizmet içi eğitim almayanların sayısı % 99'dur. Hizmet içi eğitimi almayan bir memur topluluğunda, onların verecekleri öneriler bana göre yeterli değildir. İşte örneklerini yaşadık. Bu örnekleri daha sonra meclis üyelerine ve de bir tartışma açmamız gerekecektir. Ben bunları kişisel olarak yeterli görmüyorum, çabalarımı takdir ederim, fakat bu çabalarının hemen uygulanmasına karşıyım.

Sayın Belediye Başkanı: Konuşalım, hiçbir itirazım yok. Önemli olan biz kimden yararlanacağımızı doğru tespit edelim. Mesela bizim şehrimizde trafikten eğitilmiş emekli olmuş Özdemir Bey vardır. Çağıralım, onunla da konuşalım, Ben , Can Kara, Ayşe Baysal, sizden ilgi duyanlar, trafik komisyonunda olan meclis üyeler gelsinler, hep beraber onunda fikrini alalım. Aciliyeti olduğu için, bu toplantı değil ise gelecek toplantı ve bazı kararları almamız gerekir. Tedbir amaçlıdır bunlar. Bu kesin çözüm değil, herkes söyledi bunu zaten. Kesin çözüm; devletin de katkısı olması gerekir, doğu yolunun düzenlenmesi gerekir, bizim trafik cezalarımızın veya bizim değilse bile polisin daha caydırıcı olması gerekir. Hep bizim önümüzde duran sorunlar. Fakat en acil konu; doğu çok ciddi şekilde yüklenmeye başladı. Doğü çevre yolu için Belediye Meclisinin, Belediye Başkanının, Belediye İdaresinin baskı yapması gerekir.

Sayın Önder Kalfa: Benim teorik olarak ortak bir uzlaşıda bulunmayan hususlarda pratiğe geçmesine hem fikir değilim. Teoride diğer uzmanlar düzeyinde hem fikir olursa ve bir deneme süresi yapılır ve sonuç alınırsa ancak, hemen uygulansın anlamında değil. Teorinin evet. Kuramsal olarak ele alınmasının tartışılması masada hareketlerle yaparsak saati, saniyesi, kaç araç geleceğini tespiti yapılırsa uzmanlar düzeyinde personel tarafından, araçların gelme, indirme, bindirme saatlerinin kaç dakika olacağını da belirtmezsek bu kaos devam eder. Teorik olarak o iş disiplini sağlanmazsa pratiğe geçmesinden yana değilim ben.

Sayın Hakan Onurlu: Doğü yolunun yapım kararı olarak devlete aitti. Bizim de bir projemiz vardı 5 veya 6 farklı çizimi de vardı o projenin.

Sayın Belediye Başkanı: Sadece o okula yönelik ve Beyleybeyine yöneliktir. Esasa yönelik değil. Mesela Acopolco'dan çıkan birinin Lefkoşa'ya gitmesine çok yardımcı olmaz.

Sayın Meclis Üyesi Burcu Karakaya toplantıya katılmıştır.

Karar:

- A) Doğu Çatalköy istikametinden Semih Sancar Caddesini kullanarak Hıronel Çemberine ulaşan ve Alsancak istikametine gidecek olan Ağır Tonajlı Araçlar, Bedrettin Demirel, Mete Adanır, Naci Talat ve Karaoğlanoğlu Caddeleri kullandırılmadan, gerekli uyarıcı levhalarla çevre yoluna yönlendirilmelerine, Batı Alsancak istikametinden gelecek olan Ağır Tonajlı Araçlar gerekli uyarıcı levhalarla çevre yoluna yönlendirilmelerine ve yürürlükteki ceza miktarlarının da levhalara yazılmasına,

Uygulama sırasında Ağır Tonajlı Araçların yukarıda adı geçen caddeleri ve diğer Girne Kent içi yolları kullanmaları zorunlu olması durumunda Girne Belediye Başkanlığı'ndan gerekli izin alınmasına, izin saati, araç plakasını gösterir belge Trafik Zabıta Birimine bildirilmesine,

- B) Girne Belediyesi sınırları içerisinde kargo, pazarlama, dağıtım, lojistik v.b gibi şehir merkezinde sürekli olarak yük, eşya, malzeme nakli yapan araçların şehir merkezinde iş yerlerine yük indirme ve bindirme işlemleri yalnız saat 24.00 – 10.00 saatleri arasında olmasına ve bu durumun gazetelerde duyurulmasına.

Yük indirme ve bindirme işlemleri ile ilgili Girne Belediyesi'nden alınacak izin ve saatlerini gösterir belge ile şehir merkezine girilmesine, (Şehir Merkezinde özellikle Ziya Rızkı Caddesi, Atatürk Caddesi, 20 Temmuz Kordonboyu Caddesi ile bu caddelere bağlı cadde ve sokaklar.)

Ayrıca indirme ve bindirme işlemi yapılan işyeri önünde bu amaçla birden fazla araç bulunmamasına, bulunduğu takdirde alınan karara aykırı hareket etmekten gerekli cezai işlemin uygulanmasına. Bahse konu araçların yasaklanan bölgelere girmeleri zaruri olması durumunda Girne Belediye Başkanlığı'ndan gerekli izin alınmasına ve izin saatini gösteren belge Trafik Zabıta Birimine bildirilmesine,

- C) Ziya Rızkı Caddesi başlangıcı olan Kombos Taksi Yazıhanesinden, Ziya Rızkı Caddesi yönünde Atatürk Caddesi kavşağı arasındaki (Reşat Kuyumculuk kavşağı) yolun hafta sonları deneme amacı ile 10.00 – 18.00 saatleri arasında yayaların kullanması için kapatılmasına ve yük indirme araçlarının (B) maddesinde belirlenen saatler dışında, belirlenen güzergaha araçların girmesinin yasaklanmasına,

Oybirliğiyle karar verilmiştir.

G-38/2016. Girne Kadınlar Birliği Lokali için yeni bir yer tahsis edilmesinin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Kadınlar Birliği ile ilgili Ayşe Hanımın da üyesi olduğu dernek ile birlikte biz çok güzel bir etkinlik yaptık. Girne’de 450 bayanı misafir ettik. Çok bir şey yapmadık, fakat onlar için önemliydi, onları tören alanına götürdük, konuşma yaptılar, onlara su dağıttık, liderlerini The Colony Hotel’de kahvaltıya aldık, ulaşimleri ile ilgili belediye meclisinin aldığı karar doğrultusunda ulaşimlarını ödedik. Dolayısı ile gerçekten çok güzel bir etkinlik oldu. Bizim açımızdan da büyük bir deneyim oldu. 450 kişiyi ağırlamak şehirde gerçekten çok önemlidir. Düşünün bu insanlar o gün çarşıda 450 tane çay veya 450 tane su içti, basit düşüneceğiz bu işleri. Dolayısı ile kentte da derler ya belediye ekonomik olarak ne yapabilir? İşte belediyenin ekonomik görevlerinden biri budur, şehirdeki sirkilasyonu sağlamak. Dolayısı ile bu lokal konusu tekrar o günlerde yine gündeme geldi. 8 Mart’tan bugüne kadar biz gayet ciddi bir şekilde bu konu üzerinde dururuz. Trafonun yanındaki yeşil alandan biz vazgeçtik. Çünkü biz halka açık toplantı yaptık, demokratik olarak, insanlar geldiler, % 50’si öyle dedi, % 50’si böyle dedi, belliki bir memnuniyetsizlik vardır. Bizim elimizde Savcılık görüşü kamu yararına bir dernektir ve bu yapılabilir diye bir yazı vardır. Dernek de kamu yararınadır, bir köşesine parkın bütünlüğü bozulmadan bir lokal yapılabilir, ben buna rağmen bunu istemem.

Sayın Ayşe Karalığıl: Bizde Dernek olarak istemiyoruz.

Sayın Burcu Karakaya: Güzel başka bir yer yok mu?

Belediye Başkanı: Biz bu bölgede Leymosun Kültür Evinin bulunduğu bölgede bizim bir yerimiz vardır. Girişte Pia Bella Hotel’in trafosunun veya jeneratörünün olduğu yerde bir yerimiz var. Kendilerinden sadece benim bir ricam var, bu akşam bunu sizin önünde zikredeceğim 90 m²’den fazla büyük bir lokal olmaması gerekir.

Sayın Ayşe Karalığıl: Bizim projemizde 90 m²’dir.

Sayın Belediye Başkanı: 90 m²’den fazla bir yer olmamak şartı ile biz burayı önerdik. Fakat son karar tabii ki belediye meclisi verecektir.

Sayın Burcu Karakaya: Burası ne kadardır? Leymosun Evi ne kadardır?

Sayın Belediye Başkanı: Burası da küçüktür. Yaklaşık 100 m²’dir. Bunu da bilginize getirelim. Herkes hem fikir ise burada bir lokal yapmaları için yer verilecektir.

Karar:

Yukarı Girne’de Pafta/Harita : X11/21.W1, Blok: F, Parsel: 634 içerisinde Girne Kadınlar Birliğine 90 m²’lik lokal yeri verilmesine/kullanıma verilmesine ve koşullarla ilgili bir protokol yapılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

G-39/2016. Vergi-Kira komisyon önerilerinin görüşülmesi.

Sayın Önder Kalfa: Vergi çalışmalarını takdir ederiz. Yapılan %'lik indirimleri hakkında hukukçu görüşü alınsın. Vergi indirimi yasaya aykırıdır. Ancak tarih/tutarının gerçeklerle indirilmesi hususları Sayıştay'a sorulsun. Evet oyum bu istemler gerçekleşirse geçerlidir.

Sayın Av. Hatice Aşık: Hukuksal dayanağı gösterilmediğinden red oyu veriyorum.

Karar:

Ek'deki listenin (16 Şubat 2016 tarih ve G-4/2016 sayılı karar çerçevesindeki uygulamanın tutanakların ve raporların hazırlanmasına, Sayıştay görüşüne başvurulmasında, bir belediye hukukçusunun görevlendirilmesine, yeniden değerlendirilmesine) aynı yöntemle uygulanmasına Oyçokluğu ile karar verilmiştir.

G-40/2016. Yurt dışından gelen davetlerin görüşülmesi.


- a)Girne Belediyesi ile Eskişehir Büyükşehir Belediyesi arasında Kardeşlik Protokolü'nün yapılması için Eskişehir'e gidilmesinin görüşülmesi. (21 Eylül 2015 tarih ve G95/2015 sayılı meclis kararı)
- b)Kıbrıs Türk Belediyeler Birliği'nin düzenlediği, Türk Dünyası Belediyeler Birliği'ne Üye Belediyelerin Buluşması ile ilgili 27-30 Mayıs 2016 tarihleri arasında Bosna-Hersek Novi Grad Sarajevo Belediyesi'ne Sn.Başkan'ın katılması hakkında bilgi verilmesi.

Karar:

- a) Girne Belediyesi ile Eskişehir Büyükşehir Belediyesi arasında Kardeşlik Protokolü'nün yapılması için Eskişehir'e Sn.Belediye Başkanı Nidai Güngördü'nün Belediye Meclis Üyelerinden Sn.Celal Özbekoğlu, Sn. Ayşe Karalığıl, Sn.Ziya Egemen Sencer, Sn.Av.Hatice Aşık, Sn.Haşım Yücel'in ve görevli personel Sn.Remziye Kaşif'in katılmasına, oluşacak tüm masrafların karşılanmasına,
- b) Kıbrıs Türk Belediyeler Birliği'nin düzenlediği, Türk Dünyası Belediyeler Birliği'ne Üye Belediyelerin Buluşması ile ilgili 27-30 Mayıs 2016 tarihleri arasında Bosna-Hersek Novi Grad Sarajevo Belediyesi'ne Sn.Belediye Başkanı Nidai Güngördü'nün katılmasına ve Başkanlığa Sn.Asbaşkan Önder Kalfa'nın vekalet etmesine,

Oybirliğiyle karar verilmiştir.


.../15...

Girne Belediyesi ile Yalova Belediyesi'nin Kardeş Belediye olunmasının ve Girne Polis Müdürlüğüne iki (2) adet Motosiklet alınmasının gündeme alınmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir. 

G-41/2016. Girne Belediyesi ile Yalova Belediyesi arasında Kardeşlik Protokolü yapılmasının görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Yalova Belediye Başkanı Sayın Vefa Salman beni ziyaret etti. Girne ile Yalova arasında kardeşlik ilişkisinin başlatılmasını önerdi. Bizlerde olumlu baktığımızı ve meclis de görüşeceğimizi belirttik. Uygun görmeniz halinde bu konuda yetki vermenizi rica ederim.

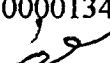
Karar:

Girne Belediyesi ile Yalova Belediyesi'nin "Kardeş Belediye" olmalarına ve bu konudaki protokol işlemlerinin yürütülmesi için Belediye Başkanı Sayın Nidai Güngördü'nün yetkili kılınmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir. 

G-42/2016. Girne Polis Müdürlüğüne iki (2) adet Motosiklet alınmasının görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Bildiğiniz gibi Polis Müdürlüğü ile Girne'de çeşitli çalışmalar yapmaktayız. Girne'de polisin normal hizmetlerinin yanında ayrıca yaya devriye dolaşan polisler vardır. Kaşkar Court bölgesi, kale çevresi ve liman gibi, Hizmetlerin daha iyi yürütülmesi için bizden iki (2) adet motosiklet almamızı rica ettiler. Bu konu Polis ile yaptığımız toplantılarda gündeme geldi. Bu toplantıda meclis üyelerimizin çoğu vardı. Bölgemizdeki diğer belediyeler de birer adet alacaktır. Talep edilen motosikletler küçük ölçekli motosikletlerdir. Fiyatları ise her birinin yaklaşık KDV dahil 11.000 TL'dir. Bilginize getirmek istedim.

Karar:

Girne Polis Müdürlüğüne iki (2) adet Yamaha marka motosiklet N.MAX 125 Model, Şasi No: MH 35E 931000013215 – Şasi No: MH 35E 931000013486 Yamaha AKTUN Ticaret Ltd'den alınmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir. 



../16...