

5 Subat 2009 Tarihinde Saat 19.00'da Dome Hotel'deYapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararların Tutanağıdır.

Toplantıya Katılanlar:

Sayın Sümer Aygın	Belediye Başkanı
" Can Keşanlı	Asbaşkan
" Gülseren Ataker	Üye
" Hüseyin Kaya Yücel	Üye
" Hasan Obalı	Üye
" Mustafa Çetin Şenova	Üye
" Ebru Usar	Üye
" Özben Kalfa	Üye
" Deniz Serbest	Üye
" Mustafa Çırakoğlu	Üye
" Cem İbrahim Hocaoglu	Üye

Toplantıya Katılmayan:

Sayın Önder Kalfa	Üye (İzinli)
" Meral Metay	Üye

Tutanağı Tutan ve Düzenleyen:

Sayın Nidai Güngördü	Müdür
----------------------	-------

Görevli Personel:

Sayın Havva Çamber	Başkan Sekreteri
--------------------	------------------

Sayın Belediye Başkanı: Gündem maddelerine geçmeden önce birkaç konu hakkında bilgi vermek istiyorum. Sahil projesi için dün imza töreni gerçekleşti. Ecevit Caddesinde iş yeniden başlıyor. Ziya Rızkî Caddesi'nde ihale Adil Görüş'e verildi. AB kararı ile verildi. Değerlendirmeyi onlar yaptı.

S-16/2009. Belediyemizde ihtiyaç duyulan araçların satın alınmasının görüşülmesi.

1- Temizlik bölümü için iki adet açık kamyonet ve iki adet 6-7 m3 kapasiteli sıkıştırılmalı çöp kamyonu.

2- Eski çöp kamyonlarının tamir ettirilmesi.

3- Et taşıma aracının tamir edilmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Temizlik bölümü ile toplantı yaptık. Araç ihtiyacı vardır. Küçük kapasiteli çöp kamyonları çok eski ve yıpranmıştır. Ozanköy ve Beylerbeyi köylerinin bağlanması ile de araçları artırmamız gerekiyor. İki adet kamyonet, iki adet de 6-7 m3 kapasiteli sıkıştırılmalı çöp kamyonlarını almak istiyoruz. Hepsini aynı anda alamayız. Bir program yapıp kısım, kısım alacağız.

Silindir içinde bir trolli satın aldık. Silindiri nakil işlerinde kullanacağız. Bütçe'de olan bir de odun kıyma makinesini almak istiyoruz. İki yıldır konuşuyoruz. Alamadık bu yıl almak istiyoruz. Mevcut çöp kamyonları da tamir edilecektir. Ayrıca et taşıma aracının da tamir etmek istiyoruz.

Sayın Can Keleşanlı: Odun kıyma makinesi nereden alınacaktır. Araştırması yapıldı mı?

Sayın Belediye Başkanı: İtalya veya Türkiye'den olabilir.

Karar:

İki adet açık kamyonet, iki adet 6-7 m3 kapasiteli sıkıştırılmalı çöp kamyonu, silindiri nakil için bir adet trolü (taşıyıcı), bir adet odun kıyma makinesi satın alınmasına ve yıpranmış durumdaki mevcut çöp kamyonlarının ve et taşıma kamyonunun (Türkiye veya Kıbrıs'ta) tamir ettirilmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-17/2009. Belediyemiz Gıda Mühendisi Naile Soyel'in restoranlardaki denetimlerle ilgili önerisinin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Gıda mühendisimiz bir proje hazırlığı yaptı. Restoranların denetimi ile ilgili bir projedir. Plajlardaki mavi bayrak projesini biliyorsunuz. Aynı anlayışta olacaktır. İstanbul'da ve Avrupa'da uygulanan bir projedir. Beyaz Zambak isimli bir projedir. Hijyen koşulları ve diğer şartları yerine getiren restoran işletmelerine verilecektir. Yabancı bir kuruluşla işbirliği yapılacaktır.

Sayın Can Keleşanlı: Bazı kuruluşların ISO belgesi vardır. Özel bir kuruluş gelir ve bu belgeyi verir. Bu proje ticari bir amaç güdüyor. Belediyeden bağımsız olsunlar öyle çalışsınlar.

Sayın Özben Kalfa: Biz bu tip şeylere araç olmalıyız. Doğru olmaz.

Sayın Belediye Başkanı: Naile Hanım daha detaylı bilgi verebilir.

Karar:

Bu proje hakkında Belediye meclisine daha detaylı bilgi verilmesine ve projenin tanıtılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-18/2009. Belediyemizde memur statüsünde çalışan Hakan Avcı'nın emeklilik talebinin görüşülmesi.

Sayın Nidai Güngördü: Hakan Avcı Belediyeden istifa etmek için 13 Ocak 2009 tarihinde dilekçe vermişti.

Ancak bu kararından vazgeçti ve 4 Şubat 2009 tarihinde başka bir dilekçe verdi ve istifasını geri aldı.

Bu nedenle bu gündem maddesinin görüşülmesine gerek kalmadı.

S-19/2009. Amerika Birleşik Devletlerinden Hüseyin Köle'ye gelen davetin görüşülmesi.

Sayın Nidai Güngördü: Halkla ilişkilerde çalışan Hüseyin Köle'ye A.B.Devletlerinden bir davet geldi. Gelen davet mektubunun İngilizce ve Türkçesini sizlere dağıttık. Tüm masraflarını onlar karşılıyor. Bizden talebi bu süre içerisinde İdari izinli sayılmasıdır. 24 Mart 2009 tarihinde gidecek, 20 Nisan 2009 tarihinde geri dönecektir.

Karar:

24 Mart – 20 Nisan 2009 tarihleri arasında Amerika Birleşik.Devletlerinde düzenlenecek kursa/çalışmaya katılacak Belediyemiz personeli Hüseyin Köle'nin İdari izinli sayılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-20/2009. Girne Oscar Otel bölgesinde yapımı tamamlanan Çocuk parkına isim verilmesinin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Oscar bölgesinde Galaxy Gazino bir yeşil alanı çocuk parkı olarak düzenlemişti. Bu konuda meclis kararımız vardır. Bu işletme sahipleri parkın içinde uygun bir yere aileden birinin isminin yazılı olduğu bir plaketi koymamızı talep ettiler. Buna benzer bir uygulamayı Ömer Anıl için yapmıştık. Talepleri "Harika Kurt" adının bir plaket'e yazılmasıdır.

Bir diğer konu'da püsküllü bölgesinde Belediye'ye ait yeşil alan vardır. Uzun yıllar atıl durumdadır. İçerisinde yıkık bir şantiye binası olan yerdir. Pafta/Harita: X11.21.E.1, Blok F'deki parsel yeşil alandır. Colony Otel sahibi Erbil Arkin'da burayı düzenlemek istiyor.

Karar:

- a) Oscar Otel yolunda Hikmet Afif mapolar Sokak'da bulunan ve Galaxy işletmeleri tarafından düzenlenen çocuk oyun parkının içerisinde uygun bir yere "Harika Kurt"un isminin yaşatılması için bir plaket konmasına.
- b) Püsküllü bölgesinde Yunus Emre Sokak'da bulunan (Pafta/Harita: X11.21.E.1, Blok F'deki) yeşil alanın da The Colony Otel tarafından düzenlenmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-21/2009. Feridun Hanoğlu'nun engelli eşi Aytan Hanoğlu için yaptığı müracaatın görüşülmesi .(Ziraat Bankası önündeki araç park yerinde engelli eşi için bir park yeri tahsis edilmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Ziraat Bankası'nın bulunduğu binanın üst katında yaşayan yürüme engelli bir vatandaşdır. Evine girip-çıkarken park yeri sorunu yaşıyor. Engelli olduğunu gösteren belgeyi ve dilekçeleri sizlere dağıtmıştık.

Talebi binanın kuzeyinde aracı için bir adet otopark yeri ayrılmasıdır. İnsani ve uygun bir taleptir.

Sayın Özben Kalfa: Ben Feridun beyi iyi tanırım. Gerçekten mağdurdur. Eşini götürüp-getirmede sorun yaşıyor. Bu sorunun çözülmesinde bizlerden yardım istiyor.

Karar:

Girne Kordonboyu caddesinde Ziraat Bankasının da bulunduğu Phelesia Court Binalarında yaşayan Aytan Hanoğlu isimli yürüme engelli vatandaşın aracını binaların kuzeyinde bulunan araç parkı yeri içerisinde bir adet araç park yeri ayrılmasına ve bunun da işaret/tabela ve çizgi ile belirlenmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-22/2009. Karaoğluanoğlu Gelişim Derneği'nin (BASKETBOL TAKIMI) taleplerinin görüşülmesi.

Sayın Nidai Güngördü: Karaoğluanoğlu basketbol takımıyla ilgili bir gelişmedir. Spor kulübü içerisinde idiler. Şimdi ayrıldılar ve Karaoğluanoğlu Gelişim adı altında yeni bir dernek kulüp kurdular. İşlemlerini tamamladılar. Maçlar da başladı. Daha önceki katkıların devamı için eski kararın yeniden düzenlenmesi gerekiyor.

Sayın Belediye Başkanı: Prensip olarak uygundur. Aynı katkılar Karaoğluanoğlu Gelişime yapılacaktır. Köy'deki gençlik için önemlidir.

Sayın Can Keşanlı: Basketbol takımı için aldığımız karar bellidir. Katkı yapıyorduk, yine aynı şekilde katkıların devam etmesi uygundur.

Karar:

Karaoğluanoğlu Gelişim kulübüne malzeme, ulaşım yardımı yapılmasına ve basketbol takımı çalıştırıcısı Vasfi Çetinarslan'a da basket sezonu süresince aylık 600 TL ödenek verilmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-23/2009. Telsim'in otobüs duraklarına reklam koyma talebinin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Otobüs duraklarına reklam bulmak için çalışıyoruz. Bu kadar zaman hep araçlarla çalıştık. Şimdi Telsim doğrudan kendileri geldi ve otobüs durak reklamlarına talip oldu. Toplam 11 duraktır.

Sayın Mustafa Cetin Senova: 2-3 kez ihaleye çıktık. Teklifler aldık, ancak uygun teklifler gelmedi çok düşük ücret teklif ettiler. Telsim'in teklifi uygundur. 17.000 TL önerdiler. Bizde 20.000 TL önerdik. Ayrıca yılda 30 gün bu reklam yerleri Belediyemiz tarafından kullanılacaktır. Özel günlerde v.b. gibi.

Sayın Nidai Güngördü: Bugün ihale komisyonu toplandı ve iki konuyu görüştü. Birincisi Telsim'in reklam talebi diğeri ise araç yıkama yerinin çatısı ve yan cephelerin kaplanması işidir. Araç yıkama yeriyle ilgili elden 3 teklif aldık. Teklifler Tüzüğe uygun olarak alındı. Mimar Özge Hanım ilgilenip teklifleri toplandı ve listeledi. Sırası ile; 1- İlkay Genç Ltd. 8.282.4 (Dolar) 2- Ser-man 8.960.4 (Dolar) 3- Hamet Ltd. 9.999.6 (Dolar)

En uygun teklifi İlkay Genç Ltd. vermiştir. Komisyon kararı da bu yöndedir. (8.282.4 Dolar)

Karar:

- a) Belediyemize ait otobüs duraklarındaki (11 adet durak) reklam yerlerinin bir yıl süre ile 20.000 TL reklam ücreti karşılığında Telsim'e verilmesine ve konu ile ilgili bir sözleşme yapılmasına.
- b) Karaoğlanoğlu Sanayii bölgesi yanında Belediye araç yıkama yapısındaki çatı ve cephe kaplama işlerinin İlkay Genç Ltd.'e 8.282.4 Dolar bedel karşılığında yaptırılmasına ve konu ile ilgili bir sözleşme yapılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-24/2009. Haşmet Gürkan'ın ailesinin talebinin görüşülmesi.

Sayın Nidai Güngördü: Merhum Haşmet Gürkan'ın Zeytinlik'de bir evi vardır. Ev uzun yıllar kullanılmadı. Archway Restorant'ın karşısındaki evdir.

Biz Belediye olarak 3 yıl önce bu evi Zeytin Festivali'nde kullandık. Burada Sümer Erek çamurla ilgili çalışma yaptı ve sergi açtı.

Aile evi restore ediyor. Bunun için Belediye'ye dosya sundular. İnşaat ruhsatı için bir harç talep edildi. Bu ruhsat harcından muaf olmak istiyorlar. Yaklaşık 900 – 1000 TL arasındadır.

Fasıl 96'da muafiyetler bellidir. Örnek Girne Kaymakamlık binasındaki kararımız vardı.

Sayın Belediye Başkanı: Aile beni ziyaret etti. Bu taleplerini bildirdi. Bizim için önemli bir ailedir. Ev'de Zeytinlik'de özellikli bir evdir. Tamir edilmesi ve kullanılması da çok önemlidir. Festivalde kullandık.

Zeytin festivallerinde bu ev ziyarete açılabilir mi? Festivale gelenlere bu önemli düşündür ve yazarın evini ziyarete açabilir miyiz? Festivalde belli bir gün ve süre içerisinde. Aile ile konuşmak gerekiyor. Öyle olunca belli bir katkı da yapabiliriz.

Sayın Can Keşanlı: Bu evin tarihi değeri vardır. Haşmet Gürkan toplum için önemlidir. Normal bir ev olarak görülmesin. Bir çözüm bulabiliriz. Bir katkı yapabiliriz. Örnekleri de vardır.

Sayın Ebru Usar: Haşmet Gürkan toplum için önemli bir kişidir. Sahip çıkılması ve gençlere anlatılmasına vesile olabilir. Yardımcı olunması doğru olacaktır.

Karar:

Merhum Haşmet Gürkan'ın ailesiyle görüşülmesine, Zeytinlik'deki konutun Zeytin Festivallerinde belli gün ve saatlerde ziyarete açılması koşullarının konuşulması ve bu taleplerinin de uygun bir şekilde karşılanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-25/2009. Beylerbeyi köyünde devraldığımız 65 adet ön ödemeli su sayaçının

ödemesinin ve içme suyu Tüzüğünde yeni düzenleme (Çalışma Dairesi'nden engelli maaşı alanlar için) yapılmasının görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Beylerbeyi ve Ozanköy Belediyemize bağlandı. Biz bu köylerin tüm varlıklarını ve borçlarını da alıyoruz. Beylerbeyi'nde 65 adet ön ödemeli su sayaçı vardır. Bu sayaçlar muhtar'ın tasarrufundadır. Ödemeleri henüz yapılmadı. Ödemeyi bizim yapmamız gerekiyor. Bu konuyu bize Beylerbeyi muhtarı aktardı. Ödenmesini talep etti.

Bir diğer konu Çalışma Dairesi'nden engelli maaşı alanlardır. Belediye içme suyu Tüzüğüne göre Çalışma Dairesi'nden yardım alanlara su muafiyeti yapılamıyor. Sosyal Yardım Dairesi'nden yardım alanlara yapılıyor. İçme suyu Tüzüğü'nde bir tadilat ve ilave yapılacaktır.

Tüzük tadil olana kadar bu uygulamanın başlatılması ve Ozanköy ile Beylerbeyi köylerinin de aynı uygulamadan yararlandırılmasını istiyoruz.

Karar:

- Beylerbeyi köyünde muhtarlık tarafından daha önce satın alınan 65 adet ön ödemeli (Akıllı) su sayacının bedellerinin ENTA Ltd'e ödenmesine.
- İçme Suyu ana Tüzüğümüzde günün koşullarına göre gerekli tadilatların (Ön ödemeli su sayaçı, Bankalardaki ödemeler ve raporlarla ilgili v.b)yapılmasına,
- Çalışma Dairesi'nden engelli maaşı yardımı alanlarında Sosyal Yardım Dairesi'nden maaş alanlar gibi içme suyundaki muafiyetlerden yararlandırılmasına ve Beylerbeyi ile Ozanköy'lülerin de aynı kapsam içerisinde değerlendirilmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

../7...

S-26/2009. Belediyemize hizmet verecek yeni Avukatların tayin edilmesinin görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Belediyemizde hukuki sorunlarla ilgili görevli Hukukcularımız vardır. Yeni Avukatlarda gelip bizden iş talep ediyorlar. Bunlar daha çok yeni mezun olan Avukatlardır.

Birde daha önce belli davalarda bize yardımcı olan tecrübeli bir Avukat durumundaki Tahir Seroydaş vardır. Yüksek İdari Mahkemesi'nde önemli davalarda bize yardımcı oluyor. Bununla ilgili bir karar alabilirsek daha rahat oluruz.

Yeni Avukatlar Hatice Akmanlar, Ali Özkamil ve Evre Bağcıer'dir. Mevcut Avukatlarımıza ek olarak görev yapacaklardır.

Karar:

Belediyemizde hukuki konularda halen işlerimizi yürüten Avukatlara ek olarak Av. Tahir Seroydaş, Av. Hatice Akmanlar, Av. Ali Özkamil ve Av. Evre Bağcıer'in Belediyemizde Hukuk Müşaviri olarak görevlendirilmelerine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-27/2009. Ayten Orakçı'nın hasta kızı ile yaptığı müracaatın görüşülmesi.

Sayın Belediye Başkanı: Ayten Orakçı Turizm Parkındaki büfeyi çalıştırıyordu. Sorunlarımız oldu. Parkdaki konu halen mahkemededir.

Beni ziyaret etti ve birde yazı yazdı. Kızı Derya'nın kanser olduğunu söyledi. Bizden maddi yardım talep etti. Kızı halen İstanbul'dadır. Ben de kendisine sen İstanbul'a kızının yanına git, konuyu meclise götürüp görüştürürüm dedim. Kendisi hasta kızının yanına İstanbul'a gitti.

Sayın Ebru Usar: Önemli ve insani bir konudur. Bir bağımız olmasa bile bu tip olaylar karşısında kim olursa olsun yardım yapmaya çalışmamız en doğru olanıdır. Yardım yapılması gerekiyor.

Sayın Can Keleşli: Madem İstanbul'dadır. Biz biletlerini keselim. Buraya gelsinler. Kanser Derneği de belli bir yardım yapıyor. Derneğin ilgilendiğini biliyorum. Dernek'de katkı yapacaktır.

Sayın Nidai Güngördü: Bugün Demet Hanım'la görüştüler. İstanbul'dan Ayten Hanım aradı, telefonla görüştüler. 3 kişidirler. Kıbrıs'a gelip kurul ile yeniden geri döneceklerdir. Demet Hanım'a öyle bir açıklama yaptı.

Karar:

Halen İstanbul'da bulunan Ayten Orakçı'nın hasta olan kızı Derya Orakçı için 750 TL maddi katkı yapılmasına ve paranın İstanbul'a banka yolu ile havale yapılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Toplantı Süresi: Toplantı saat 21.30'a kadar devam etmiştir.