

8 Ocak 2009 Tarihinde Saat 19.00'da Dome Hotel'deYapılan Meclis Toplantısında Alınan Kararların Tutanağıdır.

Toplantıya Katılanlar:

" Can Keşanlı	Asbaşkan
" Gülseren Ataker	Üye
" Hüseyin Kaya Yücel	Üye
" Hasan Obalı	Üye
" Mustafa Çetin Şenova	Üye
" Ebru Usar	Üye
" Özben Kalfa	Üye
" Deniz Serbest	Üye
" Mustafa Çırakoğlu	Üye

Toplantıya Katılmayan:

Sayın Sümer Aygın	Belediye Başkanı (İzinli)
" Önder Kalfa	Üye (İzinli)
" Meral Metay	Üye
" Cem İbrahim Hocaoglu	Üye

Tutanağı Tutan ve Düzenleyen:

Sayın Nidai Güngördü	Müdür
----------------------	-------

Görevli Personel:

Sayın Ersoy İlgen	Mali İşler Sorumlusu
" Havva Çamber	Başkan Sekreteri

S-1/2009. Açılması izne bağlı işyerleri Tüzüğü'nün Kordonboyu bölgesi ile ilgili kısmının tadil edilmesinin görüşülmesi.

Sayın Can Keşanlı: Bugün öğlenden sonra Nidai Bey beni aradı ve Sn.Başkanın toplantıya katılamayacağını bana bildirdi.. Başkan Türkiye'den gelen bir grup sporcu ile birlikte yemekte olacak. Bu nedenle toplantıyı ben açıyorum.

Birinci gündem maddesi özellikle Kordonboyu bölgesindeki işyerleriyle ilgilidir. Detaylı bilgiyi Nidai Bey verecektir.

Sayın Nidai Güngördü: Kordonboyu bölgesindeki özellikle işyerlerini kontrol altına alabilmek için 2007 yılında bir düzenleme yaptık. Bu düzenlemeyi de açılması izne bağlı işyerleri Tüzüğü altında 27 Nisan 2007'de Resmi Gazete'de yayınlandı. Bu bölgedeki işyerlerinin uyacağı kuralın bu şekilde kontrol altına alındı, çalıştık. Reklam tabelaları, şemsiyeler, tenteler v.b. gibi. Dış mekanda sergilenen buzdolapları, Tv. antenler v.b. gibi. Ayrıca bizden kiraladıkları alanlarda Tv yayını yapıyorlar. Bu konuda şikayetler vardır. Maç günleri gibi. Aradan geçen süre içerisinde uygulamada bazı sorunlarla karşılaştık. Örneğin boşalan bir dükkana emlakçı açılmak istendi, bir diğeri çanta satmak istiyor. Biz burada eğlenceye yönelik bar, cafe, restoran v.b. işletmelerin olmasının doğru olacağına inanıyoruz. Bu husus koruma çevre planında da vardır. Bu Tüzük'de de olmasını düşündük. Diğer bir konuda bu maddelerin geçerli olacağı bölgenin tam olarak belirlenmesi gerekiyor.

Sayın Mustafa Çetin Senova: Bölgenin geneli için olmayabilir. Örneğin Canbolat ve Atatürk caddelerinde çantacı, telefoncu v.b. vardır. Buralarda olabilir. Esas olan liman içini korumaktır.

Sayın Can Keşanlı: Bu büyük bir bölgedir. Bu da kendi içinde iki-üç kısma ayrılabilir. Esas olan Kale ile Dome Otel arasındır.

Sayın Mustafa Cırakoğlu: Bu bölge genelde restoranlar vardır. Eczahane v.b. vardır. Bunlar ne olacaktır?

Sayın Nidai Güngördü: Halen çalışan ve gerekli izinleri olan işyerini kapsamayacaktır. Bundan sonra izin için gelen dükkanlarla ilgilidir.

Yapılan eleştiriler doğrudur. Mimarlarımız çalışmalarını yaptı. Daha detaylı da çalışıp son şeklini vereceğiz. Bölge büyüktür. Ancak hassas olacağımız kısım Dome Otel ile kale arası denize paralel bölgedeki işyerleridir. Görüşleriniz dikkate alınacaktır.

Karar:

Açılması izne bağlı işyerlerinin çalışma koşullarını düzenleyen Tüzük'de Kordonboyu bölgesindeki işyerleriyle ilgili 20.maddedeki kuralların yeniden düzenlenmesine, eksikliklerin giderilmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir. (Ek-1)

S-2/2009. İçme suyunda Rum kesiminden alınan motor ve kabloda meydana gelen sorunun görüşülmesi.

Sayın Nidai Güngördü: Bu konu uzun süredir sorun olarak duruyor. 2006 yılında St.Hilarion kuyusunda dalgıç pompa arıza yaptı. Acil olsun diye Rum kesiminden dalgıç pompa ve kablo satın aldık. Ancak sorun çıktı. Kablo uymadı. Dalgıç pompada da sorun yaşadık.

O günlerde ön ödeme olarak 9500 Kıbrıs Lirası ödeme yaptık. Bunun için bizden talep edilen daha para vardır. Bir komple dalgıç ve bir de tamir edilecek pompa vardı. Kabloyu almak istemiyoruz. Sn.Başkan ve Hüseyin Köle Rum kesimine geçtiler ve ilgili kişi ile görüştüler. Karşılıklı görüşme sonucunda 4000 Kıbrıs Lirası daha vermemiz halinde hesap kapanacaktır. Kablo alınmayacak. Bir motor ve tamir edilen ikinci motor. KDV, ulaşım ve benzeri masraflar dahil. Toplam olarak 9500 KL ödendi, 4000 KL daha ödenmesi gerekiyor. Kablo'yu almak istemiyoruz.

Sayın Can Keşanlı: Bu konu çok eski bir konudur. Acil olsun diye Rum'dan alalım dedik. Ancak yanlış oluyor. Yanlışlık yapılıyor. Kablo niçin olmadı ? Bunlar hep sorundur. İyice araştıralım, yanlış yapmayalım. Türkiye'de bu tip kabloların en kalitelisi vardır. Ordan alınmalıdır.

Sayın Hasan Obalı: Araştırılmadan işler yapılıyor. Yanlış oluyor. Dikkatli olmalıyız.

Sayın Hüseyin Kaya Yücel: Su bölümündeki işlerin daha iyi düzenlenmesi gerekiyor. Bu bölümde çok sorunlarımız vardır.

Karar:

Güney Kıbrıs'tan St.Hilarion su kuyusu için alınan bir adet yeni ve bir adet tamir edilen dalgıç tipi pompalar için 4000 KL (Karşılığı Euro)'nun daha Stephanos Michaneli'ye (Güney Kıbrıs)ödenmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-3/2009. Belediye alacakları ile ilgili yasal düzenleme için verilen (dilekçe verme) sürenin 31 Mart 2009 tarihine kadar uzatılmasının görüşülmesi.

Sayın Can Keşanlı: Belediye alacaklarıyla ilgili sürenin uzatılmasıyla ilgili bir taleptir. İdare böyle bir taleple geldi. 31 Mart 2009'a kadar dilekçe almayı öngörüyor. Buna benzer bir kararı da 9 Ekim 2008'de aldık ve süre 31 Aralık'da bitti. Bu süre içerisinde kaç kişi müracaat etti ve taksitlendirmeye uyuluyormu? Bunların açıklanması gerekiyor. Bu konu da İdare bize bilgi vermelidir.

Sayın Mustafa Cırakoğlu: Su bölümündeki sorunla ilgili bir gelişme var mı? Soruşturma oluyormu?

Sayın Nidai Güngördü: Yazışmalar tamamlandı. Başsavcılık polise gerekli yazıları yazdı. Dün adli şube amiri ve üç personel Belediye'ye geldi. Sorunlu bölgelerle ilgili bu hafta Pazartesi geliyorlar. Gerekli işlemleri başlatacaklarını söylediler.

Karar:

Belediye alacaklarıyla ilgili olarak 9 Ekim 2008 tarih ve S-150/2008 sayılı karardaki müracaat kabul etme süresinin 31 Mart 2009 tarihine kadar uzatılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-4/2009. Belediyemiz Bilgisayar Sistemi ve İnternet bağlantıları ile ilgili hizmet aldığımız kuruluşların sözleşme sürelerinin uzatılmasının görüşülmesi.

Sayın Nidai Güngördü: Belediyemizde Bilgisayar sistemi konusunda yetkili şirket Birnet Ltd'dir. Sözleşme süresi sona erdi. Bu konuda hertürlü hizmeti bu kuruluştan alıyoruz.

Arnet Ltd'den de İnternet hizmeti alıyoruz. Hizmet alımı şeklindedir.

Sayın Can Keşanlı: Bu kuruluşlardan hangi hizmetleri alıyoruz.

Sayın Özben Kalfa: Bu kuruluşların sahipleri kimlerdir.

Sayın Nidai Güngördü: Birnet kuruluşu Belediyemizdeki bu işi ihale ile aldı. 4-5 yıl önce. Anlaşmamız yıllık olarak 10.000 Dolar'dır. Mayıs 2010'a kadar süreyi uzatmak istiyoruz.

Karar:

Belediyemizde bilgisayar sistemiyle ilgili hertürlü hizmeti veren BİRNET Ticaret Ltd. ile yıllık olarak 10.000 Dolar'a anlaşma yapılmasına ve bu sürenin 2008, 2009 yılları ve 31 Mayıs 2010 tarihine kadar geçerli olmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-5/2009. Kültür Sanat komitesinin kararlarının görüşülmesi.

Sayın Nidai Güngördü: Kültür – Sanat konularında 3 konumuz vardır. Komite toplantı ve gerekli değerlendirmeleri yaptı.

a) 19 ve 20 Ocak 2009 tarihlerinde gerçekleşecek Türk Sanat Müziği konserlerinin görüşülmesi

Sayın Nidai Güngördü: Türk Sanat Müziği Topluluğu konseri oluyor. Daha önce karar vardı. 19 ve 20 Ocak 2009 tarihlerinde. Girne ve Lefkoşa'da olacaktır. Girne'de G.A.Ü'de, Lefkoşa'da Y.D.Ü salonunda oluyor. Konuk sanatçı olarak Nesrin ve Çetin Körükçü geliyor. Daha önce de Girne'ye konser için gelmişlerdi. Birde korumuzda kanun sanatçısı olarak iki yıl çalışan ve eşinin görevi nedeniyle Türkiye'ye giden Nilüfer Orçan'ı da getirmek istiyoruz. Saz heyeti için önemlidir. Ayrıca konser için Avni Anıl'ın eşi Mine Anıl, refakatçisi durumunda torunu Doruk Işıkçı, Avni Anıl ile uzun yıllar çalışan Bestekar sanatçı Alaaddin Yavaşca ve eşi Ayten Yavaşca'yı getirmek istiyoruz. Saz heyetinde hizmet aldığımız buradaki saz sanatçılarına da ödenek verilecektir. Bu her zaman böyledir.

Türkiye'den gelecek olanların uçak biletlerini ve konaklamalarını karşılıyoruz. Konser için davetiye, pankart ve salon kitapçığı hazırlanıyor. Bunların masrafları olacaktır.

Karar:

Türk Sanat Müziği Topluluğunun 19 ve 20 Ocak 2009 tarihlerinde Girne ve Lefkoşa'da iki konser yapmasına, konserler için Türkiye'den solistler Nesrin – Çetin Körükçü çifti ile kanun sanatçısı Nilüfer Orçan'ın getirilmesine, Avni Anıl'ın eşi Mine Anıl ve refakatçisi durumunda torunu Doruk Işıkçı, Avni Anıl ile uzun yıllar çalışan Bestekar sanatçı Alaaddin Yavaşca ve eşi Ayten Yavaşca'nın uçak ve konaklama masraflarının karşılanmasına, diğer saz heyetindekilere gerekli ödeneklerin verilmesine, konserler için oluşacak tüm masrafların karşılanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

b) Uluslararası Zeytin Festivalinde düzenlenen Karikatür Yarışması için kitapçığının basılması.

Sayın Nidai Güngördü: Ekim 2008 tarihinde yaptığımız Zeytin Festivalindeki karikatür yarışması çok ilgi topladı. Uluslararası bir karikatür yarışması idi. Toplam 42 ülkeden sanatçılar katıldı. 370 eser geldi. Ciddi bir yarışma oldu.

Geçen yıl olduğu gibi bu yılda kitapçığın basılması gerekiyor. Bu yıl daha geniş kapsamlı olacaktır. Yaklaşık 200 sayfa olacaktır. Bin adet olacaktır. İstanbul'da bastırıyoruz. Gerekli araştırmaları yaptık. 7000 TL baskı masrafı ve ayrıca nakliye ücreti bize ait olacaktır.

Karar:

7. Uluslararası Zeytin Festivalinde düzenlenen Uluslararası Zeytin Karikatür Yarışmasındaki eserlerin sunulacağı karikatür kitapçığının İstanbul'dan Mart Matbaacılık Sanatları Tic.Şti.'den 7000 TL+KDV olarak ve oluşacak nakliye masraflarının karşılanarak kitapçığın bastırılmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

c) Vitray Sanatçısı Türkan Navruz'un sergi açması.

Sayın Nidai Güngördü: Zeytin Festivaline sürekli gelen ve Lefke'de yaşayan Vitray sanatçısı Türkan Navruz Girne'de bir sergi açmak istediğini Belediyemize bildirdi. Bu konuda Sayın Başkan'a Kasım ayında bir yazı verdi. Belediyenin katkı ve yardımlarıyla bu sergiyi açmak istiyor.

Kültür-Sanat komitesinde görüştük. Olumlu bakıyoruz. Sergi Dome Otel'de olacaktır. Dome Otel ile de görüştük. 13 Şubat 2009 tarihinde olacaktır. Yaklaşık 8-10 günlük bir sergi süresi olacaktır.

Karar:

Vitray sanatçısı Türkan Navruz'un Girne Dome Otel'de 13 -22 Şubat 2009 tarihleri arasında bir sergi açabilmesi için Belediyemizin gerekli katkı ve sponsorluğun yapılmasına ve oluşacak masrafların karşılanmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-6/2009. Tenis Kulübünde büfe işletmecisinin durumu ve kortu kullananların aidatlarının yeniden düzenlenmesi.

Sayın Nidai Güngördü: Tenis kulübünde küçük bir büfemiz vardır. Gelen sporculara ve ailelerine hizmet veriyor. Büfeci ayrıca WC'leri, duşlar, odalar ve çevreyi temizliyor. Bu temizlik işlerine karşılık bizde aylık 500 TL katkı yapıyoruz.

İki-üç kişi denedi, olmadı. Yeterli potansiyel yoktur. Şimdi Direnç Güneydeniz isimli bir genç geldi ve talip oldu. Bizde deneme amaçlı kendisine burayı verdik. 6 Aralık'da başladı.

Diğer konu kortu kullananlardır. Kulüb Başkanı kortu kullananların paralarını bir miktar artırmak istiyor. Sabah erken gelenler ve akşam gelenler vardır. Sabah gelenler daha çok yaşlı kesim ve ingilizlerdir. Akşamları ise kulüp sporcuları çalışıyor.

Sayın Can Keşanlı: Kortun kullanılması esnasında belli kurallar olmalıdır. Gürültü v.b. sorunlar olmamalıdır. Çalışma saatleri ayarlansın. Geç vakite kadar oynandığında şikayetler oluyormu? Bunlara dikkat edilsin.

Karar:

Tenis tesisindeki büfe işletmecisini lokal ve çevre temizliğinin Direnç Güneydeniz tarafından aylık 500 TL karşılığında yapmasına, kortu kullananlarında yıllık olarak 100, 250(sabah gelip uzun süre kalanlar) ve 375 TL (iki kişi aynı aileden ise) olarak yeniden düzenlenmesine Oybirliğiyle karar verilmiştir.

S-7/2009. Park ve Bahçelere ihtiyaç duyulan çocuk oyun grupları ve malzemelerin satın alınmasının görüşülmesi.

Sayın Nidai Güngördü: Park ve Bahçelerin düzenlenmesi devam ediyor. İlgili bölüm ihtiyaç listesi yaptı. Karakum, Doğanköy, Yeşil Barış ve Kız İzci Parkı için çocuk oyun grupları ve malzemelerini istiyorlar. Aciliyeti vardır. Daha önce bu tip malzemeleri uygun fiyata Park Tasarım Şti.(Ankara)'dan satın almıştık. Aynı yerden almak istiyoruz. Parkların büyüklüğüne göre mühendisler gerekli üniteleri seçtiler.

Sayın Özben Kalfa: Kervansaray bölgesi parkı için de alınsın. Orası da acildir.

Karar:

Karakum, Doğanköy, Yeşil Barış, Kız İzci Parkı ve Kervansaray Parkı için gerekli çocuk oyun gruplarının ve Beylerbeyi Köyünde ihtiyaç duyulan kanepe ve çöp bidonlarının Ankara PARK TASARIM Şti.'nden alınmasına Oybirliğiyle karar verilmiştir.

Toplantı Süresi: Toplantı saat 22.00'e kadar devam etmiştir.