

26 Şubat 2009 Tarihinde Saat 19.00'da Dome Hotel'deYapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararların Tutanağıdır.

Toplantıya Katılanlar:

Sayın Sümer Aygın	Belediye Başkanı
" Can Keşanlı	Asbaşkan
" Gülseren Ataker	Üye
" Hasan Obalı	Üye
" Mustafa Çetin Şenova	Üye
" Özben Kalfa	Üye
" Deniz Serbest	Üye
" Mustafa Çırakoğlu	Üye

Toplantıya Katılmayan:

Sayın Hüseyin Kaya Yücel	Üye (İzinli)
" Cem İbrahim Hocaoglu	Üye (İzinli)
" Ebru Usar	Üye (İzinli)
" Önder Kalfa	Üye (İzinli)
" Meral Metay	Üye (İzinli)

Tutanağı Tutan ve Düzenleyen:

Sayın Nidai Güngördü	Müdür
----------------------	-------

Görevli Personel:

Sayın Havva Çamber	Başkan Sekreteri
--------------------	------------------

S-37/2009. İçme suyu kuyularındaki sorunların görüşülmesi.

a) Ciklos mevkiindeki kuyudaki dalgıç-pompa arızası.

b) Karmi kuyusundaki sorun.

Sayın Nidai Güngördü: İçme suyu kuyularındaki motorlar yandı, arıza yaptılar. Yenilenmesi gerekiyor. Ciklos mevkiindeki 18 m3/Saat kapasitelidir. Yanık gözüküyor. Su İşleri Dairesi'nden tesbit istedik. Gelip bakacaklar. Ancak yapmak için, yani değiştirmek için zamanları yoktur. Çok yoğun olduklarını söylediler. Özel'den hizmet almamızı önerdiler. En geç Pazartesi karar vermemiz gerekiyor.

Karmi'deki motor 13 m3/Saat kapasitelidir. Bunun da motor kısmı arızalı gösterir. Dalgıç-pompa tipidir.

Her iki kuyu için de yetki istiyoruz.

Sayın Can Keleşli: Fiyat araştırması yapalım. Tercihen bu taraftan alalım. Geçen defa Rum kesiminden denendi, sorun çıktı.

Karar:

Ciklos mevkii ve Karmi içme suyu kuyularının dalgıç-pompalarından meydana gelen arızaların giderilmesine, ihtiyaç olması halinde yeni dalgıç-pompaların alınmasına, değiştirme işinin Su İşleri Dairesi tarafından yapılamaması halinde özel sektörden hizmet satın alınmasına ve oluşacak tüm masrafların karşılanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-38/2009. Baldöken otoparkında otomasyon geçilmesi ve giriş ücretlerinin yeniden düzenlenmesi.

Sayın Can Keleşli: Otoparklarda otomasyona geçiliyor. Bildiğimiz gibi bu iş yaklaşık bir yıllık iştir. Cihazlar monte edildi, denendi, hizmete hazırdır. Otoparkın kullanım ücretleri İdare tarafından hazırlandı. Liste sizlere dağıtıldı.

İlk 15 dakika ücretsiz olacaktır. 15 dakikadan sonra 8 saata kadar 2 TL. Sonraki her saat için 0.50 TL.

Abone ilk anda Personel ve Askeri lojmandakiler olacaktır. Bunlar ayda 10 TL olacaktır.

Sayın Nidai Güngördü: Bu ücretler Baldöken ve Rocks Otel havuz yanı otoparkı için geçerli olacaktır. Her ikisine de cihazlar takıldı, hazırdır. Belediye Personeli ve Asker dışındaki aboneler 30 TL olacaktır.

Sayın Hasan Obalı: Abone sistemi iyi bir uygulamadır. Ancak bir abonelik ile her iki otoparkın kullanılması doğru değildir. Buna dikkat edilsin. Otopark ücretlerinin yazılı olduğu tabelalar hazırlansın ve uygun yerlere konsun.

Karar:

Baldöken ve Rocks Otel havuz yanı otoparklarda otomasyonlu bilet uygulamasının başlatılmasına, otopark ücretlerinin de (a) 0 – 15 dakika ücretsiz, (b) 15 dakika – 8 saat arası 2 TL, (c) 8 saat’ dan sonraki her saat için 0.50 TL ücret alınmasına Belediye personeli ve Askeri personel aboneliğinin aylık 10 TL, diğer abonelerin aylık 30 TL.olarak düzenlenmesine Oybirliğiyle karar alınmıştır.

S-39/2009. Kent merkezine gelen toptancılar için yer ayrılmasının görüşülmesi.
Sayın Nidai Güngördü: İlçe trafik komisyonu 24 Şubat 2009 tarihinde toplandı. Çeşitli kararlar yanında toptancılar içinde bir karar aldı. Kent merkezindeki işyerlerine mal getiren araçların günün belli saatlerinde belli noktalarda yüklerini indirme ve dağıtma kararı alındı. Özellikle Ziya Rızki Caddesi'nde büyük sorunlar yaşıyoruz. Aynı şekilde Atatürk Caddesi'nde de Elektrik Kurumu karşısında bir sorun vardır. Toptancılar için önerilen yerler; 1) Balıkçı Arif'in önündeki kule yanı. 2) Efeler Sokak ile Şht. Nasır Güneş Sokağın kesiştiği nokta. (Kerim büfe yanı) 3) Efeler Sokak ile Merdivenli Sokağın kesiştiği nokta. (Bisikletçi Erol yanı) Atatürk Caddesi'nde de Ertan Market karşısındaki cep düzenlenecektir. Toptancılarla toplantı yapma kararı aldık. Sabah 06.00 ile 11.00 arasında bu noktaları mal indirmek için kullanabileceklerdir.

Karar:

Kent merkezinde özellikle Ziya Rızki Caddesinde mal getiren toptancılar
1) Balıkçı Arif'in önündeki kule yanı. 2) Efeler Sokak ile Şht. Nasır Güneş Sokağın kesiştiği nokta. (Kerim büfe yanı) 3) Efeler Sokak ile Merdivenli Sokağın kesiştiği nokta (Bisikletçi Erol yanı) nokta'da mal indirip dağıtma yapmalarına, Atatürk Caddesinde Ertan Market önündeki cep içerisinde ayrılan kısımda mal indirmelerine ve bu tip toptancı araçların sabah 06 – 11.00 saatleri arasında bu işlemleri yapmalarına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-40/2009. Su sayaçı okuyucuları için iki adet El Terminali alınmasının görüşülmesi.

Sayın Nidai Güngördü: Su sayaçı okuyucuları için iki adet el terminali ihtiyacı vardır. Ozanköy için de ihtiyacıdır.

Mevcutlar yıpranmışlardır ve çalışmıyorlar. Tamire yolladık, yine olmadı. İki adet yeni ihtiyacıdır. Birnet'den alıyoruz. Daha önce de oradan aldık. Bir adeti 3.850 Dolar + KDV'dir.

Karar:

İçme suyunda sayaç okuyucularının ihtiyacı olan iki adet El Terminali'nin (2 x 3850 Dolar + KDV) Birnet Ltd'den alınmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-41/2009. 27 Mart Dünya Tiyatro günü ve Gibetsu'nun 10.yılı nedeniyle yapılacak etkinliklerin görüşülmesi.

Sayın Nidai Güngördü: 27 Mart Dünya Tiyatro günü nedeniyle Tiyatro Stüdyomuz çeşitli etkinlikler yapacaktır.

Ayrıca bu yıl Gibetsu'nun 10.Kuruluş yılıdır. Bu nedenle de etkinlikler olacaktır. Kuruluşundan bugüne kadar emek verenlere plaket ve belge vermeyi tasarladık. Birde oyun programlandı.

6 Mart'dan itibaren yeni oyun başlıyor. "Kış Operasyonu" isimli oyundur. Güldürü türünden iki perdelik bir oyundur. Her Cuma ve Cumartesi akşamı Anafartalar Lisesinde oynanacaktır. Sizlere davet yapılacaktır.

Konya'daki Tiyatro Festivali hakkında daha önce karar almıştık. Konya Devlet Tiyatrosu'nun düzenlediği Türkçe konuşan ülkelerin katılacağı bir Tiyatro Festivali'dir. 13 – 22 Nisan 2009 tarihleri arasında olacaktır. Uluslararası bir festivaldir.

Daha önce konuşulduğunda Sn.Başkanın ve meclisten de Ebru Hanım gitmesini düşündük, uygun görülürse benim de gitmemi istediler. "Yirmi Bir Onbeş Treni" isimli oyunla temsil edileceğiz. Gibetsu grubu oyuncu ve teknik personel toplam 13 kişidir.

Bu kararı aldığımızda seçim konusu yoktu. 19 Nisan milletvekili seçimleriyle çakışıyor.

Sayın Belediye Başkanı: Benim seçim döneminde yurtdışına gitmem uygun değildir. Nidai Bey giderse yeterlidir. Ayrıca ikimiz aynı tarihlerde Belediyemizden ayrılması doğru olmaz. Ebru Hanım veya isteyen başka arkadaşlar da gidebilir.

Karar:

- Girne Belediyesi Tiyatro Stüdyosu'nun 27 Mart Dünya Tiyatro günü nedeniyle hazırlanmış programa uygun olarak etkinliklerinin (Gazete, basın açıklaması v.b) yapılmasına, "Kuş Operasyonu" isimli oyunun 6 Mart'dan itibaren sahnelenmesine,
- Gibetsu'nun 10.kuruluş yılı nedeniyle emeği geçenlere plaket ve belge verilmesi için gerekli hazırlıkların yapılmasına, belirlenecek bir salonda tören düzenlenmesine ve 10.yıl ile ilgili Baner, pankart v.b. çalışma yapılmasına,
- Gibetsu'nun, Konya Devlet Tiyatrosu'nun düzenleyeceği 2.Uluslararası "Bin Nefes-Bir Ses" isimli Türkçe tiyatro yapan ülkeler festivaline (13-24 Nisan 2009 tarihlerinde) "Yirmi Bir Onbeş Treni" isimli oyunla katılmasına, kafiye Meclis Üyesi Ebru Usar ve Belediye Müdürü Nidai Güngördü ile 13 kişilik (Yönetmen Derman ATİK ile 6 Oyuncu) ve Nevzat Tekdir, Ali Dilek, Levent Başaran, Mehmet Şonya'dan oluşan 4 Teknik personelinde etkinliğe katılmasına, dekor ve malzemelerin nakli içinde uygun bir kamyonun kiralanarak Konya'ya gönderilmesine ve oluşacak tüm masrafların karşılanmasına,

Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-42/2009. Halk Dansları Topluluklarına gelen davetlerin görüşülmesi.

a) Küçükler ekibine 23 Nisan Çocuk Şenliği için İzmir-Karşıyaka'dan gelen davet.

b) Büyükler ekibi için Litvanya'dan yarışmayla ilgili gelen davet.

Sayın Can Keleşli: Halk Dansları küçükler ekibi bildiğiniz gibi her yıl 23 Nisan'da İzmir-Karşıyaka'ya gitmektedir. Bu yıl yine davet geldi.

Büyükler içinde Litvanya'dan bir davet vardır.

Sayın Belediye Başkanı: İzmir –Karşıyaka Belediyesi, bizim kardeş Belediyemizdir. Yıllarca hep gittik. Ancak bu yıl mali bir kriz vardır. Gidilecek ise sadece bir idareci gitsin. Meclisi temsilen de bir kişi gidebilir. Konya ile İzmir'e bir-iki meclis üyesi gidebilir.

Bugün gelen Alman milletvekili de bir davet ve işbirliği çağrısı yaptı. Almanya ile de bir kültür işbirliği gelişti. Bir davet yapabilirler. Litvanya vardır. Ancak Litvanya için kesin karar almayalım. Prensibi tamamdır, ancak başka bir Avrupa ülkesi de olabilir.

Karar:

- a) İzmir-Karşıyaka'da 23 Nisan 2009'da düzenlenecek Uluslararası Karşıyaka Çocuk Şenliği'ne Halk Dansları küçükler grubunun katılmasına,
- b) Litvanya'da düzenlenecek Uluslararası Halk Dansları yarışmasına Halk Dansları büyükler ekibinin katılmasına, bunun olmaması halinde Avrupa'da düzenlenecek başka bir festivale katılmalarına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-43/2009. İhale komisyon kararlarının görüşülmesi.

a) Beylerbeyi ve Ozanköy'deki toprak yolların ıslah edilmesi. (stabilize ve mekanik malzeme ile.

c) Belediye'ye ait araç ve bina sigortalarının 2009 yılı için yenilenmesi.

Sayın Nidai Güngördü: Ozanköy ve Beylerbeyi'nde toprak yolları acilen tamir edebilmek için elden teklif aldık. Gelen teklifleri ihale komisyonunda değerlendirdik. Ozanköy ve Beylerbeyi'nin ayrı, ayrı değerlendirilmesi kararını aldık.

En düşük iki teklif Rise Design & Construction Ltd. ve Perçin Kardeşler Şti.'leridir.

Her köy için ayrı, ayrı 15.000 TL'ye kadar iş yapmak istiyoruz.

Karar:

- a) Ozanköy ve Beylerbeyi köylerinde toprak yolların mekanik ve stabilize malzemelerle tamiri için her köy için ayrı, ayrı 15.000 TL harcama yapılmasına, Ozanköy'deki işlerin Rise Design & Construction Ltd., Beylerbeyi köyündeki işlerinde Perçin Kardeşler Şti. tarafından yapılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.
- b) Belediyemize ait tüm araçların 2009 yılı Kıbrıs Sigorta Şti.Ltd.Ttarafından, bina ve yapıların da (Amfi-Tiyatro, Arıtma Tesisi, Anabina, Terminal ofisleri, T.S.M Karakum, Bandabuliya binalarının) Limasol Sigorta Ltd. tarafından sigortalanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-44/2009. TRT'nin "Kalk Gidelim" isimli programın Girne Kenti ile ilgili yapımının görüşülmesi.

Sayın Nidai Güngördü: TRT önce Belediye Başkanını ziyaret etti daha sonra bir 9 Şubat 2009 tarihli bir yazı yazdı.

Gelen yazıyı okumak istiyorum. Belediye Müdürü Nidai Güngördü TRT'den gelen 9 Şubat 2009 tarihli yazıyı okudu.

Karar:

TRT'nin Girne'de, Girne'nin tanıtımına yönelik yapacağı("Kalk Gidelim" isimli) program için 1500 TL katkı yapılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Belediye Başkanı: Gündem maddeleri tamamlandı. Uygun görürseniz iki konuyu gündeme alıp görüşmek istiyoruz. Birincisi Doğanköy'de Ahmet Yağcıoğlu'nun arazisinden geçen yol ile ilgili davadır. İkincisi ise Çin'de yapılacak Trafik Fuarı için gelen davettir.

Her iki konunun gündeme alınıp görüşülmesine Oybirliğiyle karar verildi.

S-45/2009. Doğanköy'de Ahmet Yağcıoğlu'nun Belediyemizden talep ettiği yol istimlak bedelinin görüşülmesi.

Sayın Nidai Güngördü: Bu konu çok eski bir konudur. 1995 – 1996 yıllarında Doğanköy bir yol yaptı. Toprak bir yoldu ve kullanılıyordu. Asfaltladık. Asfaltlanırken biraz genişletildi. Ancak uzun bir yoldu. Ahmet Yağcıoğlu'nun evinin uzantısı olan ve doğusundaki bir alandır. Belediyeyi dava etti. Konu halen mahkemededir. Yaklaşık 5500 Ay2 bir alandır. Talepleri 25-30.000 Pound idi. Ancak mahkeme Tapu Dairesi'nden resmi bir değerlendirme istedi.

Girne Tapu Dairesi de 24 Şubat 2009'da bir yazı yazdı. 5540 Ay2 için £ 10.000 Pound ödenmesini uygun buldu. Bizde Avukat masrafları dahil olsun istedik. Kabul edildi.

Karar:

Doğanköy'de arazisinden yol aldığımız Ahmet Yağcıoğlu'na (Doğanköy Pafta/Harita: X11.29.W2, Parsel 222.2) Avukat ve diğer tüm masraflar dahil £ 10.000 Pound ödeme yapılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-46/2009. Çin Halk Cumhuriyetinde 15-22 Mart 2009 tarihlerinde gerçekleşecek Trafik Fuarı için gelen davetin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Geçen yıl Hollanda'da Trafik Fuarı'na katılmıştık. Masrafları davet eden özel firma karşılamıştı. Bu yıl aynı fuar Çin'de yapılıyor. 15-22 Mart 2009 tarihleri arasında olacaktır. 3 kişinin uçak ve otel masraflarını firma karşılayacaktır.

Ben Can Bey ve Ali Teknikel'den oluşan bir heyetle katılmak istiyoruz. Geçen yılki davetde Nidai Bey de vardı. Ancak katılamadı. Bu yıl isterse gelebilir.

Karar:

15-22 Mart 2009 tarihleri arasında Çin Halk Cumhuriyeti'nde düzenlenecek Trafik fuarına Belediye Başkanı Sümer Aygün, Asbaşkan Can Keşanlı ve Bayındırlık İmar İşleri Şube Amiri Ali Teknikel'in katılmasına, (Uçak ve konaklama) masraflarının Veli's Trafik Şti. tarafından karşılanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Toplantı Süresi: Toplantı saat 22.00'e kadar devam etmiştir.