

24 Haziran 2009 Tarihinde Saat 20.00'de Dome Hotel'deYapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararların Tutanağıdır.

Toplantıya Katılanlar:

Sayın Sümer Aygın	Belediye Başkanı
" Can Keşanlı	Asbaşkan
" Gülseren Ataker	Yedek Asbaşkan
" Hüseyin Kaya Yücel	Üye
" Mustafa Çetin Şenova	Üye
" Ebru Usar	Üye
" Özben Kalfa	Üye
" Meral Metay	Üye
" Deniz Serbest	Üye
" Mustafa Çırakoğlu	Üye
" Önder Kalfa	Üye

Toplantıya Katılmayan:

Sayın Hasan Obalı	Üye (İzinli)
" Cem İbrahim Hocaoglu	Üye

Tutanağı Tutan ve Düzenleyen:

Sayın Nidai Güngördü	Müdür
----------------------	-------

Görevli Personel:

Sayın Havva Çamber	Başkan Sekreteri
" Mehmet Sevem	

S-117/2009. Rocks Hotel yanındaki otoparkların giriş ücretlerinin yeniden görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı:Baldöken otoparkının ücreti 2 TL'dir. 8 saat kalan araç sahibi 2 TL öder. Bu bugün için normaldir. Burayı kullananlar bellidir. Rocks yanındaki otoparkların ücretleri daha yüksek olabilir. Burayı kullananlar otellere ve lokantalara gelenlerdir.

Sayın Mustafa Çetin Senova: Olabilir yeniden düzenlenebilir ve bir miktar artırabiliriz.

Sayın Önder Kalfa: Amaç nedir? 8 saat için 8 TL mi olacaktır? Bir ay denensin. Olumlu olumsuz görüşler alınsın.

Sayın Belediye Başkanı: 0-15 dakika bedavadır. 0-2 saat 2 TL, sonra her saat 0.5 TL olabilir, önerimiz budur. Baldöken'de de akşam 21.00'den sonra girenler peşinen 2 TL versinler, çünkü 23.00'de kapıları açıyoruz.

Sayın Can Keşanlı: Aboneliği konuşurken cazip olması hususunu ben önermiştim. Ancak uygulanmadı.

Sayın Özben Kalfa: İş-Bankası arkasındaki otoparkda sorun var. Gece 02'ye kadar para alınıyor. Burası hafta sonları çok yoğundur. Bu nedenle burası da ele alınsın ve düzenlensin. Mademki tüm otoparklar konuşuluyor, burası da konuşulsun. Buraya da makine konsun. Burası da çalışan bir yerdir.

Sayın Belediye Başkanı: Ben orayı unuttum, doğrudur, dikkat etmemiz gerekiyor.

Sayın Önder Kalfa: Meclis kararları tüm otoparklar için standart olmalıdır. Burası küçük bir yerdir. Farklı uygulamalar olmamalıdır. Ancak Rocks yanı pilot bölge olarak denenebilir.

Karar:

- a) Kordonboyu Caddesinde Rocks Otel yanındaki her iki otoparkdaki park ücretlerinin 0-15 dakika bedava, 0-2 saat 2 TL, 2 saat'den sonraki her saat için 0.5 TL olmasına,
 - b) Baldöken otoparkına gece 21.00'den sonra giriş yapan araçlardan 2 TL'nin peşin tahsil edilmesine,
 - c) Eski İş-Bankası arkası çarşı otoparkı'na da yeni bir düzenleme yapılmasına ve buraya da otomatik cihaz konulmasına,
- Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-118/2009. Karaoğlanoğlu Caddesi Aydınlatma işleri ihalesinin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Bilindiği gibi burası gazete yolu ile ihale edildi. Toplam 5 teklif geldi. İki teklif yakındır. Sinsan Ltd. ve Just Ltd. Sinsan KDV'yi yazmamıştı. Sonra Sinsan Ltd. çekildi. İhale komisyonu için Just Ltd.'e verilmesini önerdi.

Sayın Önder Kalfa: İhale komisyon üyeleri yeterli bilgiye sahip değildir. Bu şirketler kimlere aittir? Akrabalık ilişkileri vardır. Akrabalarınız vardır. İhale süreleri sorgulanmıyor. Bu işlerde taşeronluk sistemi olmamalı, ilave işlerin verilmemesi gerekiyor. İhalelerle ilgili benim çekincelerim vardır.

Bu ihaleye yeniden çıkılsın, bu iş yeniden ihale edilsin. İhalelerin çok net ve şeffaf olması gerekiyor.

Sayın Can Keşanlı: İhale komisyon üyeleri yanlış anlamasınlar ama bilgileri eksiktir. Bilgi almazlar, araştırmazlar, önceden bilgi sahibi olmazlar. O gün bilgilendirler ve toplantıya girerler. Bu yöntem bence doğru değildir. Teklifler açılır, şartlara uyulmaz. Şartlara uymayan teklifler elenmez, kurallar uygulanmaz. 3 yıldır bu ihaleler sorunludur. Yeterli bilgi yoktur, verilmez. Üyelere, İhale koşulları hakkında bilgi verilmez. Eksik evraklara göz yumarlar.

Belediye menfaatları önemlidir. Ancak kurallar ve yasal prosödür de önemlidir. Gerekirse daha yüksek verene verilir. Ancak kurallar çiğnenmemelidir. Bu çok önemlidir.

Sayın Özben Kalfa: Ben bir yıldır komisyondayım. Bir yılda gördüklerim hep sorundur. Hiçbir ihale aynı gün sonuçlanmaz. Ben bunu defalarca söyledim. Sonuçlanmadan konu meclise gelir. Bize yeterli bilgi verilmez.

Sayın Belediye Başkanı: İhale hakkında detaylı bilgi verilmesi olabilir. Şartname satılır. Keşif verilemez. Önce dosya alınır ve teklif verilir. Aksi halde haksız rekabet olur. Sonra açık bir şekilde zarflar açılır ve okunur, tutanak tutulur.

Sayın Can Keşanlı: Bu ihalede KDV konmadı. Yanlıştır. Kurallara uyulmadı. Konsabile daha az olur deniyor. Ancak bu yanlıştır. Kural ve şartlar nedir? Esas olan şartnamelerdir. Kurallar ihlâl ediliyor. Bu çok önemlidir. Yanlış teklif veren, eksik evrak verenin elenmesi gerekiyor.

Sayın Mustafa Çırakoğlu: Ben çok huzursuz oldum. Bu nedenle tüm üyelere bilgi verilsin. Sadece ihale komisyon üyelerine değil.

Sayın Özben Kalfa: İhaleye çıkıldığında önce komisyon üyelerine bilgi verilsin sonra ihaleye çıkılsın.

Sayın Belediye Başkanı: KDV'li teklif vermeyen elendi. İhale komisyonunun önerisi Just Ltd.'dir. Kullanılacak direkleri biz veriyoruz. Armatürleri de dahil.

Sayın Önder Kalfa: Bu direkleri Belediye kimden nasıl alıyor? Bu işlerde yanlışlıklar vardır. Söylentiler vardır. Yanlış işler yapılıyor.

Sayın Belediye Başkanı: Bu ihale Astro market ile G.A.Ü arası yolu kapsıyor.

İşin Just Ltd.'e verilmesi için oylamaya geçildi.

Evet Oyu Kullananlar: Sn.Belediye Başkanı, Sn.Can Keşanlı, Sn.Gülseren Ataker, Sn.Hüseyin Kaya Yücel, Sn.Mustafa Çetin Şenova, Sn.Ebru Usar, Sn.Meral Metay, Sn.Özben Kalfa, Sn.Deniz Serbest ve Sn.Mustafa Çırakoğlu'dur.

Hayır Oyu Kullanan: Sn.Önder Kalfa'dır.

Karar:

Girne Astro market ile G.A.Ü kavşağı arasında ana caddede yapılacak aydınlatma işinin hazırlanmış proje ve şartnamelere uygun olarak 135.000 TL bedel ile Just Ltd. tarafından yapılmasına Oyçokluğu ile karar verilmiştir.

S-119/2009. Onar Village Tatil Köyü alt bölgesindeki konutlara yeni içme suyu hattı döşenmesinin görüşülmesi.

Sayın Nidai Güngördü: Su Bölümü'nün talebidir. Onar Village Tatil köyünün bulunduğu bölgenin kuzeyindeki evlere su verilemiyor. Su Bölümü'nün verdiği bilgiye göre 1900 m uzunluğunda ve 32 mm çapında HDE tipi boru döşenecektir.

Sayın Belediye Başkanı: Elden teklifler alınacaktır.

Sayın Önder Kalfa: Bu işi kim yapıyor? İhale yöntemi olarak elden teklif alınacak ise bizlere yeniden detaylı bilgi verilmesi gerekiyor.

Karar:

Onar Village Tatil Köyü bölgesindeki konutlara su verilebilmesi için hazırlanacak projeye uygun olarak elden teklif alınmasına ve Belediye meclisinde yeniden görüşülmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-120/2009. Belediyemiz Yaşlılar Projesi kapsamında Hala Sultan'a yapılacak ziyaretin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: İkinci Bahar projesindeki yaşlıları Hala Sultan'a ziyaret için götürmek istiyoruz. Yarın gidiliyor. İsteyen üyeler gelebilir.

Sayın Özben Kalfa: Ben bu işi iki gün önce çarşıda duydum. Meclise bilgi verilmeden yaşlılar arandı, listeler yapıldı. Bu doğru değildir.

Karar:

Belediyemiz yaşlılar projesi kapsamındaki üyelerin 25 Haziran 2009 tarihinde Güney Kıbrıs Rum kesimindeki Hala Sultan türbesine ziyarete götürülmelerine ve oluşacak tüm masrafların karşılanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-121/2009. İhtiyaç duyulan bölümlere klima takılmasının görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Arşiv, Su Bölümü'ndeki yeni kısım, terminaldeki yeni çalışma odaları için 5 adet klimaya ihtiyaç vardır.

Ayrıca daha önce meclis kararı ile para yardımı yaptığımız Yukarı Girne Mücahitler Caddesi 41 no'lu evde yaşayan engelli vatandaşın evine de bir adet klima taktık. İbrahim Benlioğlu'nun evine, Polis Müdürlüğüne de üç adet bilgisayar ve 2 adet helmet almak istiyoruz. Motorlu polisler için.

Karar:

- Belediyemiz ofislerinde ihtiyacı olan 5(beş) adet klimanın alınıp takılmasına,
- Yukarı Girne Mücahitler Caddesi 41 no'lu evde yaşayan engelli ve ihtiyaçlı İbrahim Benlioğlu'na bir adet klima hibe edilmesine,
- Girne Polis Müdürlüğü için 3 adet bilgisayar ve 2 adet motor şapkası (Helmet) alınıp hibe edilmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Sayın Can Keleşanlı: Ben gündem dışı önemli bir konuyu gündeme getirmek istiyorum.

Beylerbeyi köyünde ilaçlama için küçük bir pick-up tipi araçta ihtiyaç vardır. Sokaklar dardır ve bizim normal araçlar bu sokaklara giremiyor. Kararını alalım ve bu tip bir araç alalım.

S-122/2009. İlaçlama işlerinde kullanılmak üzere bir adet araç alınmasının görüşülmesi.

Sayın Can Keleşanlı: Eğer uygun görülürse bu aracın acilen satın alınmasını öneriyorum.

Sayın Önder Kalfa: Bu araç Belediyemize mi ait olacak, yoksa köy muhtarlığına mı?

Sayın Can Keleşanlı: Belediyenin malı olacaktır. Gerekli araştırmaların yapıldığını öğrendim.

Sayın Belediye Başkanı: Bu konuyu muhtar bana da aktardı.

Konunun gündeme alınıp görüşülmesi uygun görüldü.

Karar:

İlaçlama amaçlı bir adet küçük Suzuki Carry model (pick-up) aracın Sofu Sönmezler Oto Galeri'den ₺ 5000 Pound 'a kadar alınmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-123/2009. Ankara'ya yapılacak ziyaretlerin görüşülmesi.

Sayın Nidai Güngördü: İki konuyu gündeminize getirmek istiyorum. Her iki konu hakkında da daha önce sizlere bilgi vermiştik. Birinci konu Çocuk Korosu'nun Ankara'ya yapacağı ziyaret. Çocuk Koroları ile ilgili bir çalışma yapılacaktır. Uluslararası bir çalışmadır. Hacettepe Üniversitesi'nde yapılacaktır. Bizim çocuk korumuz da davet aldı. 2-10 Temmuz 2009 tarihleri arasında olacaktır. Aileler daha önce de sizlere bilgi verdiğimiz gibi yaklaşık 7-8000 TL kendi imkanları ile topladılar. Yani sponsor buldular. Konaklama ile ilgili de Ankara Büyükşehir Belediyesi ile temas ettik. Onlar karşılayabilir. Ancak olmaması halinde konaklama masrafları da Belediyemizce karşılanacaktır.

İkinci konu ise Sahil Yolu Projesi ile ilgilidir. Bilindiği gibi bu projeyi Ebi Şti. çiziyor, işlemler başladı. Girne içinde çeşitli noktalardan ölçü alıyorlar. Bu nedenle Sayın Başkan'ın Ankara'ya gitmesi gündeme geldi. Orada önemli bir toplantı olacaktır. Tarihler yaklaşık olarak 8-10 Temmuz 2009 tarihleri arasında olacaktır. Sayın Başkan, Ali Teknikel ile birlikte gidecektir. Toplam 2-3 kişilik bir heyet olacaktır.

Karar:

- Belediyemiz Çocuk Korosu'nun 2-10 Temmuz 2009 tarihleri arasında Ankara'da düzenlenecek Çocuk Koroları çalıştaylığına katılmalarına ve toplam 35 kişilik grubun oluşacak konaklama dahil tüm masrafların karşılanmasına, ayrıca çocuk korosu için yapılan koşullu yardımların kabul edilmesine,
- Sahil Yolu Projesi için Sayın Belediye Başkanı Sümer Aygın'ın başkanlığında 3 kişilik bir heyetin Ankara'da temaslarda bulunmak için 3 -5 Temmuz 2009 tarihleri arasında bu amaçla Ankara'ya gitmelerine ve oluşacak tüm masrafların karşılanmasına, Oybirliğiyle karar verilmiştir.